PZI

MONOMO arhitekti
Biro za arhitekturo in urbanizem, d.o.o.
Dunajska cesta 158, 1000 Ljubljana

naročnik	**OBČINA LUKOVICA**
naslov naročnika	Stari trg 1 1225 Lukovica
projekt	PROJEKT ZA IZVEDBO
objekt	PUNGARTNIKOVA HIŠA
katastrska občina	vse k.o. 1933 Lukovica
številka parcele	1/1, 1/8, 1/9, 2/3, 2/4, 2/5, 2/7, 153/1, 167/26, 670
vrsta projektna dokumentacije	**PZI**

19-2022-PZI

NAČRT ARHITEKTURE

datum	december 2022
vodja projekta identifikacijska številka	Mia Crnič, u.d.i.a. ZAPS 1743
odgovorni projektant arhitekture identifikacijska številka	Mia Crnič, u.d.i.a. ZAPS 1743
avtorji projekta	Mia Crnič, u.d.i.a. Andraž Gorup, abs. arh. Zala Koleša, mag. inž. arh. urb.

Po 44.členu Zakona o avtorskih in sorodnih pravicah (Ur.l. RS 21/95) projekta ni dovoljeno spreminjati brez predhodnega soglasja projektanta.

PRILOGA 1C

NASLOVNA STRAN NAČRTA

SPREMEMBA GRADBENEGA DOVOLJENJA **19-2022-PZI**

PODATKI O GRADNJI		
naziv gradnje		**Garažna hiša**
kratek opis gradnje		**Sprememba gradbenega dovoljenja št. 351-21/2015/13 (25236). Sprememba vsebuje korekcijo volumnov garažne hiše s pripadajočimi zunanjimi površinami. Priključki na gospodarsko javno infrastruktro ostanejo nespremenjeni.**
VRSTE GRADNJE	☐	**NOVOGRADNJA - NOVOZGRAJEN OBJEKT**
označiti vse ustrezne vrste gradnje	☑	**NOVOGRADNJA - PRIZIDAVA**
	☑	**REKONSTRUKCIJA**
	☑	**SPREMEMBA NAMEMBNOSTI**
	☐	**ODSTRANITEV CELOTNEGA OBJEKTA**
	☐	**LEGALIZACIJA**
	☐	**MANJŠA REKONSTRUKCIJA**
PODATKI O PROJEKTNI DOKUMENTACIJI		
vrsta dokumentacije		**PZI (projektna dokumentacija za izvedbo gradnje)**
številka projekta		**19-2022-PZI**
PODATKI O NAČRTU		
strokovno področje načrta		**1 Načrt s področja arhitekture**
naziv načrta		**19-2022-PZI**
številka načrta		**19-2022-PZI**
datum izdelave		**december 2022**
datum spremembe		
PODATKI O PROJEKTANTU NAČRTA		
projektant načrta (naziv družbe)		**MONOMO arhitekti, d.o.o.**
naslov		**Dunajska cesta 158, 1000 Ljubljana**
odgovorna oseba projektanta načrta		**Mia Crnič, uni. dipl. inž. arh., PA-1743**
podpis odgovorne osebe projektanta načrta		

PODATKI O IZDELOVALCU NAČRTA	
ime in priimek pooblaščenega arhitekta, pooblaščenega inženirja	**Mia Crnič, uni. dipl. inž. arh.**
identifikacijska številka	**PA-1743**
podpis pooblaščenega arhitekta, pooblaščenega inženirja	

PRILOGA 2C

IZJAVA PROJEKTANTA NAČRTA IN POOBLAŠČENEGA STOKOVNJAKA, KI JE IZDELAL NAČRT V PZI IN PID

PROJEKTANT NAČRTA	
projektant načrta (naziv družbe)	**MONOMO arhitekti, d.o.o.**
naslov	**Dunajska cesta 158, 1000 Ljubljana**
odgovorna oseba projektanta načrta	**Mia Crnič, uni. dipl. inž. arh., PA-1743**

IN POOBLAŠČENI STROKOVNJAK, KI JE IZDELAL NAČRT	
pooblaščeni strokovnjak	**Mia Crnič, uni. dipl. inž. arh.**

IZJAVLJAVA:

da načrt

vrsta dokumentacije	**PZI (projektna dokumentacija za izvedbo gradnje)**
strokovno področje načrta	**1 Načrt s področja arhitekture**
naziv načrta	**19-2022-PZI**
številka načrta	**19-2022-PZI**
datum izdelave	**december 2022**

upošteva relevantne predpise in druge normativne dokumente ter da so upoštevane ustrezne bistvene in druge zahteve.

pooblaščeni strokovnjak	**Mia Crnič, uni. dipl. inž. arh.**
identifikacijska številka	**PA-1743**
podpis pooblaščenega strokovnjaka	

odgovorna oseba projektanta načrta	**Mia Crnič, uni. dipl. inž. arh., PA-1743**
podpis odgovorne osebe projektanta načrta	

1. SPLOŠNO

1.1. SPLOŠNO

Investitorka je na lastniških parcelah leta 2015 že pridobila gradbeno dovoljenje za odstranitev objekta, rekonstrukcijo s spremembo namembnosti manj zahtevnega objekta – Pungartnikova hiša v stavbo javne uprave ter dozidavo, CC-SI: 12201 (stavbe javne uprave) na zemljiščih:

Parcelna številka	**Katastrska občina**
1/1	1933 Lukovica
1/8	1933 Lukovica
1/9	1933 Lukovica
2/3	1933 Lukovica
2/4	1933 Lukovica
2/5	1933 Lukovica
2/7	1933 Lukovica
153/1	1933 Lukovica
167/26	1933 Lukovica
670	1933 Lukovica

Gradbeno dovoljenje, št. 351-21/2015/13 (25236) z dne, 24.11.2015, pravnomočno dne, 29.12.2015, je bilo izdano na podlagi projektne dokumentacije PGD, št. 09/2011-B, september 2014, izdelovalec Domino inženiring, d.o.o.
Predmet te projektne dokumentacije za pridobitev mnenj in gradbenega dovoljenja je sprememba zgoraj navedenega gradbenega dovoljenja, št. 351-21/2015/13 (25236) z dne, 24.11.2015 (PGD, št. 09/2011-B, september 2014, izdelovalec Domino inženiring, d.o.o.).

Gradbeno dovoljenje št. 351-21/2015/13 (25236) z dne, 24.11.2015 (PGD, št. 09/2011-B, september 2014, izdelovalec Domino inženiring, d.o.o.) je na obravnavanih zemljiščih predvidelo:

- rekonstrukcijo in spremembo namembnosti osnovnega obstoječega objekta (Pungartnikova hiša).
- dozidavo parkirnega objekta (garaža),
- dozidavo eko otoka in obzidave za plinsko cisterno,

- odstranitev obstoječega servisnega objekta in opornega zidu na južnem in jugovzhodnem delu zemljišča.

Sprememba gradbenega dovoljenja vsebuje:

- spremembo gabaritov in zasnovo parkirnega objekta (garaže) ter opušča rušitev obstoječega objekta, ki se nahaja na parc. št. 2/4, 167,26, obe k.o. Lukovica (severno od Pungartnikove hiše);
- sprememba GD ne odstranjuje obstoječih opornih zidov, ki se nahajajo na južnem in jugovzhodnem delu zemljišča.

Sprememba gradbenega dovoljenja predvideva rekonstrukcijo, dozidavo in spremembo namembnosti obstoječega objekta, št. 62, 1933 Lukovica, za potrebe parkirnega objekta. Sprememba gradbenega dovoljenja prav tako vsebuje spremembo zunanje ureditve nameravanega posega, saj se s spremembo na novo določi organizacija zemljišča za gradnjo (dovozi, dostopi) ter se spremeni zasnova tribun vzhodno od Pungartnikove hiše. Sprememba GD prav tako vsebuje postavitev dveh novih opornih zidov.

Rekonstrukcija in sprememba namembnosti osnovnega obstoječega objekta (Pungartnikova hiša) in dozidava eko otoka in obzidave za plinsko cisterno v celoti ohranjata vsa določila po izdanem gradbenem dovoljenju št. 351-21/2015/13 (25236) z dne, 24.11.2015 ter se s tem projektom spremembe gradbenega dovoljenja ne spreminjata. Prav tako se s tem projektom ne spreminja gradbena parcela, ki je določena po izdanem gradbenem dovoljenju št. 351-21/2015/13 (25236) z dne, 24.11.2015.

Pri izdelavi projektne dokumentacije so bili upoštevani veljavni tehnični predpisi in standardi, pogoji mnenjedajalcev, ter zahteve veljavnih prostorskih aktov, ki veljajo na območju zemljišča.

PROSTORSKI AKTI, KI VELJAJO NA OBMOČJU NAMERAVANE GRADNJE:

- Odlok o ureditvenem načrtu območja L1 Lukovica center (Ur. vestnik Občine Lukovica, št. 3/04, 7/05, 7/11-popr., 5/14, 6/16).

a. URBANISTIČNA ZASNOVA

Območje obdelave spremembe gradbenega dovoljenja zajema iste parcele, kot so tudi bile opredeljene v izdanem gradbenem dovoljenju št. 351-21/2015/13 (25236) z dne, 24.11.2015: parcele št. 1/1-del, 1/8, 1/9, 2/3, 2/4, 2/5, 2/7-del, 153/1-del, 167/26, 670-del, vse k.o. Lukovica.

Dejanska raba zemljišč in namenska raba parcel (vir: GURS, 2024):

1/1, 1933 Lukovica

- Dejanska raba zemljišč:
  - poseljena zemljišča, javna občinska cestna infrastruktura: 37,1 %
  - poseljena zemljišča, tloris stavbe: 12,8 %,
  - javna občinska cestna infrastruktura, vodna zemljišča: 7,7 %,
  - javna občinska cestna infrastruktura: 42,4 %.
- Vrsta namenske rabe zemljišč na parceli:
  - stanovanjske površine: 100 %.

1/8, 1933 Lukovica

- Dejanska raba zemljišč:
  - poseljena zemljišča, tloris stavbe: 100 %,
- Vrsta namenske rabe zemljišč na parceli:
  - stanovanjske površine: 100 %.

1/9, 1933 Lukovica

- Dejanska raba zemljišč:
  - poseljena zemljišča: 100 %,

- Vrsta namenske rabe zemljišč na parceli:
  - stanovanjske površine: 100 %.

2/3, 1933 Lukovica

- Dejanska raba zemljišč:
  - poseljena zemljišča, tloris stavbe: 100 %,
- Vrsta namenske rabe zemljišč na parceli:
  - stanovanjske površine: 100 %.

2/4, 1933 Lukovica

- Dejanska raba zemljišč:
  - poseljena zemljišča: 100 %,
- Vrsta namenske rabe zemljišč na parceli:
  - stanovanjske površine: 100 %.

2/5, 1933 Lukovica

- Dejanska raba zemljišč:
  - poseljena zemljišča: 100 %,
- Vrsta namenske rabe zemljišč na parceli:
  - stanovanjske površine: 100 %.

2/7, 1933 Lukovica

- Dejanska raba zemljišč:
  - javna občinska cestna infrastruktura: 24 %
  - poseljena zemljišča, javna občinska cestna infrastruktura: 52,5 %
  - poseljena zemljišča: 12,8 %,
- Vrsta namenske rabe zemljišč na parceli:
  - stanovanjske površine: 100 %.

153/1, 1933 Lukovica

- Dejanska raba zemljišč:
  - poseljena zemljišča: 100 %,
- Vrsta namenske rabe zemljišč na parceli:

- stanovanjske površine: 100 %.

167/26, 1933 Lukovica

- Dejanska raba zemljišč:
  - poseljena zemljišča: 87,5 %,
  - poseljena zemljišča, tloris stavbe: 12,5 %,
- Vrsta namenske rabe zemljišč na parceli:
  - stanovanjske površine: 100 %.

670, 1933 Lukovica

- Dejanska raba zemljišč:
  - javna občinska cestna infrastruktura: 18,9 %
  - kmetijska zemljišča brez trajnih nasadov: 22,7 %
  - gozdna zemljišča: 58,4 %.

Velikost zemljiških parcel (skupaj celota): 6826,00 m^2

Gradbena parcela

V gradbenem davljenju št. 351-21/2015/13 (25236) z dne, 24.11.2015 velikost gradbene parcele znaša 2105,00 m^2. Gradbena parcela se s tem projektom ne spreminja. Gradbena parcela po GD št. 351-21/2015/13 (25236) z dne, 24.11.2015 zajema parc. št. 1/1-del, 1/8, 1/9, 2/3, 2/4, 2/5, 2/7-del, 153/1-del, 167/26, 670-del, vse k.o. Lukovica.

Opis nameravanega posega

Predviden poseg spremembe gradbenega dovoljenja zajema zemljiške parc. št. 1/1-del, 1/8, 1/9, 2/3, 2/4, 2/5, 2/7-del, 153/1-del, 167/26, 670-del, vse k.o. Lukovica. Vsa navedena zemljišča so v lasti investitorice.
Namenska raba parcel je zazidljivo stavbno zemljišče.
Zemljišče je v naravi v naklonu in pada od severa proti jugu. Zemljišče je pozidano.

Nameravan poseg spremembe gradbenega dovoljenja prvotno zasnovan projekt prizidave garaže spremeni – sprememba gabaritov in tlorisne zasnove. Poseg spremembe ne predvideva odstranitve obstoječega objekta, ki se nahaja na mestu gradnje ter ne odstranjuje obstoječih opornih zidov na vzhodni in jugovzhodni strani. Sprememba gradbenega dovoljenja tako izhaja iz že obstoječih grajenih struktur na lokaciji.
S spremembo gradbenega dovoljenja se zmanjša volumen gradbenega posega za potrebe garažne hiše, na novo se definira pripadajoča zunanja ureditev, ki je v primerjavi z rešitvijo že izdanega gradbenega dovoljenja manjša, predvideva več zelenih in raščenih površin. S tovrstno zasnovo se zmanjšujejo vplivi na svojo neposredno okolico.
Obstoječ objekt, ki se nahaja severno od Pungartnikove hiše, je že delno vkopan in snovan s pohodno ravno streho. Projekt spremembe gradbenega dovoljenja omenjen projekt ohrani, prizida, rekonstruira in spremembi njegovo namembnost. Novo definiran objekt ohrani določila tako obstoječega objekta, kot tudi zasnove, ki je določena tako s prostorskim aktom kot izdanim gradbenim dovoljenja : objekt je kompaktno zasnovan s pohodno ravno streho. Novo definiran objekt je iz treh strani zasut z zemljino, viden del objekta je zgolj južna fasada. S tovrstnim oblikovanjem zasnova vizualno ne vpliva na svojo okolico in sosednje objekte ter se jim v celoti podredi. Vidni deli objekta bodo delno ozelenjeni.
Objekt je fleksibilno zasnovan ter s svojo zasnovo lahko služi raznolikim dejavnostim. Prvotno je namenjen parkiranja avtomobilov, a lahko priložnostno nudi prostor za potrebe tržnice, druženje občanov, manjšim prireditvam idr.
Pritličje objekta je namenjeno servisnim prostorom za potrebe garažne hiše (sanitarije, skladišče) ter večnamenski prostor, pohodna in povozna streha pa je namenjena parkiranju avtomobilov ter drugim dejavnostim na prostem.
Zunanje mere objekta znašajo 26,5 × 10,9 m, najvišja višina znaša 3,9 m.
Absolutna višinska kota pritličja je +338,67 m n. v., višina strešnega venca nad urejeno koto terena znaša 3,90 m.
Dovoz ter dostop za interventna vozila in servis bo mogoč z obstoječe občinske ceste na zahodni strani objekta (na parc. št. 670, k.o. Lukovica).

Prostor za parkiranje 4 avtomobilov je zagotovljen na povozni strehi objekta, medtem ko so preostala parkirišča zagotovljena v neposredni bližini objekta, v razdalji do 200 m (8 PM na parc. št. 1/1 in 2/7, obe k.o. Lukovica, 10 PM na parc. št. 657/2, k.o. Lukovica, od katerih sta 2 PM za invalide ter 2 PM za električna vozila).
Obiskovalci lahko parkirajo na zemljiščih lastnice in investitorice.
Za potrebe dostopa se ohranita obstoječa cestna priključka. Oba dovoza sta tlakovana. Na stiku severnega dovoza s cestiščem, se bo uredil linijski požiralnik s peskolovom in lovilcem olj, v katerega se bodo stekale meteorne vode z dovoza oz. ceste. Padavinske vode iz utrjenih parkirnih površin bodo preko cestnih požiralnikov opremljenih s peskolovom in lovilcem olj speljane v javno meteorno kanalizacijo, tako kot tudi padavinske vode s streh in ostalih utrjenih površin.
Objekt bo priključen na javno kanalizacijsko omrežje, ohrani se projektna rešitev iz že izdanega gradbenega dovoljenja št. 351-21/2015/13 (25236) z dne, 24.11.2015.
Gospodinjski odpadki se bodo zbirali v tipskih posodah za ločevanje odpadkov na zahodni strani objekta.
Južno ob objekta garažne hiše in vzhodno od Pungartnikove hiše se bo na zemljišču št. 2/5 in delu 2/7, obe k.o. Lukovica uredila zunanja ureditev s tribunami. Le te so v vlogi dostopa uporabnikov do objekta (ki je prilagojen tudi gibalno oviranim osebam), kot tudi nudijo možnost druženja občanov, prirejanju manjših dogodkov idr. Predstavljajo urejen odprt javni prostor, ki aktivno povezuje različne sklope vaškega središča.
Zaradi premagovanja višinskih razlik terena in ureditev funkcionalne zasnove območja, se na zahodnem delu območja (parc. št. 2/4, 167/26, obe k.o. Lukovica) postavita dva nova oporna zidova (nezahtevni objekt). Obstoječi oporni zidovi, ki se nahajajo na parc. št. 2/5, 167/26, obe k.o. Lukovica se ohranijo in po potrebi sanirajo.
Severni del zemljišča se intenzivno ozeleni. Delež zelenih površin je v primerjavi z že izdanim GD št. 351-21/2015/13 (25236) z dne, 24.11.2015. večji.

b. ARHITEKTURNA ZASNOVA

Sprememba gradbenega dovoljenja, ki zajema rekonstrukcijo, prizidavo in spremembo namembnosti objekta in pripadajočo zunanjo ureditev se vključuje v obstoječo gradnjo in jo likovno bogati. Ohranjata kulturno krajino, izgrajujeta in dopolnjujta identiteto kraja ter izboljšujeta kvaliteto bivalnega okolja. Uporabljeni materiali in barve izhajajo iz avtohtonih značilnosti naselbinskega sistema in krajine.

Obstoječ objekt, ki je premet te spremembe gradbenega dovoljenja, predstavlja vkopan pritličen objekt s pohodno ravno streho.

Obstoječ objekt, št. 62, 1933 Lukovica, je zunanjih mer 5,7 × 13,4 m. Objekt je bil zgrajen leta 1950. Dejanska raba objekta je pomožni kmetijski del stavbe. Nahaja se na zemljišču št. 2/4 in 167/26, k.o. Lukovica.

Volumen posega dozidave, prenove in spremembe namembnosti rezultira v objekt namenjen garažni hiši s kompaktno volumensko zasnovo. Objekt ohranja pritlično zasnovo s pohodno oz. povozno ravno streho. Objekt ohrani svojo delno vkopanost, saj sledi danostim lokacije. Južna fasadna južno stranica se ohrani vidna in nevkopana. Višina strešnega venca po posegu spremembe nad urejeno koto terena znaša 3,90 m.

Objekt, ki je predmet spremembe GD, je fleksibilno zasnovan. Objekt ohrani prvotno namembnost, to je za potrebe garažne hiše. Vendar zasnova posega omogoča, da se objekt lahko glede na priložnosti in potrebe omogoča rabo in vsebine drugim potrebam, kot so npr. zbiranje občanov, prirejanje manjših prireditev, druženj, tržnici idr.

Streha objekta, ki je predmet te spremembe GD, je oblikovana tako, da s svojim volumnom ne kazi okolice, pogleda na zaledno zelenje, ter tudi ne vpliva na neposredne objekte. Oblikovana je pohodno, saj v delu za Pungartnikovo hišo služi kot odprto parkirišče. S tovrstnim programom se objekt pomembno povezuje z vsebinami Pungartnikove hiše ter tako vzpodbuja krepitev lokalnega gospodarstva in kulture.

Objekt je z organizacijo prostorov in okolice snovan trajnostno in nizkoenergijsko. Ker izhaja iz že obstoječega objekta na zemljišču, se s tem zmanjša poraba gradbenih materialov in poseg v samo zemljino. S tem se

pomembno zmanjša odvoz potencialnih gradbenih odpadov in zemljine na ustrezne deponije. Prizidava k objektu izhaja iz že obstoječe zasnove objekta ter se tako podredi Pungartnikovi hiši, ki predstavlja dominanto v prostoru. Prizidava z zasnovo naravnega prezračevanja in strešnih svetlobnikov zmanjšuje potrebo po energiji za potrebe prezračevanja in osvetljevanja tekom dne.

Konstrukcija objekta je kombinacija obstoječih materialov obstoječega objeta ter armirnega betona. Iz armiranega betona so izvedeni vsi konstrukcijski sklopi objekta (nosilne stene, temeljna in stropna plošča idr.). Objekt je iz treh strani vkopan (severna, vzhodna in zahodna stran). Južna stranica fasade je vidna ter tako omogoča dostop do prostorov, naravno osvetlitev tržnega prostora in njegovo povezovanje s Pungartnikovo hišo. Pohodna streha je delno parkiranju avtomobilov. Za zagotovitev varnosti je na strehi predvidena ograja. Ograja je ozelenjena (korita za rože z vertikalnimi palicami). Korita z ograjo so umaknjena od roba strehe v »notranjost«. Z umikom ograje nazaj, so parkirani avtomobili na strehi manj vidni, hkrati se volumen garažne hiše optično zmanjša.

Obstoječ objekt, ki se rekonstruira in se mu tudi spremeni namembnost, je izoliran z 20 cm toplotne izolacije. Prizidava, ki je odprt in pokrit prostor, hkrati je prizidava neogrevana, je toplotna izolacija manjša in je večinoma v vlogi zaščite hidroizolacije in preprečevanja pregrevanja strehe v poletnih mesecih.

Debelina armiranobetonske nosilne konstrukcije znaša 30 cm. Vrhnji sloj ravne strehe je predvidena kombinacija ozelenitve in prodca. Zunanje stavbno pohištvo bo aluminijasto v svetlih tonih. Vgrajeno bo po RAL sistemu.

Ogrevanje objekta bo plin oz. elektriko.

Za zagotovitve funkcionalne rabe neposredne okolice in premagovanje višinskih razlik, sta na območju predvidena tudi dva oporna zidova. Oba se nahaja na zahodnem delu območja.

Oporni zid 1 predstavlja manj zahteven objekt. Najvišja višina zidu znaša 3,90 m. Zid je lomljen in ozelenjen. Oporni zid 1 je na delu svojega dela namenjen tudi ekološkemu otoku.

Oporni zid 2 predstavlja nezahteven objekt. Najvišja višina zidu znaša 1,05 m. Zid je lomljen in ozelenjen.

Del arhitekturne zasnove je tudi predrugačenje tribun na južnem delu obravnavanega območja. Tribune se predrugačijo z namenom, da se uredi odprt javni prostor z manjšo volumensko maso in s tem posledično manjšini vizualnimi in fizičnimi vplivi na okolico in sosednje objekte. Funkcija tribun je večplastna. Po eni strani bodo omogočale medsebojno povezavo različnih višin terena, od ploščadi pred vhodom v Pungartnikovo hišo do nivoja garažne hiše s tržnico, omogočale bodo fizični dostop pešcev. Na novo urejene tribune omogočajo tudi univerzalno rabo, saj je s klančino omogočen dostop tudi gibalno oviranim osebam.

Za razliko od prvotne zasnove, predrugačene tribune vsebujejo več zelenja (tudi raščenega terena). Zasnovane so tako, da so umaknjene od vzhodne fasade Pungartnikove hiše. V pas širine 1,06 – 1,12 cm vzdolž celotne stranice Pungartnikove hiše je umeščen zelen pas. Le ta omogoča ozelenitev, naravno osvetlitev in zračenje Pungartnikove hiše. Tod se ohranijo hortenzije in dodajo iglaste plamenke.

Osrednji in centralni del ploščadi ob tribunah predstavlja zvezdasta magnolija. Magnolija na tem mestu že stoji oz. raste. Le ta se ohrani oziroma po potrebi prestavi na pravilno lokacijo po situaciji.

Hortenzije se prav tako umestijo v korita na vrhu tribun. Med rampo in tribunami se v pas zelenja nasadi kosteničevje. Le ta se prav tako uporabi za ozelenitev ograje na strehi garažne hiše.

Preostanek zemljišča se intenzivno ozeleni.

Pungartnikova hiša v celoti ohrani namembnost in določila iz gradbenega dovoljenja št. 351-21/2015/13 (25236) z dne, 24.11.2015 ter ni predmet te spremembe.

Eko otok s plinsko cisterno celoti ohrani namembnost in določila iz gradbenega dovoljenja št. 351-21/2015/13 (25236) z dne, 24.11.2015 ter ni predmet te spremembe.

UREDITEV OKOLJA

S sprememb gradbenega dovoljenja se bo spremenila tudi pripadajoča okolica. Le ta bo za razliko od prvotne rešitve vsebovala več zelenih in raščenih površin.
Okolica objekta se bo po končani gradnji objekta ustrezno uredila, glede na terenske razmere in okolico sosednjih zemljišč. Plodna zemlja, ki se bo pred gradnjo odgrnila, bo kasneje uporabljena pri ureditvi zelenice okrog hiše.
Utrjene površine se bodo ustrezno protiprašno uredile, ostalo pa se bo ozelenilo. Prometne površine bodo zaključene z betonskimi robniki, da se bo preprečilo razlitje onesnažene padavinske vode izven lokacije predmetnega objekta oz. utrjenih površin. Dovoz in parkirišče bosta tlakovana. Preostanek zemljišča bo intenzivno ozelenjen. Zasadilo se bo prav tako nekaj dreves in grmovnic avtohtonih vrst.
Zunanja osvetlitev je predvidena z zasenčenimi svetili majhne intenzitete, ki so usmerjana izključno v tla (ne oddajajo svetlobe nad vodoravnico). Svetilo nad vhodom ima vgrajen sistem za samodejni vklop in izklop.
Dovoz ter dostop za interventna vozila in servis bo mogoč s ceste na zahodni strani objekta. Obračanje in manevriranje avtomobilov je zagotovljeno na parceli. Na parceli so predvidena 4 parkirna mesta. Obiskovalci lahko parkirajo na parceli lastnika.

1. TEHNIČNE ZNAČILNOSTI PREDVIDENE GRADNJE

Prezidava in rekonstrukcija obstoječega objekta izhaja iz obstoječe pravokotne tlorisne zasnove.

Kompaktnost objekta in umestitev v prostor sledi danostim neposredne lokacije, s čimer se zagotovi kvalitetna osončenost prostorov na jugu, ter dostop do objekta zahodnem robu zemljišča. Obstoječi del objekta predstavljajo servisni prostori za namene novo prizidanih prostorov tržnice. V obstoječem objektu se nahajajo sanitarni prostori in shramba.

Zunanje mere objekta nad nivojem terena znašajo 27,64 × 11,30 m, višina objekta na urejeno koto pritličja znaša 3,90 m.

Absolutna višinska kota je +338,67 m n.m., višina strešnega venca nad urejeno koto terena znaša 3,90m.

2.1. ZEMELJSKA DELA

2.1.1. Priprava terena

Priprava terena za izvedbo izkopa gradbene jame se izvede z širokim odrivom zgornje plasti zemljine v debelini 20-30cm na mestu sedanjih zunanjih površin. Zemljino se deponira na gradbiščni deponiji za kasnejšo uporabo pri izvajanju finalne zunanje ureditve.

Utrjenost planuma izkopa določi geolog na osnovi terenskega ogleda in zapisa v gradbeni dnevnik.

2.1.2. Tehnologija izkopov in varovanje gradbene jame

Po prehodnem poročilu geologa je potrebno preveriti nujnost izvajanja varovanja gradbene jame.

Plitki izkop se izvaja v naklonu, ki jih pred izvedbo poda odgovorni geolog. Gradbeno jamo se varuje z zagatnicami.

2.1.3. Utrditev podlage za temeljenje

Po predvidenem izkopu se utrdi planum in pripravi tamponska blazina debeline 30 cm pod celotnim delom objekta. Tamponsko nasutje se izvaja na predhodno položen geotekstil in se ga sproti utrjuje s komprimiranjem. Utrjenost planuma nasipa je pred izvedbo na osnovi terenskega ogleda poda geolog. Tamponska blazina se izvaja na min. 300g geotekstil. Gradbena jama se po izvedbi temeljev

zasipa z kvalitetnim materialom, ki ne povzroča zastoja vode v nivoju objekta (lomljenec, prod večje frakcije ali kvalitetni izkopan peščeni material).

2.1.4. Drenaža

Drenaža za odvod podzemnih in nadzemnih meteornih vod se izvede po celotnem obodu novega objekta. Drenažna cev (PVC dvoslojna rebrasta drenažna cev, dim. Ø 150; naklon i=0,5-1%) se polaga na betonsko posteljico. Cev mora biti zasuta do globine 60cm s prodniki večje frakcije in skupaj s prodniki ovita z geotekstilno filtrsko tkanino.

2.2. KONSTRUKCIJSKA ZASNOVA OBJEKTA

SPLOŠNO

Objekt je konstrukcijsko sestavljen iz dveh delov, katera sta med seboj konstrukcijsko ločena s pasom dilatacije.

Obstoječi volumen objekta se sanira ter rekonstruira. Konstrukcija obstoječega volumna je klasična AB skeletna gradnja z opečnatimi polnili, AB stenami, AB nosilci in AB strešno ploščo. Obstoječa stropna AB plošča se ohrani.

Konstrukcijska dozidava novega prizidka k obstoječemu volumnu objekta je izvedena v armiranem betonu. Novo prizidan del tržnice je temeljen na pasovnih AB temeljih. Strešna konstrukcije prizidka je izvedena v armiranem betonu.

2.2.1. Nosilne in nenosilne stene

Stene obstoječega volumna objekta se rekonstruira in sanira. Del notranjih sten se odstrani. S tem omogočimo prehod znotraj objekta. Novo prizidan del tržnice je grajen iz obodnih armiranobetonskih sten. Ostalih sten znotraj objekta ni. S tem dobimo v celoti odprt prostor namenjen tržnici.

Južno od novo prizidanega dela se izvedejo betonska sedišča-tribune v armiranem betonu. Podprte so z podporno armiranobetonsko steno ki poteka vzporedno s Pungartnikovo hišo. Na delu med tribunami in prizidanim delom tržnice poteka rampa v naklonu 8,3%, katera omogoča dostop invalidom in kolesarjem. Rampa je izvedena v armiranem betonu, podprta je z AB stenami.

2.2.2. Strešna plošča hiše

Obstoječa strešna plošča obstoječega objekta je izvedena v armiranem betonu. Le to se sanira in zaščiti s hidroizolaciiskim premazom. Vrh nje se postavi novo armirano ploščo. Strešna plošča novo prizidanega dela tržnice je izveden ravno tako v armiranem betonu.

2.2.3. Temelji

Obstoječ objekt je temeljen na pasovnih temeljih katere se odkoplje in ustrezno sanira glede na njihovo stanje. V kolikor je potrebno se jih podbetonira in ojača. Pod betoniranje se izvede v kaskadah po 1-2 m. Prizidan del tržnice se temelji s pasovnimi temelji iz armiranega betona. Betonske tribune so temeljene s pasovnimi temelji ob vznožju tribun. Na nivoju ploščadi pred objektom tržnice so podprte z AB steno katera je pasovno temeljena. Rampa v naklonu je prav tako temeljena s pasovnimi temelji. Vsi novi podporni zidovi so temeljeni s pasovnimi temelji.

2.2.4. Opis načrtovanih dilatacijskih stikov na konstrukcijskih sklopih

Objekt ima konstrukcijske dilatacije.

Dilatacije so izvedene med posameznimi deli objekta. Dilatacija je izvedena na stiku med obstoječim volumnom objekta in med na novo prizidanem volumnom tržnice. Dilatacija je izvedena z XPS-om debeline 20cm.

Da se prepreči pokanje cementnega estriha se izvede naslednje dilatacije:

- konstruktivne,
- zarezane,
- delovne,
- ob prodorih inštalacij.

Dilatacije cementnega estriha se bo izdelalo:

- na mestu konstruktivnih dilatacij,
- v odprtinah za vrata,
- na stikih s stenami.

Položaj dilatacijskih stikov se bo določilo na osnovi izračuna in po načrtu, kjer je določen njihov položaj, širina in način izvedbe. Robovi dilatacijskih stikov bodo fino obdelani in rahlo zaobljeni. Vse dilatacije bodo zaprte. V spodnji del dilatacijskega stika se postavi stisljiv material, gornji del pa se zapolni s trajno elastično maso ali profiliranim trakom.

Zarezane dilatacije se bo izdelalo:

- za površine 20 do 30 m^2.

Razpored dilatacij bo enakomeren. Idealna oblika površine med dilatacijskimi stiki je kvadrat. Dilatacijske stike se bo izvedlo z armaturnimi palicami fi 6 mm, dolžine cca 30 cm, vgrajene v sredino estriha, polovica dolžine na vsako stran,

pravokotno na dilatacijski stik. Armaturne palica bodo premazane s sredstvom, ki preprečuje sprijemanje z malto. Zarezane dilatacije so širine 3-4 mm, globine 1/2 do 1/3 debeline estriha. Robne dilatacije se izdelajo na stiku cementnega estriha z zidom in drugih elementov objekta ter ob prodorih inštalacij. Izdelajo se z odgovarjajočim materialom. Robne dilatacije se bo izvedlo brez zvočnih mostov. Izogibati se je potrebno delovnih dilatacij. Izdelajo se na mestih prekinitve del, v kolikor je mogoče na mestih konstruktivnih, zarezanih ali robnih dilatacij.
Zaključek delovne dilatacije se mora izvesti ravno in jih zaščititi s PVC folijo pred naglim izsuševanjem.

Dilatacije fasad
Stik pločevinaste prezračevane fasade in obodnih sten se izvede z distančniki iz h=2,3cm iz jekla. Distančniki so nameščeni pod pločevinaste fasadne plošče.

Opis konstrukcijskih stikov z zunanjo ureditvijo
Stik objekta z zunanjo ureditvijo je dilatiran z dilatacijskim trakom in fugo zapolnjeno s trajno elastičnim kitom. Zunanje tlakovane površine so od objekta dilatirane z robnim trakom ustrezne debeline in materiala.

Opis stikov predelnih sten in prehodi med različnimi tlaki
Položaj dilatacijskih stikov se bo določilo na osnovi izračuna in po načrtu, kjer je določen njihov položaj, širina in način izvedbe. V spodnji del dilatacijskega stika se postavi stisljiva material, gornji del pa se zapolni s trajno elastično maso ali profiliranim trakom. Robne dilatacije se izdelajo na stiku cementnega estriha z zidom in drugih elementov objekta ter ob prodorih inštalacij. Izdelajo se z odgovarjajočim materialom. Robne dilatacije se bo izvedlo brez zvočnih mostov. Spoji oblog, predelnih sten z nosilnimi konstrukcijami se na stikih obdelajo z armirnimi bandažnimi trakovi, izravnanimi z izravnalno maso. Pragovi – opremijo z RF letvijo.

2.3. OPIS ZIDARSKIH DEL

2.3.1. Nosilne stene Zidani zidovi

Obstoječi obodni nosilni zidovi pritličnega dela so opečni debeline 30cm z AB vezmi. Na mestih, kjer je potrebno, se obstoječi zidovi porušijo (za potrebe prehodov / vrat). Obodni zidovi na novo prizidanega dela tržnice so v armiranem betonu.

Podporne stene tribun in rampe v naklonu so izvedene v armiranem betonu.

2.3.2. Predelne stene

Predelne stene so iz mavčno-kartonskih plošč (GKB) debeline 10 cm po sistemu Knauf W112. na mestu, kjer je vgrajen vgradni kotliček, je debelina predelne stene 25 cm (enaka debelina stene po celotni višini). Vse stene imajo na vsaki strani dvojno mavčno kartonsko ploščo. V mokrih prostorih je zunanja MKP plošča vodoodporna (GKFI). Montažne predelne stene se montirajo na AB ploščo pred polaganjem ostalih slojev do finalnega tlaka. Vsi stiki med predelnimi stenami in ostalimi konstrukcijami morajo biti izvedeni zvočno izolativno. Zračni prostor med mavčno kartonskimi ploščami je zapolnjen z izolacijskim slojem - zaradi ognje-odpornosti in zvočne izoliranosti. Debelina izolacijskega sloja je odvisna od zahtevane ognje-odpornosti in zvočne izoliranosti.

2.3.3. Hidroizolacija

Hidroizolacija je izvedena po celotnem objektu, ščiti objekt pred prehodom vlage in vode. Hidroizolacija je najpomembnejša na stiku s tlemi.

Izvedba HDPE hidroizolacij

Hidroizolacija pod objektom je izvedena kot dvoslojna bitumenska hidroizolacija položena na predhodni hladni bitumenski premaz na AB temeljno ploščo. Na stikih, kjer so okenske in vratne odprtine do tal, se stik horizontalne hidroizolacije in zaključka okenskega slepega podboja obdela z mehko samolepilno HI na bitumen-kavčuk osnovi, ki se lepi na površino predhodno premazano s praimerjem za boljši oprijem.

Hidroizolacija oboda temeljev in fasade se izvede do ustrezne višine (minimalno 100cm nad koto utrjenega terena).

Bitumenske hidroizolacije

Vsi bitumenski materiali uporabljeni za hidroizolacije bodo po kvaliteti in izvedbi ustrezali standardu DIN 18195. Vse materiale se mora pred vgrajevanjem

preizkusiti, če ustrezajo zahtevani kvaliteti! Preizkuse mora izvršiti pooblaščen zavod za tovrstne dejavnosti. Izvajalec del bo predložil atest o kvaliteti materialov.

Bitumenski hidroizolacijski trak se bo polagal na površino predhodno premazano s hladnim bitumenskim premazom. Podlage iz betona ali cementnega estriha se bo 24 ur pred polaganjem hidro izolacijskih slojev premazalo s hladnim bitumenskim premazom v količini cca 0,3 kg/m2. Podlaga, na katero se izvaja hidroizolacija, bo čista, odstranjen mora biti prah, ostanki raznih materialov, izbokline, mora biti dovolj suha. Vlažnost ne sme biti večja od 3%. Pred pričetkom izvedbe hidro-izolacijskih slojev se mora med dilatacijskimi regami in eventualnimi razpokami v podlagi položiti bitumenski trak z vložkom steklenega voala in posipom na spodnji strani. Bitumenski trak širine 20 cm se polaga s točkovnim lepljenjem samo na eni strani rege. Na mestih, kjer je so okenske / vratne odprtine do nivoja tlaka, je zaključek HI izveden s samolepilno kavčuk/bitumen polietilensko hidroizolacijsko membrano (npr. kot BITUTHENE 3000 ali enakovredno), trakovi širine 30-50cm. Izolacije se lepi na pred pripravljeno površino premazano z dodatnim hitro sušečim praimer (S2) premazom za boljši oprijem.

Izvedba vodotesnih gibljivih cevnih prebojev skozi talno ploščo in HI: Obodi odprtin (v betonirane cevi s sredinsko tesnilno manšeto) naj bodo izvedeni po načrtu instalacij. Preboji morajo biti nameščeni pravokotno na ploščo. Po montaži instalacijskih vodov izvedemo zatesnitev med obodom preboja in instalacijskim vodom z dvema nabrekljivima trakovoma in po potrebi s tesnilno manšeto na plošči (npr. iz asortimenta Sika-Tricosal).

2.3.4. Meteorna kanalizacija

Odvod strešne meteorne vode se uredi preko talnih požiralnikov do lovilca olj, preko katerega nadaljujemo pot do ponikovalnice. Prav tako se odvaja meteorna voda iz povoznih in parkirnih površin. Meteorna voda površine za Pungartnikovo hišo se odvaja preko kanalete z rego na vzhodni del območje ob objektu. Tu se meteorna voda odvaja preko ponikovalnice.

2.4. OPIS IZVEDBE TOPLOTNE IZOLACIJE

2.4.1. Toplotna in zvočna izolacija

Obstoječ objekt je temeljen na obstoječih pasovnih temeljih. Le te se sanira in ob stiku z zemljino ustrezno toplotno izolira. Obstoječe pasovne temelje se izolira z XPS toplotno izolacijo debeline 20 cm katero se lepi na predhodno položeno plast hidroizolacije. Toplotna izolacija se zaščiti s čepasto folijo. Pomembno je da

čepasto folijo pravilno položimo. Bunke obrnjene proti TI. Stene obstoječega dela objekta se toplotno izolira s toplotno izolacijo debeline 20 cm. Vkopane obstoječe stene se odkopa do maksimalne globine izkopa. Le te se obloži z XPS toplotno izolacijo debeline 20 cm. Toplotna izolacija se lepi na predhodno plast hidroizolacije. Talna plošča obstoječega objekta je toplotno izolirana s plastjo XPS toplotne izolacije debeline 16 cm.
Vkopane stene novo prizidanega dela tržnice so zaščitene z XPS toplotno izolacijo debeline 5 cm, katera je položena na predhodni sloj hidroizolacije. Dodatno se vkopane stene ščiti z plastjo čepaste folije katero se namesti z bunkami proti toplotni izolaciji.

Strešna plošča obstoječega dela objekta se izolira s toplotno izolacijo XPS debeline 20 cm.

Za zagotavljanje zvočne izolacije proti udarnemu zvoku so vse konstrukcije (stene, tlaki) med sabo ustrezno dilatirane z ustreznimi dilatacijskimi trakovi. Za zagotavljanje zvočne izolacije med prostori so notranje predelne stene zvočno izolirane z zvočno izolacijskimi ploščami iz kamene/steklene volne deb. 6-16cm.
Toplotne in zvočne izolacije bodo izvedene tako, da na preklopih in v stiku z drugimi konstrukcijami ne bo toplotnih in zvočnih mostov; pri izvedbi plavajočih estrihov se bo ob stenah položil sloj mehkega izolacijskega materiala debeline 2cm, višine minimalno kot je debelina estriha, kot dilatacijski sloj med estrihom in steno s čimer se bo preprečil prenos udarnega zvoka. Tudi dilatacije na mestih prodora inštalacij in vzidanih elementov bodo izvedene z ločilnim slojem tako, da ne bo zvočnega mostu.

2.4.2. Fasadna izolacija

Fasada objekta je izvedena iz kovinskih okvirjev, v katerih se kot polnilo uporabi kovinska mreža dimenzije 5x5cm Okvirji so preko sistema distančnikov vijačeni v nosilno konstrukcijo objekta. Vse obstoječe stene na fasadnem ovoju so toplotno izolirane z 20cm kamene volne na zunanji strani.
Cokel objekta je po celotnem obodu obložen z XPS toplotno izolacijo deb. 20cm do višine min. 100cm nad končnim nivojem terena.

Podrobnejše sestave fasadnih slojev so opredeljene v sestavah vertikalnih konstrukcij!

2.4.3. Ravna povozna streha

Streha na obstoječega dela objekta se izvede kot ravna povozna streha. Konstrukcijsko je izvedena kot sendvič plošča obstoječe AB plošče in nove AB plošče, med katerima se izvede dilatacija z XPS izolacijo debeline 5 cm. Obstoječa debelina plošče znaša 20 cm. Debelina dodane AB plošče znaša 25 cm. Vrh nje je nameščena XPS naklonska toplotna izolacija, preko nje dodatnih 20 cm XPS. Sledi ji sloj geotekstilnega filca in prodnatega nasutja.

2.4.4. Ravna pohodna streha

Streha novoprizidanega dela tržnice se izvede z armirano betonsko ploščo debeline 50 cm. Plošča je izolirana s hidroizolacijsko plastjo. Streha ni toplotno izolirana. Preko AB plošče se položi naklonsko plast TI, s katero omogočimo meteorni vodi odvodnjavanje. Sledi plast geotekstilnega filca in prodnatega nasutja, kateri je izravnan z ravnino nasutja nad obstoječim delom tržnice.

2.4.5. Toplotna izolacija stavbnega pohištva

Vse fasadne zasteklitve so izvedene iz tri-slojnega toplotno izolacijska stekla z nizkim k-faktorjem toplotne prevodnosti Ug=0.5 W/m2k.

Zasteklitve steklenih sten morajo biti izvedene z nizkim faktorjem notranje in zunanje refleksije max 11-12%.

Stavbno pohištvo mora biti vgrajeno z RAL montažo.

- Končno debelino stekla določi proizvajalec glede na velikost posamezne šipe.
- Podrobnejše podatki o zasteklitvah so zapisani v shemah oken in vrat!

2.5. OPIS IZVEDBE ZVOČNE IZOLACIJE OBJEKTA

2.5.1. Zvočna izolacija predelnih sten – MKP plošče

Predelne stene so glede na zahtevano zvočno izoliranost med posameznimi prostori definirane na: - Rw min 52 dB. Tehnologijo izdelave predelne stene predlaga izvajalec, debelina izolacijskega materiala, zračnega sloja in slojev mavčno kartonskih plošč morajo ustrezati zahtevani zvočni izoliranosti skladno s sestavami notranjih vertikalnih konstrukcij in akustičnih zahtev. Montažne predelne stene se montirajo na AB ploščo pred polaganjem ostalih slojev do finalnega tlaka. Vsi stiki med posameznimi elementi stene, stene s tlakom oziroma stropom, morajo imeti iste zvočna karakteristike, kot stena sama. Vsi tlaki morajo biti od

sten dilatirani z dilatacijskim trakom iz kamen volne deb. 12mm (npr. kot Knauf Insulation robni trak DL) ali zaprto celičnega polietilena PE-LD.

2.5.2. Zvočna izolacija talnih konstrukcij

V vseh podlogah pod tlaki je predvidena zvočna izolacija iz EPS T ekstrudiranega polistirena v debelini 5-10 cm.
Pod vse nosilne in nenosilne lesene stene se polagajo na predhodno položen bitumenski trak.

2.5.3. Zvočna izolacija in prehodi inštalacij

Prehodi inštalacij bodo izvedeni na način, da zvočna izoliranost in ognje odpornost ostaneta nespremenjene. Za prehod inštalacij skozi predelne stene se v stenah izrežejo odprtine, stike z inštalacijami je potrebno tesniti z ustreznim kitom, odvisno od zahtevane zvočne izoliranosti in ognje odpornosti za predelno steno. Preboji se zvočno zatesnijo z slojem mineralne volne v debelini prebojne stene.
Za preprečitev širjenja zvokov iz samih inštalacijskih kanalov se predvidijo naslednji ukrepi:
Ventilatorji in klimat so na gumijastih podstavkih, priključeni z jadrovinastimi deli oziroma zvočno izolirani. Kanali so zvočno izolirani s plamaflex/armaflex izolacijo debeline 10-15-30mm.

2.5.4. Zvočna izolacija oken, vrat

Okna in zunanja vrata izpolnjujejo zahteve po zvočni izolaciji 37 – 40 - 44dB. Zvočna izolacija notranjih vrat in oken je 32dB. Zahteve po določeni zvočni izolaciji prostorov so dosežene s primerno izbiro materialov (s predloženimi atesti dobavitelja oz. izvajalca, ki garantira predpisane zahteve), s primerno izvedenimi dilatacijami in stiki ter s primerno izbiro tipa in debeline toplotne izolacije v sklopu ločilnih konstrukcij.

2.6. OPIS NOTRANJIH PREDELNIH STEN

2.6.1. Suho montažne predelne stene

Predelne stene so iz mavčno - kartonskih plošč obojestransko oplaščene z dvojno MKP ploščo debeline 10cm. Plošče morajo biti položene križno na spojni stik; stiki bandažirani in kitani; kvaliteta Q3. Nosilna konstrukcija predelnih sten je iz pocinkanih CD profilov širine 75-100mm. Vse stene imajo na vsaki strani dvojno mavčno kartonsko ploščo, kvalitete GKB. V mokrih prostorih je zunanja MKP plošča vodoodporna. Montažne predelne stene se montirajo na AB ploščo pred

polaganjem ostalih slojev do finalnega tlaka. Vsi stiki med predelnimi stenami in ostalimi konstrukcijami morajo biti izvedeni zvočno izolativno. Zračni prostor med mavčno kartonskimi ploščami je zapolnjen z izolacijskim slojem - zaradi ognje-odpornosti in zvočne izoliranosti. Debelina izolacijskega sloja je odvisna od zahtevane ognje odpornosti in zvočne izoliranosti.

2.6.2. Inštalacijske stene

Inštalacijske stene v obliki enostranske MKP stenske zapore so predviden v sanitarnih prostorih na mestih, kjer se pojavlja straniščna školjka. Globina inštalacijske sten je 20 cm in poteka od tal do stropa po celotni višini etaže. Inštalacijska ravnina je v celoti zapolnjena z izolacijo iz mineralne volne. V mokrih prostorih je zunanja MKP plošča vodoodporna.

2.7. OPIS STAVBNEGA POHIŠTVA

Vse podrobne finalne obdelave, detajli in posebnosti stavbnega pohištva (oken in varat) so obdelani v shemah oken in vrat. Pritrditve so opredeljene v shemah, fasadnih pasovih in detajlih. Izvajalec je dolžan pripraviti natančno delavniško dokumentacijo na osnovi dejanskih mer po končanih gradbeni delih na gradbišču in jo posredovati v uskladitev in pisno potrditev odgovornemu projektantu, nadzoru in naročniku!

IZVAJALEC STAVBNEGA POHIŠTVA MORA NA PODALGI SHEM OBVEZNO IZDELATI IN USKLADITI DELAVNIŠKO DOKUMENTACIJO NA OSNOVI DEJANSKIH IZMER PO KONČANIH GRADBENIH/MONTAŽNIH DELIH. DELAVNIŠKO DOKUMENTACIJO MORA PRED IZVEDBO PISNO POTRDITI ODGOVORNI VODJA PROJEKTA, NADZOR IN NAROČNIK!

2.8. OPIS FINALNIH OBDELAV

2.8.1. Fasadne obloge

Fasada objekta je izvedena iz kovinskih okvirjev v katerih se kot polnilo uporabi kovinska mreža dimenzije 5x5cm Okvirji so preko sistema distančnikov vijačeni v nosilno konstrukcijo objekta. Vse zunanje stene v pritličju so izolirane z 20cm toplotne izolacije iz mineralne volne. Preko TI se izvede klasičen omet bele barve. Vzorec potrdi projektant.

Končni fasadni raster potrdi projektant na osnovi izvedenega vzorca na fasadi v merilu 1:1 (5m2).

Izvedba fasade poteka po naslednji predpisani proceduri:

Obešene plošče so točkovno sidrane v nosilno obodno steno na podkonstrukcijo z nerjavečimi vijaki.; med betonskimi panel in fasado je potrebno ob vijačenju namestiti distančnike. Dimenzije in izgled pločevinaste fasade potrdi projektant na osnovi vzorca v merilu 1:1 (5 m^2). Garancija 10 let; razred odpornosti 1/2 skladno z EN 350:2016.

Podrobne sestave fasadnih konstrukcij in slojev so zapisane v sestavah vertikalnih konstrukcij!

IZVAJALEC OBVEZNO IZDELA (NA PODLAGI DETAJLOV IN POTRJENIH DELAVNIŠKIH RISB) KONČNI VZORČNI DEL BETONSKE FASADE KJER BODO RAZVIDNI VSI DETAJLI NPR. ŠPALET, ODKAPNI PROFIL, STIKI Z OKNI, SENČILA, STIK Z ATIKO, STIK S TERENOM, VSE V IZBRANIH BARVAH, OBDELAVAH,.... KONČNI VZOREC OBVEZNO PRED IZVEDBO PISNO POTRDI ARHITEKT, NADZOR IN NAROČNIK!

IZVAJALEC PLOČEVINASTE FASADE MORA NA PODALGI DETAJLOV OBVEZNO IZDELATI IN USKLADITI DELAVNIŠKO DOKUMENTACIJO NA OSNOVI DEJANSKIH IZMER PO KONČANIH GRADBENIH/MONTAŽNIH DELIH. DELAVNIŠKO DOKUMENTACIJO MORA PRED IZVEDBO PISNO POTRDITI ODGOVORNI VODJA PROJEKTA, NADZOR IN NAROČNIK.

2.8.3. Zunanji tlaki

Znanji tlaki pred tržnico se izvedejo iz armiranega betona debeline 15 cm. Polaga se jih na utrjeno podlago iz finega nasutja pod katerim se nahaja sloj geotekstila. Tribune ob Puntgarjevi hiši so izvedene enako. Položene so enako na podlago iz utrjenega finega nasutja. Preko betonskih plošč tribun se izvede lesena sedalna podloga iz macesnovih moralov kateri so vijačeni na RF podkonstrukcijo.

2.8.4. Opis stropov

Stropovi obstoječega objekta so spuščeni in izdelani iz mavčno kartonskih plošč (GKB) .

Vsi stropovi so opremljeni s skritimi revizijskimi odprtinami za dostop do inštalacij v sanitarnih prostorih (cca 1 RO na 15 m^2 stropa). Vsi stropovi so obešeni na tipsko kovinsko podkonstrukcijo iz CD profilov, katere nosilnost in togost določa/zagotavlja proizvajalec. Obremenitev stropnih konstrukcij je odvisna od

debeline plošč in se izvede v skladu z zahtevami proizvajalca. V dnevnih prostorih (dnevna soba, jedilnica, kuhinja) je strop odprt in sega do strešne konstrukcije.
Stropovi iz mavčno-kartonskih plošč deb. 12,5 mm morajo biti položene križno na spojni stik; stiki bandažirani in kitani; kvaliteta Q3.
Stropovi barvani z pol disperzijsko belo barvo. Prostor med spuščenim stropom in obstoječo AB ploščo se zapolni z mineralno toplotno izolacijo.

2.8.5. Notranje obloge

MKP stene so finalno bandažirane, kitane in 2x popleskane z pol disperzijsko barvo. Plošče morajo biti položene križno na spojni stik; stiki bandažirani in kitani; kvaliteta Q3.
Stenske obloge so pojavljajo zgolj v sanitarnih in kopalniških prostorih, kjer se keramična obloga polaga izključno na predelu tuša in staniščih školjk oziroma po navodilih projektanta. Višina keramike je do stropa.

2.8.6. Tlaki

Vsi finalni tlaki v objektu se izvedejo na podlago iz plavajočega cementnega estriha z minimalno armaturo, ki je položen na 10cm EPS toplotne izolacije ter ob robovih in stikih z nosilnimi in predelnimi stenami 1cm dilatiran z dilatacijski trakom iz kamen volne.

2.8.7. Finalne obloge talnih in stenskih površin

V objektu se pretežno pojavljata dve vrsti tlakov; brušen beton in keramika. Ob stikih sten so
izvedene lesene/ALU kotne letve.
Tlaki v mokrih prostorih in zunanjih površinah morajo biti ne zdrsni.

Talne obdelave:
- BRUŠEN BETON, odprti prostori tržnice v novo prizidanem delu objekta
- KERAMIKA, večje formatne plošče debeline 10mm (sanitarni in servisni prostori) v obstoječem delu objekta.

Stenske obdelave:
- STENSKA KERAMIKA stene kopalnice, pralnice, ploščice večjih dimenzij.

Podrobnejši opisi tlakov so podani v sestavah konstrukcij in se razlikujejo v odvisnosti od nosilnega konstrukcijskega sistema!

Izvedba

Talna obloga, ki se lepi, mora biti zalepljena na način, da je na celotni površini izenačena in čvrsta vezava. Tlaki se polagajo v smeri glavnih okenskih odprtin.

2.8.8. Opis zaščite proti zdrsom, padcem in udarcem

Vsi tlaki so obdelani s proti drsnimi materiali, ki so odporni na mehanske, kemične in vremenske vplive, skladno s standardom SIST DIN51079.

2.8.9. Stopnice in notranje ograje

Znotraj objekta se ne nahaja nobeno stopnišče.

Neposredno ob vzhodni strani novo prizidanega dela tržnice se nahaja prvo stopnišče, ki omogoča dostop iz ploščadi pred vhodom v tržnico do strehe objekta kjer se nahaja parkirišče in zunanji razstavni prostor. Stopnišče je široko 120cm. Višina stopnice 15,6cm, globina 33,3 cm. Stopnišče je izvedeno iz betonskih prefabrikatov, kateri so položeni na utrjeno podlago iz nasutja fine granulacije. Drugo stopnišče poteka vzporedno s Pungartnikovo hišo neposredno ob betonskih tribunah. Izvedeno je v armiranem betonu in je vpeto v podporno steno katera poteka ob tribunah. Prav tako je rampa podprta tudi ob straneh s steno iz AB. Temelji stopnišča so izvedeni pasovno. Vmesni prostor pod stopniščem se zapolni z gramozom.

Ograje na objektu se izvede na strehi objektov tržnice. Vpete so v betonska korita na zunanji strani. Izvedene so iz vertikalnih jeklenih palic okroglega preseka debeline 1 cm. Zgornji del (držalo) in spodnji del sta izvedena iz ploščatega jekla dimenzij 1x4 cm. Na enak način so izvedene vse ostale ograje. Ograje potekajo še ob stopnišču ob Pungartnikovi hiši, z obeh strani ramp v naklonu. Za natančnejši opis glej tloris pritličja in nadstropja ter sheme ograj. Vse ograje so prašno barvane. Barvo izbere in potrdi arhitekt.

2.9. ELEKTRO IN STROJNE INŠTALACIJE

Prezračevanje

Prezračevanje prostorov bo naravno preko oken in vrat.

Za natančen prikaz je potrebno gledati načrte strojnih in elektro inštalacij.

2.10. INDIKATORJI POVRŠIN

OBJEKT GARAŽNA HIŠA

Klasifikacija celotnega objekta: 1240 Garažne stavbe (100 %)
Klasifikacija dela objekta garažna stavba: 1240 Garažne stavbe (66 %)
Klasifikacija dela objekta pokrita tržnica: 12301 Trgovske stavbe (34 %)

Manj zahteven objekt

PRITLIČJE – NETO POVRŠINE

	Prostor	Površina [m²]	Prostor, ki predstavlja uporabno površino
P 01	POKRITA TRŽNICA	132,44	DA
P 02	SKLADIŠČE	19,12	NE (tehnični prostor)
P 03	SANITARIJE ŽENSKE	8,82	NE (tehnični prostor)
P 04	SANITARIJE INVALIDI	5,60	NE (tehnični prostor)
P 05	SANITARIJE MOŠKI	8,51	NE (tehnični prostor)
P 06	HODNIK	2,17	NE (tehnični prostor)
P 07	PROSTOR ZA ČISTILA	7,13	NE (tehnični prostor)
Σ	**SKUPAJ** - NETO	**183,79**	
Σ	**SKUPAJ** - UPORABNA POVRŠINA	**132,11**	

POHODNA STREHA – NETO POVRŠINE

	Prostor	Površina [m²]	Prostor, ki predstavlja uporabno površino
S 01	PARKIRIŠČE NA PROSTEM S PLOŠČADJO	211,03	DA
Σ	**SKUPAJ** - NETO	**211,09**	
Σ	**SKUPAJ** - UPORABNA POVRŠINA	**211,09**	

Opomba: uporabna površina je določena sklano s Pravilnikom o vpisih v kataster stavb (Uradni list RS, št. 73/12, 87/14, 66/16 in 54/21 – ZKN) in Zakonom o evidentiranju nepremičnin (Uradni list RS, št. 47/06, 65/07 – odl. US, 79/12 – odl. US, 61/17 – ZAID, 7/18, 33/19 in 54/21 – ZKN).

- NETO POVRŠINA: 394,88 m²
- UPORABNA POVRŠINA: 309,98 m²
- BRUTO POVRŠINA: 434,53 m²
- NETO PROSTORNINA: 560,53 m³
- BRUTO PROSTORNINA: 819,00 m³

OPORNI ZID 1
Manj zahteven objekt

	Najvišja višina [m]	Razvita dolžina zidu [m]
OPORNI ZID 1	3,90	12,87

Opomba: uporabna površina je določena sklano s Pravilnikom o vpisih v kataster stavb (Uradni list RS, št. 73/12, 87/14, 66/16 in 54/21 – ZKN) in Zakonom o evidentiranju nepremičnin (Uradni list RS, št. 47/06, 65/07 – odl. US, 79/12 – odl. US, 61/17 – ZAID, 7/18, 33/19 in 54/21 – ZKN).

OPORNI ZID 2
Nezahteven objekt

Prostor	Najvišja višina [m]	Razvita dolžina zidu [m]
OPORNI ZID 2	1,05	17,18

Opomba: uporabna površina je določena sklano s Pravilnikom o vpisih v kataster stavb (Uradni list RS, št. 73/12, 87/14, 66/16 in 54/21 – ZKN) in Zakonom o evidentiranju nepremičnin (Uradni list RS, št. 47/06, 65/07 – odl. US, 79/12 – odl. US, 61/17 – ZAID, 7/18, 33/19 in 54/21 – ZKN).

2. ELEMENTI OBJEKTA

Konstrukcija
Osnoven obstoječ objekt konstrukcijsko ostane nespremenjen. Predstavlja klasično opečnato gradnjo. Prizidava bo narejena iz armiranega betona. Temeljenje novega objekta kot tudi drugih novih opornih zidov se izvede na pasovnih temeljih. Prizidava bo od obstoječega objekta dilatirana, s čimer se bodo preprečili morebitni negativni vplivi obstoječega dela na prizidavo in obratno.
Konstrukcija strešne plošče bo izvedena v armiranem betonu.

Tlaki
Struktura tlakov je razvidna v sestavi tlakov. Tlaki v objektu so narejeni na armiranobetonsko talno ploščo. Zunanji tlaki so izvedeni v armiranem betonu debeline 15 cm. Zunanji tlaki so dilatirani.

Stene in stropovi
Izvaja se grobi omet s p.c.m. v debelini 1-2 cm na predhodni cementni obrizg v kleti. Preko grobega ometa je potreben finalni apneni nanos in 2 x zidno beljenje. Uporabi se sušilni omet.

Okna in vrata
Izdelana so iz aluminija. Dimenzije vrat in zasteklitve so razvidne iz risb.
U celega okna= 0,5 W/mK.

Ostrešje in streha
Konstrukcija strehe je izvedena kot armirano betonska plošča. Za finalni sloj se uporabi prodnato nasutje.

Fasada
Fasada objekta je izvedena iz kovinskih okvirjev v katerih se kot polnilo uporabi kovinska mreža dimenzije 5x5cm Okvirji so preko sistema distančnikov vijačeni v nosilno konstrukcijo objekta. Atika objekta bo izvedena v vidnem betonu.

Kanalizacija
Objekt bo priključen na kanalizacijsko omrežje. Prečiščene meteorne in odpadne vode bodo odvedene kontrolirano in razpršeno po investitorjevemu zemljišču (1/9, 2/4, 167/26, 2/5, 2/7; vse KO 1933 Lukovica).

Prezračevanje
Prezračevanje prostorov bo naravno preko oken in vrat.

Ogrevanje
Tržnica se ne ogreva. Predvideno je ogrevanje sanitarij z električnimi radiatorji.

4. SESTAVE KONSTRUKCIJ PRIZIDAVE

KONSTRUKCIJSKI SLOJI

T01 ZUNANJI TLAK

cm	material
15,0	brušen beton
5,0	pesek manjše granulacije
1,0	geotekstilna podlaga
30,0	tampon D= 32mm (komprimirano 2x20cm) Evd= 40MN/m2

T02 TALNA PLOŠČA TRŽNICE

cm	material
15,0	brušen beton
5,0	XPS toplotna izolacija
1,0	hidroizolacija
10,0	talna plošča
5,0	pesek za izravnavo
20,0	tampon D= 32mm (komprimirano 2x20cm) Evd= 40MN/m2

T03 TLAK OBSTOJEČIH PROSTOROV

cm	material
15,0	brušen beton
11,0	toplotna izolacija
1,0	hidroizolacija
10,0	talna plošča
5,0	pesek fine granulacije
20,0	tampon D= 32mm (komprimirano 2x20cm) Evd= 40MN/m2

T04 TLAK DOVOZNE POVRŠINE

cm	material
15,0	prodnastno nasutje - izravnava nivoja z nivojem strehe
1,0	geotekstilna podlaga
40,0	tampon D= 32mm (komprimirano 2x20cm) Evd= 40MN/m2

T05 TALNA PLOŠČA EKOLOŠKEGA OTOKA

cm	material
15,0	brušen beton
1,0	hidroizolacija
10,0	talna plošča
5,0	pesek za izravnavo
20,0	tampon D= 32mm (komprimirano 2x20cm) Evd= 40MN/m2

ST01 STREHA TRŽNICE

cm	material
8,0	prodnasto nasutje
1,0	geotekstilna podlaga
1,0	membrana za hitro odvodnjavanje
8,0	naklonska toplotna izolacija
1,0	hidroizolacija
50,0	armiranobetonska plošča/vidni beton VB3

ST02 STREHA TRŽNICE / OBSTOJEČI DEL

cm	material
8,0	prodnasto nasutje
1,0	geotekstilna podlaga
1,0	hidroizolacija
10,0	naklonski estrih
14,0	XPS toplotna izolacija
10,0	XPS naklonska toplotna izolacija
25,0	armiranobetonska plošča
1,0	bitumenski premaz
20,0	obstoječa plošča
20,0	spuščen strop/toplotna izolacija
---	Parna zapora Homesal LDS 100
2,0	MK plošče

S01 VKOPANA STENA TRŽNICE

cm	material
30,0	armiranobetonska stena/vidni beton VB3
1,0	hidroizolacija
5,0	XPS toplotna izolacija
1,0	čepasta folija

S02 VKOPANA STENA TRŽNICE

cm	material
2,0	sušilni omet
30,0	obstoječa stena
1,0	hidroizolacija
20,0	XPS toplotna izolacija
1,0	čepasta folija

S03 SANACIJA STENE OBSTOJEČEGA OBJEKTA

cm	material
2,0	sušilni omet
30,0	obstoječa stena
20,0	toplotna izolacija
2,0	zunanji omet
10,0	podkonstrukcija obešene fasadne obloge
1,0	mrežasta fasadna obloga

S04 SANACIJA COKLA OBSTOJEČE STENE

cm	material
2,0	Sušilni omet
30,0	obstoječa armiranobetonska stena
1,0	hidroizolacija
20,0	XPS toplotna izolacija
1,0	čepasta folija

S05 STENA TRŽNICE

cm	material
30,0	armiranobetonska stena/vidni beton VB3
2,0	Zunanji omet

Način gradnje objekta in njegove značilnosti zagotavljajo izpolnjevanje bistvenih in drugih zahtev, kot so:

1. mehanska odpornost in stabilnost,
2. varnost pred požarom,
3. higienska in zdravstvena zaščita ter zaščita okolja,
4. varnost pri uporabi,
5. zaščita pred hrupom,
6. varčevanje z energijo in ohranjanje toplote,
7. univerzalna graditev in raba objektov,
8. trajnostna raba naravnih virov.

Navedba najmanj tistih načrtov, s katerimi se bo v fazi izdelave projektne dokumentacije za izvedbo gradnje zagotavljalo izpolnjevanje bistvenih zahtev objekta, in druge strokovne podlage, ki jih zahtevajo posebni predpisi in jih bo treba izdelati pri nadaljnjem projektiranju:

- Načrt arhitekture.
- Načrt gradbenih konstrukcij.
- Načrt elektro inštalacij.
- Načrt strojnih inštalacij.
- Elaborati (požarna varnost, zaščita pred hrupom, energijske lastnosti objekta, prezračevanje).

PROJEKTANTSKI POPIS GRADBENO OBRTNIŠKIH DEL

Investitor	**OBČINA LUKOVICA** **Stari trg 1** **1225 Lukovica**

Objekt:	**PUNGARTNIKOVA HIŠA**

Za gradnjo:	**PRENOVA IN DOZIDAVA**

Faza popisa:	**PZI**

Projektant:	**MONOMO arhitekti d.o.o** **Dunajska cesta 158** **1000 Ljubljana**

Odgovorni vodja projekta:	**Mia Crnič, u.d.i.a.**

Popis sestavil:	**Igor Topič, inž. gradb.**

Datum:	**december 2022**

UVOD V PROJEKTANTSKI POPIS DEL

SPLOŠNA OPOMBA: PZI projektantski popis in projektantski predračun je izdelan na podlagi delovnih podlog PZI projekta št. 19-2022-PZI (dec.2022) projektanta MONOMO arhitekti d.o.o. iz Ljubljane, razgovora z odgovornim projektantom ter posameznimi ostalimi projektanti in načrtovalci. Popis zajema gradbeno obrtniška dela za območje novogradnje. Pred izdelavo ponudbe je obvezen ogled lokacije objekta in projektne dokumentacije. Ponudnik je dolžan pri sestavi ponudbe upoštevati grafične in tekstualne dele projekta (DGD, PZI). Ponudnik je dolžan v skladu s pravili stroke kot strokovnjak s področja izvajanja del preizkusiti pravilnost tehničnih rešitev v projektni dokumentaciji in naročnika ter projektanta opozoriti na napake, ki jih opazi, v primernem roku pred oddajo ponudbe. Ponudnik je dolžan v primeru tiskarskih napak ali neskladij v projektni dokumentaciji ali neskladij med tem projektantskim popisom in izračunom in ostalo projektno dokumentacijo na to opozoriti projektanta ter naročnika pred oddajo ponudbe. Ponudnik se na nepravilnost tehničnih rešitev in/ali tiskarskih napak oziroma neskladnosti v projektni dokumentaciji oziroma v projektantskem popisu in predračunu kasneje ne more sklicevati, če gre za napake, ki bi jih moral in mogel opaziti pred oddajo ponudbe, pa o tem ni obvestil naročnika in projektanta.

V sledečem popisu morajo biti v vseh postavkah vkalkulirane in upoštevane sledeče pripombe in pojasnila:

1. Vsi potrebni varnostni ukrepi in zaščite v smislu Zakona o varnosti in zdravja pri delu ter predpisov, izdanih na njegovi podlagi, ki veljajo pri izvajanju navedenih del.

2. Vsi notranji in zunanji vertikalni in horizontalni transporti do začasnih in stalnih deponij ter vsa pripravljalna, pomožna in zaključna dela pri posameznih postavkah (tudi, če to ni posebej navedeno v posameznih postavkah). Odpadni in izkopani material se deponira na deponije, katere morajo imeti upravna dovoljenja za deponiranje posameznih vrst materiala. Ponudnik izbere lokacije posameznih deponij v skladu s tem popisom in v cenah za E.M. upošteva vse stroške deponiranja in transporta. Prikazane količine v tem popisu so v raščenem ali vgrajenem stanju. Posamezni koeficienti razrahljivosti so upoštevani že v ceni za enoto mere. Pri cenah za enoto je upoštevati določeno specifičnost lokacije glede na skladiščenje materiala.

3. Vgrajeni material mora ustrezati veljavnim normativom in predpisanim standardom ter ustrezati kvaliteti določeni z veljavno zakonodajo ter projektom. Ponudnik to dokaže s predložitvijo izjav o skladnosti, ustreznih certifikatov pred vgrajevanjem ter predložitvijo ustreznih poročil ali meritev vgrajenih materialov. Stroški za pridobitev teh listin morajo biti vkalkulirani v cenah po enoti. Projektna dokumentacija v celoti je sestavni del tega popisa.

4. V času izdelave objekta morajo biti vsi vgrajeni materiali kot tudi začasno deponiran material na delovišču in skladiščih zaščiteni pred fizičnimi poškodbami, dežjem, mrazom in hudim vetrom ter ostalimi škodljivimi vremenskimi pogoji.

5. Pri gradnji objekta je obvezno upoštevati zahteve raznih Elaboratov ter vse ostale pogoje posameznih soglasodajalcev, izdelovalcev posameznih načrtov in gradbenega dovoljenja. Pred pričetkom del mora izvajalec dodatno pregledati načrt gradbenih konstrukcij, načrt arhitekture, električnih inštalacij, naprav in opreme in načrt strojnih inštalacij, naprav in opreme in ostale izdelane načrte za predmetni objekt ter morebitne ugotovljene pripombe posredovati investitorju ali nadzorni službi.

6. V popisu so v vseh postavkah vkalkulirana popolnoma vsa pripravljalna, pomožna in zaključna dela, ki pripadajo k posamezni postavki in so potrebna za nemoteno izvajanje del. Ponudnik mora v posameznih cenah na enoto mere upoštevati vse stroške za nabavo, dobavo in montažo osnovnega, pomožnega, pritrdilnega, tesnilnega materiala za izvedbo posamezne postavke iz popisa. V projektantskem popisu in projektantskem predračunu so že upoštevani vsi stroški za premične delovne in lovilne odre za izvedbo posameznih del;

7. Ponudnik mora v posameznih cenah za enoto mere upoštevati vse potrebne zunanje in notranje vertikalne ter horizontalne transporte potrebnega materiala, delovne sile, orodja, delovnih strojev oz. naprav do mesta vgradnje;

8. Ponudnik mora upoštevati tudi transportne stroške do gradbišča, ki vključujejo strošek zunanjih transportov ter vseh potrebnih manipulacij – nakladanje, razkladanje ipd. in morebitne ostale stroške (npr. carina, davki, skladiščenje ipd.). Prav tako mora ponudnik upoštevati velikost in lokacijo parcele, kjer se izvajajo dela ter posledično zaradi tega sprotni dovoz določenega materiala in opreme na delovišče.

9. Vsebina popisa je izdelana na podlagi trenutno veljavnih predpisov in standardov. Količine so izračunane na podlagi GNG normativov in veljajo v nadaljevanju tudi kot kriterij za obračun posameznih količin.

10. Posamezni materiali, ki so v popisu navedeni z imenom ali tipom so za ponudnika obvezni. Materiali, ki so opremljeni s citatom: "ali enakovredno" za ponudnika niso obvezni. Ponudnik lahko ponuja druge artikle, material in opremo, vendar samo pod pogojem, da izpolnjuje navedene kriterije, parametre in lastnosti, ki se v posamezni postavki ali splošni opombi od določenega artikla, opreme ali materiala zahtevajo in če jih predhodno pisno potrdi projektant arhitekture.

11. Polega navedenega mora biti v cenah posameznih postavk upoštevano tudi sledeče:

- vsi splošni in stalni stroški, povezani z organizacijo in delom na gradbišču, vključno s koordinacijo ponudnika do svojih podizvajalcev, dobaviteljev in kooperantov, ki sodelujejo pri predmetni gradnji oz. izvedbi del;

- splošni stroški pristojbin in davkov upravnih organov pri prijavi gradbišča, pridobivanje raznih dovolenj in soglasij v zvezi z izvedbo;

- pridobivanje vseh potrebnih soglasij in mnenj, vse meritve kvalitete in projektiranih parametrov vgrajenih materialov in naprav, vsa atestna dokumentacija, garancije in potrdila o vgrajenih materialih ter izvedba kompletnega tehničnega pregleda s pripravo kompletne tehnične dokumentacija za tehnični pregled, oziroma predaje vseh v načrte vnesenih spremembah med gradnjo, izdelavo navodil za obratovanje in vzdrževanje ter ostali potrebni dokumenti;

- eventuelni stroški povezani s predstavitvami posameznih predvidenih in vgrajenih materialov investitorju, stroški nastali glede zahtev investitorja o eventuelni faznosti gradnje, prilagajanja terminskega plana izvedbe glede na obstoječe stanje itd.;

- vsa dokazila o izpolnitvi zahtevane kvalitete izvedenih del oz. fizikalnih lastnosti vgrajenih materialov, izdelkov ter proizvodov, ki so navedena v splošnih določilih, določilh izvedbe pri posameznih vrstah del oz. zahtevah v posameznih postavkah. Ponudnik mora ob dokončanju predložiti pravilno izpolnjeno "Dokazilo o zanesljivosti objekta";

- ponudnik je dolžan kontrolirati in dopolniti popise in količine s projektom in ni upravičen do dodatnih del, razen v primeru naročila s strani naročnika.

12. V kolikor v projektni dokumentaciji ni detajla za določeno vrsto del, je predlog detajla dolžan izdelati ponudnik - izvajalec in ga predložiti odgovornemu projektantu v potrditev. Pri oddaji ponudbe mora ponudnik upoštevati, da lahko v fazi izvedbe del pride do spremembe v posameznih postavkah tudi zaradi detajlov, ki jih v okviru projektantskega nadzora pripravi projektant.

13. V projektantskem predračunu so upoštevana tudi nepredvidena dela, po teoriji verjetnosti.

14. Navedene splošne opombe, pripombe in kriteriji veljajo za celoten popis.

Investitor:	**OBČINA LUKOVICA** **Stari trg 1** **1225 Lukovica**

Objekt:	**PUNGARTNIKOVA HIŠA**

Za gradnjo:	**PRENOVA IN DOZIDAVA**

REKAPITULACIJA

A./	**GRADBENA DELA**	
A1.0	PRIPRAVLJALNA DELA	- €
A2.0	ZEMELJSKA DELA	- €
A3.0	BETONSKA DELA	- €
A4.0	TESARSKA DELA - OPAŽ	- €
A5.0	ZIDARSKA DELA	- €
A6.0	RUŠITVENA DELA	- €
	SKUPAJ GRADBENA DELA	**- €**

B./	**OBRTNIŠKA DELA**	
B1.0	KROVSKO KLEPARSKA DELA	- €
B2.0	KLJUČAVNIČARSKA DELA	- €
B3.0	MIZARSKA DELA	- €
B4.0	STAVBNO POHIŠTVO	- €
B5.0	KERAMIČARSKA DELA	- €
B6.0	SLIKOPLESKARSKA DELA	- €
B7.0	MONTAŽERSKA DELA	- €
	SKUPAJ OBRTNIŠKA DELA	**- €**

C./	**ZUNANJA UREDITEV**	**- €**

SKUPAJ (brez DDV)	**- €**
POPUST	
DDV	

SKUPAJ DELA z DDV

A./ GRADBENA DELA

A/1.0 PRIPRAVLJALNA DELA

	Opis del	EM	Količina	Cena/EM	Skupaj
A1.1	**Komplet organizacija, ureditev in priprava gradbišča v stanje za nemoteno delo, vzdrževanje in demontaža gradbišča**, z vsemi potrebnimi / spremljajočimi deli in materiali, vključno s stroji in napravami, oskrbo z vodo, elektriko, dovoznimi in delovnimi potmi, ograjami, ukrepi za varnost in zdravje pri delu, z deponijami in začasnimi objekti. vzdrževanje v času gradnje in odstranitev po koncu gradnje, izvedba po potrjenem načrtu gradbišča zajeto mora biti med drugin: **Elaborat / načrt organizacije gradbišča.** Komplet izdelava in predložitev v potrditev **SHRANJEVANJE DOKAZOV:** **Izvajalec naredi posnetek območja ali dokaze stanja tujih lastnin oz. sosednjih objektov pred izvedbo svojih del, za kasnejše ugotavljanje nastale škode, ki bi eventuelno lahko nastala zaradi izvedbe gradbenih del.** **Izdelava protokola s fotografijami in v prisotnosti lastnika in nadzora. Zapisnik se naredi v dveh izvodih pred začetkom del in se preda naročniku.** **DOSTOP - TRANSPORTNE POTI:** dostop bo delno po obstoječih poteh, ki jih je potrebno po potrebi dodatno utrditi, delno izdelati na novo, po zaključku gradnje pa vzpostaviti prvotno stanje oz. po dogovoru z naročnikom - obvezen je ogled območja pred oddajo ponudbe. **OGRAJA:** gradbiščna ograja iz kovinskih panelov višine 2,00 m z podkonstrukcijo, vrata za osebni dostopa s ključavnico, vrata velikosti do 6,00 m2 s ključavnico - dobava, postavitev, vzdrževanje, demontaža in odvoz **ZAČASNI OBJEKTI:** kot gradbiščni / skladiščni kontejnerji, barake za pisarne in garderobe, lope, nadstrešnice ipd. Priprava postora za postavitev, izgradnja in vzpostavitev prvotnega stanja okolice po zaključenih delih. **DEPONIJE:**	kpl	1,00		- €

VARNOSTNI UKREPI:
Zavarovanje vseh nevarnih mest v različnih fazah gradnje
Pokritje prebojev, zavarovanje gradbišča in drugi podobni ukrepi; vzdrževanja, prestavljanja, zapiranje prebojev v steni, stropu in tleh ter odprtin v stropu in tleh: Pohodni, nepremični začasni pokrovi/pokrivala npr:. za jaške, strešne odprtine, preboje, jame, poglobitve,… - izvedba in uporaba.
varovalne mreže za preprečitev padca z višine na vseh linijah, predvidenih v varnostnem načrtu oz. po navodilih varnostnega inženirja
Namestitev pripomočkov za nudenje prve pomoči za delavce na gradbišču
Izvedba meritev emisij hrupa, prahu in delovnih pogojev zaposlenih
Pregledi, preizkusi delovnih strojev, opreme in izvedba elektro meritev ter pridobitev listin o ustreznosti za varno delo
Varovanje delavcev na gradbišču z opozorilnimi lučmi v temi preko električnega omrežja ali na baterije, delovanje po izbiri izvajalca, v skladu z veljavnimi predpisi (npr. za zaščito ogrodij in konstrukcij, izstopajočih (štrlečih) delov).
Zagotovitev skupnega varovalnega ukrepa za zagotavljanje zaščite pred padci z višin
Varnostna ograja na predelih, kjer je možnost padca v globino (tudi pod kotom), razen v povezavi z odrom, z prečko spodaj na sredini in zgoraj, pri stopnicah brez spodnje prečke - izvedba, uporaba, demontaža.
Jekleno sidro/klin za varovanje delavcev, vroče cinkano, vključno z izkazom oz. dokazilom nosilnosti po normativih; sidranje klina v betonsko površino, ne glede ali v steno ali strop; varnostna žica

OPREMA, STROŠKI: (Izvedba in storitev obsegajo postavitev v brezhibno in uporabno stanje, vključno z dostavo, postavitvijo in montažo, kot tudi razgradnjo, demontažo in odnos z gradbišča ter vse stroške delovana v času gradnje, v aktivnem in mirujočem stanju.)
Dobava, postavitev, odstranitev in najemnina ročnih gasilnih aparatov in opreme
Dobava, postavitev, odstranitev in najemnina sanitarij (sanitarnih kabin) - ustrezno število kemo stranišč brez priključkov za vodo in odpadno vodo, zagotavljanje v času gradnje, vključno z dnevnim čiščenjem in z potrošnim materialom (npr. toaletni papir, brisače).
Komplet stroški vzdrževanja gradbišča za čas gradnje vključno s stroški izvajanja del za zagotavljajnje zdravja in varstva pri delu, vključno s stroški za vodenje gradbišča - za izvedbo in funkcionalnost gradbišča poskrbi glavni vodja gradbišča oz. vodja del za posamezne faze del na gradbišču
INSTALACIJSKI PRIKLJUČKI:
- gradbiščni vodovodni priključek s števcem in gradbiščna vodovodna napeljava, Stroški za porabo vode na gradbišču. Začasna oskrba z vodo ali možnost priključka, vključno z priključnimi cevmi do obstoječega omrežja na gradbišču z vodomerom. Vodovodne cevi odporne na mraz. Vložitev zahtevka in pregled takse so vključi v enotno ceno. Vodni priključek fi 25 oz. po potrebi gradbišča, izvedba, delovanje/uporaba
- gradbiščni telefonski priključek in aparati,
- gradbiščna elektro omarica s priključno varovalko 40A in števcem in začasni kabelski razvod po gradbišču, Stroški za porabo elektrike na gradbišču, vključno z dobavo, postavitvijo in demontažo elektro omaric na ključ z razdelilcem za različne izvajalce z števci in varvalkami, vključno z postavitvijo in priključkom na mrežo

ŽERJAVI / DVIGALA: ustrezno število gradbenih žerjavov ali drugačnih dvigal, potrebnih za čas gradnje. Vsi stroški: priprava prostora, najem, postavitev, stroški delovanje, odstranitev itd. Glede na ureditev gradbišča, ki jo določi izvajalec.

OSVETLITEV: (dobava, postavitev, uporaba, demontaža)
Zunanja osvetlitev poti gradbišča (npr.: poti, ceste, skladiščnih površin). Osvetljenost vseh luči najmanj 7 Lux, vse luči, stikala in kabli so vključeni v enotno ceno. Instalacijski material je last izvajalca.
Notranja osvetlitev poti v stavbah (nap. hodniki, prehodi, stopnišča, kleti,...). Osvetljenost vseh luči najmanj 15 Lux, vse luči, stikala in kabli so vključeni v enotno ceno. Instalacijski material je last izvajalca.
PROMETNI ZNAKI: Ureditev prometnih znakov po slovenskih predpisih in določilih s strani naročnika ali po zahtevah, ki jih določi izvajalec. Nosilna konstrukcija po izbiri izvajalca, ki so vključena v enotno ceno. Znaki (npr. opozorilni znaki, kažipoti), ne glede na material, vsebino ali grafiko, pritrditev v predelu gradbišča na dele objekta ali ogrodje, montaža vključno z nosilno konstrukcijo. dobava, postavitev, uporaba, demontaža.

VAROVANJE GRADBIŠČA

ZAVAROVANJE GRADBIŠČA: sklenjeno zavarovanje za škodo, ki bi utegnila nastati investitorjem in tretjim osebam v zvezi z opravljanjem njihove dejavnosti

RAVNANJE Z GRADBENIMI ODPADKI: ravnanje z gradbenimi odpadki in zemeljskimi izkopi v skladu z Uredbo o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih - izvajalec je dolžan investitorju pred pričetkom del posredovati podatke o prevzemniku odpadkov ter sprotno posredovati evidenčne liste, voditi evidenco o vrstah in količinah gradbenih odpadkov ter izdelati Poročilo o gospodarjenju z gradbenimi odpadki za potrebe pridobitve uporabnega dovoljenja.

ČIŠČENJE:

Čiščenje gradbišča, demontaža in odnos vseh pripomočkov, odpadkov in ostankov.
Čiščenje ceste zaradi nanosa blata na cesto

A1.2	**GRADBIŠČNA OGRAJA** iz kovinskih panelov višine 2,00 m s podkonstrukcijo, vrata za osebni dostopa s ključavnico, vrata velikosti do 12,00 m2 (6x2 m) s ključavnico - dobava, postavitev, vzdrževanje, demontaža in odvoz. kompletno z izdelavo potrebnega temelja, vključno z amortizacijo. Natančna izvedba po dogovoru z naročnikom.	m1	280,00	-	€
A1.3	Izdelava, postavitev in demontaža gradbenih profilov za izkop gradbene jame in prenos višin objekta na profile z uporabo merilnega instrumenta	kpl	1,00	-	€
A1.4	Izdelava, dobava in postavitev gradbiščne table, skladno z Gradbenim zakonom. - gradbišča tabla z nosilno jekleno podkonstrukcijo, osvetlitvijo in oznakami, dobava in montaža z vso potrebno jekleno podkonstrukcijo: izvajalec postavi tablo, podlogo posreduje naročnik). Po prevzemu in končanju del na gradbišču, se tabla skupaj z vsemi elementi demontira in odnese na odpad v kolikor ni več potrebna. prosto stoječa gradbena tabla, montirana na prostostoječo konstrukcijo, ki sestoji iz konstrukcije iz jeklenih stebrov, prečk in opaža, do višine 5 m nad terenom.	kpl	1,00	-	€
A1.5	Kompletna geodetska zakoličba objekta: zakoličba osi objekta, temeljev in kasneje zidov na profilih; prenos višinskih kot za objekt na terenu; vse skupaj z zavarovanjem višin, geodetskih točk in osi objekta. Zakoličba mora biti izvedena po navodilih geodetskega načrta in v skladu s situacijo projekta. Upoštevati zakoličba z zapisnikom za potrebe prijave začetka del!	kpl	1,00	-	€
A1.6	Označitev in zaščita vseh obstoječih komunalnih vodov na mestu izkopa in mestih izvedbe komunalnih vodov. Zakoličbo ob prisotnosti izvajalca gradbeno obrtniških del ali zemeljskih del izvedejo upravljalci posameznih vodov pred pričetkom gradnje. Obračun po fakturi - dejanskih stroških, s pribitkom 3% stroškov poslovanja.	kpl	1,00	-	€

A1.7	Izdelava in pridobitev vseh elaboratov za začasno prom. ureditev in uporabo javnih površin, vključno s pridobivanjem soglasja od mestne občine. Vključene so tudi vse ev.takse in odškodnine….ter stroški začasne prometne ureditve in signalizacije.	kos	1,00	-	€

SKUPAJ PRIPRAVLJALNA DELA	**-**	**€**

A/2.0 ZEMELJSKA DELA

Splošna določila za zemeljska dela :
Vse količine so izračunane za celotno območje izkopa in nasipa v raščenem stanju razen, če ni v postavki drugače določeno. Pri postavkah zemeljskih del je potrebno še zajeti: 1. Vse potrebne zaščite že varovanih brežin gradbene jame ter ostalih izkopov in varovanje le teh v času izvajanja del vse do dokončanja zasipa. (vsakodnevno ažurno kontroliranje stanja gradbene jame) 2. Ažurno črpanje meteornih voda iz gradbene jame (v kolikor je potrebno). 3. Vsa utrjevanja dna izkopa, tampona, nasutij in zasipov je potrebno izvajati do predpisane zbitosti v skladu z načrtom gradbenih konstrukcij in geotehničnim poročilom ali po navodilih projektanta. *V ceno je vkalkulirati izdelavo poročila o opravljenih meritvah utrjene tamponske temeljne blazine, v kolikor je to potrebno.* 4. Pred izvedbo zasipa se je obvezno posvetovati s statikom ali nadzorom zaradi večplastne, mešane sestave zasipa in morebitne souporabe izkopanega materiala. 5. Pred izvedbo izkopa je potrebno parcelo pripraviti za obdelavo: odstraniti manjše grmičevje in pokositi zelenico. 6. *Obračun izkopanih, nasutih, zasutih in odpeljanih materialov se obračunava v raščenem stanju. Stalne koeficiente razrahljivosti je upoštevati v E.M. posamezne postavke.*
Količine za zemeljska dela so preračunane na osnovi načrta arhitekture! **Izkop se obračunava na podlagi profilov posnetih, pred pričetkom del in po končanem delu.**

	Opis del	EM	Količina	Cena/EM	Skupaj
A2.1	Strojni površinski odriv ali odkop terena I. in II. kategorije (humusa) v celotni debelini ≤ 20 cm, s transportom na začasno deponijo gradbišča na gradbeni parceli v oddaljenost do 15 m. Humus se hrani na deponiji zaradi kasnejše uporabe pri zunanji ureditvi.	m3	28,40		- €
A2.2	Strojni široki gradbene jame in izkop ob obstoječem objektu v terenu III. in IV. kategoriji, s sprotnim nakladanjem na transportno sredstvo; Odvoz na stalno deponijo - glej postavko A2.9.	m3	1.850,10		- €
A2.3	Ročni odkop morebitnih instalacij v terenu III. in IV. kategorije na lokaciji objekta z odmetom na rob izkopa (količina ocenjena)	m3	5,00		- €
A2.4	Planiranje dna gradbene jame s točnostjo +- 2 cm z minimalnim izmetom ali dosipom ter premetom odvečnega materiala. Obračun po m2.	m2	673,90		- €
A2.5	Strojno utrjevanje dna izkopa v terenu III. in IV. kategorije z vibracijsko ploščo ali vibrovaljarjem do predpisane zbitosti; stopnjo utrjenosti preveriti v statičnem izračunu ali v geomehanskem poročilu.	m2	673,90		- €
A2.6	Nabava, dobava in polaganje geotekstil natezna trdnost 8 kN/m, 200-300 g/m2, na uvaljan in utrjen planum, pred začetkom nasipavanja, vključno s potrebnimi preklopi 10%	m2	735,13		- €

A2.7	Nabava, dobava in vgrajevanje materiala - kamniti agregat, kot nasutje pod temelji, cca. deb. 60 cm, z razgrinjanjem, planiranjem s točnostjo +- 1 cm in utrjevanjem v plasteh do predpisane zbitosti Evd ≥50 MPa. Obračun po m3 tampona v utrjenem stanju.	m3	404,34		- €
A2.8	Nabava, dobava in vgrajevanje gramoznega materiala kot zasip za temelji do nivoja terena, z utrjevanje zasipa in nasutja po plasteh v debelini največ po 30 cm. Pri izvajanju zasipa paziti, da ne pride do poškodbe vertikalne hidroizolacije ali njene zaščite.	m3	298,30		- €
A2.9	Odvoz izkopanega materiala na stalno deponijo oddaljeno do 20 km, nakladanje je zajeto skupaj z izkopom. V postavki mora biti zajeto tudi plačilo komunalnega prispevka za stalno deponijo	m3	1.850,10		- €
A2.10	Kompletna izvedba varovanja gradbene jame; kot npr. zabijanje jeklenih zagatnic. Izbrani izvajalec skupaj z geomehanskim nadzorom določi lokacijo kjer je potrebno varovanje gradbene jame in pripravi načrt varovanja gradbene jame!	kpl	1,00		- €
A2.11	Kompletna izvedba del: -odvodnjavanje gradbene jame Upoštevati izvedbo zbirnega vodnjaka (vkopana betonska cev, v katero se voda steka) montaža vodne črpalke in redno črpanje vode iz gradbene jame. Količina ocenjena (7dni x 10ur/dan = 70 ur); upoštevati še delo PK delavca	ur	70,00		- €
A2.12	Kompletna izvedba del: Varovanje izkopanih brežin gradbene jame, zaščita pred atmosferkimi vplivi za preprečevanje erozije izokapnega materila	m2	150,00		- €
A2.13	Geomehanski pregled in nadzor: strokovna prisotnost geomehanika v času izvajanja izkopa, utrjevanja in pregled temeljnih tal pred izvedbo temeljev. V ceni je zajeti vse potrebne obiske geomehanika, vključno z izdelavo končnega poročila.	kpl	1,00		- €
A2.14	Razna nepredvidena zemeljska dela po zahtevah nadzornika ali geomehanika, obračun po dejanskih stroških (rezervirana vsota 10% zemeljskih del)	%	10%	- €	- €
	SKUPAJ ZEMELJSKA DELA				**- €**

A/3.0 BETONSKA DELA

Splošna določila za betonska dela :

Pri izvajanju betonskih, armirano betonskih del je upoštevati vse pogoje, katere navaja in predpisuje Pravilnik o tehničnih normativih za beton in armirani beton in Projekt betona, katerega izdela izvajalec. Armatura se izdeluje v skladu s PZI projektom gradbenih konstrukcij; pri čemer je upoštevati vse pogoje in navodila za izdelavo iz vseh načrtov. Posebej pa je treba upoštevati sledeče:

1. Opaži morajo biti čisti in v celoti pripravljeni za betoniranje (močenje). Črpni beton se ne sme vgrajevati z višine večje od 1m! Betonirati se lahko začne šele po pregledu podlage, odrov, opažev in armature. Vse vezi, stebri in preklade pod ploščami se betonirajo skupaj s ploščo! Beton se ročno vgrajuje samo v predelne stene in v primerih kadar to dovoli nadzor.

2. Armatura ne sme rjaveti, pred montažo jo je potrebno očistiti nečistoč, upoštevati je debelino zaščitne plasti betona, pritrjen mora biti tako, da ostane med betoniranjem na svojem mestu.

3. Pred naročilom je upoštevati navedene eurokode in oznake betona; po končanem betoniranju je vgrajen beton potrebno zaščititi in negovati v skladu s pravili stroke.

4. Nadomestila za izvedbo elementov z naklonom do 5 % od vodoravnosti se posebej ne priznava. Za vidne konstrukcije se smatrajo vse tiste konstrukcije, ki po končani izdelavi ostanejo neometane.

5. Dopustna odstopanja za pravokotnost, dimenzije in ravnost posameznih betonskih ali armiranobetonskih konstrukcij so določena po določilih DIN 18202.

6. Pred začetkom betonskih del morata biti opaž in armatura popolnoma pripravljena. Odprtine za instalacijske vode morajo biti nameščene na točno predvidenih lokacijah, nameščena morajo biti vsa sidra, podometna inštalacija in ostali podometni elementi.

7. Pred pričetkom gradnje mora izvajalec izdelati Projekt betona v skladu z veljavno zakonodajo in ga predložiti nadzoru in projektantu gradbenih konstrukcij v pregled in potrditev! Pripadajoči stroški morajo biti že vkalkulirani v ceno posamezne E.M. vgrajenega betona. Betoni so v celoti izdelani v skladu z SIST EN 206-1!

	Opis del	EM	Količina	Cena/EM	Skupaj
A3.1	Kompletna izdelava, dobava in vgradnja betona C8/12, v konstrukcije, prereza od 0.08 do 0.12 m3/m2/m1, vključno z vsemi pomožnimi deli in transportom do mesta vgrajevanja:	m3	5,06		- €
	► podložni beton				
A3.2	Kompletna izdelava, dobava in vgrajevanje betona C25/30, v armirane konstrukcije, prereza nad 0.30 m3/m2/m1, vključno z vsemi pomožnimi deli in transportom do mesta vgrajevanja:	m3	9,15		- €
	► ab pasovni temelj tribune				
A3.3	Kompletna izdelava, dobava in vgrajevanje betona C25/30, v armirane konstrukcije, prereza od 0.20 do 0.30 m3/m2/m1, vključno z vsemi pomožnimi deli in transportom do mesta vgrajevanja:	m3	13,72		- €
	► ab temeljni nastavki na pasovnih temeljih tribune				
A3.4	Kompletna izdelava, dobava in vgrajevanje betona C25/30, v armirane konstrukcije, prereza od 0.20 do 0.30 m3/m2/m1, vključno z vsemi pomožnimi deli in transportom do mesta vgrajevanja:	m3	25,31		- €
	► ab tribune				

A3.5	Kompletna izdelava, dobava in vgrajevanje betona C25/30, v armirane konstrukcije, prereza od 0.20 do 0.30 m3/m2/m1, vključno z vsemi pomožnimi deli in transportom do mesta vgrajevanja: ► ab paosvni temelj oporna stena (tribune)	m3	7,72	-	€
A3.6	Kompletna izdelava, dobava in vgrajevanje betona C25/30, v armirane konstrukcije, prereza od 0.20 do 0.30 m3/m2/m1, vključno z vsemi pomožnimi deli in transportom do mesta vgrajevanja: ► ab oporna stena (tribune)	m3	15,34	-	€
A3.7	Kompletna izdelava, dobava in vgrajevanje betona C25/30, v armirane konstrukcije, prereza od 0.20 do 0.30 m3/m2/m1, vključno z vsemi pomožnimi deli in transportom do mesta vgrajevanja: ► ab paosvni temelj oporna stena (tržnica)	m3	7,58	-	€
A3.8	Kompletna izdelava, dobava in vgrajevanje betona C25/30, v armirane konstrukcije, prereza od 0.20 do 0.30 m3/m2/m1, vključno z vsemi pomožnimi deli in transportom do mesta vgrajevanja: ► ab temelj pokrita tržnica	m3	26,42	-	€
A3.9	Kompletna izdelava, dobava in vgrajevanje betona C25/30, v armirane konstrukcije, prereza od 0.12 do 0.20 m3/m2/m1, vključno z vsemi pomožnimi deli in transportom do mesta vgrajevanja: ► Mikroarmirana talna plošča d=15 cm	m3	94,95	-	€
A3.10	Kompletna izdelava, dobava in vgrajevanje betona C25/30, v armirane konstrukcije, prereza od 0.12 do 0.20 m3/m2/m1, vključno z vsemi pomožnimi deli in transportom do mesta vgrajevanja: ► ab talna plošča klančina + rampa	m3	6,55	-	€
A3.11	Kompletna izdelava, dobava in vgrajevanje betona C25/30, v armirane konstrukcije, prereza od 0.20 do 0.30 m3/m2/m1, vključno z vsemi pomožnimi deli in transportom do mesta vgrajevanja: ► podbetoniranje obstoječih temeljev (izvesti po kampadah na tm)	m3	4,14	-	€
A3.12	Kompletna izdelava, dobava in vgrajevanje betona C25/30, v armirane konstrukcije, prereza od 0.20 do 0.30 m3/m2/m1, vključno z vsemi pomožnimi deli in transportom do mesta vgrajevanja: ► ab pasovni temelj znotraj obstoječega objekta	m3	1,13	-	€

A3.13	Kompletna izdelava, dobava in vgrajevanje betona C25/30, v armirane konstrukcije, prereza od 0.20 do 0.30 m3/m2/m1, vključno z vsemi pomožnimi deli in transportom do mesta vgrajevanja: ► ab stena tržnica, viden beton VB2	m3	42,95	- €
A3.14	Kompletna izdelava, dobava in vgrajevanje betona C25/30, v armirane konstrukcije, prereza od 0.20 do 0.30 m3/m2/m1, vključno z vsemi pomožnimi deli in transportom do mesta vgrajevanja: ► ab stropna plošča	m3	16,58	- €
A3.15	Kompletna izdelava, dobava in vgrajevanje betona C25/30, v armirane konstrukcije, prereza nad 0.30 m3/m2/m1, vključno z vsemi pomožnimi deli in transportom do mesta vgrajevanja: ► ab stropna plošča, viden beton VB2	m3	56,96	- €
A3.16	Kompletna izdelava, dobava in vgrajevanje betona C25/30, v armirane konstrukcije, prereza od 0.20 do 0.30 m3/m2/m1, vključno z vsemi pomožnimi deli in transportom do mesta vgrajevanja: ► ab parapet na stropni plošči	m3	3,19	- €
A3.17	Kompletna izdelava, dobava in vgrajevanje betona C25/30, v armirane konstrukcije, prereza od 0.12 do 0.20 m3/m2/m1, vključno z vsemi pomožnimi deli in transportom do mesta vgrajevanja: ► ab stopnice	m3	5,55	- €
A3.18	Dobava, rezanje, krivljenje, vezanje in polaganje armature ter polaganje armaturnih mrež kompletno po armaturnem načrtu, z vsemi pomožnimi deli in prenosi, do mesta vgraditve.			
	► palice	kg	24.822,72	- €
	► mreže	kg	10.137,29	- €
A3.19	Kompletna izvedba del: navidezni stik talne plošče - ploščad pred tržnico: v beton zarezati fugo caa. 60 mm. rego naknadno zapolniti s trajno elastičnim kitom	m1	86,10	- €
A3.20	Kompletna izvedba del: prostorski stik plošče - ab stene: okrog vseh sten v pokriti tržnici se izvede dilatacija - pe robni trak debeline min. 5 mm	m1	30,85	- €
A3.21	Kompletna izvedba del: delovni stik talne plošče - ploščad pred tržnico: vgrajeni dilatacijski profili s trni (npr. guggemos helios rf); vmesni prostor zapolniti z trdo izolacijo npr. xps ali kameno volno	m1	49,93	- €

A3.22	Razna nepredvidena dodatna betonska dela po zahtevah projektanta gradbenih konstrukcij, obračun po dejanskih stroških (rezervirana vsota 5% betonskih del)	%	5%	- €	- €

	SKUPAJ BETONSKA DELA	**- €**

A/4.0 TESARSKA DELA - OPAŽ

Splošna določila za tesarska dela :

Pri izvajanju tesarskih del je upoštevati vsa pripravljalna dela pri opažih, razopaževanje in zlaganje lesa in opažev. Opaži morajo biti pred uporabo pravilno negovani s premazi in odstranitev premazov upoštevana v posameznih cenah E.M. Tesnost in stabilnost opažev mora biti brezpogojno zagotovljena. Opaži za vidne betone morajo biti pripravljeni tako, da so po razopaženju betonske ploskve brez deformacij, gladke oziroma v strukturi določeni s projektom in popolnoma zalite brez gnezd in iztekajočega betona. Hkrati je potrebno upoštevati tudi sledeče:

1. Varovalni odri, ki služijo varovanju življenja, izvajalcev ter ostalih na gradbišču se za čas izvajanja ne obračunavajo posebej, ampak jih je potrebno upoštevati v cenah za enoto posameznih postavk, v kolikor to ni v popisu posebej opisano in označeno.

2. Amortizacijsko stopnjo opažev in odrov ne glede na dobo za ves čas gradnje na objektu oziroma posamezne faze pri gradnji tudi takrat, kadar je v posamezni postavki amortizacija določena.

3. Stroške za morebitne statične presoje stabilnosti, sidranja in preizkuse opažev, delovnih odrov, varovalnih ali pomičnih odrov je vkalkulirati v cene po enoti posameznih postavk.

4. Opaži morajo biti izdelani po merah iz projekta ali posameznih načrtov z vsemi potrebnimi podporami z vodoravno in diagonalno povezavo tako, da so stabilni in vzdržijo vse obtežbe; površine morajo biti čiste in ravne; Vidni opaž se smatra v primeru ko konstrukcija po razopaževanju ostane neometana.

5. V vseh postavkah tesarskih del je v ceni za enoto mere opažev obvezno zajeti potrebno opaževanje, razopaževanje, čiščenje in mazanje opažev ter zlaganje na primernih deponijah skupaj z vsemi transporti in pomožnimi deli.

	Opis del	EM	Količina	Cena/EM	Skupaj
A4.1	Izdelava opaža roba podložnega betona, višine 10 cm, skupaj s potrebnim opiranjem, z vsemi transporti in pomožnimi deli; opaženje, razopaženje, čiščenje in zlaganjem po konačnih delih	m1	202,22		- €
A4.2	Izdelava opaža ab pasovni temelj tribune, skupaj s potrebnim opiranjem, z vsemi transporti in pomožnimi deli; opaženje, razopaženje, čiščenje in zlaganjem po konačnih delih	m2	45,73		- €
A4.3	Izdelava opaža ab temeljni nastavki na pasovnih temeljih tribune, skupaj s potrebnim opiranjem, z vsemi transporti in pomožnimi deli; opaženje, razopaženje, čiščenje in zlaganjem po konačnih delih	m2	91,46		- €
A4.4	Izdelava opaža ab tribune, skupaj s potrebnim opiranjem, z vsemi transporti in pomožnimi deli; opaženje, razopaženje, čiščenje in zlaganjem po konačnih delih	m2	177,34		- €
A4.5	Izdelava opaža ab pasovni temelj oporna stena (tribune), skupaj s potrebnim opiranjem, z vsemi transporti in pomožnimi deli; opaženje, razopaženje, čiščenje in zlaganjem po konačnih delih	m2	38,59		- €
A4.6	Izdelava opaža ab oporna stena (tribune), skupaj s potrebnim opiranjem, z vsemi transporti in pomožnimi deli; opaženje, razopaženje, čiščenje in zlaganjem po konačnih delih	m2	102,26		- €

A4.7	Izdelava opaža ab pasovni temelj oporna stena (pokrita tržnica), skupaj s potrebnim opiranjem, z vsemi transporti in pomožnimi deli; opaženje, razopaženje, čiščenje in zlaganjem po konačnih delih	m2	37,92	-	€
A4.8	Izdelava opaža ab oporna stena (pokrita tržnica) višine do 0-3 m, skupaj s potrebnim opiranjem, s potrebnimi delovnimi odri pri montaži, z vsemi transporti in pomožnimi deli; opaženje, razopaženje, čiščenje in zlaganje po končanih delih	m2	86,31	-	€
A4.9	Izdelava opaža ab oporna stena (pokrita tržnica) višine do 3-6 m, skupaj s potrebnim opiranjem, s potrebnimi delovnimi odri pri montaži, z vsemi transporti in pomožnimi deli; opaženje, razopaženje, čiščenje in zlaganje po končanih delih	m2	60,30	-	€
A4.10	Izdelava opaža ab pasovni temelj pokrita tržnica, skupaj s potrebnim opiranjem, z vsemi transporti in pomožnimi deli; opaženje, razopaženje, čiščenje in zlaganjem po konačnih delih	m2	36,69	-	€
A4.11	Izdelava opaža roba mikroarmirane talne plošče, višine 15 cm, skupaj s potrebnim opiranjem, z vsemi transporti in pomožnimi deli; opaženje, razopaženje, čiščenje in zlaganjem po konačnih delih	m1	79,84	-	€
A4.12	Izdelava opaža roba ab talna plošča - klančina in podest, višine 20 cm, skupaj s potrebnim opiranjem, z vsemi transporti in pomožnimi deli; opaženje, razopaženje, čiščenje in zlaganjem po konačnih delih	m1	54,14	-	€
A4.13	Izdelava opaža ab podbetoniranje obstoječih temeljev (izvesti po kampadah na tm), skupaj s potrebnim opiranjem, z vsemi transporti in pomožnimi deli; opaženje, razopaženje, čiščenje in zlaganjem po konačnih delih	m2	16,60	-	€
A4.14	Izdelava opaža ab pasovni temelj znotraj obstoječega objekta, skupaj s potrebnim opiranjem, z vsemi transporti in pomožnimi deli; opaženje, razopaženje, čiščenje in zlaganjem po konačnih delih	m2	3,75	-	€
A4.15	Izdelava opaža ab stena pokrita tržnica, višine do 3-6 m, skupaj s potrebnim opiranjem, s potrebnimi delovnimi odri pri montaži, z vsemi transporti in pomožnimi deli; opaženje, razopaženje, čiščenje in zlaganje po končanih delih **upoštevati uporabo opažne opreme, primerno za izvedbo vidnega betona (viden beton VB2)*	m2	42,95	-	€

A4.16	Izdelava opaža ravne ab strešne plošče z opažnimi ploščami s podporami do višine 6 m, skupaj z opažem roba plošče, s potrebnim podpiranjem, s potrebnimi delovnimi odri pri montaži, z vsemi transporti in pomožnimi deli; opaženje, razopaženje, čiščenje in zlaganje po končanih delih **upoštevati uporabo opažne opreme, primerno za izvedbo vidnega betona (viden beton VB2)*	m2	113,92		- €
a)	Opaž ravnega roba plošče (opaž roba plošče in svetlobnik) stropne plošče, beton VB2	m2	51,60		- €
b)	Opaž poševnega roba plošče (odprtina za svetlobnik) stropne plošče, beton VB2	m2	14,00		- €
A4.17	Izdelava opaža ab parapet na stropni plošči, s skoblanimi deskami in opažnimi elementi, s potrebnimi delovnimi odri pri montaži, z vsemi transporti in pomožnimi deli; opaženje, razopaženje, čiščenje in zlaganje po končanih delih	m2	31,86		- €
A4.18	Izdelava opaža ab stopnce, opaž čelnih in stranskih stranic, s potrebnimi delovnimi odri pri montaži, z vsemi transporti in pomožnimi deli; opaženje, razopaženje, čiščenje in zlaganje po končanih delih	m2	36,55		- €
A4.19	Dobava, montaža in demontaža opaža prehodov za razne cevi skozi temelje oziroma skozi razne betonske konstrukcije, z enkratno uporabo lesa. Odprtine velikosti do 0,25 m2/kom. *Količina ocenjena!*	kos	10,00		- €
A4.20	Lahki premični odri na železnih stolicah, višine do 2,00 m, odri za pomoč pri izvajanju inštalaterskih del; v ceni upoštevati postavitev odra, večkratno prestavljanje in odstranitev odra. *Opomba: količina je ocenjena in velja za celoten čas gradnje!*	m2	50,00		- €
A4.21	Razna nepredvidena dodatna tesarska dela po zahtevah projektanta gradbenih konstrukcij, obračun po dejanskih stroških (rezervirana vsota 5% tesarskih del)	%	5%	- €	- €
	SKUPAJ TESARSKA DELA				**- €**

A/5.0 ZIDARSKA DELA

Splošna določila za zidarska dela :
Zidarska dela se morajo izvajati po določilih veljavnih tehničnih predpisov in normativov v soglasju z obveznimi standardi.
Vgrajeni materiali za ta dela morajo po kvaliteti ustrezati določilom veljavnih tehničnih predpisov in slstandardov.
Kvaliteta malt za zidarska dela mora ustrezati določilom veljavnih tehničnih predpisov in standardov.
Zidanje z opeko : Splošni pogoji: Zidanje mora biti čisto, s pravilno vezavo opeke.Stiki morajo biti dobro zaliti z malto, vrste popolnoma vodoravne, malta pa ne sme biti v debelejšem sloju kot 15 mm. Vse površine morajo biti popolnoma ravne in navpične, odvečna malta iz stikov se mora odstraniti, dokler je še sveža; Kvaliteta opeke in malte mora ustrezati zahtevam splošnih določil in opisu standardov za zidarska del.
Izolacije : Splošni pogoji : - vse izolacije morajo ustrezati splošnim določilom veljavnih tehničnih predpisov, drugih normativov in obveznih standardov
Izvajalec je dolžan sprotno čistiti gradbišče in odstranjevati odpadke z gradbišča ter transportom v stalni depo.

	Opis del	EM	Količina	Cena/EM	Skupaj
A5.1	Kompletna izvedba visokotlačno pranje obodnih sten (priprava površine za izvedbo ementnega obrizga in izvedbo vertikalne hidroizolacije) skupaj z vsemi pomožnimi, pripravljalnimi in zaključnimi deli in odri ter vsemi potrebnimi horizontalnimi in vertikalnimi transporti	m2	142,11		- €
A5.2	Izravanava površine zidov po obodu objekta s predhodno pripravo podlage, izdelava cementnega redkega obrizga in finega ometa s cementno rahlo podaljšano malto 1:3 skupaj z vsemi pomožnimi, pripravljalnimi in zaključnimi deli in odri ter vsemi potrebnimi horizontalnimi in vertikalnimi transporti: *priprava površine za nanos vertikalne hidroizolacije*	m2	283,83		- €
A5.3	Izravanava površine betona s cementno rahlo podaljšano malto 1:3 skupaj z vsemi pomožnimi, pripravljalnimi in zaključnimi deli in odri ter vsemi potrebnimi horizontalnimi in vertikalnimi transporti: *priprava površine za nanos horizontalne hidroizolacije*	m2	173,14		- €
A5.4	Kompletna izvedba horizontalne hidroizolacije temeljnih tal z vsemi pomožnimi, pripravljalnimi in zaključnimi deli ter vsemi potrebnimi horizontalnimi in vertikalnimi transporti. Dela izvesti po navodilih proizvajalca. H.I. v sestavi: ► Nanos hladnega bitumenskega premaza (npr. IBITOL) na suho in brezprašno površino AB konstrukcije, poraba 0,3 l/m2, sušenje premaza 24 ur. ► Hidroizolacija: plastomerna bitumenska hidroizolacija v skladu s SIST 1031 in SIST EN 13169 tip T, ter SIST DIN 18195, npr. IZOTEKT P4 plus	m2	173,14		- €

A5.5	Kompletna izvedba <u>*vertikalne*</u> <u>*hidroizolacije*</u> z vsemi pomožnimi, pripravljalnimi in zaključnimi deli ter vsemi potrebnimi horizontalnimi in vertikalnimi transporti. Dela izvesti po navodilih proizvajalca. H.I. v sestavi: ► Nanos hladnega bitumenskega premaza (npr. IBITOL) na suho in brezprašno površino AB konstrukcije, poraba 0,3 l/m2, sušenje premaza 24 ur. ► Izdelava vertikalne hidroizolacije. Bitumenski trakovi iz oksidiranega bitumna, v skladu s SIST EN 13969 - TIP A in SIST 1031 (npr. IZOTEM V4 oz. IZOTEKT V4), popolno privariti s podlago. Trak odmerimo na začetek preklopa v horizontali (10 cm). Pričetek varjenja pa začnemo s spodnje strani stene - od zgornjega konca kotne letve proti vrhu stene. Izdelava 10 cm preklopov v prečni in 15 cm v vzdolžni smeri. S končanjem vertikalne hidroizolacije dokončamo še spoj hidroizolacije: stena-tla, preklop najmanj 10 cm (na EPS kotno letev traku ne varimo).	m2	283,83	-	€
A5.6	Nabava, dobava in vgradnja vodoodporne toplotne izolacije ~ 20 cm (kot npr. Fibran XPS 300L toplotna izolacija in mehanska zaščita vertikalne hidroizolacije, v skladu s SIST EN 13163, evropska direktiva o gradbenih proizvodih CPD 89/106/EEC). Pritrjevanje; poliuretansko lepilo TERMIFIX (1 kartuša/5m2), bitumensko hladno lepilo BITUFIX (1-2 kg/m2), vključno z dodatno zaščito s čepastp folijo, vključno z vsemi pomožnimi, pripravljalnimi in zaključnimi deli ter vsemi potrebnimi horizontalnimi in vertikalnimi transporti	m2	134,46	-	€
A5.7	Nabava, dobava in vgradnja vodoodporne toplotne izolacije ~ 10 cm (kot npr. Fibran XPS 300L toplotna izolacija in mehanska zaščita vertikalne hidroizolacije, v skladu s SIST EN 13163, evropska direktiva o gradbenih proizvodih CPD 89/106/EEC). Pritrjevanje; poliuretansko lepilo TERMIFIX (1 kartuša/5m2), bitumensko hladno lepilo BITUFIX (1-2 kg/m2), vključno z dodatno zaščito s čepastp folijo, vključno z vsemi pomožnimi, pripravljalnimi in zaključnimi deli ter vsemi potrebnimi horizontalnimi in vertikalnimi transporti	m2	32,90	-	€
A5.8	Nabava, dobava in vgradnja vodoodporne toplotne izolacije ~ 5 cm (kot npr. Fibran XPS 300L toplotna izolacija in mehanska zaščita vertikalne hidroizolacije, v skladu s SIST EN 13163, evropska direktiva o gradbenih proizvodih CPD 89/106/EEC). Pritrjevanje; poliuretansko lepilo TERMIFIX (1 kartuša/5m2), bitumensko hladno lepilo BITUFIX (1-2 kg/m2), vključno z dodatno zaščito s čepastp folijo, vključno z vsemi pomožnimi, pripravljalnimi in zaključnimi deli ter vsemi potrebnimi horizontalnimi in vertikalnimi transporti	m2	105,95	-	€

A5.9	Nabava, dobava in vgradnja KOTNE LETVE 5x5 cm za blažitev ostrega kota na področju prehoda hidroizolacije: tla-stena (preprečevanje ostrega pregiba varilnega traku in posledičnega trganja trakov zaradi zemeljskih posedkov).	m1	85,14	- €
A5.10	Kompletna dobava in izvedba zaščite opornih sten s čepastp folijo, vključno z vsemi pomožnimi, pripravljalnimi in zaključnimi deli ter vsemi potrebnimi horizontalnimi in vertikalnimi transporti	m2	124,44	- €
A5.11	Nabava, dobava in zidanje oz. zazidave, opečni zid / termo blok / zidan s termo malto. V ceno je vključeno vso delo in material pomožnih sredstev, pomožni material, lepljenje opeke, rezanje opeke. Izvedba natančno po navodilih proizvajalca, vključno z V in H transporti ter potrebnimi delovnimi odri	m3	4,45	- €
A5.12	Kompletna izvedba grobega in finega ometa notranjih sten; grobi omet se izvede s podaljšano cementno malto 1:3:9 s predhodnim obrizgom, fini apneni omet 1:3, armirano z armaturno mrežico 145 g/m2, z vsemi potrebnimi odri in transporti ter z vsemi potrebnimi pomožnimi deli. Omet sten višine do 5,00 m **v ceni upoštevati, da se obstoječe stene predhodno visokotlačno operejo*	m2	158,28	- €
A5.13	Kompletna izvedba del: sanacija obstoječih zidov, predvidena izvedba sušilnih ometov; način izvedbe skladno z naovdili izbranega izvajalca sušilnih ometov, z vsemi potrebnimi odri in transporti ter z vsemi potrebnimi pomožnimi deli. *Količina ocenjena, obračun po dejanskem stanju!*	m2	30,00	- €
A5.14	Kompletna izvedba del: Brušenje betosnke talne plošče (končni videz betona uskladiti z investitorjem in arhitektom)	m2	583,40	- €
A5.15	Kompletna izvedba zaključnega čiščenja objekta, kompletno talne obloge, stenske obdelave ter stavbno pohištvo kompletno z odstranitvijo odpadkov iz objekta ter transportom iz delovišča v stalni depo. Obračun po 1x tlorisni površini objekta.	m2	167,00	- €
A5.16	Razna gradbena pomoč v delu pri obrtniških in instalacijskih delih ter razna nepredvidena in dodatna dela. Obračun izvršiti na podlagi efektivnih ur po predhodnem vpisu nadzornega organa v gradbeni dnevnik, ocena števila ur			
/1.	► NK – delavec	ur	10,00	- €
/2.	► KV – delavec	ur	10,00	- €

A5.17	Razna nepredvidena dodatna zidarska dela po zahtevah projektanta ali investitorja, obračun po dejanskih stroških (rezervirana vsota 5% zidarskih del)	%	5%	- €	- €

	SKUPAJ ZIDARSKA DELA	**- €**

A/6.0 RUŠITVENA DELA

Pred izdelavo ponudbe je obvezen ogled lokacije objekta in projektne dokumentacije. Izvajalec je dolžan pri sestavi ponudbe upoštevati grafične in tekstualne dele projekta (DGD, PZI). V primeru tiskarskih napak in neskladij v projektu je dolžan na to opozoriti projektanta pred oddajo ponudbe.

Pripravljalna dela

Zaradi optimalnega poteka rušenja je pred pričetkom del potrebno izvesti ustrezna pripravljalna dela, ki morajo upoštevati:
- varnost delavcev pri rušenju
- varnost okoliških prebivalcev
- stabilnost objekta, ki se ruši, v času rušenja
- stabilnost oz. eventualno ogroženost sosednjih objektov in bližnje krajevne ceste

Pripravljalna dela izvajata v okviru svojih kompetenc investitor in izvajalec del.
Investitor mora pred pričetkom o nameravanem pričetku del obvestiti ustrezne institucije in okoliške prebivalce in jih posebej opozoriti, da se v času rušenja ne zadržujejo v bližini objekta.

Izvajalec del mora v okviru pripravljalnih del izvesti:
- zaščito sosednjih objektov in krajevne ceste,
- fizično zaščitno ograjo okoli objekta, ki se ruši (ograja iz mrežne plastike),
- odklopiti eventualne instalacije, ki se še nahajajo v objektu in so v funkciji, predvsem to velja za električno in vodovodno inštalacijo,
- odstraniti vse predmete in stroje z bližnje okolice objekta,
- izprazniti objekt in
- izvesti vse zaščitne ukrepe za same delavce, ki bodo izvajali rušitvena dela.

Postopek rušenja oz. odstranitve objekta

Glede na stanje in velikost objekta, se predvideva, da se rušenje po izvedbi zgoraj navedenih ukrepov, izvede deloma strojno, deloma ročno (za odstranitev azbestnih materialov je potrebno uporabljati le ročna orodja. Azbestna kritina mora biti po odstranitvi ustrezno zaščitena in odpeljana na deponijo, skladno z vsemi zakonskimi predpisi).

Rušenje obstoječega objekta poteka postopoma od strehe navzdol z vsemi varnostnimi ukrepi, ki jih rušitev zahteva.

Optimalen potek rušenja, ki si sledi:

- Potrebno je odstraniti elemente, ki vsebujejo azbest – izvede se ločeno.
- odstranitev grelnih teles, kovinskih ograj…
- Tretja faza je odstranitev ometov, talnih oblog, stekla, instalacij, strešne kritine in ostrešja.
- Rušenje betonskega in opečnega skeleta objekta.
- Deponiranje gradbenih odpadkov naj bo ločeno po vrstah odpadkov (ločeno zbiranje nenevarnih gradbenih odpadkov).
- Izkop zemljine poteka sprotno, možna je tudi ureditev manjše deponije in kasnejša uporaba pri vzpostavljanju prvotnega stanja.
- Sprotno odvažanje gradbenih odpadkov (izkopana zemlja). 20% se porabi za zaključna dela, 80% se odpelje na deponijo.
- Za izkopano zemljo se na gradbišču (znotraj gradbiščne ograje) locirajo tudi manjše začasne deponije s katerih poteka odvoz.
- Za odpadke kot so opeka, mešani gradbeni odpadki, pločevina (žlebovi), steklo in les se ob gradbišču lahko locirajo tudi manjše začasne deponije s katerih poteka odvoz na njihovo predelavo.
- Vse površine je potrebno po opravljenih delih vzpostaviti v prvotno stanje.
- Predelava gradbenih odpadkov na kraju nastanka odpadkov ni predvidena in se ne bo izvajala.
- Za izkop se uporabijo predvsem: bager, buldožer, ter kamioni in valjarji,…
- Deponije morajo biti izvedene izven delovnega območja in predvsem in skladno z organizacijo gradbišča, ki jo izvede izvajalec del.
- Ločeno zbiranje odpadkov: odpadki se sortirajo in zbirajo glede na njihove lastnosti na mestu nastanka.
- Zabojniki, morajo biti takšni, da jih je moč odpreti in naložiti material v njega brez vmesnega prekladanja.
- **Pred pričetkom del je treba izvesti zaporo dovoda inštalacij, oz. odklop vseh komunalnih in drugih vodov, ki ga izvedejo pooblaščene osebe in upravljavci!**
- V času del mora biti gradbišče ograjeno in zavarovano glede na načrt organizacije gradbišča, kot to določa zakonodaja o gradnji objektov.

- Vse odlagalne površine je potrebno po opravljenih delih vzpostaviti v prvotno stanje.

Gradbeni odpadki, ki bodo nastali pri rušenju objekta so: mešani gradbeni odpadki, opeka, les, steklo, pločevina, žlebovi, mešane kovine, gradbeni odpadki, ki vsebujejo azbest ter zemeljski izkop, ki ni onesnažen z nevarnimi snovmi. Le-ti ob primernem deponiranju oz. porabi ne predstavljajo večje negativne obremenitve za okolje. V postopku rušenja in odstranitve je z njimi potrebno ravnati skladno z določili Uredbe o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih.

Ravnanje z gradbenimi odpadki

- Gradbeni odpadki se začasno odlagajo na deponijo na gradbišču tako, da ne onesnažujejo okolja in je zbiralcu gradbenih odpadkov omogočen dostop za njihov prevzem, ali prevozniku gradbenih odpadkov za njihovo odpremo predelovalcu ali odstranjevalcu gradbenih odpadkov.
- Investitor lahko odda gradbene odpadke neposredno predelovalcu ali odstranjevalcu odpadkov.
- Investitor zagotovi, da se gradbeni odpadki oddajo zbiralcu gradbenih odpadkov. Iz dokazil o naročilu predelave ali odstranjevanja ter prevoza gradbenih odpadkov mora biti razvidna vrsta odpadkov, predvidena količina odpadkov, kraj odstranjevanja ter naslov gradbišča z navedbo gradbenega dovoljenja za rušenje objekta, oziroma gradnjo nadomestnega objekta. V naročilu mora biti tudi naslov in ime izvajalca ocene odpadkov za katere vrste odpadkov gre.
- Investitor pooblasti izvajalca del, ki bo v njegovem imenu oddajal gradbene odpadke v predelavo ali odstranjevanje in ob oddaji vsake pošiljke odpadkov izpolnil evidenčni list, določen s predpisom, ki ureja ravnanje z odpadki.
- Za azbestne odpadke je obvezna prijava odstranjevanja na Agencijo RS za okolje in Inšpektorat RS za delo.
- Predelava in obdelava gradbenih odpadkov na gradbišču ni predvidena
- 20% zemeljskega izkopa, nastalega zaradi izvajanja gradbenih del na gradbišču se uporabi za zaključna dela, 80% se odpelje na deponijo.

- Da se prepreči prekomerno dviganje prahu v fazi rušenja, je potrebno ruševine sproti in v zadostni meri močiti z vodo.
- Sama tehnologija rušenja naj se prilagodi tehnološki opremljenosti izvajalca.

Splošni varnostni ukrepi

Pred začetkom del mora investitor oz. izvajalec naročiti pri pooblaščeni organizaciji varnostni načrt, ki bo reguliral nemoteno in varno izvajanje del pri odstranitvi objekta, kot tudi kasnejše izvajanje del na novogradnji.

Pred pričetkom izvajanja del, mora vodja del izvesti vse predpisane ukrepe za varstvo pri delu, ki veljajo do konca delovne operacije.

	Opis del		Količina	Cena/EM	Skupaj
A6.1	Kompletna izvedba rušenje in odstranitev betonske stopnice, z uporabo ustreznih delovnih odrov, z iznosi, prenosi in nalaganjem ruševin na prevozno sredstvo in odvoz na stalno deponijo. V ceni upoštevati plačilo komunalne deponije!	m3	2,85		- €
A6.2	Kompletna izvedba rušenje in odstranitev stene, z uporabo ustreznih delovnih odrov, z iznosi, prenosi in nalaganjem ruševin na prevozno sredstvo in odvoz na stalno deponijo. V ceni upoštevati plačilo komunalne deponije!	m3	4,11		- €
A6.3	Kompletna izvedba rušenje in odstranitev betonskega zidu in stebrički kot ograja, z uporabo ustreznih delovnih odrov, z iznosi, prenosi in nalaganjem ruševin na prevozno sredstvo in odvoz na stalno deponijo. V ceni upoštevati plačilo komunalne deponije!	m3	8,36		- €

A6.4	Kompletna izvedba demontaža in odstranitev jeklene ograje, sestavljene iz dveh horizontalnih jeklenih profilov fi5 cm, z uporabo ustreznih delovnih odrov, z iznosi, prenosi in nalaganjem ruševin na prevozno sredstvo in odvoz na stalno deponijo. V ceni upoštevati plačilo komunalne deponije!	m1	23,00	- €
A6.5	Kompletna izvedba demontaže in odstranitve dvoriščne ograje in dvorišna vrata, dvokrilno odpiranje, ograje sestavljena iz jekelenih vertikal, z uporabo ustreznih delovnih odrov, z iznosi, prenosi in nalaganjem ruševin na prevozno sredstvo in odvoz na stalno deponijo. V ceni upoštevati plačilo komunalne deponije!	m1	16,00	- €
A6.6	Kompletna izvedba rušenje in odstranitev betonskega pohodnega tlaka deb. cca 15 cm, z iznosi, prenosi in nalaganjem ruševin na prevozno sredstvo in odvoz na stalno deponijo. V ceni upoštevati plačilo komunalne deponije!	m2	86,00	- €
A6.7	Kompletna izvedba demontaže in odstranitve vrat, skupaj s podboji, z uporabo ustreznih delovnih odrov, z iznosi, prenosi in nalaganjem ruševin na prevozno sredstvo in odvoz na stalno deponijo. V ceni upoštevati plačilo komunalne deponije!	kom	5,00	- €
A6.8	Kompletna izvedba demontaže in odstranitve oken, skupaj z okvirji, poličkami in senčili, z uporabo ustreznih delovnih odrov, z iznosi, prenosi in nalaganjem ruševin na prevozno sredstvo in odvoz na stalno deponijo. V ceni upoštevati plačilo komunalne deponije!	kom	3,00	- €
A6.9	Kompletna izvedba rušenje in odstranitev kompletne kanalizacije (cevi in jaški), s prenosi in nalaganjem ruševin na prevozno sredstvo in odvoz na stalno deponijo. V ceni upoštevati plačilo komunalne deponije!	kpl		- €
A6.10	Kompletna izvedba demontaža in odstranitev svetilnih teles, z uporabo ustreznih delovnih odrov, z iznosi, prenosi in nalaganjem ruševin na prevozno sredstvo in odvoz na stalno deponijo. V ceni upoštevati plačilo komunalne deponije!			
	► PK	ur	10,00	- €
	► KV	ur	10,00	- €
A6.11	Kompletna izvedba demontaža in odstranitev elektro instalacije, z uporabo ustreznih delovnih odrov, z iznosi, prenosi in nalaganjem ruševin na prevozno sredstvo in odvoz na stalno deponijo. V ceni upoštevati plačilo komunalne deponije!			
	► PK	ur	10,00	- €
	► KV	ur	10,00	- €

A6.12	Kompletna izvedba demontaža in odstranitev strojne instalacije, z uporabo ustreznih delovnih odrov, z iznosi, prenosi in nalaganjem ruševin na prevozno sredstvo in odvoz na stalno deponijo. V ceni upoštevati plačilo komunalne deponije!			
	► PK	ur	10,00	- €
	► KV	ur	10,00	- €
A6.13	Razna gradbena pomoč v delu pri rušitvenih delih ter razna nepredvidena in dodatna dela. Obračun izvršiti na podlagi efektivnih ur po predhodnem vpisu nadzornega organa v gradbeni dnevnik, ocena števila ur			
/1.	► NK – delavec	ur	20,00	- €
/2.	► KV – delavec	ur	20,00	- €
	SKUPAJ RUŠITVENA DELA			**- €**

B./ OBRTNIŠKA DELA

B/1.0 KROVSKO KLEPARSKA DELA

Splošna določila za krovska dela :
Pri izvajanju krovskih del je upoštevati vsa pripravljalna dela, pomožna dela zaključna dela. Hkrati je potrebno tudi upoštevati:
1. V ceni vseh postavk je zajeti vsa dela, ves osnovni, pritrdilni in tesnilni material, vse prenose, finalno obdelavo, z robnimi zaključki in po navodilih proizvajalca materiala vse za gotovo vgrajene elemente. Vse mere je preveriti na licu mesta.
2. V ceni vseh postavk je zajeti vse potrebne delovne odre.
3. Izvedba detajlov po projektni dokumentaciji in priporočilih proizvajalcev.
Splošna določila za kleparska dela:
Pri izvajanju kleparskih del je upoštevati vsa pripravljalna dela, pomožna dela zaključna dela. Hkrati je potrebno tudi upoštevati:
1. Varovalni odri, ki služijo varovanju življenja, izvajalcev ter ostalih na gradbišču in niso posebej navedena v tem popisu (glej tesraska dela - opaži in odri) se za čas izvajanja ne obračunavajo posebej, ampak jih je potrebno upoštevati v cenah za enoto posameznih postavk, v kolikor to ni v popisu posebej opisano in označeno.
2. Krovci in kleparji na strehi morajo biti zavarovani v skladu z predpisi in zakonom o Varstvu pri delu (vsa varovala, ki služijo za uporabo osebne zaščitne opreme v skladu z SIST EN 354, SIST EN 355, SIST EN 360, SIST EN 362 in Zakonom o varstvu in zdravju pri delu.).
3. Obložene površine morajo biti vertikalno in horizontalno ravne s finalno obdelanimi robovi na stikih sten in na vogalih.
4. Vse detajle vgrajenih elementov in detajle izvedbe pisno potrdi arhitekt!

	Opis del	EM	Količina	Cena/EM	Skupaj
B1.1	Kompletna dobava materiala in izdelava ravne strehe tržnice: <u>Sestava:</u> ▪ 8,0 cm, prodnasto nasutje ▪ 1,0 cm, geotekstilna podlaga ▪ 1,0 cm, membrana za hitro odvodnjavanje ▪ 8,0 cm, naklonska toplotna izolacija ▪ 1,0 cm, hladni butineski premaz in hidroizolacija ▪ *50,0 armiranobetonska plošča* Vključno z vsemi pomožnimi, pripravljalnimi in zaključnimi deli in odri ter vsemi potrebnimi horizontalnimi in vertikalnimi transporti	m2	114,70		- €

B1.2	Kompletna dobava materiala in izdelava ravne strehe tržnice (obstoječi del): Sestava: ▪ 8,0 cm, prodnasto nasutje ▪ 1,0 cm, geotekstilna podlaga ▪ 1,0 cm, hidroizolacija ▪ 10,0 cm, naklonski estrih ▪ 14,0 cm, XPS toplotna izolacija ▪ 10,0 cm, XPS naklonska toplotna izolacija ▪ *25,0 cm, armiranobetonska plošča* Vključno z vsemi pomožnimi, pripravljalnimi in zaključnimi deli in odri ter vsemi potrebnimi horizontalnimi in vertikalnimi transporti	m2	172,12	- €
B1.3	Kompletna izdelava, dobava in montaža vertikalnih odtočnih cevi okrogle oblike premera 11 cm, pritšumne, skrite v fasadi, z vsemi preddeli, objemkami, pritrjevanjem kljuk z izvedbo priključka na odtočno cev in peskolov in ostalimi pomožnimi deli.	m1	7,60	- €
B1.4	Kompletna izdelava, dobava in montaža Alu pločevinasta kapa na ab parapetu r.š. 35 cm, upoštevati izvedbo ustrezne podkonstrukcije. Vključno z vsemi pomožnimi, pripravljalnimi in zaključnimi deli in odri ter vsemi potrebnimi horizontalnimi in vertikalnimi transporti	m1	35,40	- €
	SKUPAJ KROVSKA DELA			**- €**

B/2.0 KLJUČAVNIČARSKA DELA

Splošna določila za tesarska dela :
Pri izvajanju ključavničarskih del je upoštevati vsa pripravljalna, pomožna in zaključna dela. Hkrati je potrebno tudi upoštevati:
1. V ceno za enoto mere morajo biti vračunani stroški za izdelavo delavniških načrtov ter detajlov za izvedbo posameznih konstrukcijskih elementov in izdelava predizmer na objektu.
2. Dela izvesti po shemah in navodilih ki jih poda arhitekt.
3. - Za vse elemente, obdelane v shemah, mora izvajalec pred izvedbo izdelati delavniške načrte in risbe ter jih predložiti v potrditev projektantu! - Barva kovinskih profilov po izboru projektanta po barvni lestvici RAL. Izvajalec je dolžan pred izvedbo izdelati barvni vzorec in ga predložiti projektantu. - Vsi kovinski deli prašno barvani. - Izvajelec je dolžan prevriti ustreznost debeline predvidenih nosilnih profilov glede na razpone. - Izvajalec mora predvideti vse pomožne podkonstrukcije za montažo, vse zaključne profile ter drobni tesnilni pritrdilni material. - Vsi vidni spoji stekla, morajo biti lepi in čisti, oziroma brušeni in kitani. - Izvajalec je dolžan pred izvedbo izdelati barvne vzorce oziroma vzorce finalnih obdelav vseh vidnih segmentov in jih predložiti v potrditev projektantu. - Izvajalec je pred izvedbo dolžan preveriti in uskladiti vgradne gradbene mere z izvajalcem gradbenih del in projektantom. - Izvajalec je dolžan pri izdelavi, dobavi in vgradnji vseh elementov obdelanih v shemah upoštevati vse veljavne predpise in standarde v RS.

	Opis del	EM	Količina	Cena/EM	Skupaj
B2.1	Kompletna nabava, dobava in montaža: Izvedba po detajlu projektanta *(pred oddajo ponudbe glej detajl!)* ! DS-1, DS-2 TIP: drsna stena v pritličju MERE: skupne razvite mere 1083,3cm, višina 320cm PROIZVODNA MERA: se določi glede na tip okvirja in pritrditve PARAPET: +4,5 cm ODPIRANJE: drsno odpiranje, vodila položena v betonski tlak; pod stropom vpeto v obešena vodila ZAPIRANJE: stena se zapre (zig-zag) SEGMENTI: 60,2 × 320 cm velikost posameznega panela, 18 kom; kovinska okvirna konstrukcija z mrežastim polnilom ZVOČNA IZOLATVNOST: NE POŽARNA ODPORNOST: NE PRITRDITEV: talno sidranje v ALU profil v betonski finalni tlak; pritrditev na strop s suhomontažo z razširitvenimi kovinskimi profili in po potrebi s kovinskimi L kotniki sidranimi v nosilno AB stropno konstrukcijo. Drsne stene se vodijo s pomočjo ležajev. Pritditvene in drsne sistem je potrebno rešiti skladno z navodili proizvajalca. KRILO: kovinski okvirna konstrukcija z mrežastim polnilom	kpl	1,00		- €

B2.2	Kompletna nabava, dobava in montaža: Izvedba po detajlu projektanta *(pred oddajo ponudbe glej detajl!)* ! FASADNA OBLOGA OBSTOJEČI DEL TIP: fasadna obloga pritličja MERE: skupne mere 1083,3cm, višina 320cm PROIZVODNA MERA: se določi glede na tip okvirja in pritrditve PARAPET: +4,5 cm ZVOČNA IZOLATVNOST: NE POŽARNA ODPORNOST: NE PRITRDITEV: stensko sidranje v nosilno steno objekta preko distančnikov IZVEDBA: kovinska okvirna konstrukcija z mrežastim polnilom	kpl	1,00	-	€
B2.3	Kompletna nabava, dobava in montaža: Izvedba po detajlu projektanta *(pred oddajo ponudbe glej detajl!)* ! FASADNA OBLOGA NOVI DEL TIP: fasadna obloga pritličja MERE: DEL OB ZLOŽLJIVI STENI skupne mere 161cm, višina 320cm, DEL OB STOPNICAH skupne mere 820cm, višina od 473,8cm do 90cm PROIZVODNA MERA: se določi glede na tip okvirja in pritrditve PARAPET: +4,5 cm ZVOČNA IZOLATVNOST: NE POŽARNA ODPORNOST: NE PRITRDITEV: stensko sidranje v nosilno steno objekta preko distančnikov IZVEDBA: kovinska okvirna konstrukcija z mrežastim polnilom	kpl	1,00	-	€
B2.4	Kompletna nabava, dobava in montaža: Izvedba po detajlu projektanta *(pred oddajo ponudbe glej detajl!)* ! FASADNA OBLOGA EKOLOŠKI OTOK TIP: fasadna obloga pritličja MERE: EKOLOŠKI OTOK začetna višina 320cm, višina okvirjev se postopoma zmanjšuje zaradi postavitve na oporni zid kateri poteka pod kotom PROIZVODNA MERA: se določi glede na tip okvirja in pritrditve PARAPET: +4,5 cm PRITRDITEV: stensko sidranje v nosilno steno objekta preko distančnikov, sidranje v oporne zidove IZVEDBA: kovinska okvirna konstrukcija z mrežastim polnilom	kpl	1,00	-	€
B2.5	Kompletna nabava, dobava in montaža: Izvedba po detajlu projektanta *(pred oddajo ponudbe glej detajl!)* !	m1	8,43	-	€

	OGRAJA O1 OGRAJA OB STOPNIŠČU KI VODI NA STREHO TRŽNICE Ročaj na stopnišču pri tržnici sidranje ograje v nosilno steno tržnice preko RF distančnikov				
B2.6	Kompletna nabava, dobava in montaža: Izvedba po detajlu projektanta *(pred oddajo ponudbe glej detajl!)* ! OGRAJA O2 OGRAJA OB STOPNIŠČU OB TRIBUNAH glej detajl	m1	6,76	-	€
B2.7	Kompletna nabava, dobava in montaža: Izvedba po detajlu projektanta *(pred oddajo ponudbe glej detajl!)* ! OGRAJA O3 OGRAJA OB TRIBUNAH glej detajl	m1	9,24	-	€
B2.8	Kompletna nabava, dobava in montaža: Izvedba po detajlu projektanta *(pred oddajo ponudbe glej detajl!)* ! OGRAJA O4 OGRAJA OB RAMPI glej detajl	m1	31,80	-	€
B2.9	Kompletna nabava, dobava in montaža: Izvedba po detajlu projektanta *(pred oddajo ponudbe glej detajl!)* ! OGRAJA O5 OGRAJA TRŽNICA glej detajl	m1	15,90	-	€
B2.10	Kompletna nabava, dobava in montaža: Izvedba po detajlu projektanta *(pred oddajo ponudbe glej detajl!)* ! OGRAJA O6 OGRAJA TRŽNICA glej detajl	m1	9,05	-	€
B2.11	Kompletna nabava, dobava in montaža: Izvedba po detajlu projektanta *(pred oddajo ponudbe glej detajl!)* ! KOVINSKO KORITO KORITO Z OGRAJO - streha atika K1 korito tlorisnih dim. 185x50 cm za koritom ograj h=100 cm korito postavljeno na distančnikih Upoštevati polnitev korita: prodec, drenažni filc, humus,	kom	18,00	-	€

B2.12	Kompletna nabava, dobava in montaža: Izvedba po detajlu projektanta *(pred oddajo ponudbe glej detajl!)* ! KOVINSKO KORITO KORITO Z OGRAJO - streha atika K2 korito tlorisnih dim. 125x50 cm za koritom ograj h=100 cm korito postavljeno na distančnikih Upoštevati polnitev korita: prodec, drenažni filc, humus,	kom	2,00	-	€
B2.13	Kompletna nabava, dobava in montaža: Izvedba po detajlu projektanta *(pred oddajo ponudbe glej detajl!)* ! KOVINSKO KORITO KORITO BREZ OGRAJE - streha ob parkirišču K3 korito tlorisnih dim. 185x50 cm korito postavljeno na distančnikih Upoštevati polnitev korita: prodec, drenažni filc, humus,	kom	3,00	-	€
B2.14	Kompletna nabava, dobava in montaža: Izvedba po detajlu projektanta *(pred oddajo ponudbe glej detajl!)* ! KOVINSKO KORITO KORITO BREZ OGRAJE - streha ob parkirišču K4 korito tlorisnih dim. 195x60 cm korito postavljeno na distančnikih Upoštevati polnitev korita: prodec, drenažni filc, humus,	kom	7,00	-	€
B2.15	Kompletna nabava, dobava in montaža: Izvedba po detajlu projektanta *(pred oddajo ponudbe glej detajl!)* ! STEKLO SVETLOBNIKI Dobava in montaža varnostno steklo nad odprtini (svetlobnik) Montažo na ustrezno podkonstrukcijo, steklo mora biti varnostno in povozno!	m2	9,60	-	€

SKUPAJ KLJUČAVNIČARSKA DELA - €

B/3.0 MIZARSKA DELA

Splošna določila za mizarska dela:
Pri izvajanju del je upoštevati vsa pripravljalna dela, pomožna dela zaključna dela. Hkrati je potrebno tudi upoštevati:
1. V ceno za enoto mere morajo biti vračunani stroški za izdelavo delavniških načrtov ter detajlov za izvedbo posameznih konstrukcijskih elementov in izdelava predizmer na objektu.
2. Pred izdelavo izdelkov, je potrebno izdelati vzorčni kos, ki ga pisno potrdi investitor.

	Opis del	EM	Količina	Cena/EM	Skupaj
B3.1	Kompletna izdelava, dobava in montaža V1 90/210 Notranja vrata - vrata s skritim podbojem - furnirano leseno krilo - spodrezano vratno krilo - bela barva - garnitura npr. Hoppe Amsterdam - spodrezano vratno krilo D - 2 kom L - 2 kom	kom	4,00		- €
B3.2	Kompletna izdelava, dobava in montaža VD1 120/260 Notranja drsna vrata - furnirano leseno krilo - bela barva - cilindrična ključavnica - utor za odpiranje iz obeh strani - vratna rešetka 625/225	kom	1,00		- €
B3.3	Kompletna izdelava, dobava in montaža: Izvedba po detajlu projektanta (pred oddajo ponudbe glej detajl!)! KLOP NAD SVETLOBNIKOM K-1 Klop sestavljena iz: - kovinska konstrukcija za vijačenje leseneih moralov - leseni morali 4x5cm -lexan 2cm	kpl	1,00		- €
B3.4	Kompletna izdelava, dobava in montaža: Izvedba po detajlu projektanta (pred oddajo ponudbe glej detajl!)! Sanitarna stena	kpl	1,00		- €

S-K-M
TIP: Stenska participacije z vrati iz kompaktnih plošč, ki je sestavljena iz S-K-M.a in S-K-M.b
MERE TER DELITEV NA POLJA: skladno z grafičnim izrisom v shemah
ODPIRANJE: 2×levo, 0×desno
PLOŠČA: kompaktna plošča obojestransko laminirana z ultrapasom, d=13mm, vzorec in barva po izboru projektanta iz kataloga proizvajalca (npr. Abet Laminati)
OKOVJE TER PODKONSTRUKCIJA: vse pritrditveno okovje mora biti izvedeno v aluminiju ali nerjavečem jeklu; vse prutrditveno okovje mora biti montirano z notranje strani kabine, zunanja stran kabine mora biti brez vidnih pritrditvenih detajlov; konstrukcijska horizontalna povezava nad vrati ter nosilne nogice; vse montirati z notranje strani kabine.
VRATNA NASADILA: aluminjasta nasadila za bočno montažo na kompaktno ploščo debeline 13mm, 4 kom na vratno krilo (skrita - "podometna" montaža pantov proizvajalca npr. Karba mge)
ROČAJ: ročaj zunanji fi=40 mm, sanitarno nerjaveče jeklo, z notranjim zapiralom

B3.5	Kompletna izdelava, dobava in montaža: Izvedba po detajlu projektanta (pred oddajo ponudbe glej detajl!)! Sanitarna stena S-K-Ž TIP: Stenska participacije z vrati iz kompaktnih plošč, ki je sestavljena iz S-K-M.a in S-K-M.b MERE TER DELITEV NA POLJA: skladno z grafičnim izrisom v shemah ODPIRANJE: 2×levo, 0×desno PLOŠČA: kompaktna plošča obojestransko laminirana z ultrapasom, d=13mm, vzorec in barva po izboru projektanta iz kataloga proizvajalca (npr. Abet Laminati) OKOVJE TER PODKONSTRUKCIJA: vse pritrditveno okovje mora biti izvedeno v aluminiju ali nerjavečem jeklu; vse prutrditveno okovje mora biti montirano z notranje strani kabine, zunanja stran kabine mora biti brez vidnih pritrditvenih detajlov; konstrukcijska horizontalna povezava nad vrati ter nosilne nogice; vse montirati z notranje strani kabine. VRATNA NASADILA: aluminjasta nasadila za bočno montažo na kompaktno ploščo debeline 13mm, 4 kom na vratno krilo (skrita - "podometna" montaža pantov proizvajalca npr. Karba mge) ROČAJ: ročaj zunanji fi=40 mm, sanitarno nerjaveče jeklo, z notranjim zapiralom	kpl	1,00	-	€

B3.6	Kompletna izdelava, dobava in montaža: Izvedba po detajlu projektanta (pred oddajo ponudbe glej detajl!)! LESENA OBLOGA TRIBUNE - leseni morali 4x5cm	m2	29,50	-	€

	SKUPAJ MIZARSKA DELA	**- €**

B/4.0 STAVBNO POHIŠTVO

	Opis del	EM	Količina	Cena/EM	Skupaj
B4.1	Kompletna nabava, dobava in montaža: Vh1 100/210 Vhodna vrata-sanitarije - enodelna vhodna vrata - vratno krilo je opremljeno s sistemskim okovjem in cilindrično ključavnico - kljuka npr.: garnitura Hoppe-Amstrdam - protivlomna vrata - bele barve, vzorec potrdi projektant - zunanja maska izdelana enako kot fasadni paneli-kovinski okvir z mrežastim polnilom - vratna rešetka 625/225 - UW ≤ 0,9 W/m2K	kom	1,00		- €
B4.2	Kompletna nabava, dobava in montaža: Vh2 120/210 Vhodna vrata-skladišče - enodelna vhodna vrata - vratno krilo je opremljeno s sistemskim okovjem in cilindrično ključavnico - kljuka npr.: garnitura Hoppe-Amstrdam - protivlomna vrata - bele barve, vzorec potrdi projektant - zunanja maska izdelana enako kot fasadni panelikovinski okvir z mrežastim polnilom - UW ≤ 0,9 W/m2K	kom	1,00		- €
B4.3	Kompletna nabava, dobava in montaža: Vh3 100/210 Vhodna vrata-ekološki otok - enodelna vrata - vratno krilo je opremljeno s sistemskim okovjem in cilindrično ključavnico - kljuka npr.: garnitura Hoppe-Amstrdam - protivlomna vrata - perforirano vratno krilo - kovinska okvirna konstrukcija z mrežastim polnilom	kom	1,00		- €
	SKUPAJ STAVBNO POHIŠTVO				**- €**

B/5.0 KERAMIČARSKA DELA

Splošna določila za keramičarska dela:

OPOMBA: Pri izvajanju keramičarskih del je upoštevati vsa pripravljalna dela, pomožna dela zaključna dela. Hkrati je potrebno tudi upoštevati:

1. Pred polaganjem keramike na stene je predhodno pregledati stene in izvesti potrebna preddela; pregledati vertikalnost sten. Pred polaganjem talne keramike v lepilno malto v sanitarijah kjer je izvedena hidroizolacija s polimercementno maso je preveriti stanje omenjene hidroizolacije, pri polaganju pa dela izvajati tako, da se le-ta ne poškoduje.

2. Polaganje keramike ob vodovodnih in elektro priključkih izvesti, tako da so stiki pokriti s rozetami .

3. Pred polaganjem izvajalec skupaj z nadzorom pregleda površine oblaganja in določi lokacije oblaganja sten in tlaka. Površine odprtin do 0,50 m2 , ki se ne oblagajo, ampak se oblaganje vrši ob odprtinah, se ne odbijajo. Okenske odprtine do 1m2 se ne odbijajo, špalete se ne obračunajo posebej, vratne odprtine se odbijejo nad 1m2.

4. Pred polaganjem obloge izvajalec obvezno s projektantom arhitekture določi način, smer in vzorec polaganja.

5. Vzorec keramike pisno potrdi arhitekt oz. investitor

	Opis del	EM	Količina	Cena/EM	Skupaj
B5.1	Dobava in oblaganje sten sanitarij, s stensko keramiko, ploščice so I. kvalitete, srednjega cenovnega razreda (n.c. 30 €m2), z lepljenjem in fugiranjem in uporabo kovinskih vogalnikov in stenske zaokrožnice. Barvo, tip in način polaganja po izboru arhitekta!	m2	34,40		- €
	SKUPAJ KERAMIČARSKA DELA				**- €**

B/6.0 SLIKOPLESKARSKA DELA

Splošna določila za slikopleskarska dela:

OPOMBA: Pri izvajanju slikopleskarskih del je upoštevati vsa pripravljalna dela, pomožna in zaključna dela. Hkrati je potrebno tudi upoštevati:

1. Delovni odri, ki služijo varovanju življenja, izvajalcev ter ostalih na gradbišču in niso posebej navedena v tem popisu (glej tesarska dela - opaži in odri) se za čas izvajanja ne obračunavajo posebej, ampak jih je potrebno upoštevati v cenah za enoto posameznih postavk, v kolikor to ni v popisu posebej opisano in označeno.

2. Na opleskanih površinah se ne smejo poznati sledovi od slikopleskarskega orodja, barvni ton mora biti enoten.

3. Pred pričetkom je predhodno pregledati delovno površino in izvesti potrebna preddela; površine očistiti od emulzij, premazov opažev in mastnih deležev, pregledati niveleto površin in pomeriti stopnjo vlage. Vse našteto mora biti zajeto v E.M. posamezne postavke.

4. V ceni je upoštevati vse zaščite pri slikanju ali pleskanju med posameznimi različnimi nanosi barv: bandažni trak, začasno odstranjevanje in ponovno nameščanje, zaščito lesenih delov, zidnih površin, ipd.

	Opis del	EM	Količina	Cena/EM	Skupaj
B6.1	Izdelava prednamaza z emulzijo, dvakratno kitanje in brušenje mavčno kartonskih stropov ter min. 2 x oplesk s poldisperzijsko barvo; kompletno po predpisih in navodilih proizvajalca, z vsemi pomožnimi deli, odri in transporti.	m2	32,64		- €
B6.2	Izdelava prednamaza z emulzijo, dvakratno kitanje in brušenje sten ter min. 2 x oplesk s paropropustno barvo; kompletno po predpisih in navodilih proizvajalca, z vsemi pomožnimi deli, odri in transporti. V ceni upoštevati vgradnjo alu vogalnikov na vogalih!	m2	69,50		- €
	SKUPAJ SLIKOPLESKARSKA DELA				**- €**

B/7.0 MONTAŽERSKA DELA

Splošna določila za montažerska dela:

OPOMBA: Pri izvajanju montažnih del je upoštevati vsa pripravljalna, pomožna in zaključna dela ter vsa navodila in parametre za pravilno vgradnjo izbranega sistema. Hkrati je potrebno tudi upoštevati:

1. Stikovanje med posameznimi ploščami mora biti ravno in gladko, medsebojni stiki rezani pod kotom in bandažirani v skladu s pravili stroke: pred polaganjem mrežice in po polaganju mrežice. Prehodi med vrstami materiala morajo biti ostri in pod pravim kotom, razen če ni s projektom drugače določeno.

2. Pri izdelavi oblog, sten in stropov se uporablja enovit in originalen material samo enega proizvajalca v skladu s predpisano garancijo in navodili poljubnega proizvajalca, kot na primer Knauf.

3. Stiki stene s sosednjimi gradbenimi elementi: V enotni ceni je treba vkalkulirati togi stik profilov s tesnilnim trakom s steno, stropom in tlemi v skladu z avstrijskim standardom B 3356-6.

	Opis del	EM	Količina	Cena/EM	Skupaj
B7.1	Kompletna dobava materiala in izvedba oblaganje stropa: -podkonstrukcija - toplotna izolacija: kamena volna (npr. Knauf Insulation DP 5) deb. 20 cm - mavčno kartonska plošča 1,5 cm (vlagoodporna) Stiki med ploščami so kitani in bandažirani. Cena zajema tudi izreze odprtin različnih oblik in velikosti za svetila, vključno z vsemi potrebnimi odri in prenosi ter transporti	m2	32,64		- €
	SKUPAJ MONTAŽERSKA DELA				**- €**

C./ ZUNANJA UREDITEV

C/1.0 ZUNANJA UREDITEV

	Opis del	EM	Količina	Cena/EM	Skupaj
C1.1	Kompletna izvedba humusiranje s humusom brez plevela v debelini 30 cm po končani gradnji, z dovozom humusa. Vključiti tudi fino planiranje humusa.	m2	290,00		- €
C1.2	Kompletna izvedba zasaditev trave V ceni upoštevati *Priprava vegetacijskega nosilnega sloja in fini planum* Debelina vegetacijskega sloja za trate je 10-20 cm. Površino je potrebno bred setvijo fino zrahljati, odstraniti plevel in kamne s premerov večje kot 5 cm ter rastlinske dele, ki težko strohnijo (v skladu z DIN 18 917). Fini planum na štiri meterskih odsekih ne sme odstopati za več kot 3 cm. Za setev travne mešanice je potrebno humuziranje površin v višin 5 cm. *Posevek* Setev se izvaja pri temperaturi tal najmanj 8°C in pri zadostni vlažnosti od konca aprila do septembra. Izbor trav je potrebno prilagoditi rastišču, cilju ozelenjevanja ter temu prilagoditi normirano semensko mešanico. Pri sejanju je treba upoštevati kaljivost semen in temu prilagoditi količino posevka na m2 (po navodilih proizvajalca). Izvede se uporabna trata, z zatravijo s travno mešanico, ki je namenjena ozelenjevanju javnih površin, parkov, vrtov in rekreacijskih površin. Semena za trate je potrebno enakomerno posejati, nizko podkopati, ne globje kot 1 cm in potlačiti oz. valjati. Med sajenjem je treba paziti, da se semena z vetrom ne bi razmešala med seboj po uporabnosti trate.	m2	290,00		- €
C1.3	Kompletna izvedba zasaditev - drevesne sadike Obseg debla najmanj 10 / 15 cm ali višina 200 / 250 cm; dobro razvit koreninski sistem, koreninska gruda v bali zaščitena z juto. Drevesa prilagojena za drevorede!	kpl	1,00		- €
C1.4	Kompletna izvedba zasaditev - grmovnice Večje soliterne grmovnice naj bodo velikosti 40-60 cm s koreninsko grudo in dolgimi poganjki, nižje pokrovne grmovnice pa velikosti 15-20 cm z 3-5 pogonki, dobro razvitim koreninskim sistemom	kpl	1,00		- €
C1.5	Kompletna dobava in postavitev stojalo za kolesa; stojalo za 6 koles	kpl	1,00		- €
C1.6	Kompletna dobava in postavitev koš za smeti	kom	5,00		- €

C1.7	Kompletna dobava in polaganje robnikov dim. 15/25 cm, vključno z obbetoniranjem dna robnika in z zapolnitvijo stične fuge (med dvema robnikoma) s cementno malto; skupaj z vsemi pomožnimi, pripravljalnimi in zaključnimi deli ter vsemi potrebnimi horizontalnimi in vertikalnimi transporti	m1	36,00	-	€
C1.8	Kompletna dobava in vgradnja prometnega znaka; v ceni upoštevati izvedbo temelja, vgradnjo droga in montažo prometnega znaka; vključno z vsemi pomožnimi, pripravljalnimi in zaključnimi deli ter vsemi potrebnimi horizontalnimi in vertikalnimi transporti	kom	2,00	-	€
C1.9	Kompletna dobava in droga za zastave; DROG ZA ZASTAVE 8m ZA ZASTAVO 400X100 cm Glavna cev in nosilna konstrukcija za zastave je iz aluminija. Vrtišče zastave je izdelano iz pvc drsnikov Zastava je vpeta na osnovno cev s pomočjo pvc objemk Vsi vijaka so iz procrona. Vsi zunanji deli droga so pobarvani z elektrostatičnim prašnim nanosom po določenem RAL-u. Možnost menjave zastave s tal. TEMELJI – dim. 50x50 višine 80 cm; vključno z vsemi pomožnimi, pripravljalnimi in zaključnimi deli ter vsemi potrebnimi horizontalnimi in vertikalnimi transporti	kom	2,00	-	€

SKUPAJ ZUNANJA UREDITEV	**-**	**€**

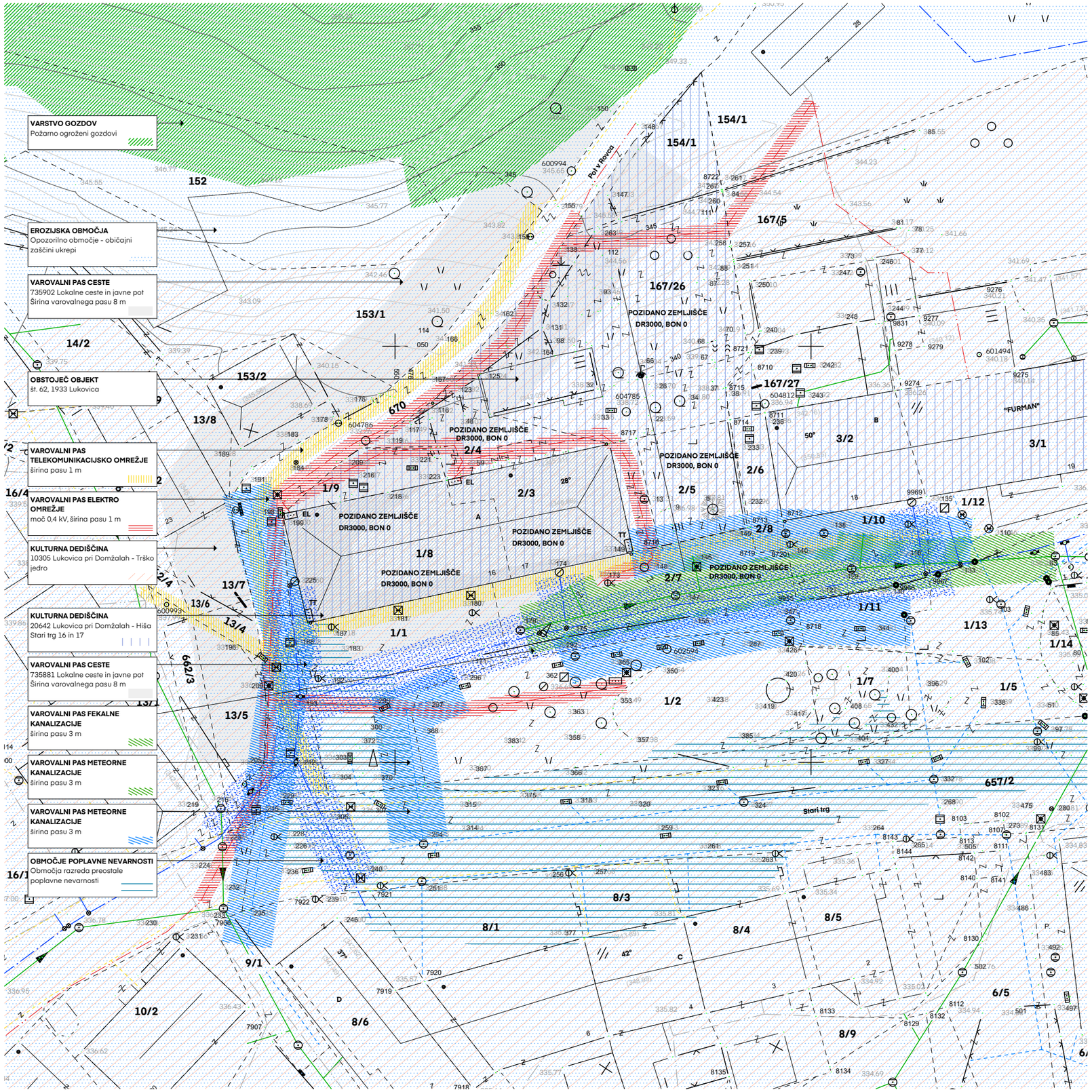
3. GRAFIČNI PRIKAZI

TEHNIČNI PRIKAZI

01	Situacija obstoječega stanja	M 1:500
02	Situacija po proj. št. 09/2011-B, september 2014	M 1: 500
03	Gradbena in ureditvena situacija novega stanja - sprememba gradbenega dovoljenja	M 1: 500
04	Gradbena in ureditvena situacija z odmiki od sosednjih zemljišč in objektov	M 1: 500
05	Prikaz priključkov z mestom priključevanja na GJI po GD št. 351-21/2015/13 (25236) z dne, 24.11.2015	M 1: 500
06	Prikaz priključkov z mestom priključevanja na omrežje GJI	M 1:500
07	Prikaz cestnega priključka na javno cesto in ureditev prometa	M 1: 500
08	Grafični prikaz območja gradbišča	M 1: 500
09	Poenostavljen tridimenzionalni prikaz objekta	/
10	Zakoličbena situacija	M 1: 50
11	Tloris temeljev tržnice	M 1: 50
12	Tloris pritličja tržnice	M 1: 50
13	Tloris nadstropja tržnice	M 1: 50
14	Tloris strehe tržnice	M 1: 50
15	Tloris temeljev zunanje ureditve	M 1: 50
16	Tloris zunanje ureditve tribune	M 1: 50
17	Prerez AA	M 1: 50
18	Prerez BB	M 1: 50
19	Prerez CC	M 1: 50
20	Prerez DD	M 1: 50
21	Prerez EE	M 1: 50
22	Oporni zidovi	M 1: 50
23	Rampa	M 1: 50
24	Obstoječi oporni zidovi pod rampo	M 1: 50
25	Južna fasada	M 1: 100
26	Vzhodna fasada	M 1: 100
27	Sheme vrat	M 1: 50

28	Sheme vrat	M 1: 50
29	Sheme vrat – paneli	M 1: 50
30	Sheme fasadne obloge obstoječega dela	M 1: 50
31	Sheme fasadne obloge novega dela	M 1: 50
32	Sheme fasadne obloge ekološkega otoka	M 1: 50
33	Shema razvite fasadne obloge	M 1: 50
34	Sheme ograj	M 1: 50
35	Sheme ograj	M 1: 50
36	Sheme ograj	M 1: 50
37	Sheme ograj	M 1: 50
38	Sheme ograj	M 1: 50
39	Sheme ograj	M 1: 50
40	Sheme zunanjih stopnic	M 1: 50
41	Sheme korit	M 1: 50
42	Sheme korit	M 1: 50
43	Sheme korit	M 1: 50
44	Sheme korit	M 1: 50
45	Shema klopi nad svetlobnikom	M 1: 50
46	Sheme toalet – moške	M 1: 50
47	Sheme toalet – ženske	M 1: 50
48	Tipi zunanjih luči	/
49	Zasaditveni načrt	M 1: 50
50	Urbana oprema	/

A3



OPOMBE / OPOZORILA:
- Vse višinske kote so relativne glede na izhodiščno koto objekta v pritličju.
  Za absolutno višino kote ±0,00 tlaka pritličja glej višinsko situacijo.
- oprema je prikazana informativno in se je po teh risbah ne sme izvajati,
- Pri izvedbi obvezno skupaj gledati PZI načrte arhitekture, gradbenih konstrukcij, strojnih instalacij, elektro instalacij, načrt zunanje ureditve in kanalizacije, načrt požarne varnosti ter vse priložene sheme, sestave in detajle!
- Vse mere kontrolirati na licu mesta, vsa neskladja pravočasno uskladiti z arhitektom in ostalimi projektanti!
- Za izvajanje tlakov, sten in stropov obvezno gledati sestave, podrobnejše načrte posameznih delov in popise.
- Izvedba oken in vrat je prikazana v shemah in detajlih, izdelovalec mora predhodno izdelati delavniške načrte in na morebitne napake v načrtih opozoriti projektanta.
- Za vse vidne izvedbe, detajle, barve in materiale je potrebno predložiti vzorec v potrditev odgovornemu projektantu.
- Pozicije vidnih instalacij pred vgradnjo uskladiti z odgovornim projektantom.

NA VSA NESKLADJA NUJNO PRAVOČASNO OPOZORITI IN KONZULTIRATI ODGOVORNE PROJEKTANTE!

Risbe v načrtu arhitekture so glavne risbe, po katerih se objekt izvaja. V primeru neskladij med risbami posamičnega načrta obvezno takoj obvestiti odgovornega vodjo projekta.
V primeru kakršnihkoli neskladij ostalih načrtov instalacij itd. z risbami arhitekture takoj obvestiti odgovornega projektanta ter izvedbo uskladiti s projektanti!

VSO DELAVNIŠKO DOKUMENTACIJO, KI JO IZDELA IZVAJALEC, MORA POTRDITI ODGOVORNI PROJEKTANT!

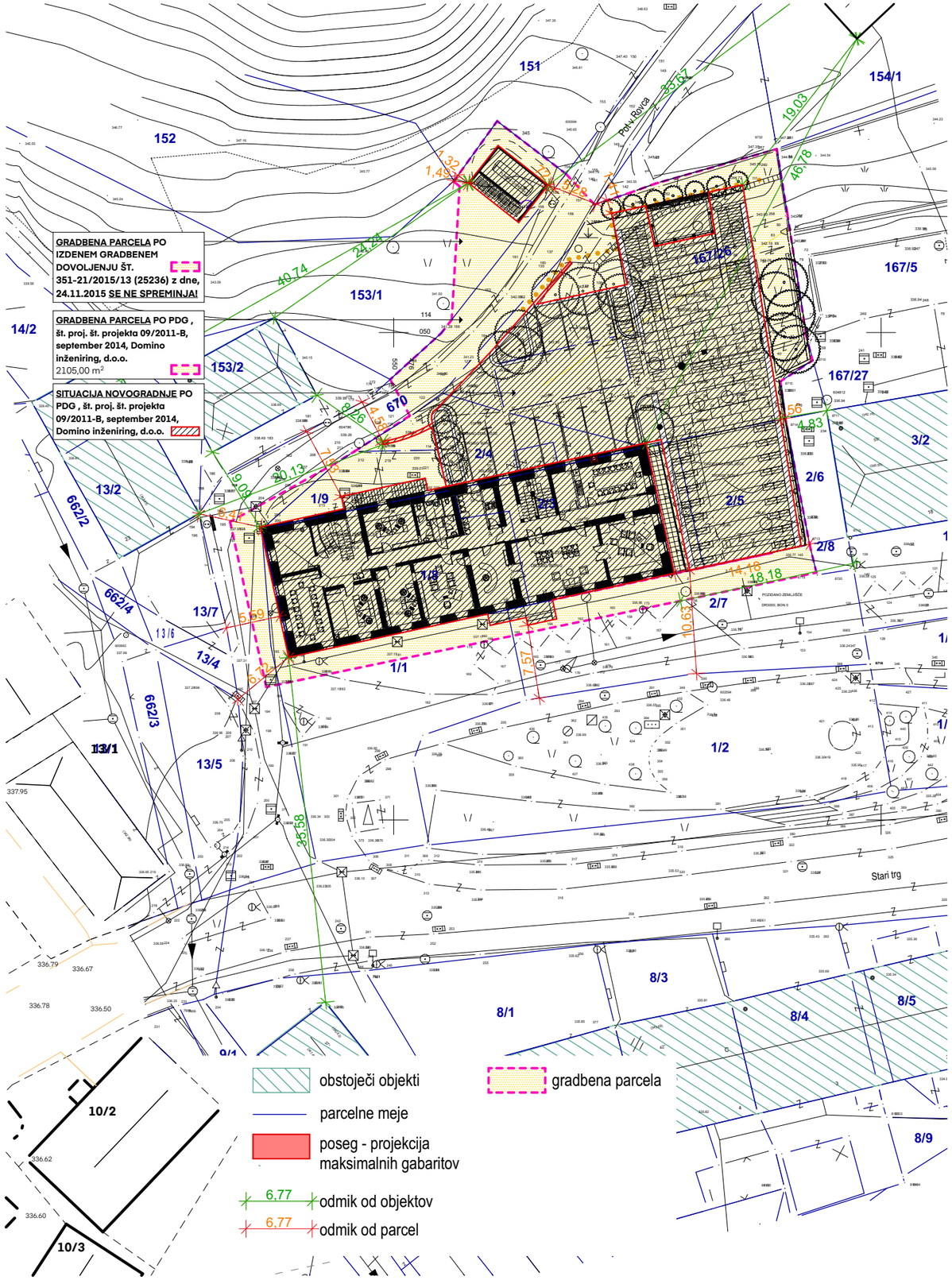
LEGENDA
- Elektro vod N.N. podzemni
- Telekomunikacijski vod N.N. podzemni
- Fekalna kanalizacija
- Meteorna kanalizacija
- Vodovod

MONOMO arhitekti
Biro za arhitekturo in urbanizem, d.o.o.
Dunajska cesta 158, 1000 Ljubljana

številka projekta	**19-2022-PZI**
naročnik	**OBČINA LUKOVICA**
naslov naročnika	Stari trg 1 1225 Lukovica
projekt	PROJEKT ZA IZVEDBO
objekt	PUNGARTNIKOVA HIŠA
katastrska občina	vse k.o. 1933 Lukovica
številka parcele	1/1, 1/8, 1/9, 2/3, 2/4, 2/5, 2/7, 153/1, 167/26, 670
vrsta projektna dokumentacije	**PZI**
številka lista	**01**
načrt	**GRAFIČNI PODATKI - LOKACIJSKI PRIKAZI**
risba	**Situacija obstoječega stanja**
merilo	1:500
datum	december 2022
številka lista	**01**
vodja projekta identifikacijska številka	Mia Crnič, u.d.i.a. ZAPS 1743
odgovorni projektant arhitekture identifikacijska številka	Mia Crnič, u.d.i.a. ZAPS 1743
avtorji projekta	Mia Crnič, u.d.i.a. Andraž Gorup, abs. arh. Zala Koleša, mag. inž. arh. urb.

Po 44.členu Zakona o avtorskih in sorodnih pravicah (Ur.l. RS 21/95) projekta ni dovoljeno spreminjati brez predhodnega soglasja projektanta.

A3



OPOMBE / OPOZORILA:
- Vse višinske kote so relativne glede na izhodiščno koto objekta v pritličju.
Za absolutno višino kote ±0,00 tlaka pritličja glej višinsko situacijo.
- oprema je prikazana informativno in se je po teh risbah ne sme izvajati,
- Pri izvedbi obvezno skupaj gledati PZI načrte arhitekture, gradbenih konstrukcij, strojnih instalacij, elektro instalacij, načrt zunanje ureditve in kanalizacije, načrt požarne varnosti ter vse priložene sheme, sestave in detajle!
- Vse mere kontrolirati na licu mesta, vsa neskladja pravočasno uskladiti z arhitektom in ostalimi projektanti!
- Za izvajanje tlakov, sten in stropov obvezno gledati sestave, podrobnejše načrte posameznih delov in popise.
- Izvedba oken in vrat je prikazana v shemah in detajlih, izdelovalec mora predhodno izdelati delavniške načrte in na morebitne napake v načrtih opozoriti projektanta.
- Za vse vidne izvedbe, detajle, barve in materiale je potrebno predložiti vzorec v potrditev odgovornemu projektantu.
- Pozicije vidnih instalacij pred vgradnjo uskladiti z odgovornim projektantom.

NA VSA NESKLADJA NUJNO PRAVOČASNO OPOZORITI IN KONZULTIRATI ODGOVORNE PROJEKTANTE!

Risbe v načrtu arhitekture so glavne risbe, po katerih se objekt izvaja. V primeru neskladij med risbami posamičnega načrta obvezno takoj obvestiti odgovornega vodjo projekta.
V primeru kakršnihkoli neskladij ostalih načrtov instalacij itd. z risbami arhitekture takoj obvestiti odgovornega projektanta ter izvedbo uskladiti s projektanti!

VSO DELAVNIŠKO DOKUMENTACIJO, KI JO IZDELA IZVAJALEC, MORA POTRDITI ODGOVORNI PROJEKTANT!

Gradbeno dovoljenja, ki je predmet spremembe, je bilo izdelano v projektantskemu podjetju Domino inženiring, d.o.o., št. projekta 09/2011-B, september 2014.
Št. izdanega gradbenega dovoljenja: 351-21/2015/13 (25236) z dne, 24.11.2015

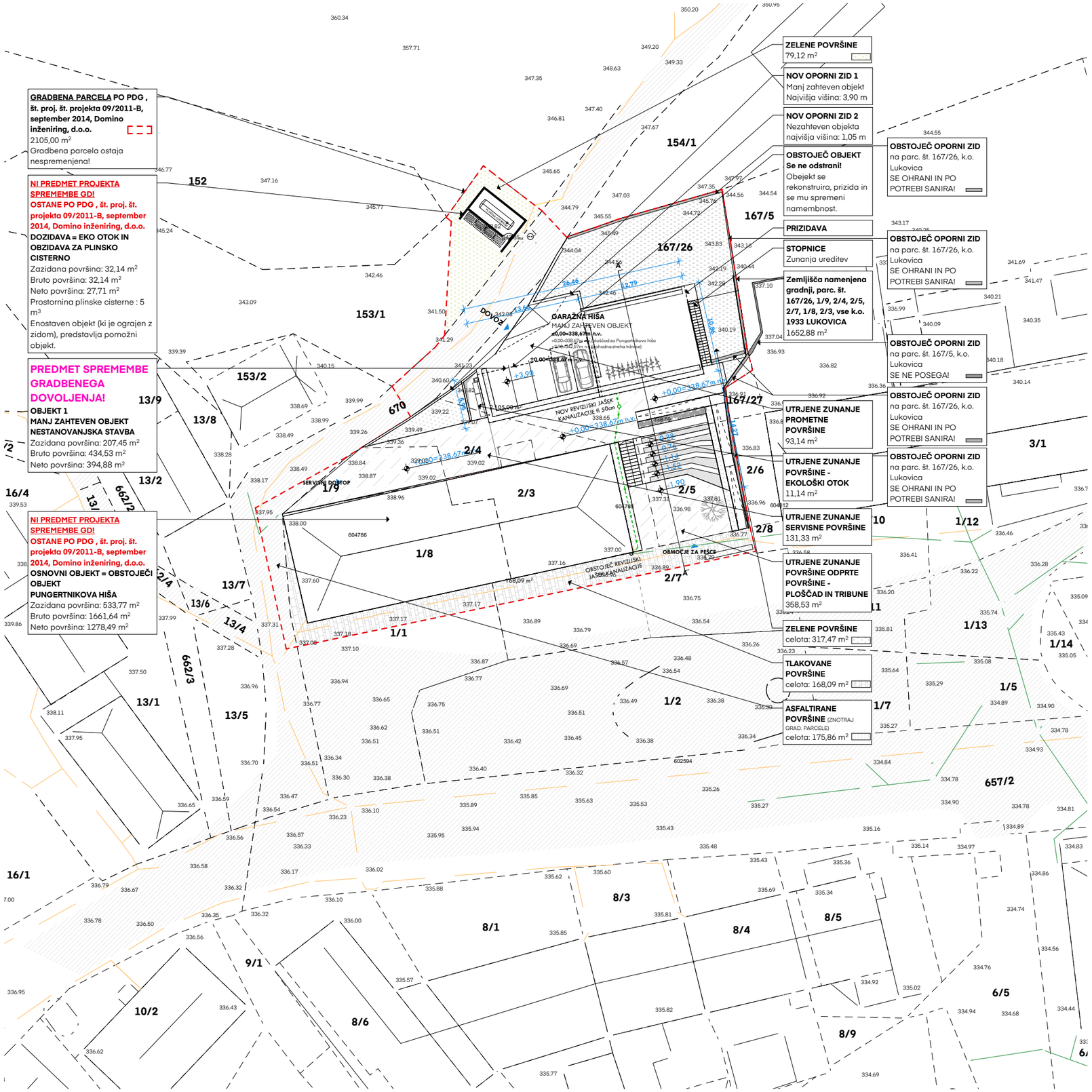
±0,00=338,67m n.v.

MONOMO arhitekti
Biro za arhitekturo in urbanizem, d.o.o.
Dunajska cesta 158, 1000 Ljubljana

številka projekta	**19-2022-PZI**
naročnik	**OBČINA LUKOVICA**
naslov naročnika	Stari trg 1 1225 Lukovica
projekt	PROJEKT ZA IZVEDBO
objekt	PUNGARTNIKOVA HIŠA
katastrska občina	vse k.o. 1933 Lukovica
številka parcele	1/1, 1/8, 1/9, 2/3, 2/4, 2/5, 2/7, 153/1, 167/26, 670
vrsta projektna dokumentacije	**PZI**
številka lista	**02**
načrt	**GRAFIČNI PODATKI - LOKACIJSKI PRIKAZI**
risba	**Situacija po proj. št. 09/2011-B, september 2014**
merilo	1:500
datum	december 2022
številka lista	**02**
vodja projekta identifikacijska številka	Mia Crnič, u.d.i.a. ZAPS 1743
odgovorni projektant arhitekture identifikacijska številka	Mia Crnič, u.d.i.a. ZAPS 1743
avtorji projekta	Mia Crnič, u.d.i.a. Andraž Gorup, abs. arh. Zala Koleša, mag. inž. arh. urb.

Po 44.členu Zakona o avtorskih in sorodnih pravicah (Ur.l. RS 21/95) projekta ni dovoljeno spreminjati brez predhodnega soglasja projektanta.

A3



PREREZ A-A

OPOMBE / OPOZORILA:
- Vse višinske kote so relativne glede na izhodiščno koto objekta v pritličju.
Za absolutno višino kote ±0,00 tlaka pritličja glej višinsko situacijo.
- oprema je prikazana informativno in se je po teh risbah ne sme izvajati,
- Pri izvedbi obvezno skupaj gledati PZI načrte arhitekture, gradbenih konstrukcij, strojnih instalacij, elektro instalacij, načrt zunanje ureditve in kanalizacije, načrt požarne varnosti ter vse priložene sheme, sestave in detajle!
- Vse mere kontrolirati na licu mesta, vsa neskladja pravočasno uskladiti z arhitektom in ostalimi projektanti!
- Za izvajanje tlakov, sten in stropov obvezno gledati sestave, podrobnejše načrte posameznih delov in popise.
- Izvedba oken in vrat je prikazana v shemah in detajlih, izdelovalec mora predhodno izdelati delavniške načrte in na morebitne napake v načrtih opozoriti projektanta.
- Za vse vidne izvedbe, detajle, barve in materiale je potrebno predložiti vzorec v potrditev odgovornemu projektantu.
- Pozicije vidnih instalacij pred vgradnjo uskladiti z odgovornim projektantom.

NA VSA NESKLADJA NUJNO PRAVOČASNO OPOZORITI IN KONZULTIRATI ODGOVORNE PROJEKTANTE!

Risbe v načrtu arhitekture so glavne risbe, po katerih se objekt izvaja. V primeru neskladij med risbami posamičnega načrta obvezno takoj obvestiti odgovornega vodjo projekta.
V primeru kakršnihkoli neskladij ostalih načrtov instalacij itd. z risbami arhitekture takoj obvestiti odgovornega projektanta ter izvedbo uskladiti s projektanti!

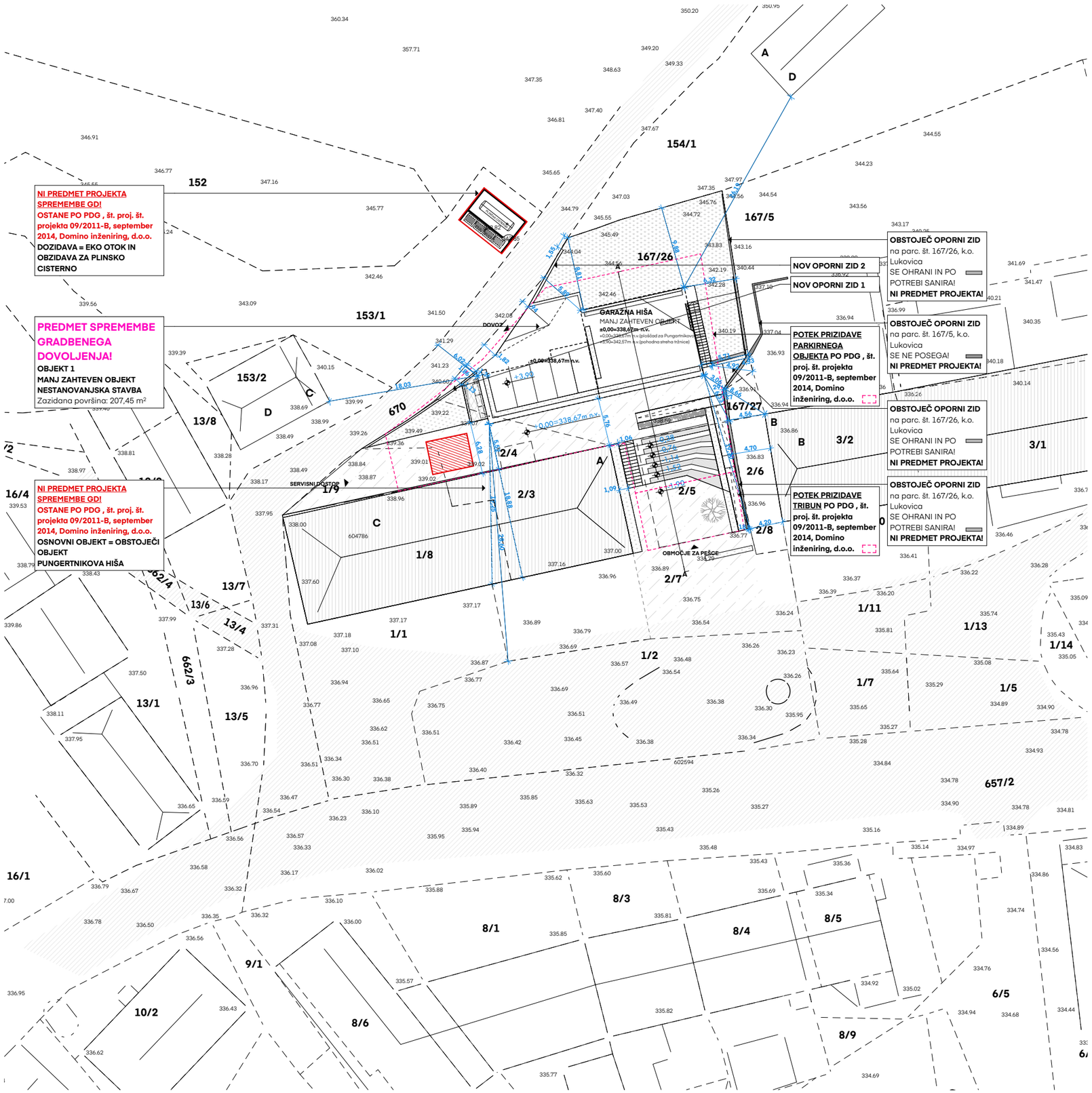
VSO DELAVNIŠKO DOKUMENTACIJO, KI JO IZDELA IZVAJALEC, MORA POTRDITI ODGOVORNI PROJEKTANT!

MONOMO arhitekti
Biro za arhitekturo in urbanizem, d.o.o.
Dunajska cesta 158, 1000 Ljubljana

številka projekta	**19-2022-PZI**
naročnik	**OBČINA LUKOVICA**
naslov naročnika	Stari trg 1 1225 Lukovica
projekt	PROJEKT ZA IZVEDBO
objekt	PUNGARTNIKOVA HIŠA
katastrska občina	vse k.o. 1933 Lukovica
številka parcele	1/1, 1/8, 1/9, 2/3, 2/4, 2/5, 2/7, 153/1, 167/26, 670
vrsta projektna dokumentacije	**PZI**
številka lista	**03**
načrt	**GRAFIČNI PODATKI - LOKACIJSKI PRIKAZI**
risba	**Gradbena in ureditvena situacija novega stanja - sprememba gradbenega dovoljenja**
merilo	1:500
datum	december 2022
številka lista	**03**
vodja projekta identifikacijska številka	Mia Crnič, u.d.i.a. ZAPS 1743
odgovorni projektant arhitekture identifikacijska številka	Mia Crnič, u.d.i.a. ZAPS 1743
avtorji projekta	Mia Crnič, u.d.i.a. Andraž Gorup, abs. arh. Zala Koleša, mag. inž. arh. urb.

Po 44.členu Zakona o avtorskih in sorodnih pravicah (Ur.l. RS 21/95) projekta ni dovoljeno spreminjati brez predhodnega soglasja projektanta.

A3



OPOMBE / OPOZORILA:
- Vse višinske kote so relativne glede na izhodiščno koto objekta v pritličju.
Za absolutno višino kote ±0,00 tlaka pritličja glej višinsko situacijo.
- oprema je prikazana informativno in se je po teh risbah ne sme izvajati,
- Pri izvedbi obvezno skupaj gledati PZI načrte arhitekture, gradbenih konstrukcij, strojnih instalacij, elektro instalacij, načrt zunanje ureditve in kanalizacije, načrt požarne varnosti ter vse priložene sheme, sestave in detajle!
- Vse mere kontrolirati na licu mesta, vsa neskladja pravočasno uskladiti z arhitektom in ostalimi projektanti!
- Za izvajanje tlakov, sten in stropov obvezno gledati sestave, podrobnejše načrte posameznih delov in popise.
- Izvedba oken in vrat je prikazana v shemah in detajlih, izdelovalec mora predhodno izdelati delavniške načrte in na morebitne napake v načrtih opozoriti projektanta.
- Za vse vidne izvedbe, detajle, barve in materiale je potrebno predložiti vzorec v potrditev odgovornemu projektantu.
- Pozicije vidnih instalacij pred vgradnjo uskladiti z odgovornim projektantom.

NA VSA NESKLADJA NUJNO PRAVOČASNO OPOZORITI IN KONZULTIRATI ODGOVORNE PROJEKTANTE!

Risbe v načrtu arhitekture so glavne risbe, po katerih se objekt izvaja. V primeru neskladij med risbami posamičnega načrta obvezno takoj obvestiti odgovornega vodjo projekta.
V primeru kakršnihkoli neskladij ostalih načrtov instalacij itd. z risbami arhitekture takoj obvestiti odgovornega projektanta ter izvedbo uskladiti s projektanti!

VSO DELAVNIŠKO DOKUMENTACIJO, KI JO IZDELA IZVAJALEC, MORA POTRDITI ODGOVORNI PROJEKTANT!

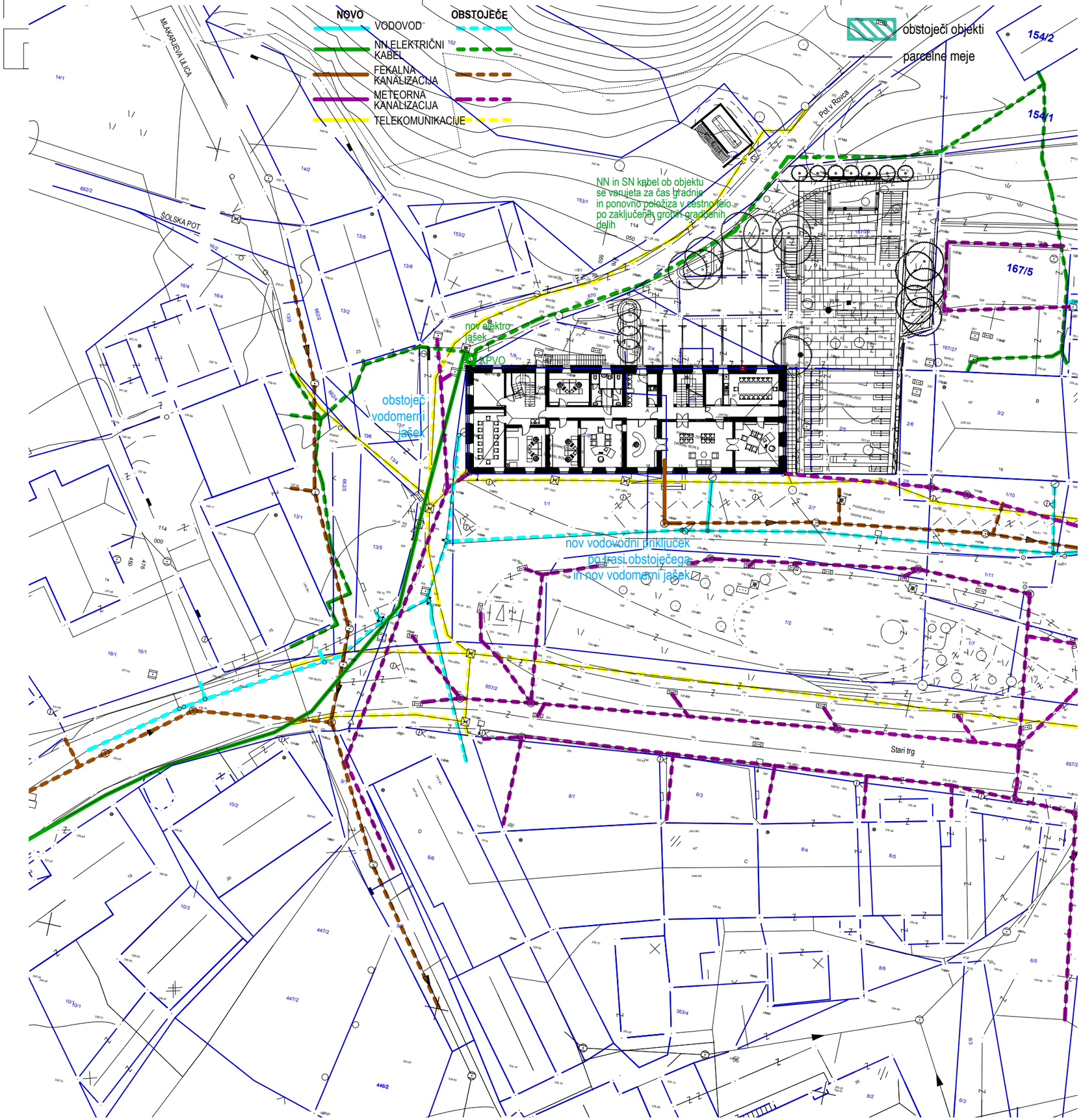
±0,00=338,67m n.v.

MONOMO arhitekti

Biro za arhitekturo in urbanizem, d.o.o.
Dunajska cesta 158, 1000 Ljubljana

številka projekta	**19-2022-PZI**
naročnik	**OBČINA LUKOVICA**
naslov naročnika	Stari trg 1 1225 Lukovica
projekt	PROJEKT ZA IZVEDBO
objekt	PUNGARTNIKOVA HIŠA
katastrska občina	vse k.o. 1933 Lukovica
številka parcele	1/1, 1/8, 1/9, 2/3, 2/4, 2/5, 2/7, 153/1, 167/26, 670
vrsta projektna dokumentacije	**PZI**
številka lista	**04**
načrt	**GRAFIČNI PODATKI - LOKACIJSKI PRIKAZI**
risba	**Gradbena in ureditvena situacija z odmiki od sosednjih zemljišč in objektov**
merilo	1:500
datum	december 2022
številka lista	**04**
vodja projekta identifikacijska številka	Mia Crnič, u.d.i.a. ZAPS 1743
odgovorni projektant arhitekture identifikacijska številka	Mia Crnič, u.d.i.a. ZAPS 1743
avtorji projekta	Mia Crnič, u.d.i.a. Andraž Gorup, abs. arh. Zala Koleša, mag. inž. arh. urb.

Po 44.členu Zakona o avtorskih in sorodnih pravicah (Ur.l. RS 21/95) projekta ni dovoljeno spreminjati brez predhodnega soglasja projektanta.



OPOMBE / OPOZORILA:
- Vse višinske kote so relativne glede na izhodiščno koto objekta v pritličju.
  Za absolutno višino kote ±0,00 tlaka pritličja glej višinsko situacijo.
- oprema je prikazana informativno in se je po teh risbah ne sme izvajati,
- Pri izvedbi obvezno skupaj gledati PZI načrte arhitekture, gradbenih konstrukcij, strojnih instalacij, elektro instalacij, načrt zunanje ureditve in kanalizacije, načrt požarne varnosti ter vse priložene sheme, sestave in detajle!
- Vse mere kontrolirati na licu mesta, vsa neskladja pravočasno uskladiti z arhitektom in ostalimi projektanti!
- Za izvajanje tlakov, sten in stropov obvezno gledati sestave, podrobnejše načrte posameznih delov in popise.
- Izvedba oken in vrat je prikazana v shemah in detajlih, izdelovalec mora predhodno izdelati delavniške načrte in na morebitne napake v načrtih opoozoriti projektanta.
- Za vse vidne izvedbe, detajle, barve in materiale je potrebno predložiti vzorec v potrditev odgovornemu projektantu.
- Pozicije vidnih instalacij pred vgradnjo uskladiti z odgovornim projektantom.

NA VSA NESKLADJA NUJNO PRAVOČASNO OPOZORITI IN KONZULTIRATI ODGOVORNE PROJEKTANTE!

Risbe v načrtu arhitekture so glavne risbe, po katerih se objekt izvaja. V primeru neskladij med risbami posamičnega načrta obvezno takoj obvestiti odgovornega vodjo projekta.
V primeru kakršnihkoli neskladij ostalih načrtov instalacij itd. z risbami arhitekture takoj obvestiti odgovornega projektanta ter izvedbo uskladiti s projektanti!

VSO DELAVNIŠKO DOKUMENTACIJO, KI JO IZDELA IZVAJALEC, MORA POTRDITI ODGOVORNI PROJEKTANT!

PRIKLJUČKI NA GJI SE NE SPREMINJAJO!

REŠITVE PRIKLJUČKOV OSTAJAJO ISTE KOT SO V GD št. 351-21/2015/13 (25236) z dne, 24.11.2015

±0,00=338,67m n.v.

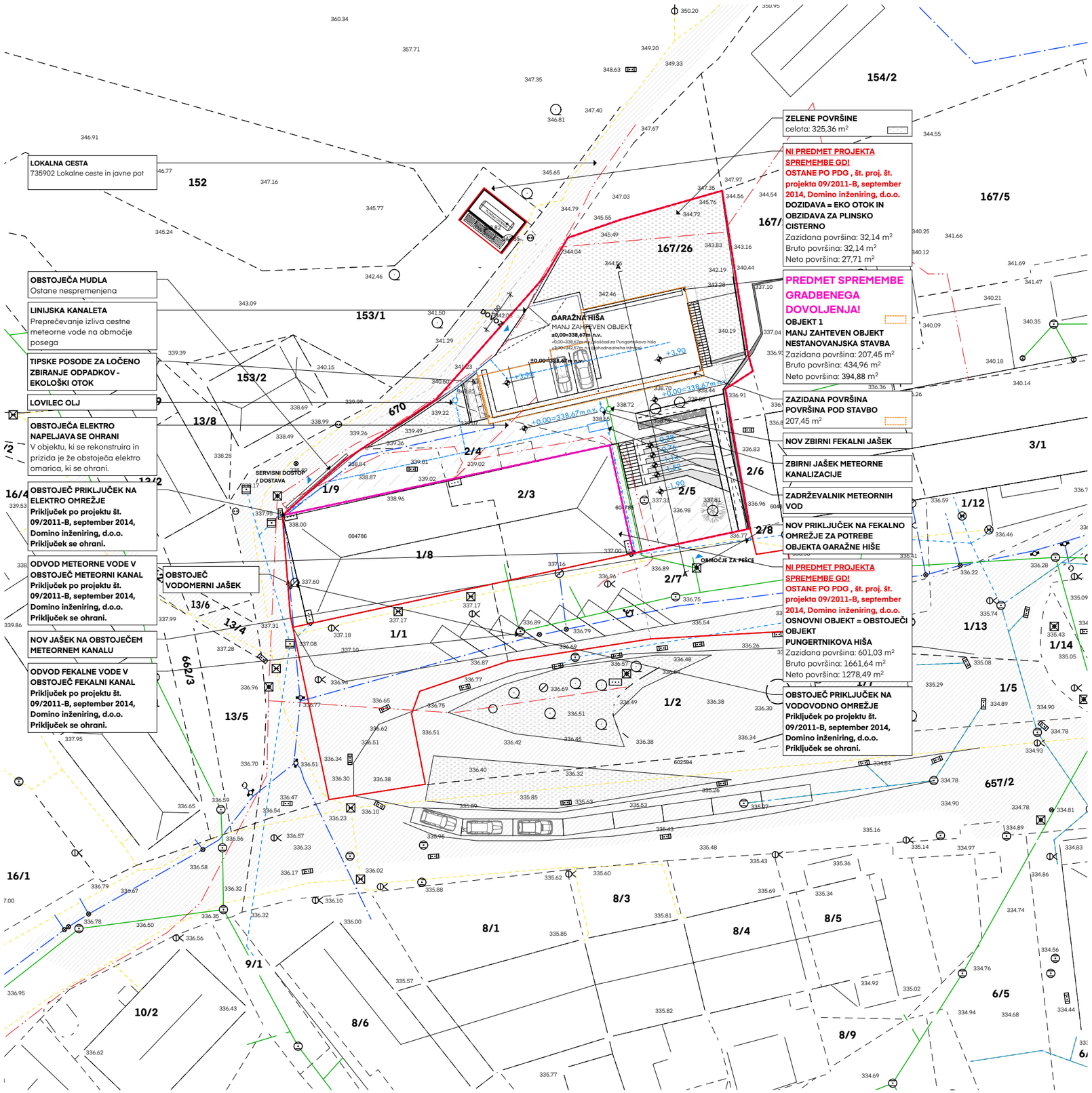
MONOMO arhitekti

Biro za arhitekturo in urbanizem, d.o.o.
Dunajska cesta 158, 1000 Ljubljana

številka projekta	**19-2022-PZI**
naročnik	**OBČINA LUKOVICA**
naslov naročnika	Stari trg 1 1225 Lukovica
projekt	PROJEKT ZA IZVEDBO
objekt	PUNGARTNIKOVA HIŠA
katastrska občina	vse k.o. 1933 Lukovica
številka parcele	1/1, 1/8, 1/9, 2/3, 2/4, 2/5, 2/7, 153/1, 167/26, 670
vrsta projektna dokumentacije	**PZI**
številka lista	**05**
načrt	**GRAFIČNI PODATKI - LOKACIJSKI PRIKAZI**
risba	**Prikaz priključkov z mestom priključevanja na GJI po GD št. 351-21/2015/13 (25236) z dne, 24.11.2015**
merilo	1:500
datum	december 2022
številka lista	**05**
vodja projekta identifikacijska številka	Mia Crnič, u.d.i.a. ZAPS 1743
odgovorni projektant arhitekture identifikacijska številka	Mia Crnič, u.d.i.a. ZAPS 1743
avtorji projekta	Mia Crnič, u.d.i.a. Andraž Gorup, abs. arh. Zala Koleša, mag. inž. arh. urb.

Po 44.členu Zakona o avtorskih in sorodnih pravicah (Ur.l. RS 21/95) projekta ni dovoljeno spreminjati brez predhodnega soglasja projektanta.

A3



OPOMBE / OPOZORILA:
- Vse višinske kote so relativne glede na izhodiščno koto objekta v pritličju.
Za absolutno višino kote ±0,00 tlaka pritličja glej višinsko situacijo.
- oprema je prikazana informativno in se je po teh risbah ne sme izvajati,
- Pri izvedbi obvezno skupaj gledati PZI načrte arhitekture, gradbenih konstrukcij, strojnih instalacij, elektro instalacij, načrt zunanje ureditve in kanalizacije, načrt požarne varnosti ter vse priložene sheme, sestave in detajle!
- Vse mere kontrolirati na licu mesta, vsa neskladja pravočasno uskladiti z arhitektom in ostalimi projektanti!
- Za izvajanje tlakov, sten in stropov obvezno gledati sestave, podrobnejše načrte posameznih delov in popise.
- Izvedba oken in vrat je prikazana v shemah in detajlih, izdelovalec mora predhodno izdelati delavniške načrte in na morebitne napake v načrtih opozoriti projektanta.
- Za vse vidne izvedbe, detajle, barve in materiale je potrebno predložiti vzorec v potrditev odgovornemu projektantu.
- Pozicije vidnih instalacij pred vgradnjo uskladiti z odgovornim projektantom.

NA VSA NESKLADJA NUJNO PRAVOČASNO OPOZORITI IN KONZULTIRATI ODGOVORNE PROJEKTANTE!

Risbe v načrtu arhitekture so glavne risbe, po katerih se objekt izvaja. V primeru neskladij med risbami posamičnega načrta obvezno takoj obvestiti odgovornega vodjo projekta.
V primeru kakršnihkoli neskladij ostalih načrtov instalacij itd. z risbami arhitekture takoj obvestiti odgovornega projektanta ter izvedbo uskladiti s projektanti!

VSO DELAVNIŠKO DOKUMENTACIJO, KI JO IZDELA IZVAJALEC, MORA POTRDITI ODGOVORNI PROJEKTANT!

LEGENDA
- Elektro vod N.N. podzemni
- Telekomunikacijski vod N.N. podzemni
- Fekalna kanalizacija
- Meteorna kanalizacija
- Vodovod

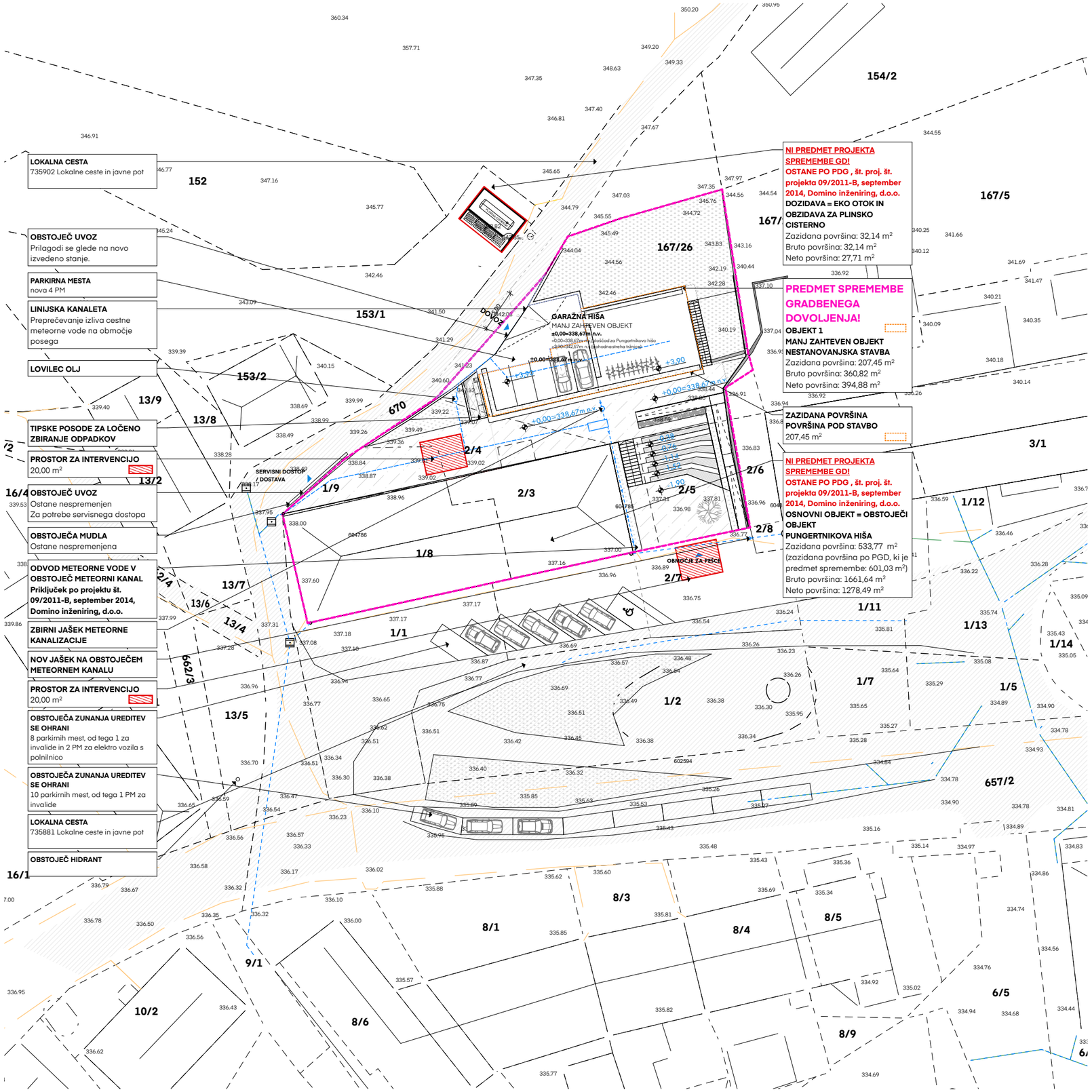
±0,00=338,67m n.v.

MONOMO arhitekti
Biro za arhitekturo in urbanizem, d.o.o.
Dunajska cesta 158, 1000 Ljubljana

številka projekta	**19-2022-PZI**
naročnik	**OBČINA LUKOVICA**
naslov naročnika	Stari trg 1 1225 Lukovica
projekt	PROJEKT ZA IZVEDBO
objekt	PUNGARTNIKOVA HIŠA
katastrska občina	vse k.o. 1933 Lukovica
številka parcele	1/1, 1/8, 1/9, 2/3, 2/4, 2/5, 2/7, 153/1, 167/26, 670
vrsta projektna dokumentacije	**PZI**
številka lista	**06**
načrt	**GRAFIČNI PODATKI - LOKACIJSKI PRIKAZI**
risba	**Prikaz priključkov z mestom priključevanja na omrežje GJI**
merilo	1:500, 1:466,63
datum	december 2022
številka lista	**06**
vodja projekta identifikacijska številka	Mia Crnič, u.d.i.a. ZAPS 1743
odgovorni projektant arhitekture identifikacijska številka	Mia Crnič, u.d.i.a. ZAPS 1743
avtorji projekta	Mia Crnič, u.d.i.a. Andraž Gorup, abs. arh. Zala Koleša, mag. inž. arh. urb.

Po 44.členu Zakona o avtorskih in sorodnih pravicah (Ur.l. RS 21/95) projekta ni dovoljeno spreminjati brez predhodnega soglasja projektanta.

A3



OPOMBE / OPOZORILA:
- Vse višinske kote so relativne glede na izhodiščno koto objekta v pritličju.
Za absolutno višino kote ±0,00 tlaka pritličja glej višinsko situacijo.
- oprema je prikazana informativno in se je po teh risbah ne sme izvajati,
- Pri izvedbi obvezno skupaj gledati PZI načrte arhitekture, gradbenih konstrukcij, strojnih instalacij, elektro instalacij, načrt zunanje ureditve in kanalizacije, načrt požarne varnosti ter vse priložene sheme, sestave in detajle!
- Vse mere kontrolirati na licu mesta, vsa neskladja pravočasno uskladiti z arhitektom in ostalimi projektanti!
- Za izvajanje tlakov, sten in stropov obvezno gledati sestave, podrobnejše načrte posameznih delov in popise.
- Izvedba oken in vrat je prikazana v shemah in detajlih, izdelovalec mora predhodno izdelati delavniške načrte in na morebitne napake v načrtih opozoriti projektanta.
- Za vse vidne izvedbe, detajle, barve in materiale je potrebno predložiti vzorec v potrditev odgovornemu projektantu.
- Pozicije vidnih instalacij pred vgradnjo uskladiti z odgovornim projektantom.

NA VSA NESKLADJA NUJNO PRAVOČASNO OPOZORITI IN KONZULTIRATI ODGOVORNE PROJEKTANTE!

Risbe v načrtu arhitekture so glavne risbe, po katerih se objekt izvaja. V primeru neskladij med risbami posamičnega načrta obvezno takoj obvestiti odgovornega vodjo projekta.
V primeru kakršnihkoli neskladij ostalih načrtov instalacij itd. z risbami arhitekture takoj obvestiti odgovornega projektanta ter izvedbo uskladiti s projektanti!

VSO DELAVNIŠKO DOKUMENTACIJO, KI JO IZDELA IZVAJALEC, MORA POTRDITI ODGOVORNI PROJEKTANT!

±0,00=338,67m n.v.

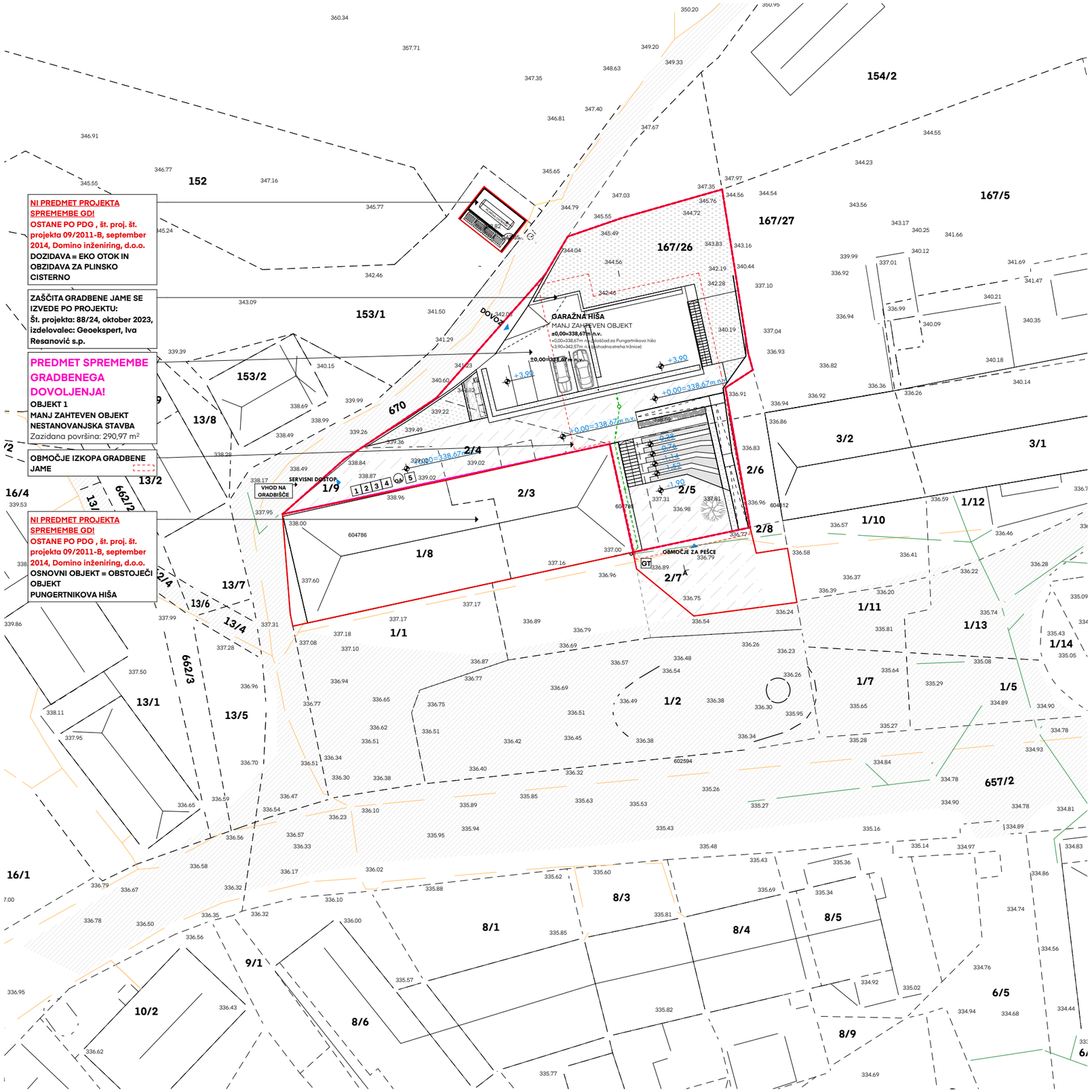
MONOMO arhitekti

Biro za arhitekturo in urbanizem, d.o.o.
Dunajska cesta 158, 1000 Ljubljana

številka projekta	**19-2022-PZI**
naročnik	**OBČINA LUKOVICA**
naslov naročnika	Stari trg 1 1225 Lukovica
projekt	PROJEKT ZA IZVEDBO
objekt	PUNGARTNIKOVA HIŠA
katastrska občina	vse k.o. 1933 Lukovica
številka parcele	1/1, 1/8, 1/9, 2/3, 2/4, 2/5, 2/7, 153/1, 167/26, 670
vrsta projektna dokumentacije	**PZI**
številka lista	**07**
načrt	**GRAFIČNI PODATKI - LOKACIJSKI PRIKAZI**
risba	**Prikaz cestnega priključka na javno cesto in ureditev prometa**
merilo	1:500
datum	december 2022
številka lista	**07**
vodja projekta identifikacijska številka	Mia Crnič, u.d.i.a. ZAPS 1743
odgovorni projektant arhitekture identifikacijska številka	Mia Crnič, u.d.i.a. ZAPS 1743
avtorji projekta	Mia Crnič, u.d.i.a. Andraž Gorup, abs. arh. Zala Koleša, mag. inž. arh. urb.

Po 44.členu Zakona o avtorskih in sorodnih pravicah (Ur.l. RS 21/95) projekta ni dovoljeno spreminjati brez predhodnega soglasja projektanta.

A3



OPOMBE / OPOZORILA:
- Vse višinske kote so relativne glede na izhodiščno koto objekta v pritličju.
  Za absolutno višino kote ±0,00 tlaka pritličja glej višinsko situacijo.
- oprema je prikazana informativno in se je po teh risbah ne sme izvajati,
- Pri izvedbi obvezno skupaj gledati PZI načrte arhitekture, gradbenih konstrukcij, strojnih instalacij, elektro instalacij, načrt zunanje ureditve in kanalizacije, načrt požarne varnosti ter vse priložene sheme, sestave in detajle!
- Vse mere kontrolirati na licu mesta, vsa neskladja pravočasno uskladiti z arhitektom in ostalimi projektanti!
- Za izvajanje tlakov, sten in stropov obvezno gledati sestave, podrobnejše načrte posameznih delov in popise.
- Izvedba oken in vrat je prikazana v shemah in detajlih, izdelovalec mora predhodno izdelati delavniške načrte in na morebitne napake v načrtih opozoriti projektanta.
- Za vse vidne izvedbe, detajle, barve in materiale je potrebno predložiti vzorec v potrditev odgovornemu projektantu.
- Pozicije vidnih instalacij pred vgradnjo uskladiti z odgovornim projektantom.

NA VSA NESKLADJA NUJNO PRAVOČASNO OPOZORITI IN KONZULTIRATI ODGOVORNE PROJEKTANTE!

Po končani gradnji je potrebno odstraniti vse za potrebe gradnje postavljene provizorije in odstraniti vse ostanke deponij.
Vse z gradnjo prizadete površine je potrebno povrniti v prvotno stanje ali jih ustrezno urediti.

LEGENDA

- Območje gradbišča - gradbniška ograja
- Območje izkopa gradbene jame
- 1 Deponija opažev
- 2 Razne deponije
- 3 Deponija odpadkov
- 4 Pisarniški kontejner
- 5 Sanitarije
- GA Gasilni aparat
- GT Gradbiščna tabla

±0,00=338,67m n.v.

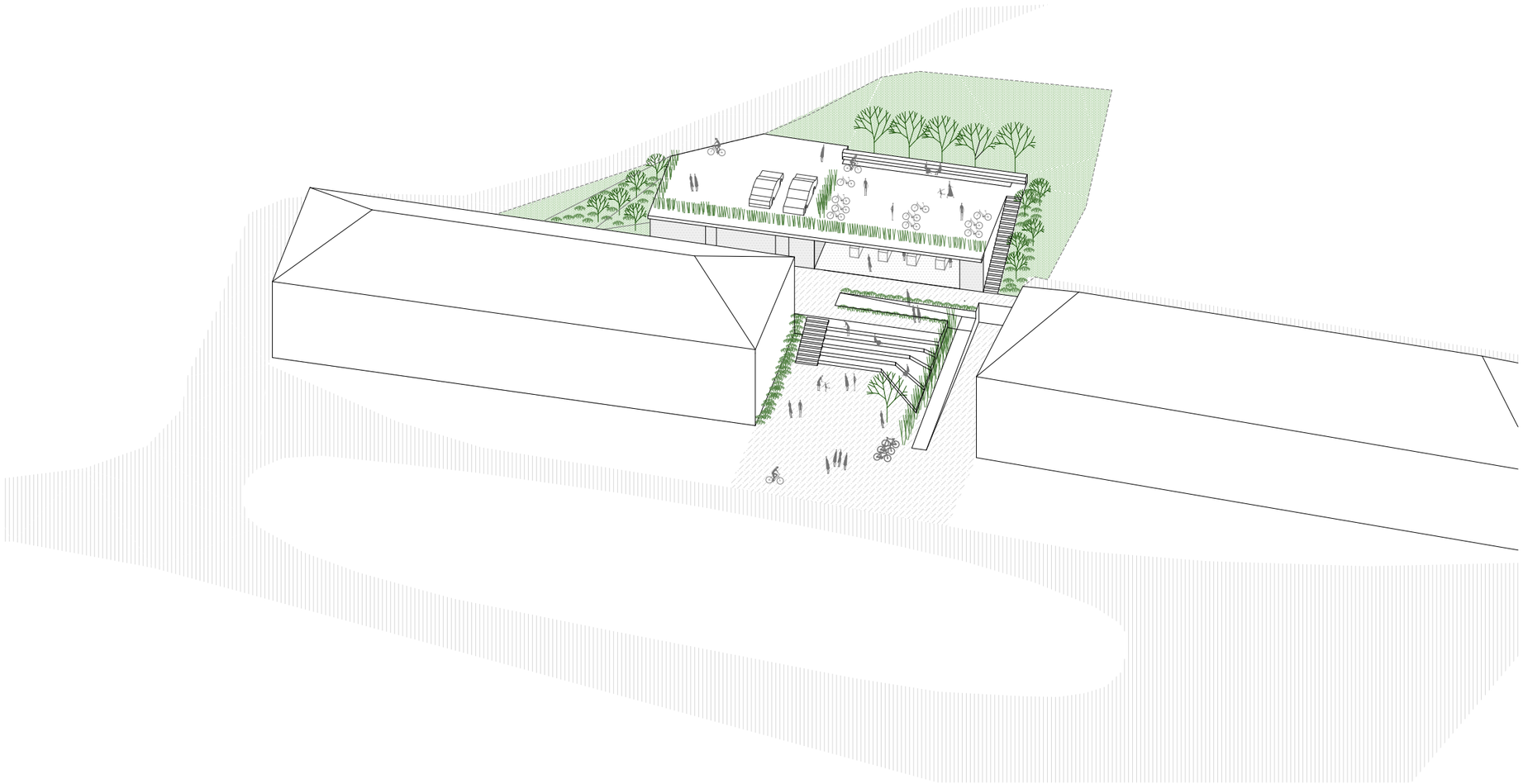
MONOMO arhitekti

Biro za arhitekturo in urbanizem, d.o.o.
Dunajska cesta 158, 1000 Ljubljana

številka projekta	**19-2022-PZI**
naročnik	**OBČINA LUKOVICA**
naslov naročnika	Stari trg 1 1225 Lukovica
projekt	PROJEKT ZA IZVEDBO
objekt	PUNGARTNIKOVA HIŠA
katastrska občina	vse k.o. 1933 Lukovica
številka parcele	1/1, 1/8, 1/9, 2/3, 2/4, 2/5, 2/7, 153/1, 167/26, 670
vrsta projektna dokumentacije	**PZI**
številka lista	**08**
načrt	**GRAFIČNI PODATKI - LOKACIJSKI PRIKAZI**
risba	**Grafični prikaz območja gradbišča**
merilo	1:500
datum	december 2022
številka lista	**08**
vodja projekta identifikacijska številka	Mia Crnič, u.d.i.a. ZAPS 1743
odgovorni projektant arhitekture identifikacijska številka	Mia Crnič, u.d.i.a. ZAPS 1743
avtorji projekta	Mia Crnič, u.d.i.a. Andraž Gorup, abs. arh. Zala Koleša, mag. inž. arh. urb.

Po 44.členu Zakona o avtorskih in sorodnih pravicah (Ur.l. RS 21/95) projekta ni dovoljeno spreminjati brez predhodnega soglasja projektanta.

A3



OPOMBE / OPOZORILA:
- Vse višinske kote so relativne glede na izhodiščno koto objekta v pritličju.
Za absolutno višino kote ±0,00 tlaka pritličja glej višinsko situacijo.
- oprema je prikazana informativno in se je po teh risbah ne sme izvajati,
- Pri izvedbi obvezno skupaj gledati PZI načrte arhitekture, gradbenih konstrukcij, strojnih instalacij, elektro instalacij, načrt zunanje ureditve in kanalizacije, načrt požarne varnosti ter vse priložene sheme, sestave in detajle!
- Vse mere kontrolirati na licu mesta, vsa neskladja pravočasno uskladiti z arhitektom in ostalimi projektanti!
- Za izvajanje tlakov, sten in stropov obvezno gledati sestave, podrobnejše načrte posameznih delov in popise.
- Izvedba oken in vrat je prikazana v shemah in detajlih, izdelovalec mora predhodno izdelati delavniške načrte in na morebitne napake v načrtih opoozoriti projektanta.
- Za vse vidne izvedbe, detajle, barve in materiale je potrebno predložiti vzorec v potrditev odgovornemu projektantu.
- Pozicije vidnih instalacij pred vgradnjo uskladiti z odgovornim projektantom.

NA VSA NESKLADJA NUJNO PRAVOČASNO OPOZORITI IN KONZULTIRATI ODGOVORNE PROJEKTANTE!

Risbe v načrtu arhitekture so glavne risbe, po katerih se objekt izvaja.
V primeru neskladij med risbami posamičnega načrta obvezno takoj obvestiti odgovornega vodjo projekta.
V primeru kakršnihkoli neskladij ostalih načrtov instalacij itd. z risbami arhitekture takoj obvestiti odgovornega projektanta ter izvedbo uskladiti s projektanti!

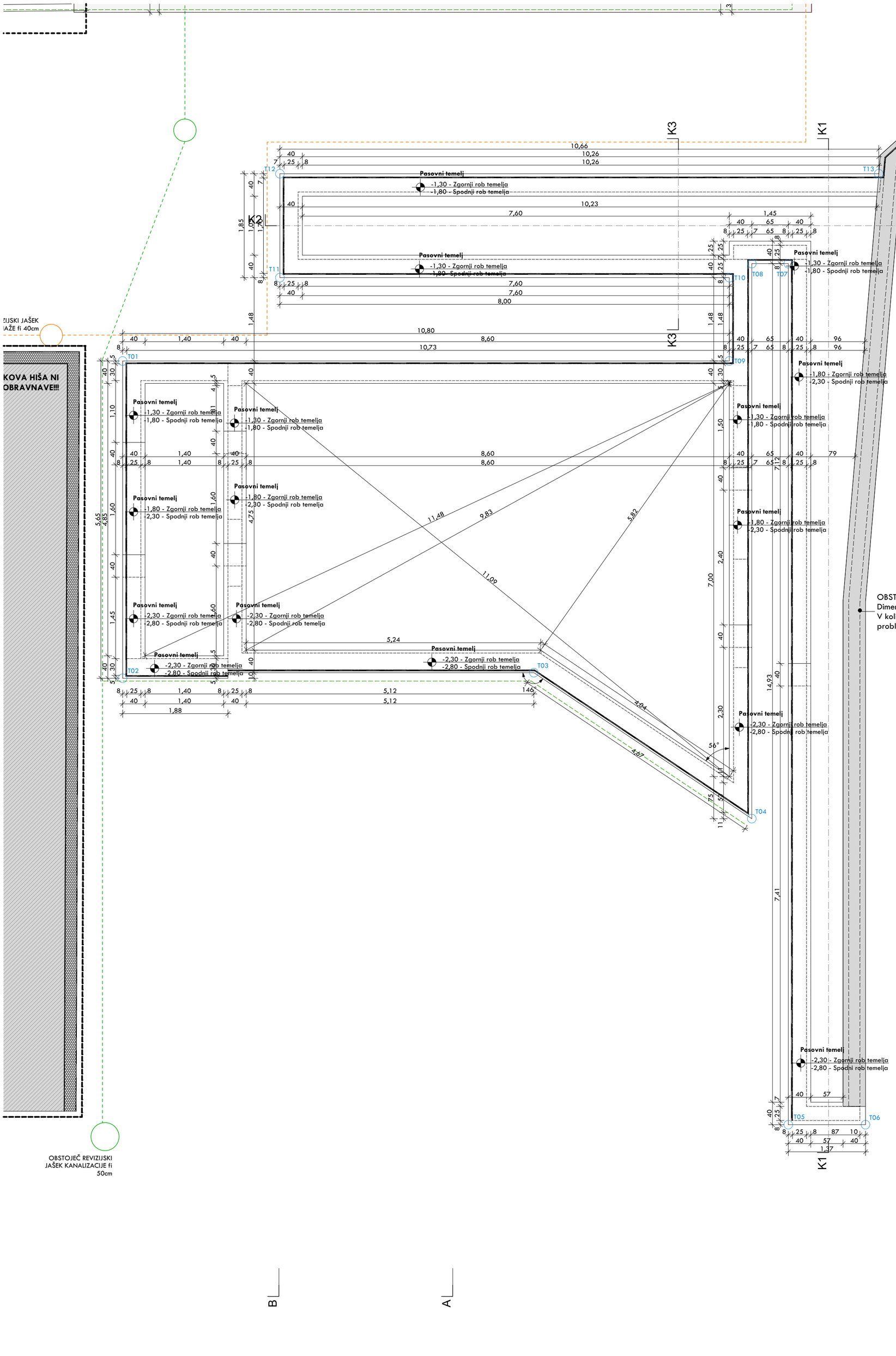
VSO DELAVNIŠKO DOKUMENTACIJO, KI JO IZDELA IZVAJALEC, MORA POTRDITI ODGOVORNI PROJEKTANT!

±0,00=338,67m n.v.

MONOMO arhitekti
Biro za arhitekturo in urbanizem, d.o.o.
Dunajska cesta 158, 1000 Ljubljana

številka projekta	**19-2022-PZI**
naročnik	**OBČINA LUKOVICA**
naslov naročnika	Stari trg 1 1225 Lukovica
projekt	PROJEKT ZA IZVEDBO
objekt	PUNGARTNIKOVA HIŠA
katastrska občina	vse k.o. 1933 Lukovica
številka parcele	1/1, 1/8, 1/9, 2/3, 2/4, 2/5, 2/7, 153/1, 167/26, 670
vrsta projektna dokumentacije	**PZI**
številka lista	**09**
načrt	**GRAFIČNI PODATKI - LOKACIJSKI PRIKAZI**
risba	**Poenostavljen tridimenzionalni prikaz objekta**
merilo	1:500
datum	december 2022
številka lista	**09**
vodja projekta identifikacijska številka	Mia Crnič, u.d.i.a. ZAPS 1743
odgovorni projektant arhitekture identifikacijska številka	Mia Crnič, u.d.i.a. ZAPS 1743
avtorji projekta	Mia Crnič, u.d.i.a. Andraž Gorup, abs. arh. Zala Koleša, mag. inž. arh. urb.

Po 44.členu Zakona o avtorskih in sorodnih pravicah (Ur.l. RS 21/95) projekta ni dovoljeno spreminjati brez predhodnega soglasja projektanta.



TOČKE

	x	y
T01	476526,743	114038,516
T02	476527,969	114033,000
T03	476535,095	114034,686
T04	476539,447	114032,989
T05	476541,264	114027,811
T06	476542,606	114028,109
T07	476537,939	114042,779
T08	476537,304	114042,638
T09	476537,290	114040,859
T10	476536,968	114042,307
T11	476529,155	114040,572
T12	476528,754	114042,378
T13	476539,164	114044,691

OPOMBE / OPOZORILA:
- Vse višinske kote so relativne glede na izhodiščno koto objekta v pritličju.
Za absolutno višino kote ±0,00 tlaka pritličja glej višinsko situacijo.
- oprema je prikazana informativno in se je po teh risbah ne sme izvajati,
- Pri izvedbi obvezno skupaj gledati PZI načrte arhitekture, gradbenih konstrukcij, strojnih instalacij, elektro instalacij, načrt zunanje ureditve in kanalizacije, načrt požarne varnosti ter vse priložene sheme, sestave in detajle!
- Vse mere kontrolirati na licu mesta, vsa neskladja pravočasno uskladiti z arhitektom in ostalimi projektanti!
- Za izvajanje tlakov, sten in stropov obvezno gledati sestave, podrobnejše načrte posameznih delov in popise.
- Izvedba oken in vrat je prikazana v shemah in detajlih, izdelovalec mora predhodno izdelati delavniške načrte in na morebitne napake v načrtih opoozoriti projektanta.
- Za vse vidne izvedbe, detajle, barve in materiale je potrebno predložiti vzorec v potrditev odgovornemu projektantu.
- Pozicije vidnih instalacij pred vgradnjo uskladiti z odgovornim projektantom.

NA VSA NESKLADJA NUJNO PRAVOČASNO OPOZORITI IN KONZULTIRATI ODGOVORNE PROJEKTANTE!

Risbe v načrtu arhitekture so glavne risbe, po katerih se objekt izvaja. V primeru neskladij med risbami posamičnega načrta obvezno takoj obvestiti odgovornega vodjo projekta.
V primeru kakršnihkoli neskladij ostalih načrtov instalacij itd. z risbami arhitekture takoj obvestiti odgovornega projektanta ter izvedbo uskladiti s projektanti!

VSO DELAVNIŠKO DOKUMENTACIJO, KI JO IZDELA IZVAJALEC, MORA POTRDITI ODGOVORNI PROJEKTANT!

LEGENDA MATERIALOV

- AB
- opeka
- les
- XPS toplotna izolacija
- mineralna volna
- lesnovlaknena plošča
- obstoječa stena/plošča/temelj

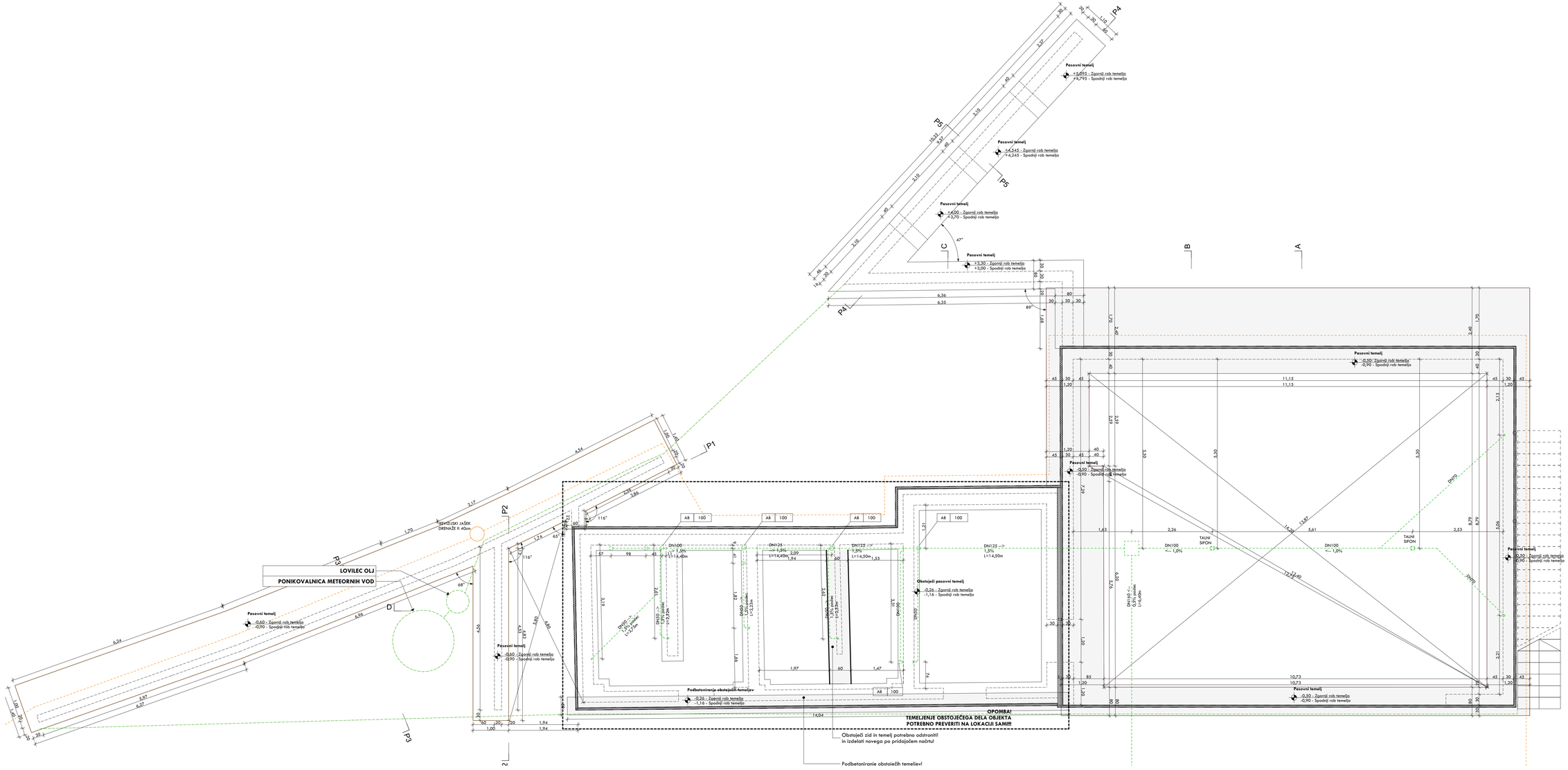
±0,00=338,67m n.v.

MONOMO arhitekti

Biro za arhitekturo in urbanizem, d.o.o.
Dunajska cesta 158, 1000 Ljubljana

številka projekta	**19-2022-PZI**
naročnik	**OBČINA LUKOVICA**
naslov naročnika	Stari trg 1 1225 Lukovica
projekt	PROJEKT ZA IZVEDBO
objekt	PUNGARTNIKOVA HIŠA
katastrska občina	vse k.o. 1933 Lukovica
številka parcele	1/1, 1/8, 1/9, 2/3, 2/4, 2/5, 2/7, 153/1, 167/26, 670
vrsta projektna dokumentacije	**PZI**
številka lista	**10**
načrt	**GRAFIČNI PODATKI - LOKACIJSKI PRIKAZI**
risba	**Zakoličbena situacija**
merilo	1:50
datum	december 2022
številka lista	**10**
vodja projekta identifikacijska številka	Mia Crnič, u.d.i.a. ZAPS 1743
odgovorni projektant arhitekture identifikacijska številka	Mia Crnič, u.d.i.a. ZAPS 1743
avtorji projekta	Mia Crnič, u.d.i.a. Andraž Gorup, abs. arh. Zala Koleša, mag. inž. arh. urb.

Po 44.členu Zakona o avtorskih in sorodnih pravicah (Ur.l. RS 21/95) projekta ni dovoljeno spreminjati brez predhodnega soglasja projektanta.



OPOMBE / OPOZORILA:
- Vse višinske kote so relativne glede na izhodiščno koto objekta v pritličju.
Za absolutno višino kote ±0,00 tlaka pritličja glej višinsko situacijo.
- opremo je prikazano informativno in se je pa teh risbah ne sme izvajati,
- Pri izvedbi obvezno skupaj gledati PZI načrte arhitekture, gradbenih konstrukcij, strojnih instalacij, elektro instalacij, načrt zunanje ureditve in kanalizacije, načrt požarne varnosti ter vse priložene sheme, sestave in detajle!
- Vse mere kontrolirati na licu mesta, vsa neskladja pravočasno uskladit z arhitektom in ostalimi projektanti!
- Za izvajanje fiakov, ten in stropov obvezno gledati sestave, podrobnejše načrte posameznih delov in pogojev.
- Izvedba oken in vrat je prikazana v shemah in detajlih, izdelovalec mora predhodno izdelati delavniške načrte in na morebitne napake v načrtih opozoriti projektanta.
- Za vse vidne izvedbe, detajle, barve in materiale je potrebno predložiti vzorec v potrditev odgovornemu projektantu.
- Pozicije vidnih instalacij pred vgradnjo uskladiti z odgovornim projektantom.

NA VSA NESKLADJA NUJNO PRAVOČASNO OPOZORITI IN KONZULTIRATI ODGOVORNE PROJEKTANTE!

Risbe v načrtu arhitekture so glavne risbe, po katerih se objekt izvaja. V primeru neskladij med risbami posamičnega načrta obvezno takoj obvestiti odgovornega vodja projekta.
V primeru kakršnihkoli neskladij ostalih načrtov instalacij itd. z risbami arhitekture takoj obvestiti odgovornega projektanta ter izvedbo uskladiti s projektanti!

VSO DELAVNIŠKO DOKUMENTACIJO, KI JO IZDELA IZVAJALEC, MORA POTRDITI ODGOVORNI PROJEKTANT!

LEGENDA MATERIALOV

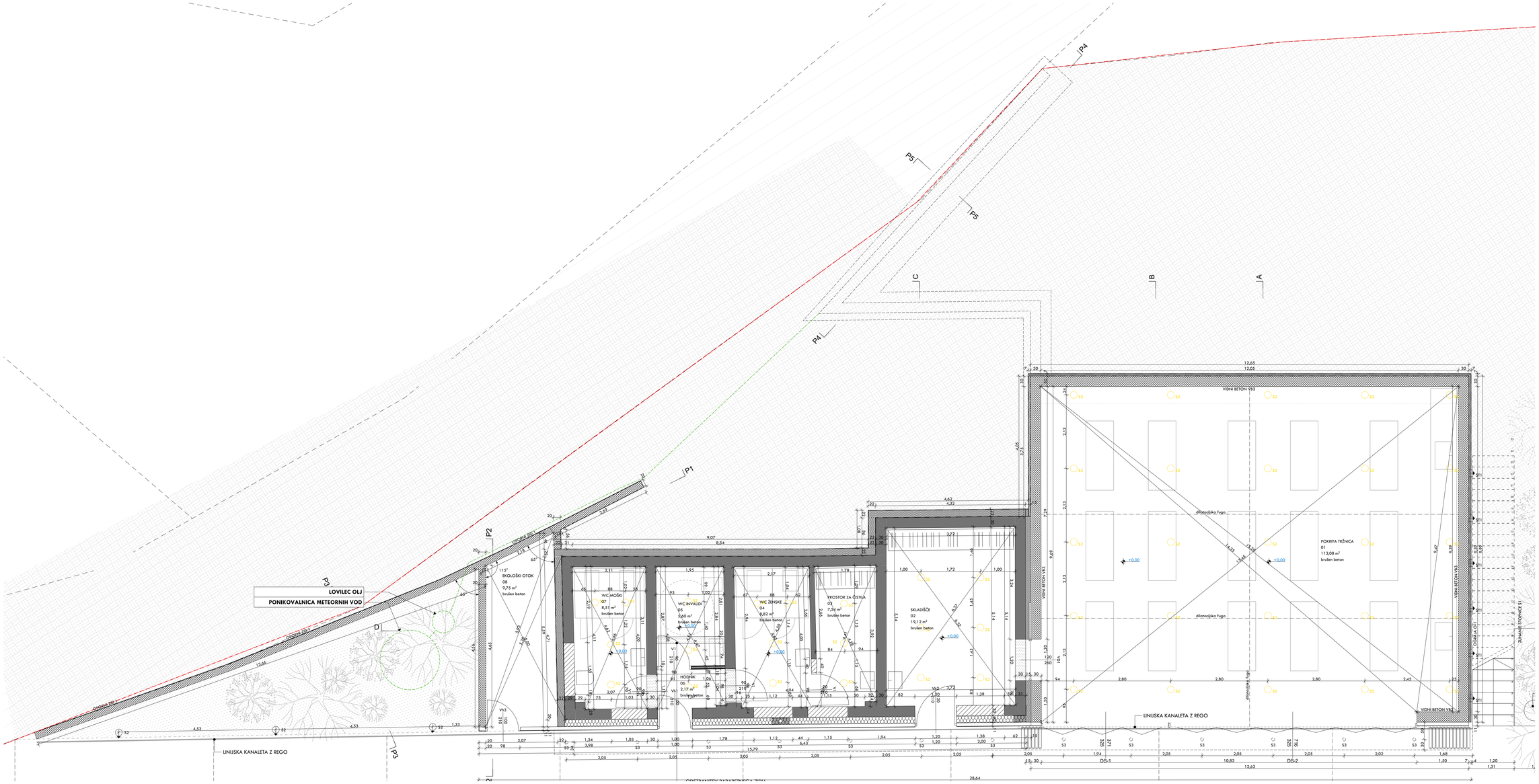
- AB
- opeka
- les
- mineralna volna
- lesnovlaknena plošča
- obstoječa stena/plošča/temelj
- XPS toplotna izolacija

±0,00=338,67 m n.v.

MONOMO arhitekti
Biro za arhitekturo in urbanizem, d.o.o.
Dunajska cesta 158, 1000 Ljubljana

številka projekta	**19-2022-PZI**
naročnik	**OBČINA LUKOVICA**
naslov naročnika	Stari trg 1 1223 Lukovica
projekt	PROJEKT ZA IZVEDBO
objekt	PUNGARTNIKOVA HIŠA
katastrska občina	vse k.o. 1933 Lukovica
številka parcele	1/1, 1/8, 1/9, 2/3, 2/4, 2/5, 2/7, 153/1, 167/26, 670
vrsta projektne dokumentacije	**PZI**
številka lista	**11**
načrt	**GRAFIČNI PODATKI-TEHNIČNI PODATKI**
risba	**TLORIS TEMELJEV TRŽNICE**
merilo	1:50
datum	december 2022
številka lista	**11**
vodja projekta identifikacijska številka	Mia Crnič, u.d.i.a. ZAPS 1743
odgovorni projektant arhitekture identifikacijska številka	Mia Crnič, u.d.i.a. ZAPS 1743
avtorji projekta	Mia Crnič, u.d.i.a. Andraž Gorup, abs. arh. Zala Kolelja, mag. ind. arh. urb.

Po 44.členu Zakona o arhitekturi in urejanju prostora (Ur.l. RS 21/70) projekta ni dovoljeno spreminjati brez predhodnega soglasja projektanta.



OPOMBE / OPOZORILA:
- Vse višinske kote so relativne glede na izhodiščno koto objekta v pritličju.
- Za absolutno višino kote ±0,00 tlaka pritličja glej višinsko situacijo.
- opremo je prikazano informativno in se je po teh risbah ne sme izvajati,
- Pri izvedbi obvezno skupaj gledati PZI načrte arhitekture, gradbenih konstrukcij, strojnih instalacij, elektro instalacij, načrt zunanje ureditve in kanalizacije, načrt požarne varnosti ter vse priložene sheme, sestave in detajle!
- Vse mere kontrolirati na licu mesta, vsa neskladja pravočasno uskladiti z arhitektom in ostalimi projektanti!
- Za izvajanje tlakov, sten in stropov obvezno gledati sestave, podrobnejše načrte posameznih delov in popise.
- Izvedba oken in vrat je prikazana v shemah in detajlih, izdelovalec mora predhodno izdelati delavniške načrte in na morebitne napake v načrtih opozoriti projektanta.
- Za vse vidne izvedbe, detajle, barve in materiale je potrebno predložiti vzorec v potrditev odgovornemu projektantu.
- Pozicije vidnih instalacij pred vgradnjo uskladiti z odgovornim projektantom.

NA VSA NESKLADJA NUJNO PRAVOČASNO OPOZORITI IN KONZULTIRATI ODGOVORNE PROJEKTANTE!

Risbe v načrtu arhitekture so glavne risbe, po katerih se objekt izvaja. V primeru neskladij med risbami posamičnega načrta obvezno takoj obvestiti odgovornega vodja projekta.
V primeru kakršnihkoli neskladij ostalih načrtov instalacij itd. z risbami arhitekture takoj obvestiti odgovornega projektanta ter izvedbo uskladiti s projektanti!

VSO DELAVNIŠKO DOKUMENTACIJO, KI JO IZDELA IZVAJALEC, MORA POTRDITI ODGOVORNI PROJEKTANT!

LEGENDA MATERIALOV

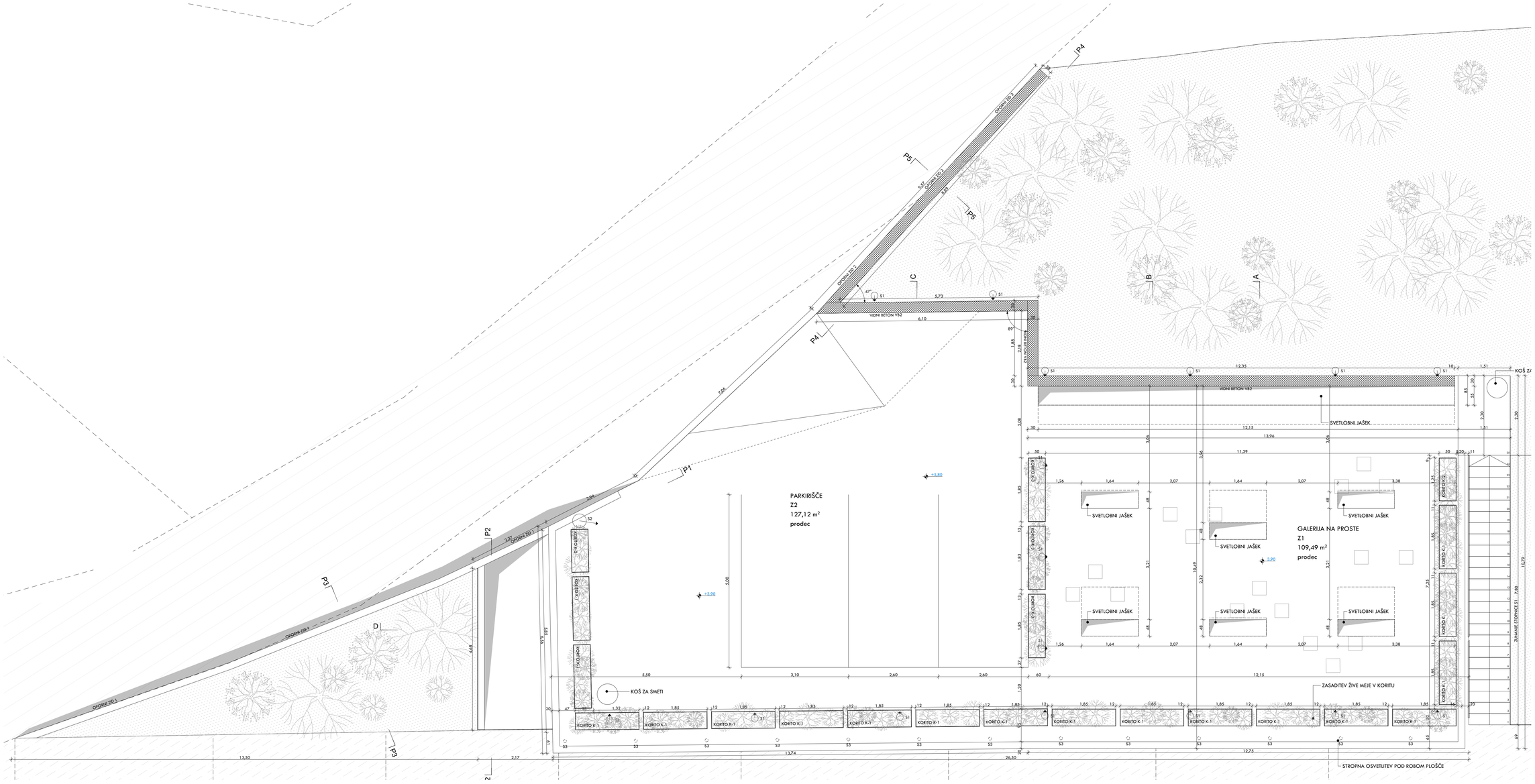
- AB
- opeka
- les
- XPS toplotna izolacija
- mineralna volna
- lesnovlaknena plošča
- obstoječa stena/plošča/temelj

±0,00=338,67m n.v.

MONOMO arhitekti
Biro za arhitekturo in urbanizem, d.o.o.
Dunajska cesta 158, 1000 Ljubljana

številka projekta	**19-2022-PZI**
naročnik	**OBČINA LUKOVICA**
naslov naročnika	Stari trg 1 1223 Lukovica
projekt	PROJEKT ZA IZVEDBO
objekt	PLINGARTNIKOVA HIŠA
katastrska občina	vse k.o. 1933 Lukovica
številka parcele	1/1, 1/8, 1/9, 2/3, 2/4, 2/5, 2/7, 153/1, 167/26, 670
vrsta projektne dokumentacije	**PZI**
številka lista	**12**
načrt	**GRAFIČNI PODATKI-TEHNIČNI PODATKI**
risba	**TLORIS PRITLIČJA TRŽNICE**
merilo	1:50
datum	december 2022
številka lista	**12**
vodja projekta identifikacijska številka	Mia Crnič, u.d.i.a. ZAPS 1743
odgovorni projektant arhitekture identifikacijska številka	Mia Crnič, u.d.i.a. ZAPS 1743
avtorji projekta	Mia Crnič, u.d.i.a. Andraž Gorup, abs. arh. Zala Kolelja, mag. ind. arh. urb.

Po 44.členu Zakona o avtorskih in sorodnih pravicah (Ur.l. RS 21/95) projekta ni dovoljeno spreminjati brez predhodnega soglasja projektanta.



OPOMBE / OPOZORILA:
- Vse višinske kote so relativne glede na izhodiščno koto objekta v pritličju.
- Za absolutno višino kote ±0,00 tlaka pritličja glej višinsko situacijo.
- - opremo je prikazano informativno in se je po teh risbah ne sme izvajati,
- Pri izvedbi obvezno skupaj gledati PZI načrte arhitekture, gradbenih konstrukcij, strojnih instalacij, elektro instalacij, načrt zunanje ureditve in kanalizacije, načrt požarne varnosti ter vse priložene sheme, sestave in detajle!
- Vse mere kontrolirati na šiu mesta, vsa neskladja pravočasno uskladiti z arhitektom in ostalimi projektanti!
- Za izvajanje tlakov, sten in stropov obvezno gledati sestave, podrobnejše načrte posameznih delov in pogibe.
- Izvedba oken in vrat je prikazana v shemah in detajlih, izdelovalec mora predhodno izdelati delavniške načrte in na morebitne napake v načrtih opozoriti projektanto.
- Za vse vidne izvedbe, detajle, barve in materiale je potrebno predložiti vzorec v potrditev odgovornemu projektantu.
- Pozicije vidnih instalacij pred vpraševjo uskladiti z odgovornim projektantom.

NA VSA NESKLADJA NUJNO PRAVOČASNO OPOZORITI IN KONZULTIRATI ODGOVORNE PROJEKTANTE!

Risbe v načrtu arhitekture so glavne risbe, po katerih se objekt izvaja. V primeru neskladij med risbami posamičnega načrta obvezno takoj obvestiti odgovornega vodja projekta.
V primeru kakršnihkoli neskladij ostalih načrtov instalacij itd. z risbami arhitekture takoj obvestiti odgovornega projektanta ter izvedbo uskladiti s projektanti!

VSO DELAVNIŠKO DOKUMENTACIJO, KI JO IZDELA IZVAJALEC, MORA POTRDITI ODGOVORNI PROJEKTANT!

LEGENDA MATERIALOV

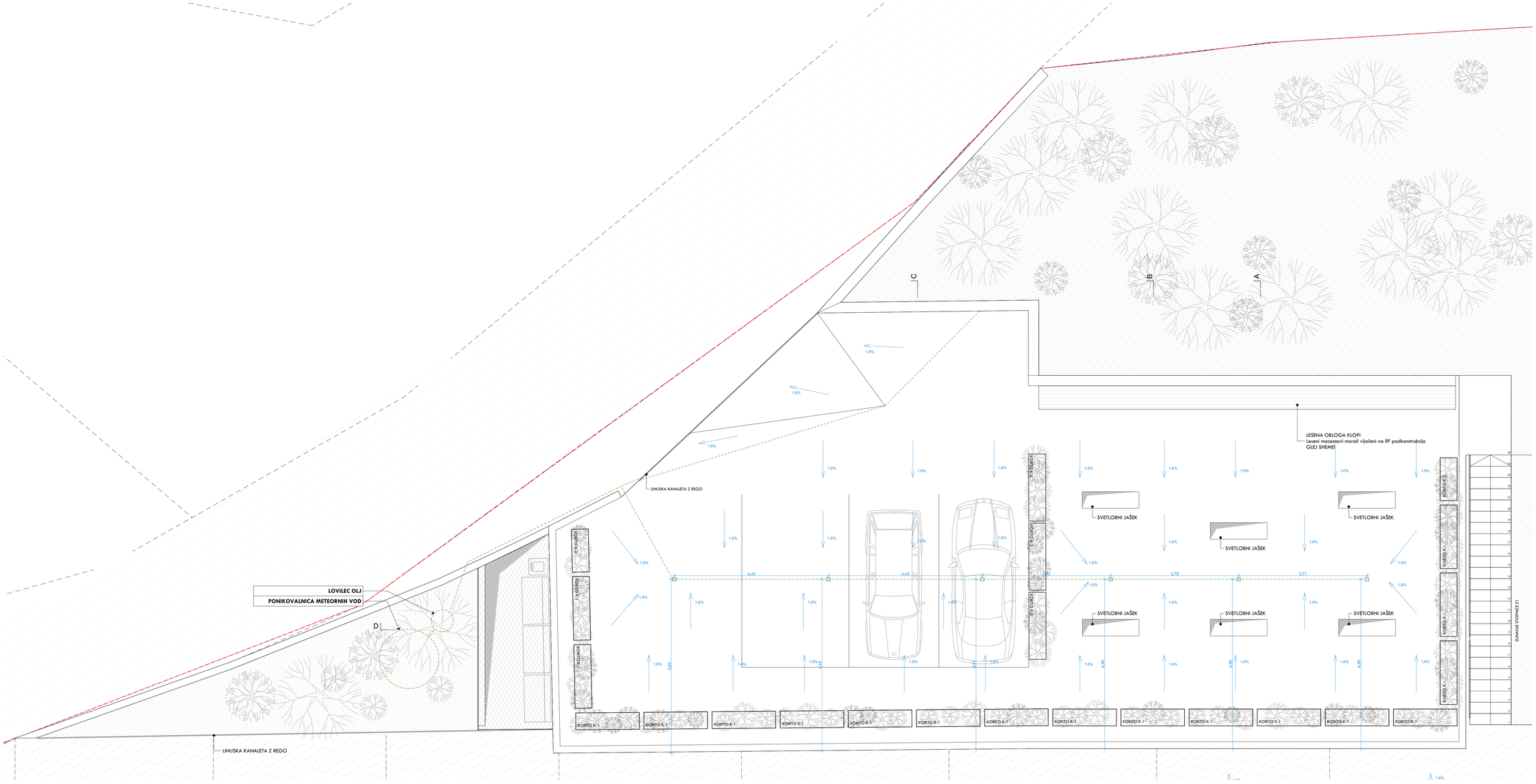
- AB
- opeka
- les
- XPS toplotna izolacija
- mineralna volna
- lesnovlaknena plošča
- obstoječa stena/plošča/temelj

±0,00=338,67 m.v.

MONOMO arhitekti
Biro za arhitekturo in urbanizem, d.o.o.
Dunajska cesta 158, 1000 Ljubljana

številka projekta	**19-2022-PZI**
naročnik	**OBČINA LUKOVICA**
naslov naročnika	Stari trg 1 1222 Lukovica
projekt	PROJEKT ZA IZVEDBO
objekt	PUNGARTNIKOVA HIŠA
katastrska občina	vse k.o. 1933 Lukovica
številka parcele	1/1, 1/8, 1/9, 2/3, 2/4, 2/5, 2/7, 153/1, 167/26, 670
vrsta projektne dokumentacije	**PZI**
številka lista	**13**
načrt	**GRAFIČNI PODATKI-TEHNIČNI PODATKI**
risba	**TLORIS NADSTROPJA TRŽNICE**
merilo	1:50
datum	december 2022
številka lista	**13**
vodja projekta identifikacijska številka	Mia Crnič, u.d.i.a. ZAPS 1743
odgovorni projektant arhitekture identifikacijska številka	Mia Crnič, u.d.i.a. ZAPS 1743
avtorji projekta	Mia Crnič, u.d.i.a. Andraž Gorup, abs. arh. Zala Kolelo, mag. ind. arh. urb.

Po 44.členu Zakona o avtorskih in sorodnih pravicah (Ur.l. RS 21/95) projekta ni dovoljeno spreminjati brez predhodnega soglasja projektanta.



OPOMBE / OPOZORILA:
- Vse višinske kote so relativne glede na izhodiščno koto objekta v pritličju.
- Za absolutno višino kote ±0,00 tlaka pritličja glej višinsko situacijo.
- ogrevna je prikazana informativno in se je po teh risbah ne sme izvajati,
- Pri izvedbi obvezno skupaj gledati PZI načrte arhitekture, gradbenih konstrukcij, strojnih instalacij, elektro instalacij, načrt zunanje ureditve in kanalizacije, načrt požarne varnosti ter vse priložene sheme, sestave in detajle!
- Vse mere kontrolirati na šiu mesta, vsa neskladja pravočasno uskladiti z arhitektom in ostalimi projektanti!
- Za izvajanje tlakov, sten in stropov obvezno gledati sestave, podrobnejše načrte posameznih delov in pogojev.
- Izvedba oken in vrat je prikazana v shemah in detajlih, izdelovalec mora predhodno izdelati detajlne načrte in na morebitne napake v načrtih opozoriti projektanto.
- Za vse vidne izvedbe, detajle, barve in materiale je potrebno predložiti vzorec v potrditev odgovornemu projektantu.
- Pozicije vidnih instalacij pred vgradnjo uskladiti z odgovornim projektantom.

NA VSA NESKLADJA NUJNO PRAVOČASNO OPOZORITI IN KONZULTIRATI ODGOVORNE PROJEKTANTE!

Risbe v načrtu arhitekture so glavne risbe, po katerih se objekt izvaja. V primeru neskladij med risbami posamičnega načrta obvezno takoj obvestiti odgovornega vodja projekta.
V primeru kakršnihkoli neskladij ostalih načrtov instalacij itd. z risbami arhitekture takoj obvestiti odgovornega projektanta ter izvedbo uskladiti s projektanti!

VSO DELAVNIŠKO DOKUMENTACIJO, KI JO IZDELA IZVAJALEC, MORA POTRDITI ODGOVORNI PROJEKTANT!

LEGENDA MATERIALOV

- AB
- opeka
- les
- XPS toplotna izolacija
- mineralna volna
- lesnovlaknena plošča
- obstoječa stena/plošča/temelj

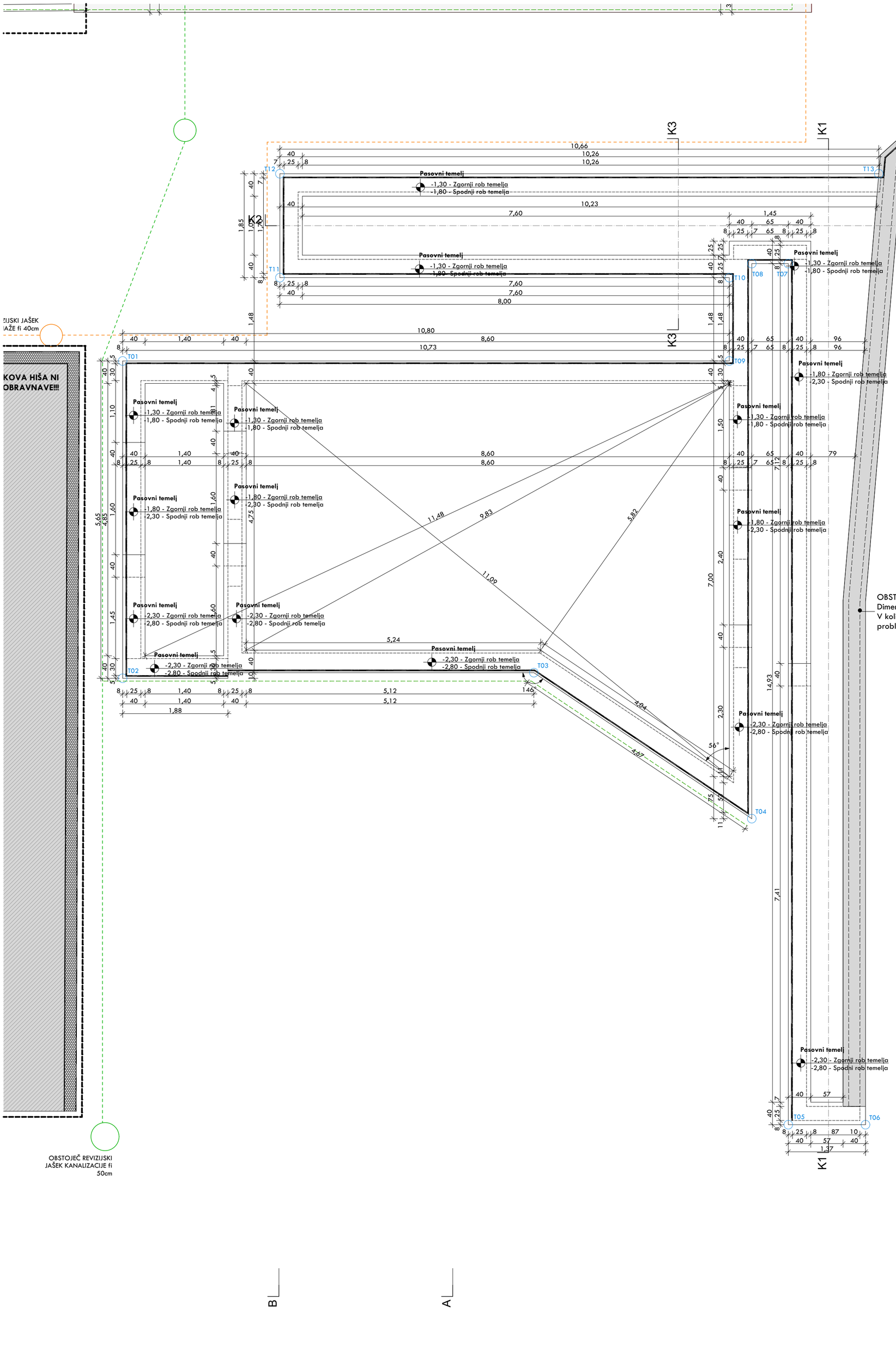
±0,00=338,67 m n.v.

MONOMO arhitekti
Biro za arhitekturo in urbanizem, d.o.o.
Dunajska cesta 158, 1000 Ljubljana

številka projekta	**19-2022-PZI**
naročnik	**OBČINA LUKOVICA**
naslov naročnika	Stari trg 1 1223 Lukovica
projekt	PROJEKT ZA IZVEDBO
objekt	PUNGARTNIKOVA HIŠA
katastrska občina	vse k.o. 1933 Lukovica
številka parcele	1/1, 1/8, 1/9, 2/3, 2/4, 2/5, 2/7, 153/1, 167/26, 670
vrsta projektne dokumentacije	**PZI**
številka lista	**14**
načrt	**GRAFIČNI PODATKI-TEHNIČNI PODATKI**
risba	**TLORIS STREHE TRŽNICE**
merilo	1:50
datum	december 2022
številka lista	**14**

vodja projekta identifikacijska številka	Mia Crnič, u.d.i.a. ZAPS 1743
odgovorni projektant arhitekture identifikacijska številka	Mia Crnič, u.d.i.a. ZAPS 1743
avtorji projekta	Mia Crnič, u.d.i.a. Andraž Gorup, abs. arh. Zala Kolelo, mag. ind. arh. urb.

Po 44.členu Zakona o avtorskih in sorodnih pravicah (Ur.l. RS 21/95) projekta ni dovoljeno spreminjati brez predhodnega soglasja projektanta.



TOČKE

	x	y
T01	476526,743	114038,516
T02	476527,969	114033,000
T03	476535,095	114034,686
T04	476539,447	114032,989
T05	476541,264	114027,811
T06	476542,606	114028,109
T07	476537,939	114042,779
T08	476537,304	114042,638
T09	476537,290	114040,859
T10	476536,968	114042,307
T11	476529,155	114040,572
T12	476528,754	114042,378
T13	476539,164	114044,691

OPOMBE / OPOZORILA:
- Vse višinske kote so relativne glede na izhodiščno koto objekta v pritličju.
Za absolutno višino kote ±0,00 tlaka pritličja glej višinsko situacijo.
- oprema je prikazana informativno in se je po teh risbah ne sme izvajati,
- Pri izvedbi obvezno skupaj gledati PZI načrte arhitekture, gradbenih konstrukcij, strojnih instalacij, elektro instalacij, načrt zunanje ureditve in kanalizacije, načrt požarne varnosti ter vse priložene sheme, sestave in detajle!
- Vse mere kontrolirati na licu mesta, vsa neskladja pravočasno uskladiti z arhitektom in ostalimi projektanti!
- Za izvajanje tlakov, sten in stropov obvezno gledati sestave, podrobnejše načrte posameznih delov in popise.
- Izvedba oken in vrat je prikazana v shemah in detajlih, izdelovalec mora predhodno izdelati delavniške načrte in na morebitne napake v načrtih opoozoriti projektanta.
- Za vse vidne izvedbe, detajle, barve in materiale je potrebno predložiti vzorec v potrditev odgovornemu projektantu.
- Pozicije vidnih instalacij pred vgradnjo uskladiti z odgovornim projektantom.

NA VSA NESKLADJA NUJNO PRAVOČASNO OPOZORITI IN KONZULTIRATI ODGOVORNE PROJEKTANTE!

Risbe v načrtu arhitekture so glavne risbe, po katerih se objekt izvaja. V primeru neskladij med risbami posamičnega načrta obvezno takoj obvestiti odgovornega vodjo projekta.
V primeru kakršnihkoli neskladij ostalih načrtov instalacij itd. z risbami arhitekture takoj obvestiti odgovornega projektanta ter izvedbo uskladiti s projektanti!

VSO DELAVNIŠKO DOKUMENTACIJO, KI JO IZDELA IZVAJALEC, MORA POTRDITI ODGOVORNI PROJEKTANT!

LEGENDA MATERIALOV

- AB
- opeka
- les
- XPS toplotna izolacija
- mineralna volna
- lesnovlaknena plošča
- obstoječa stena/plošča/temelj

±0,00=338,67m n.v.

MONOMO arhitekti

Biro za arhitekturo in urbanizem, d.o.o.
Dunajska cesta 158, 1000 Ljubljana

številka projekta	**19-2022-PZI**
naročnik	**OBČINA LUKOVICA**
naslov naročnika	Stari trg 1 1225 Lukovica
projekt	PROJEKT ZA IZVEDBO
objekt	PUNGARTNIKOVA HIŠA
katastrska občina	vse k.o. 1933 Lukovica
številka parcele	1/1, 1/8, 1/9, 2/3, 2/4, 2/5, 2/7, 153/1, 167/26, 670
vrsta projektna dokumentacije	**PZI**
številka lista	**15**
načrt	**GRAFIČNI PODATKI-TEHNIČNI PODATKI**
risba	**TLORIS TEMELJEV ZUNJE UREDITVE**
merilo	1:50
datum	december 2022
številka lista	**15**
vodja projekta identifikacijska številka	Mia Crnič, u.d.i.a. ZAPS 1743
odgovorni projektant arhitekture identifikacijska številka	Mia Crnič, u.d.i.a. ZAPS 1743
avtorji projekta	Mia Crnič, u.d.i.a. Andraž Gorup, abs. arh. Zala Koleša, mag. inž. arh. urb.

Po 44.členu Zakona o avtorskih in sorodnih pravicah (Ur.l. RS 21/95) projekta ni dovoljeno spreminjati brez predhodnega soglasja projektanta.

RAMPA V NAKLONU - brušen beton
8,30%

PODEST - brušen beton

RAMPA V NAKLONU - brušen beton
8,30%

PODEST - brušen beton

RAMPA V NAKLONU - brušen beton
8,30%

KORITO K-4

ZASADITEV ŽIVE MEJE
V KORITU

KOŠ ZA SMETI

OGRAJA O-2

OGRAJA O-3

OGRAJA O-4

OGRAJA O-5

OGRAJA O-6

linijska osvetlitev pod ročajem

LESENA OBLOGA TRIBUN
Leseni macesnovi morali vijačeni na RF podkonstrukcijo

BETONSKE TRIBUNE
brušen beton

ZASADITEV GRMOVNIC

PLOŠČAD PRED TRŽNICO
Z2
138,09 m²
brušen beton

SPREMEMBA V TLAKU

KOŠ ZA SMETI

ZASADITEV ŽIVE MEJE

STOJALA ZA KOLESA
6 KOM

dilatacijska fuga

DS-1

DS-2

K1

K2

K3

OPOMBE / OPOZORILA:
- Vse višinske kote so relativne glede na izhodiščno koto objekta v pritličju.
Za absolutno višino kote ±0,00 tlaka pritličja glej višinsko situacijo.
- oprema je prikazana informativno in se je po teh risbah ne sme izvajati,
- Pri izvedbi obvezno skupaj gledati PZI načrte arhitekture, gradbenih konstrukcij, strojnih instalacij, elektro instalacij, načrt zunanje ureditve in kanalizacije, načrt požarne varnosti ter vse priložene sheme, sestave in detajle!
- Vse mere kontrolirati na licu mesta, vsa neskladja pravočasno uskladiti z arhitektom in ostalimi projektanti!
- Za izvajanje tlakov, sten in stropov obvezno gledati sestave, podrobnejše načrte posameznih delov in popise.
- Izvedba oken in vrat je prikazana v shemah in detajlih, izdelovalec mora predhodno izdelati delavniške načrte in na morebitne napake v načrtih opoozoriti projektanta.
- Za vse vidne izvedbe, detajle, barve in materiale je potrebno predložiti vzorec v potrditev odgovornemu projektantu.
- Pozicije vidnih instalacij pred vgradnjo uskladiti z odgovornim projektantom.

NA VSA NESKLADJA NUJNO PRAVOČASNO OPOZORITI IN KONZULTIRATI ODGOVORNE PROJEKTANTE!

Risbe v načrtu arhitekture so glavne risbe, po katerih se objekt izvaja. V primeru neskladij med risbami posamičnega načrta obvezno takoj obvestiti odgovornega vodjo projekta.
V primeru kakršnihkoli neskladij ostalih načrtov instalacij itd. z risbami arhitekture takoj obvestiti odgovornega projektanta ter izvedbo uskladiti s projektanti!

VSO DELAVNIŠKO DOKUMENTACIJO, KI JO IZDELA IZVAJALEC, MORA POTRDITI ODGOVORNI PROJEKTANT!

LEGENDA MATERIALOV

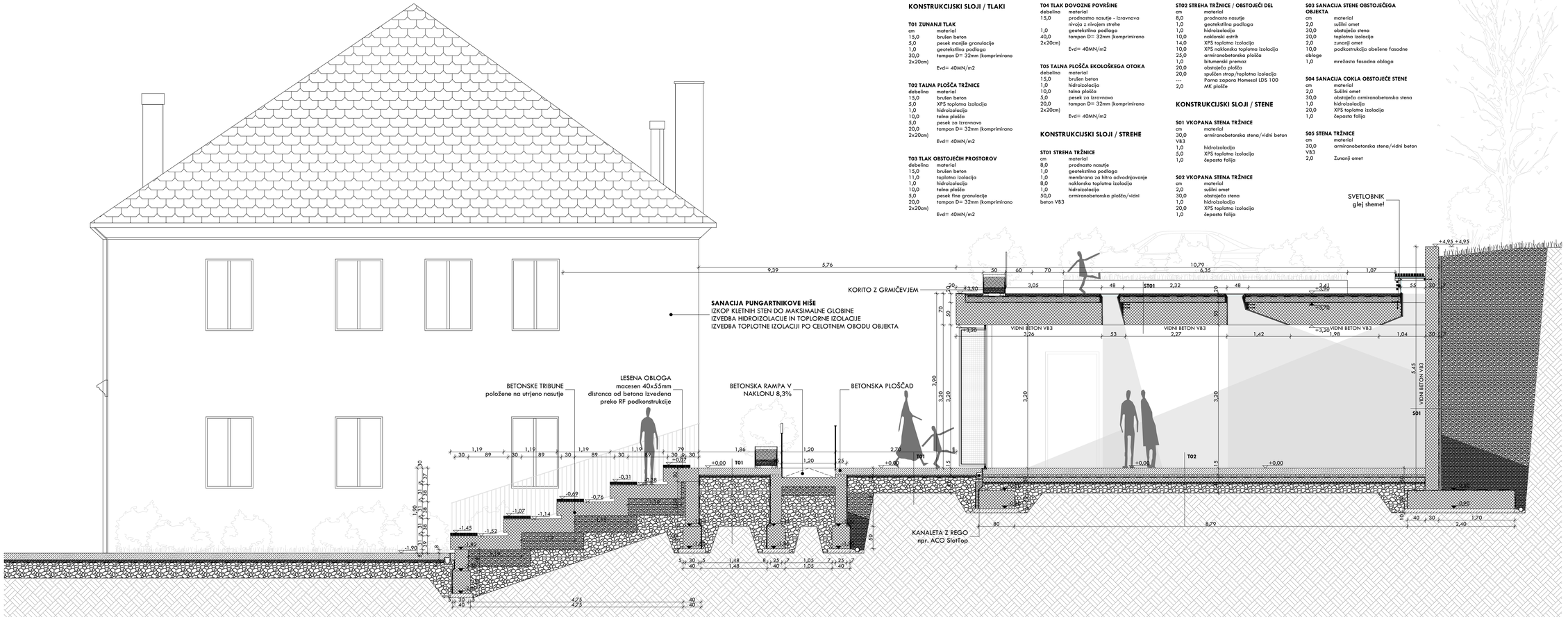
- AB
- opeka
- les
- XPS toplotna izolacija
- mineralna volna
- lesnovlaknena plošča
- obstoječa stena/plošča/temelj

±0,00=338,67m n.v.

MONOMO arhitekti
Biro za arhitekturo in urbanizem, d.o.o.
Dunajska cesta 158, 1000 Ljubljana

številka projekta	**19-2022-PZI**
naročnik	**OBČINA LUKOVICA**
naslov naročnika	Stari trg 1 1225 Lukovica
projekt	PROJEKT ZA IZVEDBO
objekt	PUNGARTNIKOVA HIŠA
katastrska občina	vse k.o. 1933 Lukovica
številka parcele	1/1, 1/8, 1/9, 2/3, 2/4, 2/5, 2/7, 153/1, 167/26, 670
vrsta projektna dokumentacije	**PZI**
številka lista	**16**
načrt	**GRAFIČNI PODATKI-TEHNIČNI PODATKI**
risba	**TLORIS ZUNANJE UREDITVE-TRIBUNE**
merilo	1:50
datum	december 2022
številka lista	**16**
vodja projekta identifikacijska številka	Mia Crnič, u.d.i.a. ZAPS 1743
odgovorni projektant arhitekture identifikacijska številka	Mia Crnič, u.d.i.a. ZAPS 1743
avtorji projekta	Mia Crnič, u.d.i.a. Andraž Gorup, abs. arh. Zala Koleša, mag. inž. arh. urb.

Po 44.členu Zakona o avtorskih in sorodnih pravicah (Ur.l. RS 21/95) projekta ni dovoljeno spreminjati brez predhodnega soglasja projektanta.



KONSTRUKCIJSKI SLOJI / TLAKI

T01 ZUNANJI TLAK

cm	material
15,0	brušen beton
5,0	pesek manjše granulacije
1,0	geotekstilna podlaga
30,0	tampon D= 32mm (komprimirano
2x20cm)	

Evd= 40MN/m2

T02 TALNA PLOŠČA TRŽNICE

debelina	material
15,0	brušen beton
5,0	XPS toplotna izolacija
1,0	hidroizolacija
10,0	talna plošča
5,0	pesek za izravnavo
20,0	tampon D= 32mm (komprimirano
2x20cm)	

Evd= 40MN/m2

T03 TLAK OBSTOJEČIH PROSTOROV

debelina	material
15,0	brušen beton
11,0	toplotna izolacija
1,0	hidroizolacija
10,0	talna plošča
5,0	pesek fine granulacije
20,0	tampon D= 32mm (komprimirano
2x20cm)	

Evd= 40MN/m2

T04 TLAK DOVOZNE POVRŠINE

debelina	material
15,0	prodnastno nasutje - izravnava nivoja z nivojem strehe
1,0	geotekstilna podlaga
40,0	tampon D= 32mm (komprimirano
2x20cm)	

Evd= 40MN/m2

T05 TALNA PLOŠČA EKOLOŠKEGA OTOKA

debelina	material
15,0	brušen beton
1,0	hidroizolacija
10,0	talna plošča
5,0	pesek za izravnavo
20,0	tampon D= 32mm (komprimirano
2x20cm)	

Evd= 40MN/m2

KONSTRUKCIJSKI SLOJI / STREHE

ST01 STREHA TRŽNICE

cm	material
8,0	prodnasto nasutje
1,0	geotekstilna podlaga
1,0	membrana za hitro odvodnjavanje
8,0	naklonska toplotna izolacija
1,0	hidroizolacija
50,0	armiranobetonska plošča/vidni beton VB3

ST02 STREHA TRŽNICE / OBSTOJEČI DEL

cm	material
8,0	prodnasto nasutje
1,0	geotekstilna podlaga
1,0	hidroizolacija
10,0	naklonski estrih
14,0	XPS toplotna izolacija
10,0	XPS naklonska toplotna izolacija
25,0	armiranobetonska plošča
1,0	bitumenski premaz
20,0	obstoječa plošča
20,0	spuščen strop/toplotna izolacija
---	Parna zapora Homesol LDS 100
2,0	MK plošče

KONSTRUKCIJSKI SLOJI / STENE

S01 VKOPANA STENA TRŽNICE

cm	material
30,0	armiranobetonska stena/vidni beton
VB3	
1,0	hidroizolacija
5,0	XPS toplotna izolacija
1,0	čepasta folija

S02 VKOPANA STENA TRŽNICE

cm	material
2,0	sulilni amet
30,0	obstoječa stena
1,0	hidroizolacija
20,0	XPS toplotna izolacija
1,0	čepasta folija

S03 SANACIJA STENE OBSTOJEČEGA OBJEKTA

cm	material
2,0	sulilni amet
30,0	obstoječa stena
20,0	toplotna izolacija
2,0	zunanji omet
10,0	podkonstrukcija obešene fasadne
obloge	
1,0	mrežasta fasadna obloga

S04 SANACIJA COKLA OBSTOJEČE STENE

cm	material
2,0	Sulilni amet
30,0	obstoječa armiranobetonska stena
1,0	hidroizolacija
20,0	XPS toplotna izolacija
1,0	čepasta folija

S05 STENA TRŽNICE

cm	material
30,0	armiranobetonska stena/vidni beton
VB3	
2,0	Zunanji amet

OPOMBE / OPOZORILA:
- Vse višinske kote so relativne glede na izhodiščno koto objekta v pritličju.
Za absolutno višino kote ±0,00 vzeka pritličja glej višinsko situacijo.
- opremo je prikazano informativno in se je po teh risbah ne sme izvajati,
- Pri izvedbi obvezno skupaj gledati PZI načrte arhitekture, gradbenih konstrukcij, strojnih instalacij, elektro instalacij, načrt zunanje ureditve in kanalizacije, načrt požarne varnosti ter vse priložene sheme, sestave in detajle!
- Vse mere kontrolirati na licu mesta, vsa neskladja pravočasno uskladiti z arhitektom in ostalimi projektanti!
- Za izvajanje tlakov, sten in stropov obvezno gledati sestave, podrobnejše načrte posameznih delov in popise.
- Izvedba oken in vrat je prikazana v shemah in detajlih, izdelovalec mora predhodno izdelati delavniške načrte in na morebitne napake v načrtih opozoriti projektanta.
- Za vse vidne izvedbe, detajle, barve in materiale je potrebno predložiti vzorec v potrditev odgovornemu projektantu.
- Pozicije vidnih instalacij pred vgradnjo uskladiti z odgovornim projektantom.

NA VSA NESKLADJA NUJNO PRAVOČASNO OPOZORITI IN KONZULTIRATI ODGOVORNE PROJEKTANTE!

Risbe v načrtu arhitekture so glavne risbe, po katerih se objekt izvaja. V primeru neskladij med risbami posamičnega načrta obvezno takoj obvestiti odgovornega vodja projekta.
V primeru kakršnihkoli neskladij ostalih načrtov instalacij itd. z risbami arhitekture takoj obvestiti odgovornega projektanta ter izvedbo uskladiti s projektanti!

VSO DELAVNIŠKO DOKUMENTACIJO, KI JO IZDELA IZVAJALEC, MORA POTRDITI ODGOVORNI PROJEKTANT!

LEGENDA MATERIALOV

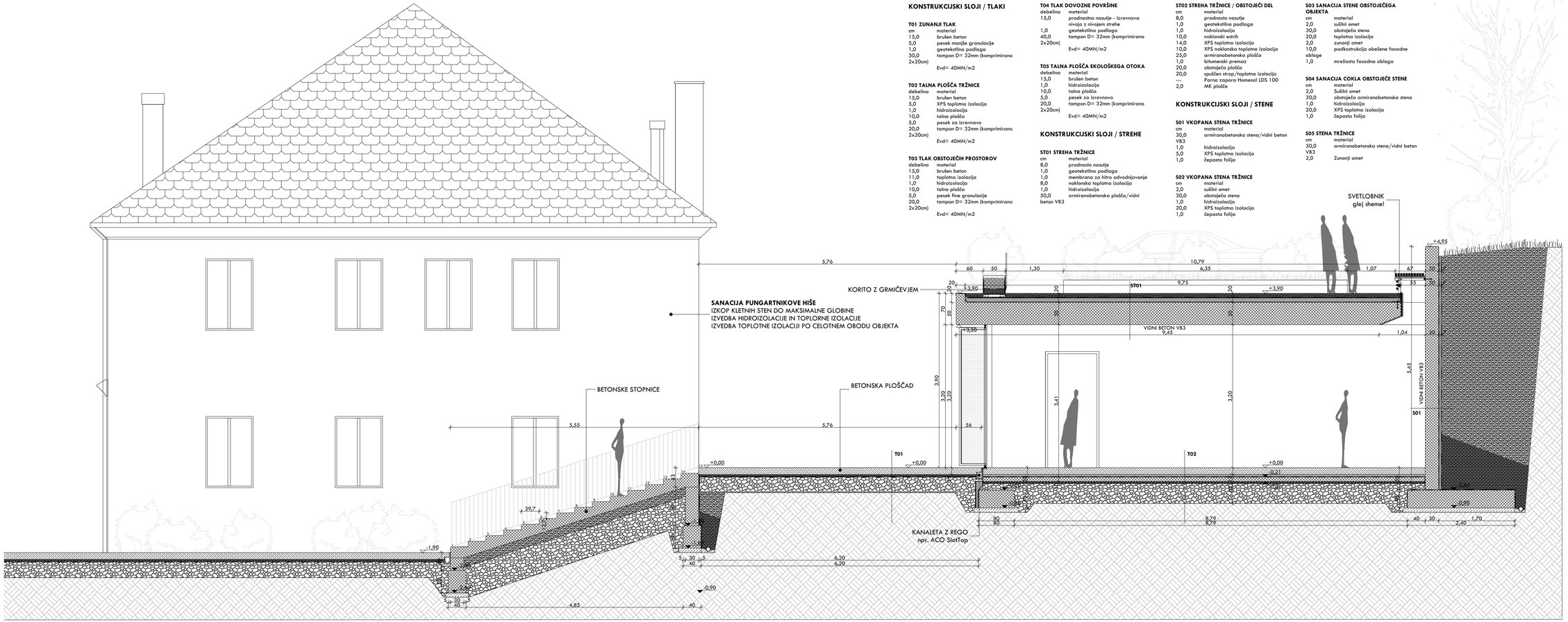
- AB
- opeka
- les
- XPS toplotna izolacija
- mineralna volna
- lesnovlaknena plošča
- obstoječa stena/plošča/temelj

±0,00=338,67m n.v.

MONOMO arhitekti
Biro za arhitekturo in urbanizem, d.o.o.
Dunajska cesta 158, 1000 Ljubljana

številka projekta	**19-2022-PZI**
naročnik	**OBČINA LUKOVICA**
naslov naročnika	Stari trg 1 1225 Lukovica
projekt	PROJEKT ZA IZVEDBO
objekt	PUNGARTNIKOVA HIŠA
katastrska občina	vse k.o. 1933 Lukovica
številka parcele	1/1, 1/8, 1/9, 2/3, 2/4, 2/5, 2/7, 153/1, 167/26, 670
vrsta projektna dokumentacije	**PZI**
številka lista	**17**
načrt	**GRAFIČNI PODATKI-TEHNIČNI PODATKI**
risba	**PREREZ AA**
merilo	1:50
datum	december 2022
številka lista	**17**
vodja projekta identifikacijska številka	Mia Crnič, u.d.i.a. ZAPS 1743
odgovorni projektant arhitekture identifikacijska številka	Mia Crnič, u.d.i.a. ZAPS 1743
avtorji projekta	Mia Crnič, u.d.i.a. Andrež Gorup, abs. arh. Zala Kokelj, mag. inž. arh. urb.

Po 44.členu Zakona o avtorskih in sorodnih pravicah (Ur.l. RS 21/95) projekta ni dovoljeno spremenjati brez predhodnega soglasja projektanta.



KONSTRUKCIJSKI SLOJI / TLAKI

T01 ZUNANJI TLAK

cm	material
15,0	brušen beton
5,0	pesek manjše granulacije
1,0	geotekstilna podlaga
30,0	tampon D= 32mm (komprimirano
2x20cm)	
	Evd= 40MN/m2

T02 TALNA PLOŠČA TRŽNICE

debelina	material
15,0	brušen beton
5,0	XPS toplotna izolacija
1,0	hidroizolacija
10,0	talna plošča
5,0	pesek za izravnavo
20,0	tampon D= 32mm (komprimirano
2x20cm)	
	Evd= 40MN/m2

T03 TLAK OBSTOJEČIH PROSTOROV

debelina	material
15,0	brušen beton
11,0	toplotna izolacija
1,0	hidroizolacija
10,0	talna plošča
5,0	pesek fine granulacije
20,0	tampon D= 32mm (komprimirano
2x20cm)	
	Evd= 40MN/m2

T04 TLAK DOVOZNE POVRŠINE

debelina	material
15,0	prodnastno nasutje - izravnava
	nivoja z nivojem strehe
1,0	geotekstilna podlaga
40,0	tampon D= 32mm (komprimirano
2x20cm)	
	Evd= 40MN/m2

T05 TALNA PLOŠČA EKOLOŠKEGA OTOKA

debelina	material
15,0	brušen beton
1,0	hidroizolacija
10,0	talna plošča
5,0	pesek za izravnavo
20,0	tampon D= 32mm (komprimirano
2x20cm)	
	Evd= 40MN/m2

KONSTRUKCIJSKI SLOJI / STREHE

ST01 STREHA TRŽNICE

cm	material
8,0	prodnasto nasutje
1,0	geotekstilna podlaga
1,0	membrana za hitro odvodnjavanje
8,0	naklonska toplotna izolacija
1,0	hidroizolacija
50,0	armiranobetonska plošča/vidni
beton VB3	

ST02 STREHA TRŽNICE / OBSTOJEČI DEL

cm	material
8,0	prodnasto nasutje
1,0	geotekstilna podlaga
1,0	hidroizolacija
10,0	naklonski estrih
14,0	XPS toplotna izolacija
10,0	XPS naklonska toplotna izolacija
25,0	armiranobetonska plošča
1,0	bitumenski premaz
20,0	obstoječa plošča
20,0	spuščen strop/toplotna izolacija
---	Parna zapora Homesal LDS 100
2,0	MK plošče

KONSTRUKCIJSKI SLOJI / STENE

S01 VKOPANA STENA TRŽNICE

cm	material
30,0	armiranobetonska stena/vidni beton
VB3	
1,0	hidroizolacija
5,0	XPS toplotna izolacija
1,0	čepasta folija

S02 VKOPANA STENA TRŽNICE

cm	material
2,0	sušilni omet
30,0	obstoječa stena
1,0	hidroizolacija
20,0	XPS toplotna izolacija
1,0	čepasta folija

S03 SANACIJA STENE OBSTOJEČEGA OBJEKTA

cm	material
2,0	sušilni omet
30,0	obstoječa stena
20,0	toplotna izolacija
2,0	zunanji omet
10,0	podkonstrukcija obešene fasadne
obloge	
1,0	mrežasta fasadna obloga

S04 SANACIJA COKLA OBSTOJEČE STENE

cm	material
2,0	Sušilni omet
30,0	obstoječa armiranobetonska stena
1,0	hidroizolacija
20,0	XPS toplotna izolacija
1,0	čepasta folija

S05 STENA TRŽNICE

cm	material
30,0	armiranobetonska stena/vidni beton
VB3	
2,0	Zunanji omet

OPOMBE / OPOZORILA:
- Vse višinske kote so relativne glede na izhodiščno koto objekta v pritličju.
Za absolutno višino kote ±0,00 risko pritličja glej višinsko situacijo.
- oprema je prikazana informativno in se je po teh risbah ne sme izvajati,
- Pri izvedbi obvezno skupaj gledati PZI načrte arhitekture, gradbenih konstrukcij, strojnih instalacij, elektro instalacij, načrt zunanje ureditve in kanalizacije, načrt požarne varnosti ter vse priložene sheme, sestave in detajle!
- Vse mere kontrolirati na licu mesta, vsa neskladja pravočasno usklajati z arhitektom in ostalimi projektanti!
- Za izvajanje tlakov, sten in stropov obvezno gledati sestave, podrobnejše načrte posameznih delov in popise.
- Izvedba oken in vrat je prikazana v shemah in detajlih, izdelovalec mora predhodno izdelati delavniške načrte in na morebitne napake v načrtih opozoriti projektanta.
- Za vse vidne izvedbe, detajle, barve in materiale je potrebno predložiti vzorec v potrditev odgovornemu projektantu.
- Pozicije vidnih instalacij pred vgradnjo uskladiti z odgovornim projektantom.

NA VSA NESKLADJA NUJNO PRAVOČASNO OPOZORITI IN KONZULTIRATI ODGOVORNE PROJEKTANTE!

Risbe v načrtu arhitekture so glavne risbe, po katerih se objekt izvaja. V primeru neskladij med risbami posamičnega načrta obvezno takoj obvestiti odgovornega vodja projekta.
V primeru kakršnihkoli neskladij ostalih načrtov instalacij itd. z risbami arhitekture takoj obvestiti odgovornega projektanta ter izvedbo uskladiti s projektanti!

VSO DELAVNIŠKO DOKUMENTACIJO, KI JO IZDELA IZVAJALEC, MORA POTRDITI ODGOVORNI PROJEKTANT!

LEGENDA MATERIALOV

- AB
- opeka
- les
- XPS toplotna izolacija
- mineralna volna
- lesnovlaknena plošča
- obstoječa stena/plošča/temelj

±0,00=338,67m n.v.

MONOMO arhitekti
Biro za arhitekturo in urbanizem, d.o.o.
Dunajska cesta 158, 1000 Ljubljana

številka projekta	**19-2022-PZI**
naročnik	**OBČINA LUKOVICA**
naslov naročnika	Stari trg 1 1225 Lukovica
projekt	PROJEKT ZA IZVEDBO
objekt	PUNGARTNIKOVA HIŠA
katastrska občina	vse k.o. 1933 Lukovica
številka parcele	1/1, 1/8, 1/9, 2/3, 2/4, 2/5, 2/7, 153/1, 167/26, 670
vrsta projektna dokumentacije	**PZI**
številka lista	**18**
načrt	**GRAFIČNI PODATKI-TEHNIČNI PODATKI**
risba	**PREREZ BB**
merilo	1:50
datum	december 2022
številka lista	**18**
vodja projekta identifikacijska številka	Mia Crnič, u.d.i.a. ZAPS 1743
odgovorni projektant arhitekture identifikacijska številka	Mia Crnič, u.d.i.a. ZAPS 1743
avtorji projekta	Mia Crnič, u.d.i.a. Andrež Gorup, abs. arh. Zala Kokelj, mag. inž. arh. urb.

Po 44.členu Zakona o avtorskih in sorodnih pravicah (Ur.l. RS 21/95) projekta ni dovoljeno spremnjati brez predhodnega soglasja projektanta.

KONSTRUKCIJSKI SLOJI / TLAKI

T01 ZUNANJI TLAK

cm	material
15,0	bružen beton
5,0	pesek manjše granulacije
1,0	geotekstilna podlaga
30,0	tampon D= 32mm (komprimirano 2x20cm)

Evd= 40MN/m2

T02 TALNA PLOŠČA TRŽNICE

debelina	material
15,0	bružen beton
5,0	XPS toplotna izolacija
1,0	hidroizolacija
10,0	talna plošča
5,0	pesek za izravnavo
20,0	tampon D= 32mm (komprimirano 2x20cm)

Evd= 40MN/m2

T03 TLAK OBSTOJEČIH PROSTOROV

debelina	material
15,0	bružen beton
11,0	toplotna izolacija
1,0	hidroizolacija
10,0	talna plošča
5,0	pesek fine granulacije
20,0	tampon D= 32mm (komprimirano 2x20cm)

Evd= 40MN/m2

T04 TLAK DOVOZNE POVRŠINE

debelina	material
15,0	prodnasto nasutje - izravnava nivoja z nivojem strehe
1,0	geotekstilna podlaga
40,0	tampon D= 32mm (komprimirano 2x20cm)

Evd= 40MN/m2

T05 TALNA PLOŠČA EKOLOŠKEGA OTOKA

debelina	material
15,0	bružen beton
1,0	hidroizolacija
10,0	talna plošča
5,0	pesek za izravnavo
20,0	tampon D= 32mm (komprimirano 2x20cm)

Evd= 40MN/m2

KONSTRUKCIJSKI SLOJI / STREHE

ST01 STREHA TRŽNICE

cm	material
8,0	prodnasto nasutje
1,0	geotekstilna podlaga
1,0	membrana za hitro odvodnjavanje
8,0	naklonska toplotna izolacija
1,0	hidroizolacija
50,0	armiranobetonska plošča/vidni beton VB3

ST02 STREHA TRŽNICE / OBSTOJEČI DEL

cm	material
8,0	prodnasto nasutje
1,0	geotekstilna podlaga
1,0	hidroizolacija
10,0	naklonski estrih
14,0	XPS toplotna izolacija
10,0	XPS naklonska toplotna izolacija
25,0	armiranobetonska plošča
1,0	bitumenski premaz
20,0	obstoječa plošča
20,0	spuščen strop/toplotna izolacija
---	Parna zapora Homesal LDS 100
2,0	MK plošče

KONSTRUKCIJSKI SLOJI / STENE

S01 VKOPANA STENA TRŽNICE

cm	material
30,0	armiranobetonska stena/vidni beton VB3
1,0	hidroizolacija
5,0	XPS toplotna izolacija
1,0	čepasta folija

S02 VKOPANA STENA TRŽNICE

cm	material
2,0	sušilni omet
30,0	obstoječa stena
1,0	hidroizolacija
20,0	XPS toplotna izolacija
1,0	čepasta folija

S03 SANACIJA STENE OBSTOJEČEGA OBJEKTA

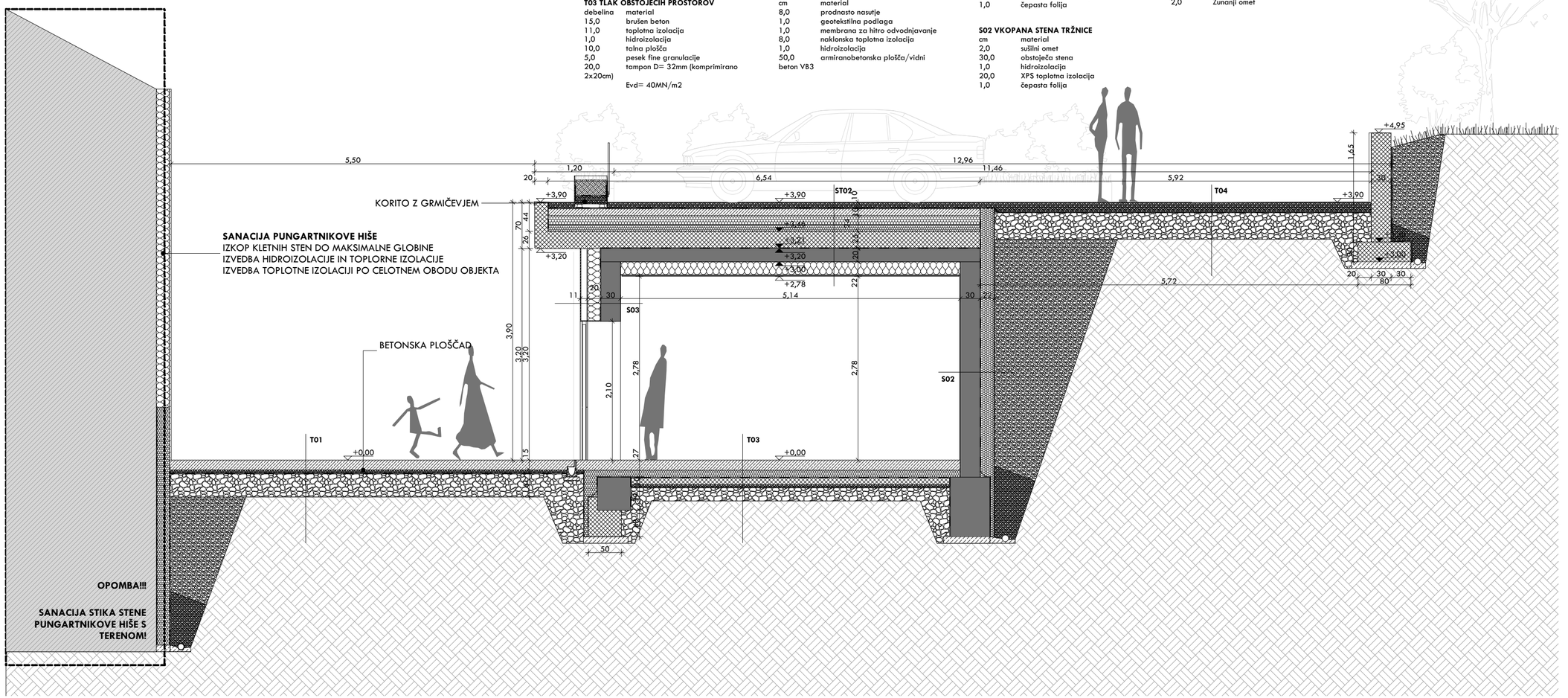
cm	material
2,0	sušilni omet
30,0	obstoječa stena
20,0	toplotna izolacija
2,0	zunanji omet
10,0 obloge	podkostrukcija obešene fasadne
1,0	mrežasta fasadna obloga

S04 SANACIJA COKLA OBSTOJEČE STENE

cm	material
2,0	Sušilni omet
30,0	obstoječa armiranobetonska stena
1,0	hidroizolacija
20,0	XPS toplotna izolacija
1,0	čepasta folija

S05 STENA TRŽNICE

cm	material
30,0	armiranobetonska stena/vidni beton VB3
2,0	Zunanji omet



OPOMBE / OPOZORILA:
- Vse višinske kote so relativne glede na izhodiščno koto objekta v pritličju.
Za absolutno višino kote ±0,00 tlaka pritličja glej višinsko situacijo.
- oprema je prikazana informativno in se je po teh risbah ne sme izvajati,
- Pri izvedbi obvezno skupaj gledati PZI načrte arhitekture, gradbenih konstrukcij, strojnih instalacij, elektro instalacij, načrt zunanje ureditve in kanalizacije, načrt požarne varnosti ter vse priložene sheme, sestave in detajle!
- Vse mere kontrolirati na licu mesta, vsa neskladja pravočasno uskladiti z arhitektom in ostalimi projektanti!
- Za izvajanje tlakov, sten in stropov obvezno gledati sestave, podrobnejše načrte posameznih delov in popise.
- Izvedba oken in vrat je prikazana v shemah in detajlih, izdelovalec mora predhodno izdelati delavniške načrte in na morebitne napake v načrtih opozoriti projektanta.
- Za vse vidne izvedbe, detajle, barve in materiale je potrebno predložiti vzorec v potrditev odgovornemu projektantu.
- Pozicije vidnih instalacij pred vgradnjo uskladiti z odgovornim projektantom.

NA VSA NESKLADJA NUJNO PRAVOČASNO OPOZORITI IN KONZULTIRATI ODGOVORNE PROJEKTANTE!

Risbe v načrtu arhitekture so glavne risbe, po katerih se objekt izvaja. V primeru neskladij med risbami posamičnega načrta obvezno takoj obvestiti odgovornega vodjo projekta.
V primeru kakršnihkoli neskladij ostalih načrtov instalacij itd. z risbami arhitekture takoj obvestiti odgovornega projektanta ter izvedbo uskladiti s projektanti!

VSO DELAVNIŠKO DOKUMENTACIJO, KI JO IZDELA IZVAJALEC, MORA POTRDITI ODGOVORNI PROJEKTANT!

LEGENDA MATERIALOV

- AB
- opeka
- les
- XPS toplotna izolacija
- mineralna volna
- lesnovlaknena plošča
- obstoječa stena/plošča/temelj

±0,00=338,67m n.v.

MONOMO arhitekti
Biro za arhitekturo in urbanizem, d.o.o.
Dunajska cesta 158, 1000 Ljubljana

številka projekta	**19-2022-PZI**
naročnik	**OBČINA LUKOVICA**
naslov naročnika	Stari trg 1 1225 Lukovica
projekt	PROJEKT ZA IZVEDBO
objekt	PUNGARTNIKOVA HIŠA
katastrska občina	vse k.o. 1933 Lukovica
številka parcele	1/1, 1/8, 1/9, 2/3, 2/4, 2/5, 2/7, 153/1, 167/26, 670
vrsta projektna dokumentacije	**PZI**
številka lista	**19**
načrt	**GRAFIČNI PODATKI-TEHNIČNI PODATKI**
risba	**PREREZ CC**
merilo	1:50
datum	december 2022
številka lista	**19**
vodja projekta identifikacijska številka	Mia Crnič, u.d.i.a. ZAPS 1743
odgovorni projektant arhitekture identifikacijska številka	Mia Crnič, u.d.i.a. ZAPS 1743
avtorji projekta	Mia Crnič, u.d.i.a. Andraž Gorup, abs. arh. Zala Koleša, mag. inž. arh. urb.

Po 44.členu Zakona o avtorskih in sorodnih pravicah (Ur.l. RS 21/95) projekta ni dovoljeno spreminjati brez predhodnega soglasja projektanta.

KONSTRUKCIJSKI SLOJI / TLAKI

T01 ZUNANJI TLAK

cm	material
15,0	brušen beton
5,0	pesek manjše granulacije
1,0	geotekstilna podlaga
30,0	tampon D= 32mm (komprimirano
2x20cm)	
	Evd= 40MN/m2

T02 TALNA PLOŠČA TRŽNICE

debelina	material
15,0	brušen beton
5,0	XPS toplotna izolacija
1,0	hidroizolacija
10,0	talna plošča
5,0	pesek za izravnavo
20,0	tampon D= 32mm (komprimirano
2x20cm)	
	Evd= 40MN/m2

T03 TLAK OBSTOJEČIH PROSTOROV

debelina	material
15,0	brušen beton
11,0	toplotna izolacija
1,0	hidroizolacija
10,0	talna plošča
5,0	pesek fine granulacije
20,0	tampon D= 32mm (komprimirano
2x20cm)	
	Evd= 40MN/m2

T04 TLAK DOVOZNE POVRŠINE

debelina	material
15,0	prodnastno nasutje - izravnava nivoja z nivojem strehe
1,0	geotekstilna podlaga
40,0	tampon D= 32mm (komprimirano
2x20cm)	
	Evd= 40MN/m2

T05 TALNA PLOŠČA EKOLOŠKEGA OTOKA

debelina	material
15,0	brušen beton
1,0	hidroizolacija
10,0	talna plošča
5,0	pesek za izravnavo
20,0	tampon D= 32mm (komprimirano
2x20cm)	
	Evd= 40MN/m2

KONSTRUKCIJSKI SLOJI / STREHE

ST01 STREHA TRŽNICE

cm	material
8,0	prodnasto nasutje
1,0	geotekstilna podlaga
1,0	membrana za hitro odvodnjavanje
8,0	naklonska toplotna izolacija
1,0	hidroizolacija
50,0	armiranobetonska plošča/vidni beton V83

ST02 STREHA TRŽNICE / OBSTOJEČI DEL

cm	material
8,0	prodnasto nasutje
1,0	geotekstilna podlaga
1,0	hidroizolacija
10,0	naklonski estrih
14,0	XPS toplotna izolacija
10,0	XPS naklonska toplotna izolacija
25,0	armiranobetonska plošča
1,0	bitumenski premaz
20,0	obstoječa plošča
20,0	spuščen strop/toplotna izolacija
---	Parna zapora Homesol LDS 100
2,0	MK plošče

KONSTRUKCIJSKI SLOJI / STENE

S01 VKOPANA STENA TRŽNICE

cm	material
30,0	armiranobetonska stena/vidni beton V83
1,0	hidroizolacija
5,0	XPS toplotna izolacija
1,0	čepasta folija

S02 VKOPANA STENA TRŽNICE

cm	material
2,0	sušilni omet
30,0	obstoječa stena
1,0	hidroizolacija
20,0	XPS toplotna izolacija
1,0	čepasta folija

S03 SANACIJA STENE OBSTOJEČEGA OBJEKTA

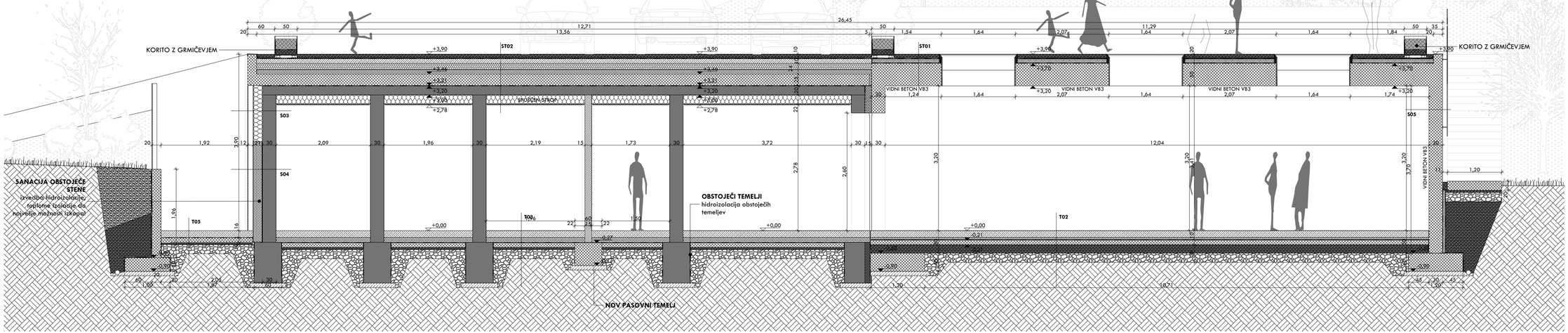
cm	material
2,0	sušilni omet
30,0	obstoječa stena
20,0	toplotna izolacija
2,0	zunanji omet
10,0	podkonstrukcija obešene fasadne
obloge	
1,0	mrežasta fasadna obloga

S04 SANACIJA COKLA OBSTOJEČE STENE

cm	material
2,0	Sušilni omet
30,0	obstoječa armiranobetonska stena
1,0	hidroizolacija
20,0	XPS toplotna izolacija
1,0	čepasta folija

S05 STENA TRŽNICE

cm	material
30,0	armiranobetonska stena/vidni beton V83
2,0	Zunanji omet



OPOMBE / OPOZORILA:
- Vse višinske kote so relativne glede na izhodiščno koto objekta v pritličju.
Za absolutno višino kote ±0,00 tlaka pritličja glej višinsko situacijo.
- opremo je prikazano informativno in se je po teh risbah ne sme izvajati,
- Pri izvedbi obvezno skupaj gledati PZI načrte arhitekture, gradbenih konstrukcij, strojnih instalacij, elektro instalacij, načrt zunanje ureditve in kanalizacije, načrt požarne varnosti ter vse priložene sheme, sestave in detajle!
- Vse mere kontrolirati na licu mesta, vsa neskladja pravočasno uskladiti z arhitektom in ostalimi projektanti!
- Za izvajanje tlakov, sten in stropov obvezno gledati sestave, podrobnejše načrte posameznih delov in popise.
- Izvedba oken in vrat je prikazana v shemah in detajlih, izdelovalec mora predhodno izdelati delavniške načrte in ne morebitne napake v načrtih opozoriti projektanta.
- Za vse vidne izvedbe, detajle, barve in materiale je potrebno predložiti vzorec v potrditev odgovornemu projektantu.
- Pozicije vidnih instalacij pred vgradnjo uskladiti z odgovornim projektantom.

NA VSA NESKLADJA NUJNO PRAVOČASNO OPOZORITI IN KONZULTIRATI ODGOVORNE PROJEKTANTE!

Risbe v načrtu arhitekture so glavne risbe, po katerih se objekt izvaja.
V primeru neskladij med risbami posamičnega načrta obvezno takoj obvestiti odgovornega vodja projekta.
V primeru kakršnihkoli neskladij ostalih načrtov instalacij itd. z risbami arhitekture takoj obvestiti odgovornega projektanta ter izvedbo uskladiti s projektanti!

VSO DELAVNIŠKO DOKUMENTACIJO, KI JO IZDELA IZVAJALEC, MORA POTRDITI ODGOVORNI PROJEKTANT!

LEGENDA MATERIALOV

- AB
- opeka
- les
- XPS toplotna izolacija
- mineralna volna
- lesnovlaknena plošča
- obstoječa stena/plošča/temelj

±0,00=338,67m n.v.

MONOMO arhitekti
Biro za arhitekturo in urbanizem, d.o.o.
Dunajska cesta 158, 1000 Ljubljana

številka projekta	**19-2022-PZI**
naročnik	**OBČINA LUKOVICA**
naslov naročnika	Stari trg 1 1225 Lukovica
projekt	PROJEKT ZA IZVEDBO
objekt	PUNGARTNIKOVA HIŠA
katastrska občina	vse k.o. 1933 Lukovica
številka parcele	1/1, 1/8, 1/9, 2/3, 2/4, 2/5, 2/7, 153/1, 167/26, 670
vrsta projektne dokumentacije	**PZI**
številka lista	**20**
načrt	**GRAFIČNI PODATKI-TEHNIČNI PODATKI**
risba	**PREREZ DD**
merilo	1:50
datum	december 2022
številka lista	**20**
vodja projekta identifikacijska številka	Mia Crnič, u.d.i.a. ZAPS 1743
odgovorni projektant arhitekture identifikacijska številka	Mia Crnič, u.d.i.a. ZAPS 1743
avtorji projekta	Mia Crnič, u.d.i.a. Andrež Gorup, abs. arh. Zala Kokelj, mag. inž. arh. urb.

Po 44.členu Zakona o avtorskih in sorodnih pravicah (Ur.l. RS 21/95) projekta ni dovoljeno spreminjati brez predhodnega soglasja projektanta.

KONSTRUKCIJSKI SLOJI / TLAKI

T01 ZUNANJI TLAK

cm	material
15,0	brušen beton
5,0	pesek manjše granulacije
1,0	geotekstilna podlaga
30,0	tampon D= 32mm (komprimirano 2x20cm)

Evd= 40MN/m2

T02 TALNA PLOŠČA TRŽNICE

debelina	material
15,0	brušen beton
5,0	XPS toplotna izolacija
1,0	hidroizolacija
10,0	talna plošča
5,0	pesek za izravnavo
20,0	tampon D= 32mm (komprimirano 2x20cm)

Evd= 40MN/m2

T03 TLAK OBSTOJEČIH PROSTOROV

debelina	material
15,0	brušen beton
11,0	toplotna izolacija
1,0	hidroizolacija
10,0	talna plošča
5,0	pesek fine granulacije
20,0	tampon D= 32mm (komprimirano 2x20cm)

Evd= 40MN/m2

T04 TLAK DOVOZNE POVRŠINE

debelina	material
15,0	prodnastno nasutje - izravnava nivoja z nivojem strehe
1,0	geotekstilna podlaga
40,0	tampon D= 32mm (komprimirano 2x20cm)

Evd= 40MN/m2

T05 TALNA PLOŠČA EKOLOŠKEGA OTOKA

debelina	material
15,0	brušen beton
1,0	hidroizolacija
10,0	talna plošča
5,0	pesek za izravnavo
20,0	tampon D= 32mm (komprimirano 2x20cm)

Evd= 40MN/m2

KONSTRUKCIJSKI SLOJI / STREHE

ST01 STREHA TRŽNICE

cm	material
8,0	prodnasto nasutje
1,0	geotekstilna podlaga
1,0	membrana za hitro odvodnjavanje
8,0	naklonska toplotna izolacija
1,0	hidroizolacija
50,0	armiranobetonska plošča/vidni beton VB3

ST02 STREHA TRŽNICE / OBSTOJEČI DEL

cm	material
8,0	prodnasto nasutje
1,0	geotekstilna podlaga
1,0	hidroizolacija
10,0	naklonski estrih
14,0	XPS toplotna izolacija
10,0	XPS naklonska toplotna izolacija
25,0	armiranobetonska plošča
1,0	bitumenski premaz
20,0	obstoječa plošča
20,0	spuščen strop/toplotna izolacija
---	Parna zapora Homesal LDS 100
2,0	MK plošče

KONSTRUKCIJSKI SLOJI / STENE

S01 VKOPANA STENA TRŽNICE

cm	material
30,0	armiranobetonska stena/vidni beton VB3
1,0	hidroizolacija
5,0	XPS toplotna izolacija
1,0	čepasta folija

S02 VKOPANA STENA TRŽNICE

cm	material
2,0	sušilni omet
30,0	obstoječa stena
1,0	hidroizolacija
20,0	XPS toplotna izolacija
1,0	čepasta folija

S03 SANACIJA STENE OBSTOJEČEGA OBJEKTA

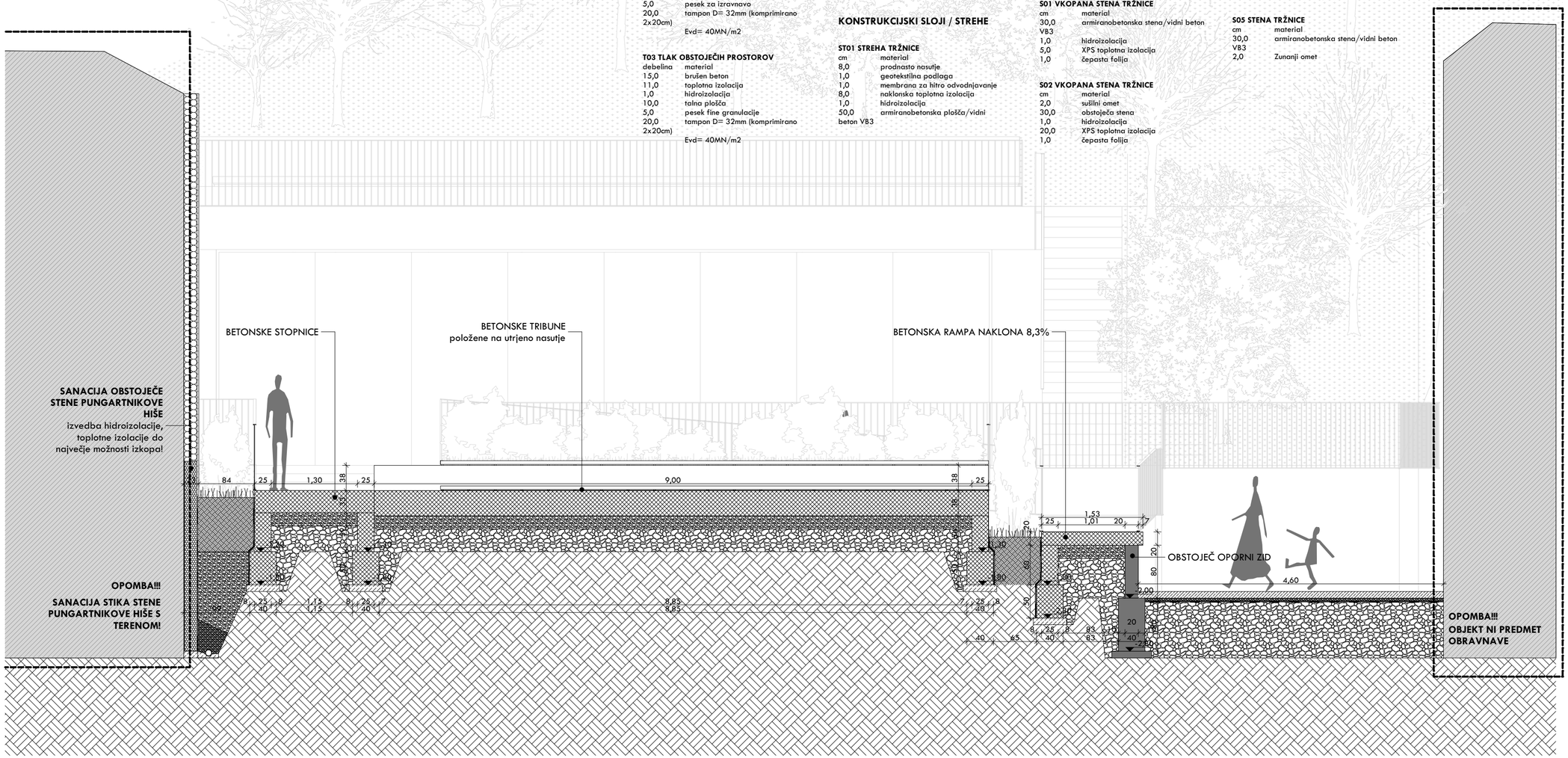
cm	material
2,0	sušilni omet
30,0	obstoječa stena
20,0	toplotna izolacija
2,0	zunanji omet
10,0 obloge	podkonstrukcija obešene fasadne
1,0	mrežasta fasadna obloga

S04 SANACIJA COKLA OBSTOJEČE STENE

cm	material
2,0	Sušilni omet
30,0	obstoječa armiranobetonska stena
1,0	hidroizolacija
20,0	XPS toplotna izolacija
1,0	čepasta folija

S05 STENA TRŽNICE

cm	material
30,0 VB3	armiranobetonska stena/vidni beton
2,0	Zunanji omet



OPOMBE / OPOZORILA:
- Vse višinske kote so relativne glede na izhodiščno koto objekta v pritličju.
Za absolutno višino kote ±0,00 tlaka pritličja glej višinsko situacijo.
- oprema je prikazana informativno in se je po teh risbah ne sme izvajati,
- Pri izvedbi obvezno skupaj gledati PZI načrte arhitekture, gradbenih konstrukcij, strojnih instalacij, elektro instalacij, načrt zunanje ureditve in kanalizacije, načrt požarne varnosti ter vse priložene sheme, sestave in detajle!
- Vse mere kontrolirati na licu mesta, vsa neskladja pravočasno uskladiti z arhitektom in ostalimi projektanti!
- Za izvajanje tlakov, sten in stropov obvezno gledati sestave, podrobnejše načrte posameznih delov in popise.
- Izvedba oken in vrat je prikazana v shemah in detajlih, izdelovalec mora predhodno izdelati delavniške načrte in na morebitne napake v načrtih opozoriti projektanta.
- Za vse vidne izvedbe, detajle, barve in materiale je potrebno predložiti vzorec v potrditev odgovornemu projektantu.
- Pozicije vidnih instalacij pred vgradnjo uskladiti z odgovornim projektantom.

NA VSA NESKLADJA NUJNO PRAVOČASNO OPOZORITI IN KONZULTIRATI ODGOVORNE PROJEKTANTE!

Risbe v načrtu arhitekture so glavne risbe, po katerih se objekt izvaja. V primeru neskladij med risbami posamičnega načrta obvezno takoj obvestiti odgovornega vodjo projekta.
V primeru kakršnihkoli neskladij ostalih načrtov instalacij itd. z risbami arhitekture takoj obvestiti odgovornega projektanta ter izvedbo uskladiti s projektanti!

VSO DELAVNIŠKO DOKUMENTACIJO, KI JO IZDELA IZVAJALEC, MORA POTRDITI ODGOVORNI PROJEKTANT!

LEGENDA MATERIALOV

- AB
- opeka
- les
- XPS toplotna izolacija
- mineralna volna
- lesnovlaknena plošča
- obstoječa stena/plošča/temelj

±0,00=338,67m n.v.

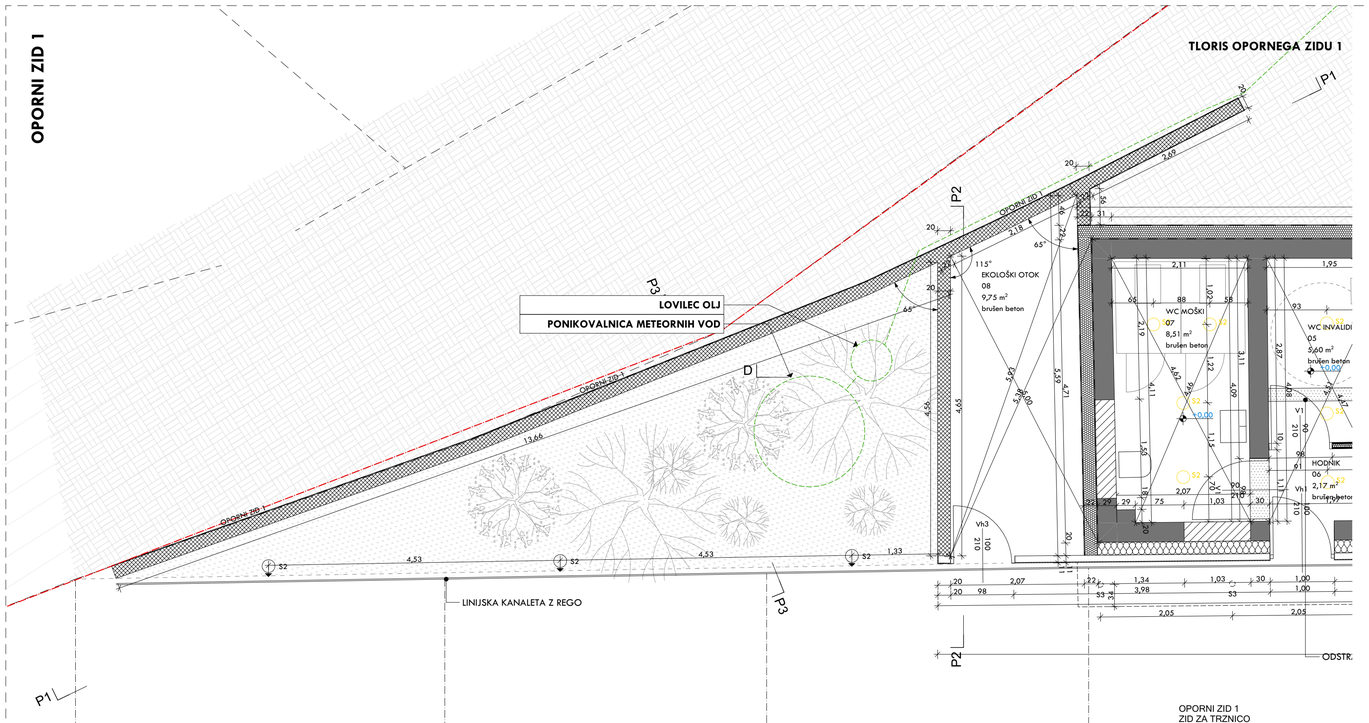
MONOMO arhitekti
Biro za arhitekturo in urbanizem, d.o.o.
Dunajska cesta 158, 1000 Ljubljana

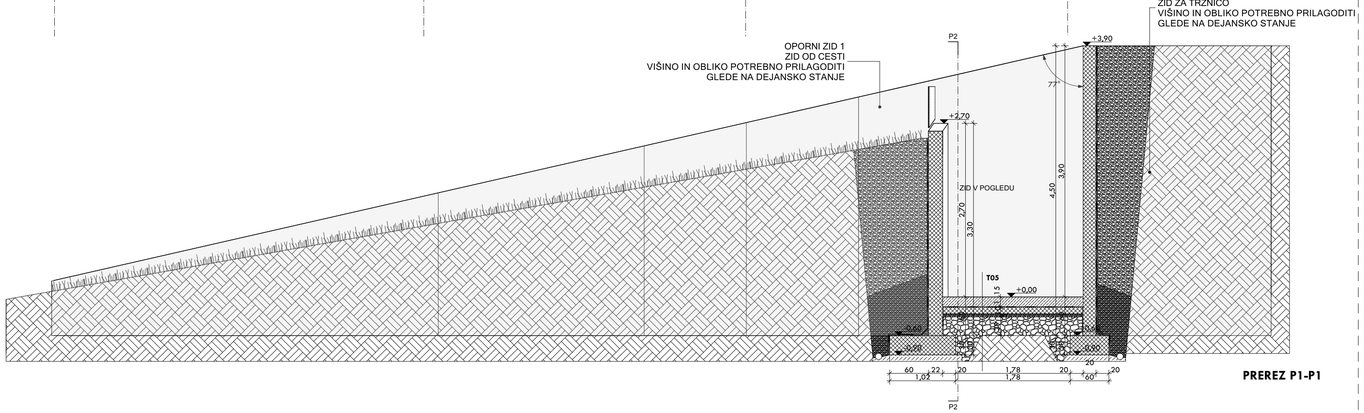
številka projekta	**19-2022-PZI**
naročnik	**OBČINA LUKOVICA**
naslov naročnika	Stari trg 1 1225 Lukovica
projekt	PROJEKT ZA IZVEDBO
objekt	PUNGARTNIKOVA HIŠA
katastrska občina	vse k.o. 1933 Lukovica
številka parcele	1/1, 1/8, 1/9, 2/3, 2/4, 2/5, 2/7, 153/1, 167/26, 670
vrsta projektna dokumentacije	**PZI**
številka lista	**21**
načrt	**GRAFIČNI PODATKI-TEHNIČNI PODATKI**
risba	**PREREZ EE**
merilo	1:50
datum	december 2022
številka lista	**21**
vodja projekta identifikacijska številka	Mia Crnič, u.d.i.a. ZAPS 1743
odgovorni projektant arhitekture identifikacijska številka	Mia Crnič, u.d.i.a. ZAPS 1743
avtorji projekta	Mia Crnič, u.d.i.a. Andraž Gorup, abs. arh. Zala Koleša, mag. inž. arh. urb.

Po 44.členu Zakona o avtorskih in sorodnih pravicah (Ur.l. RS 21/95) projekta ni dovoljeno spreminjati brez predhodnega soglasja projektanta.

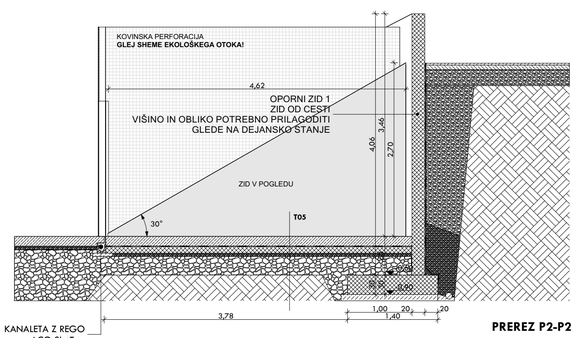
OPORNI ZID 1

TLORIS OPORNEGA ZIDU 1

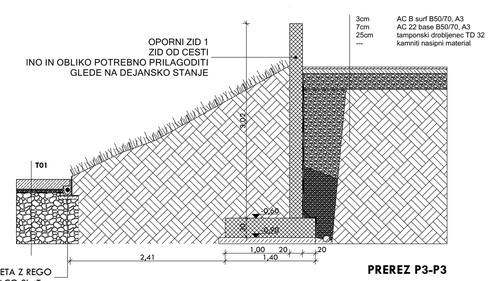




PREREZ P1-P1



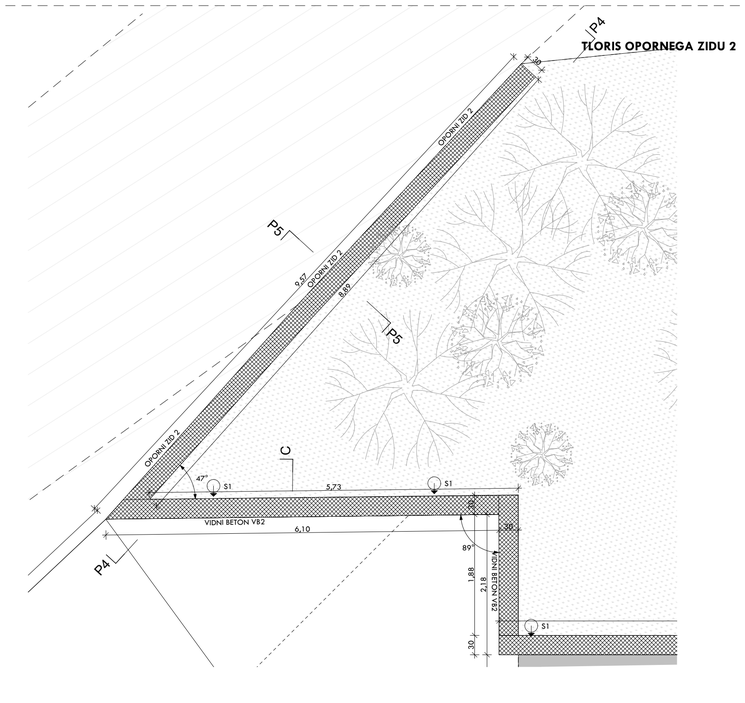
PREREZ P2-P2

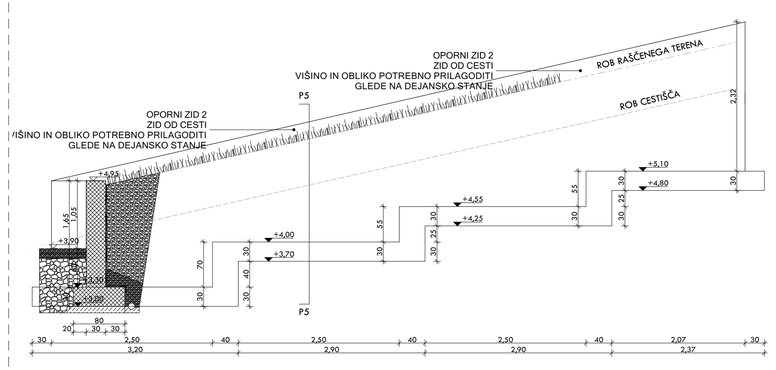


PREREZ P3-P3

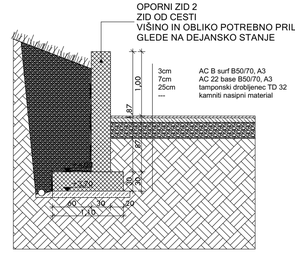
OPORNI ZID 2

TLORIS OPORNEGA ZIDU 2





PREREZ P4-P4



PREREZ P5-P5

OPOMBE / OPOZORILA:
- Vse višinske kote so relativne glede na izhodiščno koto objekta v pritličju.
  Za absolutno višino kote ±0,00 tlaka pritličja glej višinsko situacijo.
- oprema je prikazana informativno in se je po teh risbah ne sme izvajati,
- Pri izvedbi obvezno skupaj gledati PZI načrte arhitekture, gradbenih konstrukcij, strojnih instalacij, elektro instalacij, načrt zunanje ureditve in kanalizacije, načrt požarne varnosti ter vse priložene sheme, sestave in detajle!
- Vse mere kontrolirati na licu mesta, vsa neskladja pravočasno uskladiti z arhitektom in ostalimi projektanti!
- Za izvajanje fiskov, sten in stropov obvezno gledati sestave, podrobnejše načrte posameznih delov in popise.
- Izvedba oken in vrat je prikazana v shemah in detajlih, izdelovalec mora predhodno izdelati delavniške načrte in na morebitne napake v načrtih opozoriti projektanta.
- Za vse vidne izvedbe, detajle, barve in materiale je potrebno predložiti vzorec v potrditev odgovornemu projektantu.
- Pozicije vidnih instalacij pred vgradnjo uskladiti z odgovornim projektantom.

NA VSA NESKLADJA NUJNO PRAVOČASNO OPOZORITI IN KONZULTIRATI ODGOVORNE PROJEKTANTE!

Risbe v načrtu arhitekture so glavne risbe, po katerih se objekt izvaja. V primeru neskladij med risbami posamičnega načrta obvezno takoj obvestiti odgovornega vodja projekta.
V primeru kakršnihkoli neskladij ostalih načrtov instalacij itd. z risbami arhitekture takoj obvestiti odgovornega projektanta ter izvedbo uskladiti s projektanti!

VSO DELAVNIŠKO DOKUMENTACIJO, KI JO IZDELA IZVAJALEC, MORA POTRDITI ODGOVORNI PROJEKTANT!

LEGENDA MATERIALOV

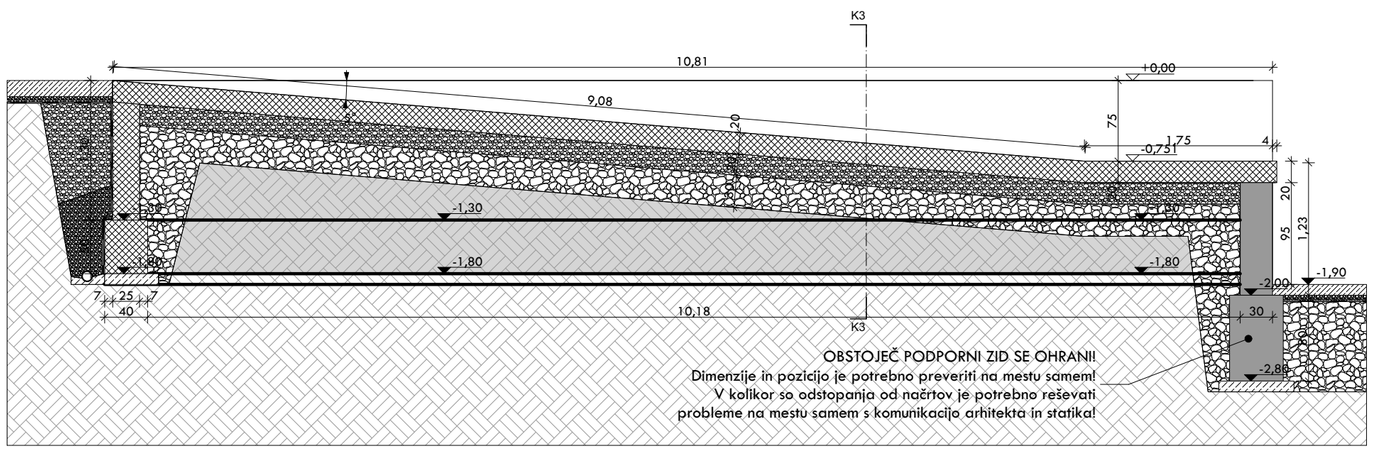
- AB
- opeka
- les
- mineralna volna
- lesnovlaknena plošča
- obstoječa stena/plošča/temelj
- XPS toplotna izolacija

±0,00=338,67m n.v.

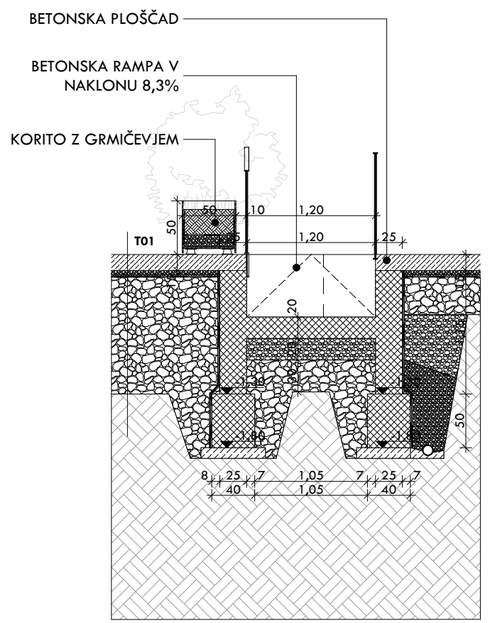
MONOMO arhitekti
Biro za arhitektura in urbanizem, d.o.o.
Dunajska cesta 158, 1000 Ljubljana

številka projekta	**19-2022-PZI**
naročnik	**OBČINA LUKOVICA**
naslov naročnika	Stari trg 1 1225 Lukovica
projekt	PROJEKT ZA IZVEDBO
objekt	PUNGARTNIKOVA HIŠA
katastrska občina	vse k.o. 1933 Lukovica
številka parcele	1/1, 1/8, 1/9, 2/3, 2/4, 2/5, 2/7, 153/1, 167/26, 670
vrsta projektna dokumentacije	**PZI**
številka lista	**22**
načrt	**GRAFIČNI PODATKI-TEHNIČNI PODATKI**
risba	**OPORNII ZIDOVI**
merilo	1:50
datum	december 2022
številka lista	**22**
vodja projekta identifikacijska številka	Mia Crnič, u.d.i.a. ZAPS 1743
odgovorni projektant arhitekture identifikacijska številka	Mia Crnič, u.d.i.a. ZAPS 1743
avtorji projekta	Mia Crnič, u.d.i.a. Andraž Gorup, abs. arh. Zala Kokelj, mag. inž. arh. urb.

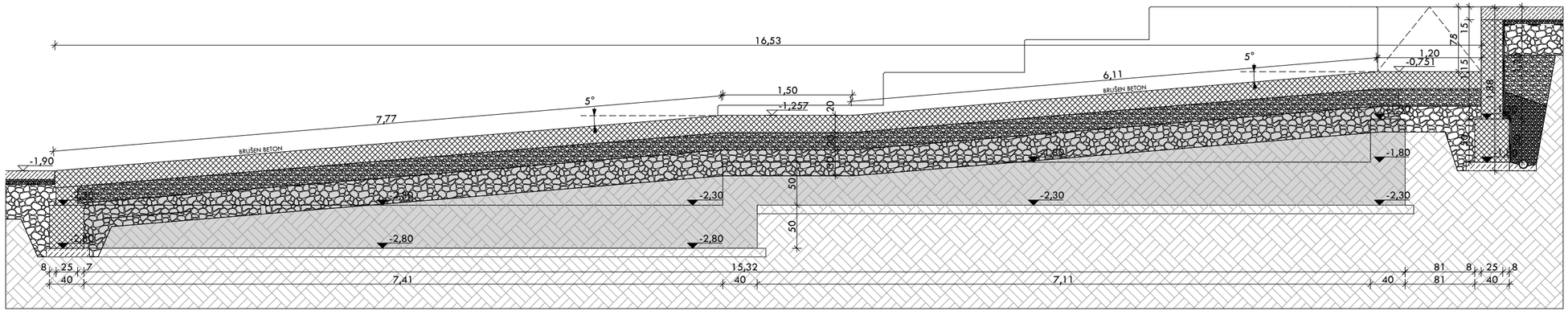
Po 44.členu Zakona o avtorskih in sorodnih pravicah (Ur.l. RS 21/95) projekta ni dovoljeno spreminjati brez predhodnega soglasja projektanta.



PREREZ K2-K2



PREREZ K3-K3



PREREZ K1-K1

OPOMBE / OPOZORILA:
- Vse višinske kote so relativne glede na izhodiščno koto objekta v pritličju.
  Za absolutno višino kote ±0,00 tlaka pritličja glej višinsko situacijo.
- oprema je prikazana informativno in se je po teh risbah ne sme izvajati,
- Pri izvedbi obvezno skupaj gledati PZI načrte arhitekture, gradbenih konstrukcij, strojnih instalacij, elektro instalacij, načrt zunanje ureditve in kanalizacije, načrt požarne varnosti ter vse priložene sheme, sestave in detajle!
- Vse mere kontrolirati na licu mesta, vsa neskladja pravočasno uskladiti z arhitektom in ostalimi projektanti!
- Za izvajanje tlakov, sten in stropov obvezno gledati sestave, podrobnejše načrte posameznih delov in popise.
- Izvedba oken in vrat je prikazana v shemah in detajlih, izdelovalec mora predhodno izdelati delavniške načrte in na morebitne napake v načrtih opoozoriti projektanta.
- Za vse vidne izvedbe, detajle, barve in materiale je potrebno predložiti vzorec v potrditev odgovornemu projektantu.
- Pozicije vidnih instalacij pred vgradnjo uskladiti z odgovornim projektantom.

NA VSA NESKLADJA NUJNO PRAVOČASNO OPOZORITI IN KONZULTIRATI ODGOVORNE PROJEKTANTE!

Risbe v načrtu arhitekture so glavne risbe, po katerih se objekt izvaja. V primeru neskladij med risbami posamičnega načrta obvezno takoj obvestiti odgovornega vodjo projekta.
V primeru kakršnihkoli neskladij ostalih načrtov instalacij itd. z risbami arhitekture takoj obvestiti odgovornega projektanta ter izvedbo uskladiti s projektanti!

VSO DELAVNIŠKO DOKUMENTACIJO, KI JO IZDELA IZVAJALEC, MORA POTRDITI ODGOVORNI PROJEKTANT!

LEGENDA MATERIALOV

- AB
- opeka
- les
- XPS toplotna izolacija
- mineralna volna
- lesnovlaknena plošča
- obstoječa stena/plošča/temelj

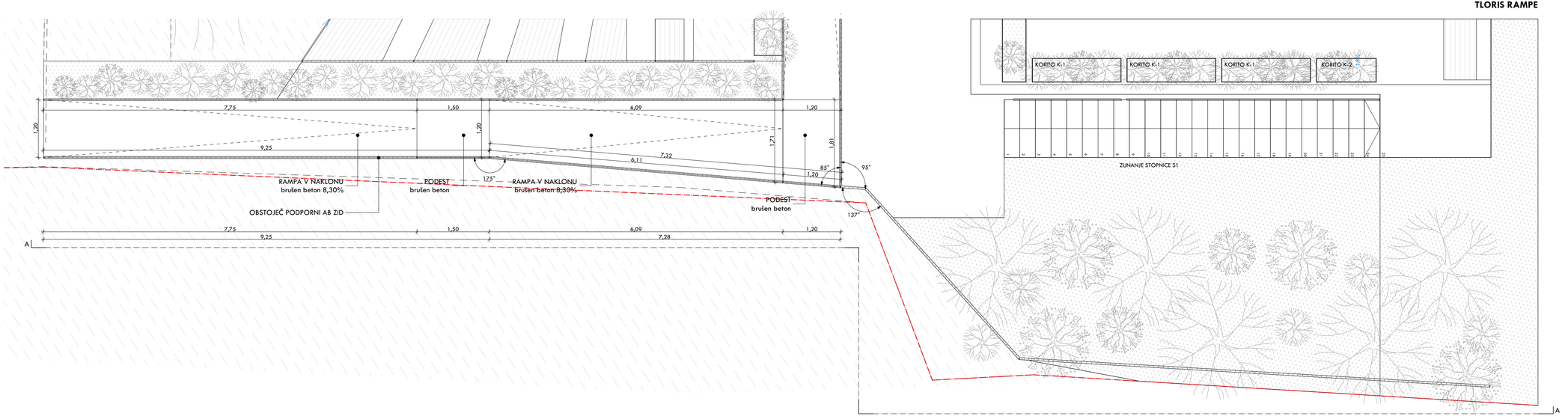
±0,00=338,67m n.v.

MONOMO arhitekti
Biro za arhitekturo in urbanizem, d.o.o.
Dunajska cesta 158, 1000 Ljubljana

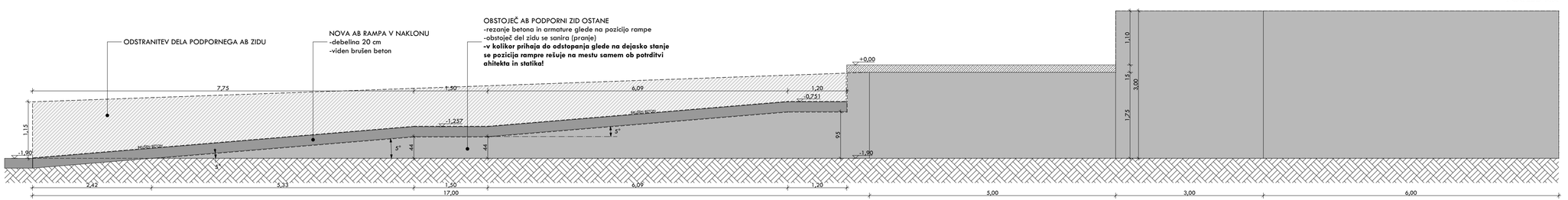
številka projekta	**19-2022-PZI**
naročnik	**OBČINA LUKOVICA**
naslov naročnika	Stari trg 1 1225 Lukovica
projekt	PROJEKT ZA IZVEDBO
objekt	PUNGARTNIKOVA HIŠA
katastrska občina	vse k.o. 1933 Lukovica
številka parcele	1/1, 1/8, 1/9, 2/3, 2/4, 2/5, 2/7, 153/1, 167/26, 670
vrsta projektna dokumentacije	**PZI**
številka lista	**23**
načrt	**GRAFIČNI PODATKI-TEHNIČNI PODATKI**
risba	**RAMPA**
merilo	1:50
datum	december 2022
številka lista	**23**
vodja projekta identifikacijska številka	Mia Crnič, u.d.i.a. ZAPS 1743
odgovorni projektant arhitekture identifikacijska številka	Mia Crnič, u.d.i.a. ZAPS 1743
avtorji projekta	Mia Crnič, u.d.i.a. Andraž Gorup, abs. arh. Zala Koleša, mag. inž. arh. urb.

Po 44.členu Zakona o avtorskih in sorodnih pravicah (Ur.l. RS 21/95) projekta ni dovoljeno spreminjati brez predhodnega soglasja projektanta.

TLORIS RAMPE



POGLED AA



OPOMBE / OPOZORILA:
- Vse višinske kote so relativne glede na izhodiščno koto objekta v pritličju.
Za absolutno višino kote ±0,00 riska pritličja glej višinsko situacijo.
- opremo je prikazano informativno in se je po teh risbah ne sme izvajati,
- Pri izvedbi obvezno skupaj gledati PZI načrte arhitekture, gradbenih konstrukcij, strojnih instalacij, elektro instalacij, načrt zunanje ureditve in kanalizacije, načrt požarne varnosti ter vse priložene sheme, sestave in detajle!
- Vse mere kontrolirati na licu mesta, vsa neskladja pravočasno uskladiti z arhitektom in ostalimi projektanti!
- Za izvajanje tlakov, sten in stropov obvezno gledati sestave, podrobnejše načrte posameznih delov in popise.
- Izvedba oken in vrat je prikazana v shemah in detajlih, izdelovalec mora predhodno izdelati delavniške načrte in na morebitne napake v načrtih opozoriti projektanta.
- Za vse vidne izvedbe, detajle, barve in materiale je potrebno predložiti vzorec v potrditev odgovornemu projektantu.
- Pozicije vidnih instalacij pred vgradnjo uskladiti z odgovornim projektantom.

NA VSA NESKLADJA NUJNO PRAVOČASNO OPOZORITI IN KONZULTIRATI ODGOVORNE PROJEKTANTE!

Risbe v načrtu arhitekture so glavne risbe, po katerih se objekt izvaja. V primeru neskladij med risbami posamičnega načrta obvezno takoj obvestiti odgovornega vodja projekta.
V primeru kakršnihkoli neskladij ostalih načrtov instalacij itd. z risbami arhitekture takoj obvestiti odgovornega projektanta ter izvedbo uskladiti s projektanti!

VSO DELAVNIŠKO DOKUMENTACIJO, KI JO IZDELA IZVAJALEC, MORA POTRDITI ODGOVORNI PROJEKTANT!

LEGENDA MATERIALOV

- AB
- opeka
- les
- XPS toplotna izolacija
- mineralna volna
- lesnovlaknena plošča
- obstoječa stena/plošča/temelj

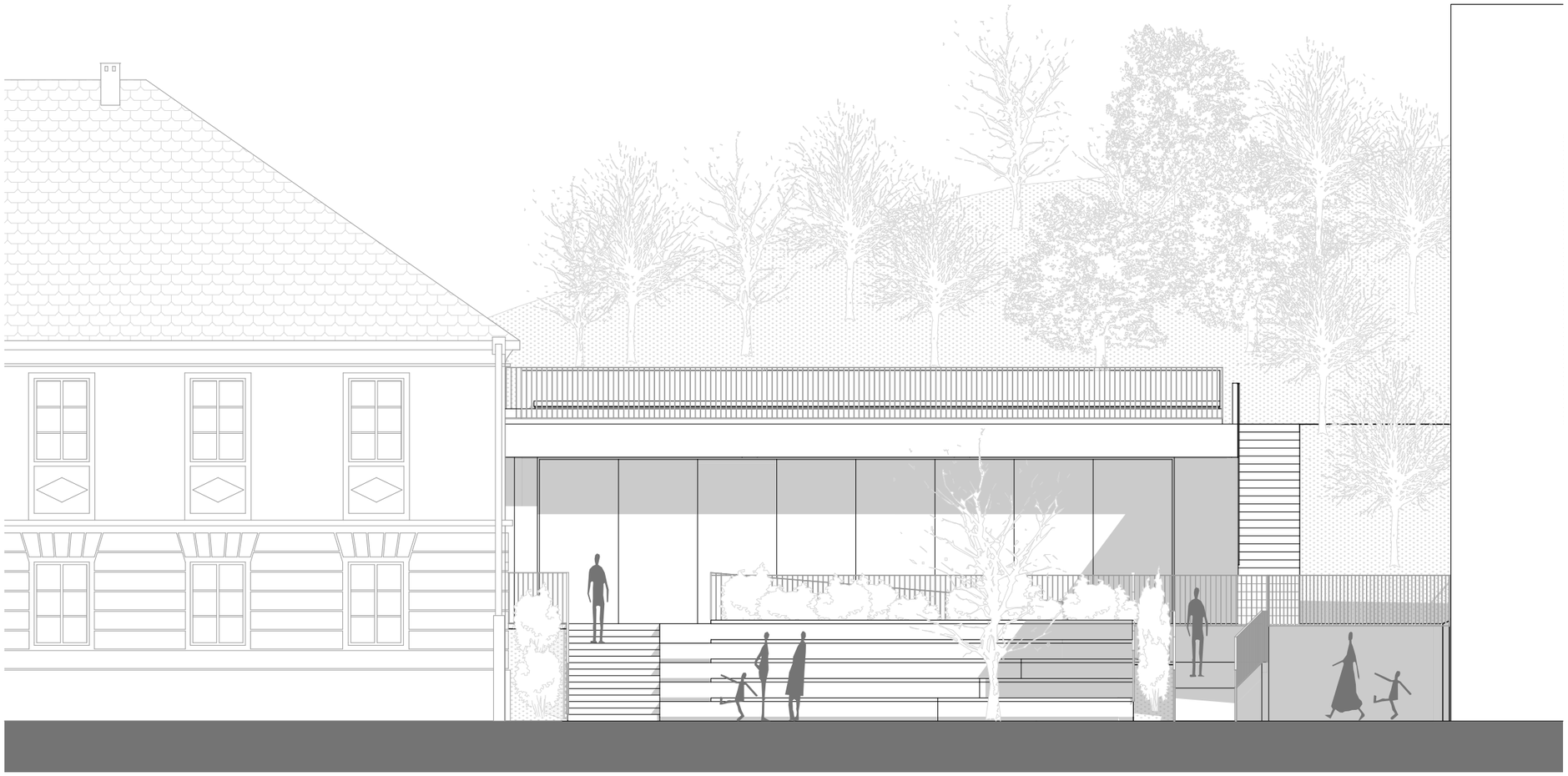
±0,00=338,67m n.v.

MONOMO arhitekti
Biro za arhitekturo in urbanizem, d.o.o.
Dunajska cesta 158, 1000 Ljubljana

številka projekta	**19-2022-PZI**
naročnik	**OBČINA LUKOVICA**
naslov naročnika	Stari trg 1 1225 Lukovica
projekt	PROJEKT ZA IZVEDBO
objekt	PUNGARTNIKOVA HIŠA
katastrska občina	vse k.o. 1933 Lukovica
številka parcele	1/1, 1/8, 1/9, 2/3, 2/4, 2/5, 2/7, 153/1, 167/26, 670
vrsta projektna dokumentacije	**PZI**
številka lista	**24**
načrt	**GRAFIČNI PODATKI-TEHNIČNI PODATKI**
risba	**OBSTOJEČI OPORNI ZID POD RAMPO**
merilo	1:50
datum	december 2022
številka lista	**24**
vodja projekta identifikacijska številka	Mia Crnič, u.d.i.a. ZAPS 1743
odgovorni projektant arhitekture identifikacijska številka	Mia Crnič, u.d.i.a. ZAPS 1743
avtorji projekta	Mia Crnič, u.d.i.a. Andrež Gorup, abs. arh. Zala Kokelj, mag. inž. arh. urb.

Po 44.členu Zakona o avtorskih in sorodnih pravicah (Ur.l. RS 21/95) projekta ni dovoljeno spremnjati brez predhodnega soglasja projektanta.

A3



OPOMBE / OPOZORILA:
- Vse višinske kote so relativne glede na izhodiščno koto objekta v pritličju.
  Za absolutno višino kote ±0,00 tlaka pritličja glej višinsko situacijo.
- oprema je prikazana informativno in se je po teh risbah ne sme izvajati,
- Pri izvedbi obvezno skupaj gledati PZI načrte arhitekture, gradbenih konstrukcij, strojnih instalacij, elektro instalacij, načrt zunanje ureditve in kanalizacije, načrt požarne varnosti ter vse priložene sheme, sestave in detajle!
- Vse mere kontrolirati na licu mesta, vsa neskladja pravočasno uskladiti z arhitektom in ostalimi projektanti!
- Za izvajanje tlakov, sten in stropov obvezno gledati sestave, podrobnejše načrte posameznih delov in popise.
- Izvedba oken in vrat je prikazana v shemah in detajlih, izdelovalec mora predhodno izdelati delavniške načrte in na morebitne napake v načrtih opoozoriti projektanta.
- Za vse vidne izvedbe, detajle, barve in materiale je potrebno predložiti vzorec v potrditev odgovornemu projektantu.
- Pozicije vidnih instalacij pred vgradnjo uskladiti z odgovornim projektantom.

NA VSA NESKLADJA NUJNO PRAVOČASNO OPOZORITI IN KONZULTIRATI ODGOVORNE PROJEKTANTE!

Risbe v načrtu arhitekture so glavne risbe, po katerih se objekt izvaja. V primeru neskladij med risbami posamičnega načrta obvezno takoj obvestiti odgovornega vodjo projekta.
V primeru kakršnihkoli neskladij ostalih načrtov instalacij itd. z risbami arhitekture takoj obvestiti odgovornega projektanta ter izvedbo uskladiti s projektanti!

VSO DELAVNIŠKO DOKUMENTACIJO, KI JO IZDELA IZVAJALEC, MORA POTRDITI ODGOVORNI PROJEKTANT!

LEGENDA MATERIALOV

- AB
- opeka
- les
- XPS toplotna izolacija
- mineralna volna
- lesnovlaknena plošča

±0,00=338,67m n.v.

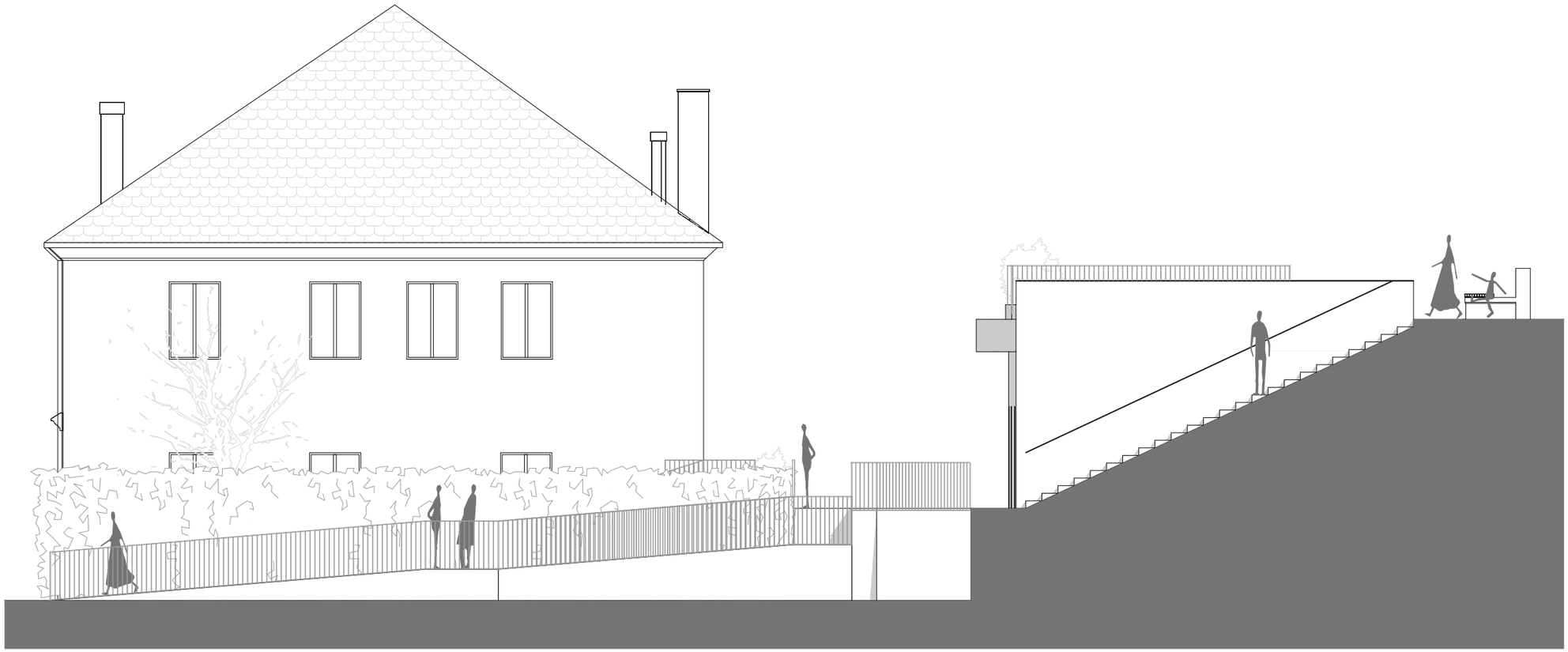
MONOMO arhitekti

Biro za arhitekturo in urbanizem, d.o.o.
Dunajska cesta 158, 1000 Ljubljana

številka projekta	**19-2022-PZI**
naročnik	**OBČINA LUKOVICA**
naslov naročnika	Stari trg 1 1225 Lukovica
projekt	PROJEKT ZA IZVEDBO
objekt	PUNGARTNIKOVA HIŠA
katastrska občina	vse k.o. 1933 Lukovica
številka parcele	1/1, 1/8, 1/9, 2/3, 2/4, 2/5, 2/7, 153/1, 167/26, 670
vrsta projektna dokumentacije	**PZI**
številka lista	**25**
načrt	**GRAFIČNI PODATKI-TEHNIČNI PODATKI**
risba	**JUŽNA FASADA**
merilo	1:100
datum	december 2022
številka lista	**25**
vodja projekta identifikacijska številka	Mia Crnič, u.d.i.a. ZAPS 1743
odgovorni projektant arhitekture identifikacijska številka	Mia Crnič, u.d.i.a. ZAPS 1743
avtorji projekta	Mia Crnič, u.d.i.a. Andraž Gorup, abs. arh. Zala Koleša, mag. inž. arh. urb.

Po 44.členu Zakona o avtorskih in sorodnih pravicah (Ur.l. RS 21/95) projekta ni dovoljeno spreminjati brez predhodnega soglasja projektanta.

A3



OPOMBE / OPOZORILA:
- Vse višinske kote so relativne glede na izhodiščno koto objekta v pritličju.
Za absolutno višino kote ±0,00 tlaka pritličja glej višinsko situacijo.
- oprema je prikazana informativno in se je po teh risbah ne sme izvajati,
- Pri izvedbi obvezno skupaj gledati PZI načrte arhitekture, gradbenih konstrukcij, strojnih instalacij, elektro instalacij, načrt zunanje ureditve in kanalizacije, načrt požarne varnosti ter vse priložene sheme, sestave in detajle!
- Vse mere kontrolirati na licu mesta, vsa neskladja pravočasno uskladiti z arhitektom in ostalimi projektanti!
- Za izvajanje tlakov, sten in stropov obvezno gledati sestave, podrobnejše načrte posameznih delov in popise.
- Izvedba oken in vrat je prikazana v shemah in detajlih, izdelovalec mora predhodno izdelati delavniške načrte in na morebitne napake v načrtih opoozoriti projektanta.
- Za vse vidne izvedbe, detajle, barve in materiale je potrebno predložiti vzorec v potrditev odgovornemu projektantu.
- Pozicije vidnih instalacij pred vgradnjo uskladiti z odgovornim projektantom.

NA VSA NESKLADJA NUJNO PRAVOČASNO OPOZORITI IN KONZULTIRATI ODGOVORNE PROJEKTANTE!

Risbe v načrtu arhitekture so glavne risbe, po katerih se objekt izvaja. V primeru neskladij med risbami posamičnega načrta obvezno takoj obvestiti odgovornega vodjo projekta.
V primeru kakršnihkoli neskladij ostalih načrtov instalacij itd. z risbami arhitekture takoj obvestiti odgovornega projektanta ter izvedbo uskladiti s projektanti!

VSO DELAVNIŠKO DOKUMENTACIJO, KI JO IZDELA IZVAJALEC, MORA POTRDITI ODGOVORNI PROJEKTANT!

LEGENDA MATERIALOV

- AB
- opeka
- les
- XPS toplotna izolacija
- mineralna volna
- lesnovlaknena plošča

±0,00=338,67m n.v.

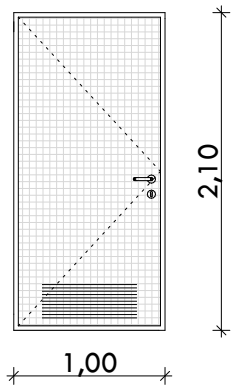
MONOMO arhitekti

Biro za arhitekturo in urbanizem, d.o.o.
Dunajska cesta 158, 1000 Ljubljana

številka projekta	**19-2022-PZI**
naročnik	**OBČINA LUKOVICA**
naslov naročnika	Stari trg 1 1225 Lukovica
projekt	PROJEKT ZA IZVEDBO
objekt	PUNGARTNIKOVA HIŠA
katastrska občina	vse k.o. 1933 Lukovica
številka parcele	1/1, 1/8, 1/9, 2/3, 2/4, 2/5, 2/7, 153/1, 167/26, 670
vrsta projektna dokumentacije	**PZI**
številka lista	**26**
načrt	**GRAFIČNI PODATKI-TEHNIČNI PODATKI**
risba	**VZHODNA FASADA**
merilo	1:100
datum	december 2022
številka lista	**26**
vodja projekta identifikacijska številka	Mia Crnič, u.d.i.a. ZAPS 1743
odgovorni projektant arhitekture identifikacijska številka	Mia Crnič, u.d.i.a. ZAPS 1743
avtorji projekta	Mia Crnič, u.d.i.a. Andraž Gorup, abs. arh. Zala Koleša, mag. inž. arh. urb.

Po 44.členu Zakona o avtorskih in sorodnih pravicah (Ur.l. RS 21/95) projekta ni dovoljeno spreminjati brez predhodnega soglasja projektanta.

Vh1 100/210



Vh1 100/210

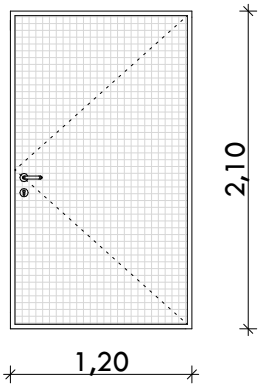
Vhodna vrata-sanitarije

- enodelna vhodna vrata
- vratno krilo je opremljeno s sistemskim okovjem in cilindrično ključavnico
- kljuka npr.: garnitura Hoppe-Amstrdam
- protivlomna vrata
- bele barve, vzorec potrdi projektant
- zunanja maska izdelana enako kot fasadni paneli-kovinski okvir z mrežastim polnilom
- vratna rešetka 625/225

- $U_W \leq 0{,}9$ W/m^{2}K

pogled na vrata iz zunanje strani

Vh2 120/210



Vh2 120/210

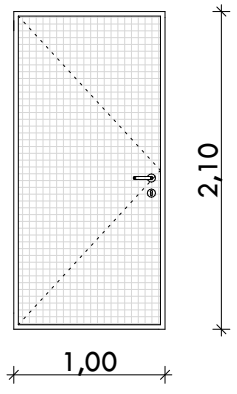
Vhodna vrata-skladišče

- enodelna vhodna vrata
- vratno krilo je opremljeno s sistemskim okovjem in cilindrično ključavnico
- kljuka npr.: garnitura Hoppe-Amstrdam
- protivlomna vrata
- bele barve, vzorec potrdi projektant
- zunanja maska izdelana enako kot fasadni paneli-kovinski okvir z mrežastim polnilom

- $U_W \leq 0{,}9$ W/m^{2}K

pogled na vrata iz zunanje strani

Vh3 100/210



Vh3 100/210

Vhodna vrata-ekološki otok

- enodelna vrata
- vratno krilo je opremljeno s sistemskim okovjem in cilindrično ključavnico
- kljuka npr.: garnitura Hoppe-Amstrdam
- protivlomna vrata
- perforirano vratno krilo
- kovinska okvirna konstrukcija z mrežastim polnilom

pogled na vrata iz zunanje strani

Opomba:

Vse dimenzije preveriti na objektu!
V primeru nejasnosti obvezno kontaktirati projektanta!

odgovorni vodja projekta in odgovorni projektant **Mia CRNIČ, u.d.i.a. A-1743**

projekt **NOVOGRADNJA**

objekt **PUNGARTNIKOVA HIŠA**

investitor **Občina Lukovica,** Stari trg 1, 1225 Lukovica

proj. podjetje **MONOMO arhitekti d.o.o.**

datum **december 2022**

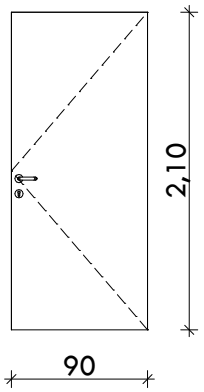
vrsta proj. dokumentacije / načrt **PZI / ARHITEKTURA**

št. projekta **19-2022-PZI**

risba **SHEME VRAT**

merilo **1:50**

V1 90/210



V1 90/210

Notranja vrata

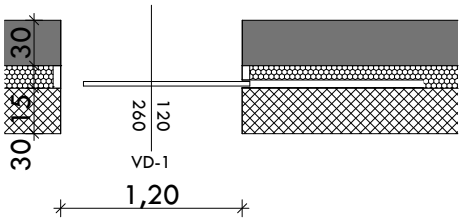
- vrata s skritim podbojem
- furnirano leseno krilo
- spodrezano vratno krilo
- bela barva
- garnitura npr. Hoppe Amsterdam
- spodrezano vratno krilo

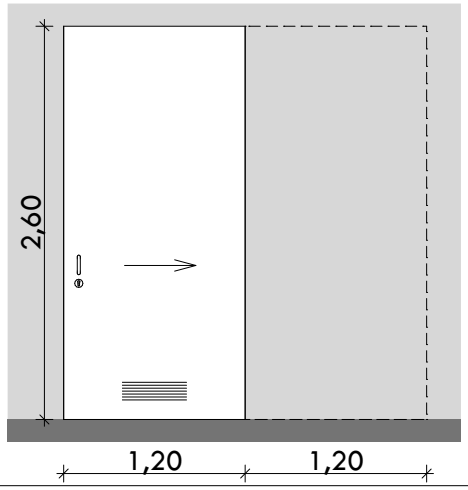
D - 2 kom

L - 2 kom

pogled na vrata iz zunanje strani

VD1 120/260





VD1 120/260

Notranja drsna vrata

- furnirano leseno krilo
- bela barva
- cilindrična ključavnica
- utor za odpiranje iz obeh strani
- vratna rešetka 625/225

D - 1 kom

pogled na vrata iz zunanje strani

Opomba:

Vse dimenzije preveriti na objektu!
V primeru nejasnosti obvezno kontaktirati projektanta!

odgovorni vodja projekta in odgovorni projektant

Mia CRNIČ, u.d.i.a. A-1743

projekt
NOVOGRADNJA

objekt
PUNGARTNIKOVA HIŠA

investitor
Občina Lukovica,
Stari trg 1,
1225 Lukovica

proj. podjetje
MONOMO arhitekti d.o.o.

datum
december 2022

vrsta proj. dokumentacije / načrt
PZI / ARHITEKTURA

št. projekta
19-2022-PZI

risba
SHEME VRAT

merilo
1:50

DS-1, DS-2

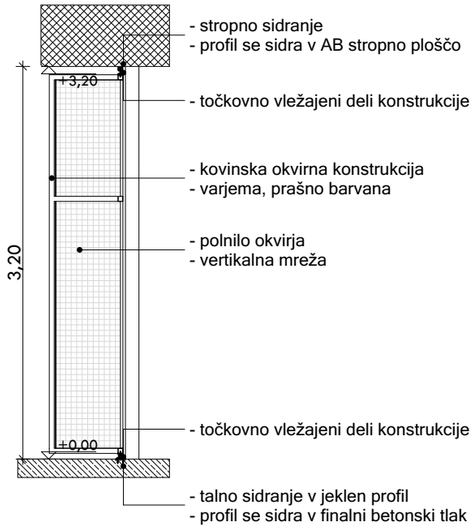
DS-1, DS-2

SPLOŠNO:
- Za vse elemente, obdelane v shemah, mora izvajalec pred izvedbo izdelati delavniške načrte in risbe ter jih predložiti v potrditev projektantu!
- Barva kovinskih profilov po izboru projektanta po barvni lestvici RAL. Izvajalec je dolžan pred izvedbo izdelati barvni vzorec in ga predložiti projektantu.
- Vsi kovinski deli so antikorozijsko zaščiteni z vročim cinkanjem in finalno obdelani s prašnim barvanjem
- Izvajelec je dolžan prevriti ustreznost debeline predvidenih nosilnih profilov glede na razpone.
- Izvajalec mora predvideti vse pomožne podkonstrukcije za montažo, vse zaključne profile ter drobni tesnilni pritrdilni material.
- Vsi vidni spoji stekla, morajo biti lepi in čisti, oziroma brušeni in kitani.
- Izvajalec je dolžan pred izvedbo izdelati barvne vzorce oziroma vzorce finalnih obdelav vseh vidnih segmentov in jih predložiti v potrditev projektantu.
- Izvajalec je pred izvedbo dolžan preveriti in uskladiti vgradne gradbene mere z izvajalcem gradbenih del in projektantom.
- Izvajalec je dolžan pri izdelavi, dobavi in vgradnji vseh elementov obdelanih v shemah upoštevati vse veljavne predpise in standarde v RS.

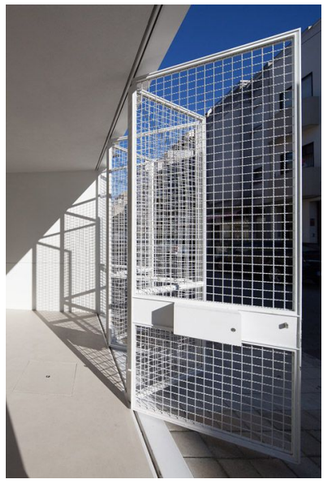
DS-1, DS-2

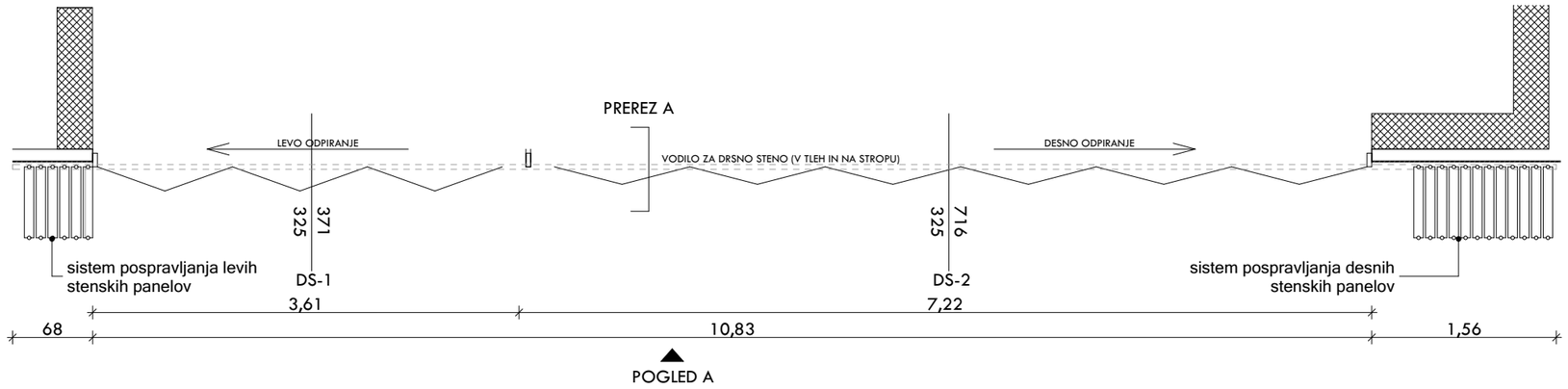
TIP:	dresna stena v pritličju
MERE:	skupne razvite mere 1083,3cm, višina 320cm
PROIZVODNA MERA:	se določi glede na tip okvirja in pritrditve
PARAPET:	+4,5 cm
ODPIRANJE:	drsno odpiranje, vodila položena v betonski tlak;
pod	stropom vpeto v obešena vodila
ZAPIRANJE:	stena se zapre (zig-zag)
SEGMENTI:	60,2 × 320 cm velikost posameznega panela, 18 kom; kovinska okvirna konstrukcija z mrežastim polnilom
ZVOČNA IZOLATVNOST:	NE
POŽARNA ODPORNOST:	NE
PRITRDITEV:	talno sidranje v ALU profil v betonski finalni tlak; pritrditev na strop s suhomontažo z razširitvenimi kovinskimi profili in po potrebi s kovinskimi L kotniki sidranimi v nosilno AB stropno konstrukcijo. Drsne stene se vodijo s pomočjo ležajev. Pritditvene in drsne sistem je potrebno rešiti skladno z navodili proizvajalca.
KRILO:	kovinski okvirna konstrukcija z mrežastim polnilom

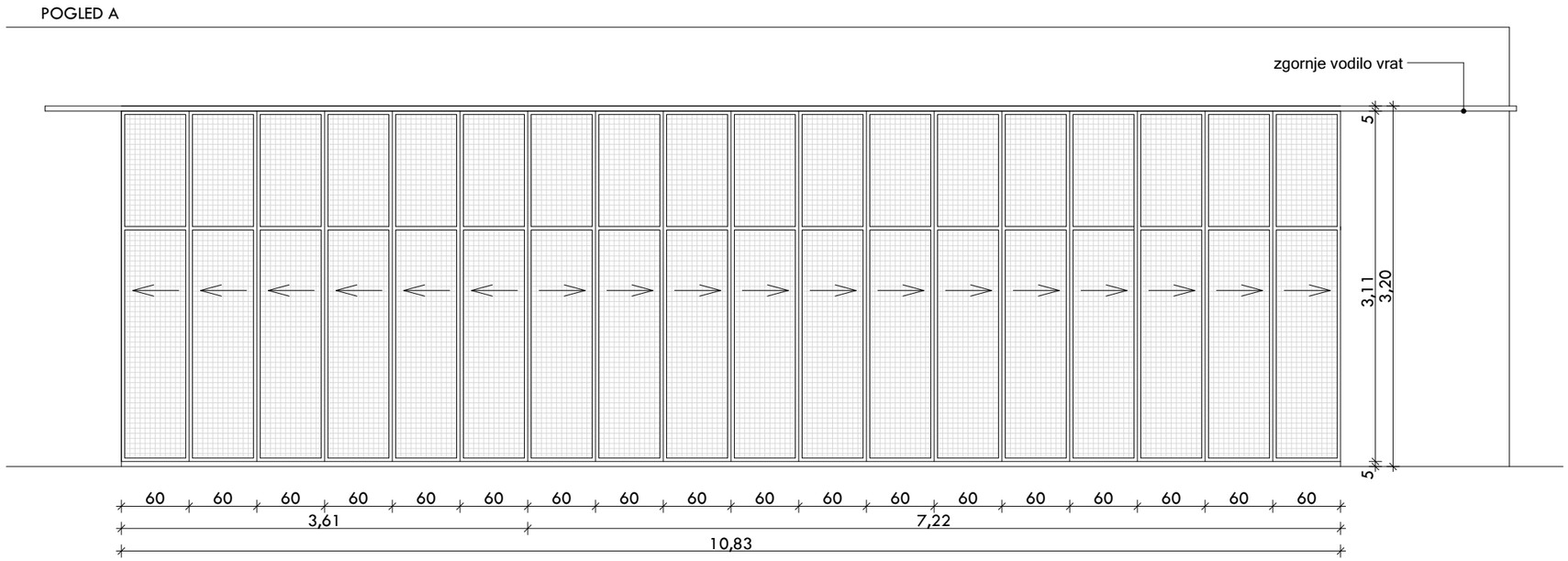
PREREZ A



REFERENČNI PRIKAZ SISTEMA ZLAGANJA VRAT







Opomba:
Vse dimenzije preveriti na objektu!
V primeru nejasnosti obvezno kontaktirati projektanta!

odgovorni vodja projekta in odgovorni projektant
Mia CRNIČ, u.d.i.a. A-1743

projekt
NOVOGRADNJA

objekt
PUNGARTNIKOVA HIŠA

investitor
Občina Lukovica,
Stari trg 1,
1225 Lukovica

proj. podjetje
MONOMO arhitekti d.o.o.

datum
december 2022

vrsta proj. dokumentacije / načrt
PZI / ARHITEKTURA

št. projekta
19-2022-PZI

risba
SHEME VRAT-PANELI

merilo
1:50

29

FASADNA OBLOGA

FASADNA OBLOGA OBSTOJEČI DEL

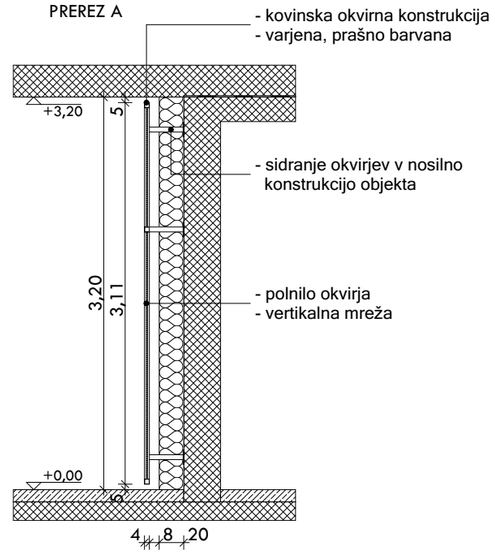
SPLOŠNO:

- Za vse elemente, obdelane v shemah, mora izvajalec pred izvedbo izdelati delavniške načrte in risbe ter jih predložiti v potrditev projektantu!
- Barva kovinskih profilov po izboru projektanta po barvni lestvici RAL. Izvajalec je dolžan pred izvedbo izdelati barvni vzorec in ga predložiti projektantu.
- Vsi kovinski deli so antikorozijsko zaščiteni z vročim cinkanjem in finalno obdelani s prašnim barvanjem
- Izvajalec je dolžan prevriti ustreznost debeline predvidenih nosilnih profilov glede na razpone.
- Izvajalec mora predvideti vse pomožne podkonstrukcije za montažo, vse zaključne profile ter drobni tesnilni pritrdilni material.
- Vsi vidni spoji stekla, morajo biti lepi in čisti, oziroma brušeni in kitani.
- Izvajalec je dolžan pred izvedbo izdelati barvne vzorce oziroma vzorce finalnih obdelav vseh vidnih segmentov in jih predložiti v potrditev projektantu.
- Izvajalec je pred izvedbo dolžan preveriti in uskladiti vgradne gradbene mere z izvajalcem gradbenih del in projektantom.
- Izvajalec je dolžan pri izdelavi, dobavi in vgradnji vseh elementov obdelanih v shemah upoštevati vse veljavne predpise in standarde v RS.

FASADNA OBLOGA OBSTOJEČI DEL

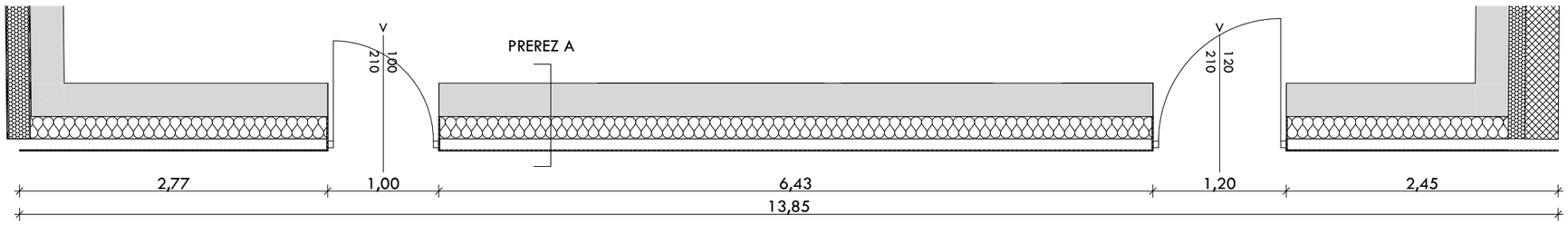
TIP:	fasadna obloga pritličja
MERE:	skupne mere 1083,3cm, višina 320cm
PROIZVODNA MERA:	se določi glede na tip okvirja in pritrditve
PARAPET:	+4,5 cm
ZVOČNA IZOLATVNOST:	NE
POŽARNA ODPORNOST:	NE
PRITRDITEV:	stensko sidranje v nosilno steno objekta preko distančnikov
IZVEDBA:	kovinska okvirna konstrukcija z mrežastim polnilom

PREREZ A



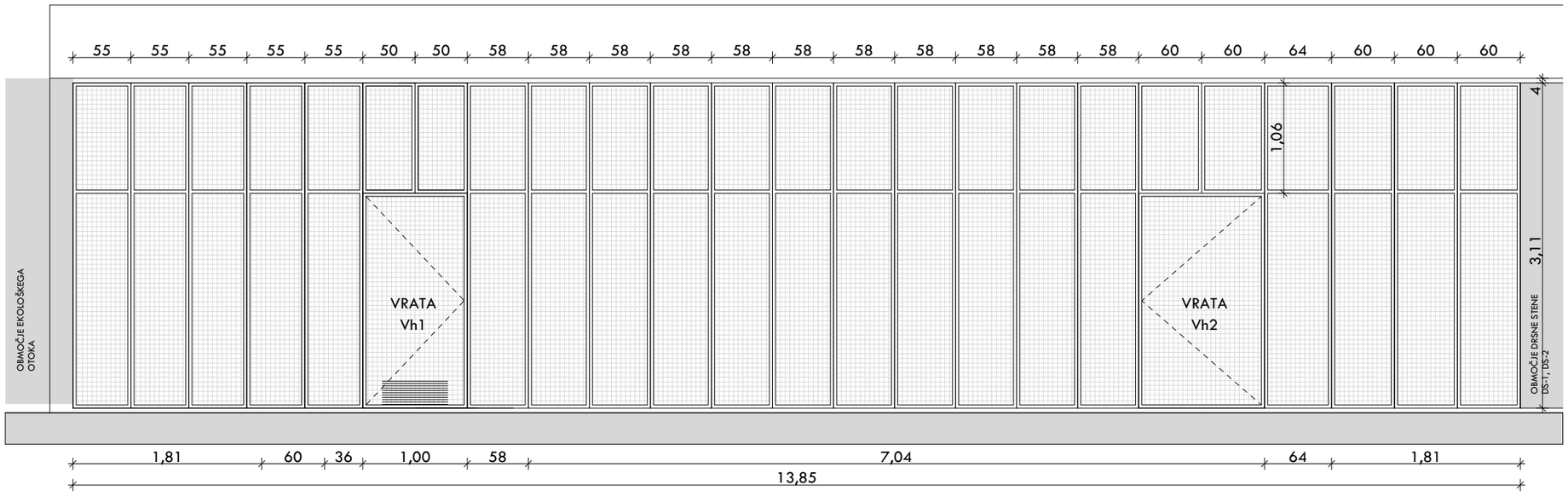
REFERENČNI PRIMER





POGLED A

POGLED A



Opomba:
Vse dimenzije preveriti na objektu!
V primeru nejasnosti obvezno kontaktirati projektanta!

odgovorni vodja projekta in odgovorni projektant
Mia CRNIČ, u.d.i.a. A-1743

projekt
NOVOGRADNJA

objekt
PUNGARTNIKOVA HIŠA

investitor
Občina Lukovica,
Stari trg 1,
1225 Lukovica

proj. podjetje
MONOMO arhitekti d.o.o.

datum
december 2022

vrsta proj. dokumentacije / načrt
PZI / ARHITEKTURA

št. projekta
19-2022-PZI

risba
SHEME FASADNE OBLOGE OBSTOJEČEGA DELA

merilo
1:50

FASADNA OBLOGA

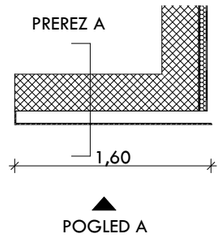
FASADNA OBLOGA NOVI DEL

SPLOŠNO:

- Za vse elemente, obdelane v shemah, mora izvajalec pred izvedbo izdelati delavniške načrte in risbe ter jih predložiti v potrditev projektantu!
- Barva kovinskih profilov po izboru projektanta po barvni lestvici RAL. Izvajalec je dolžan pred izvedbo izdelati barvni vzorec in ga predložiti projektantu.
- Vsi kovinski deli so antikorozijsko zaščiteni z vročim cinkanjem in finalno obdelani s prašnim barvanjem
- Izvajelec je dolžan prevriti ustreznost debeline predvidenih nosilnih profilov glede na razpone.
- Izvajalec mora predvideti vse pomožne podkonstrukcije za montažo, vse zaključne profile ter drobni tesnilni pritrdilni material.
- Vsi vidni spoji stekla, morajo biti lepi in čisti, oziroma brušeni in kitani.
- Izvajalec je dolžan pred izvedbo izdelati barvne vzorce oziroma vzorce finalnih obdelav vseh vidnih segmentov in jih predložiti v potrditev projektantu.
- Izvajalec je pred izvedbo dolžan preveriti in uskladiti vgradne gradbene mere z izvajalcem gradbenih del in projektantom.
- Izvajalec je dolžan pri izdelavi, dobavi in vgradnji vseh elementov obdelanih v shemah upoštevati vse veljavne predpise in standarde v RS.

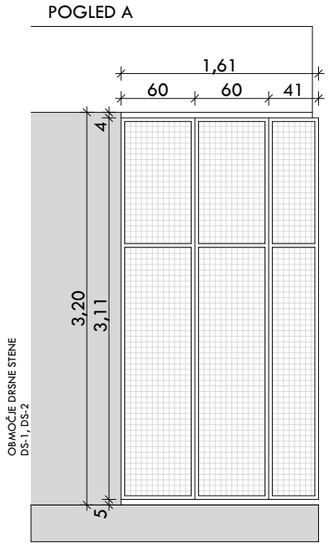
FASADNA OBLOGA NOVI DEL

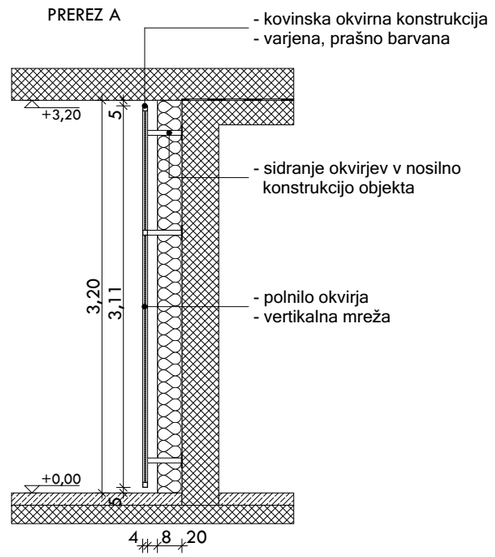
TIP:	fasadna obloga pritličja
MERE:	DEL OB ZLOŽLJIVI STENI skupne mere 161cm, višina 320cm, DEL OB STOPNICAH skupne mere 820cm, višina od 473,8cm do 90cm
PROIZVODNA MERA:	se določi glede na tip okvirja in pritrditve
PARAPET:	+4,5 cm
ZVOČNA IZOLATVNOST:	NE
POŽARNA ODPORNOST:	NE
PRITRDITEV:	stensko sidranje v nosilno steno objekta preko distančnikov
IZVEDBA:	kovinska okvirna konstrukcija z mrežastim polnilom



REFERENČNI PRIMER







Opomba:
Vse dimenzije preveriti na objektu!
V primeru nejasnosti obvezno kontaktirati projektanta!

odgovorni vodja projekta in odgovorni projektant
Mia CRNIČ, u.d.i.a. A-1743

projekt
NOVOGRADNJA

objekt
PUNGARTNIKOVA HIŠA

investitor
Občina Lukovica,
Stari trg 1,
1225 Lukovica

proj. podjetje
MONOMO arhitekti d.o.o.
datum
december 2022

vrsta proj. dokumentacije / načrt
PZI / ARHITEKTURA
št. projekta
19-2022-PZI

risba
SHEME FASADNE OBLOGE NOVEGA DELA
merilo
1:50

FASADANA OBLOGA

FASADNA OBLOGA EKOLOŠKI OTOK

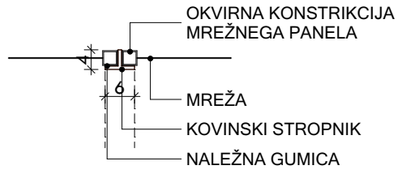
SPLOŠNO:

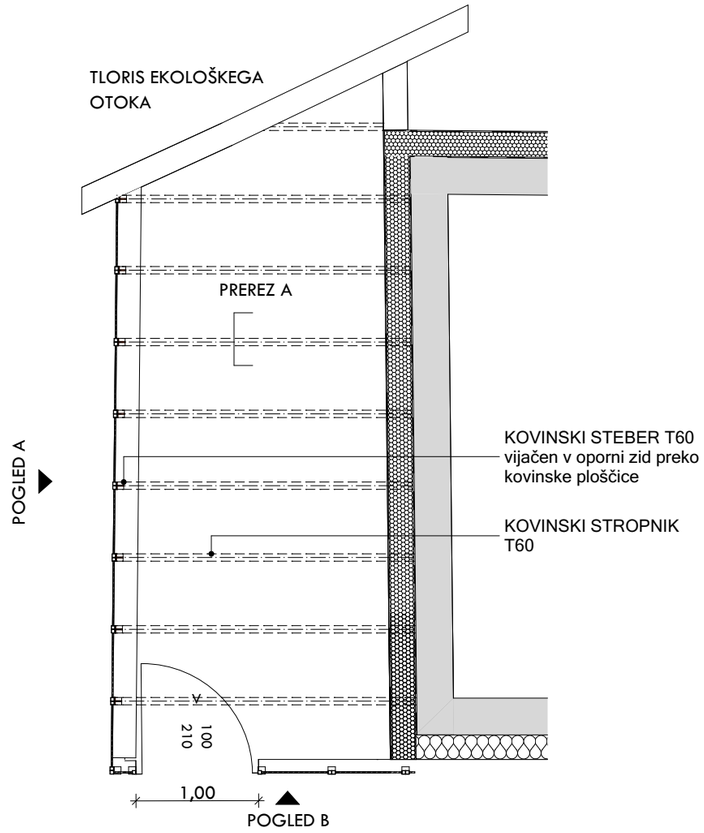
- Za vse elemente, obdelane v shemah, mora izvajalec pred izvedbo izdelati delavniške načrte in risbe ter jih predložiti v potrditev projektantu!
- Barva kovinskih profilov po izboru projektanta po barvni lestvici RAL. Izvajalec je dolžan pred izvedbo izdelati barvni vzorec in ga predložiti projektantu.
- Vsi kovinski deli so antikorozijsko zaščiteni z vročim cinkanjem in finalno obdelani s prašnim barvanjem
- Izvajalec je dolžan prevriti ustreznost debeline predvidenih nosilnih profilov glede na razpone.
- Izvajalec mora predvideti vse pomožne podkonstrukcije za montažo, vse zaključne profile ter drobni tesnilni pritrdilni material.
- Vsi vidni spoji stekla, morajo biti lepi in čisti, oziroma brušeni in kitani.
- Izvajalec je dolžan pred izvedbo izdelati barvne vzorce oziroma vzorce finalnih obdelav vseh vidnih segmentov in jih predložiti v potrditev projektantu.
- Izvajalec je pred izvedbo dolžan preveriti in uskladiti vgradne gradbene mere z izvajalcem gradbenih del in projektantom.
- Izvajalec je dolžan pri izdelavi, dobavi in vgradnji vseh elementov obdelanih v shemah upoštevati vse veljavne predpise in standarde v RS.

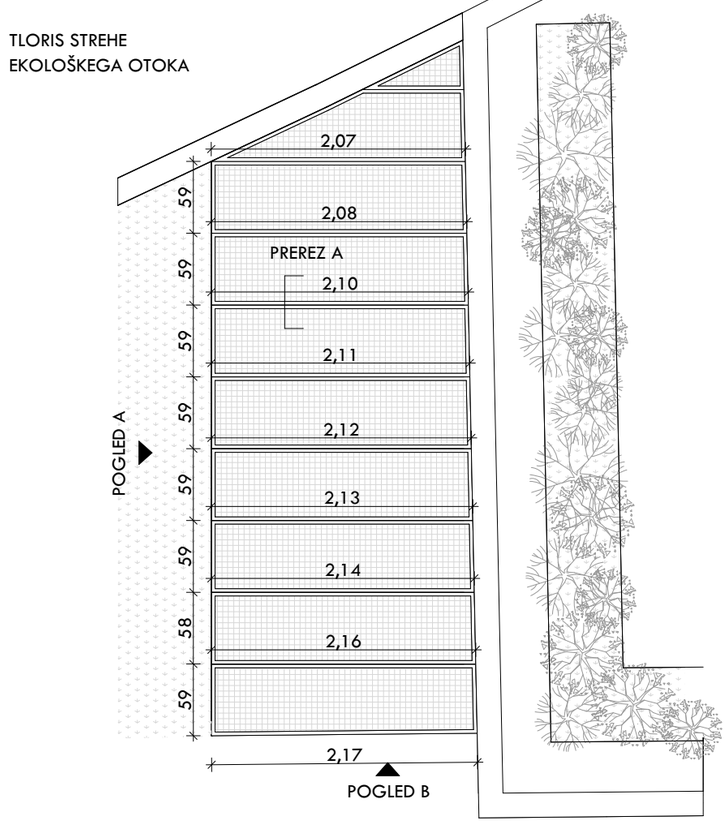
FASADNA OBLOGA EKOLOŠKI OTOK

TIP:	fasadna obloga pritličja
MERE:	EKOLOŠKI OTOK začetna višina 320cm, višina okvirjev se postopoma zmanjšuje zaradi postavitve na oporni zid kateri poteka pod kotom
PROIZVODNA MERA:	se določi glede na tip okvirja in pritrditve
PARAPET:	+4,5 cm
PRITRDITEV:	stensko sidranje v nosilno steno objekta preko distančnikov, sidranje v oporne zidove
IZVEDBA:	kovinska okvirna konstrukcija z mrežastim polnilom

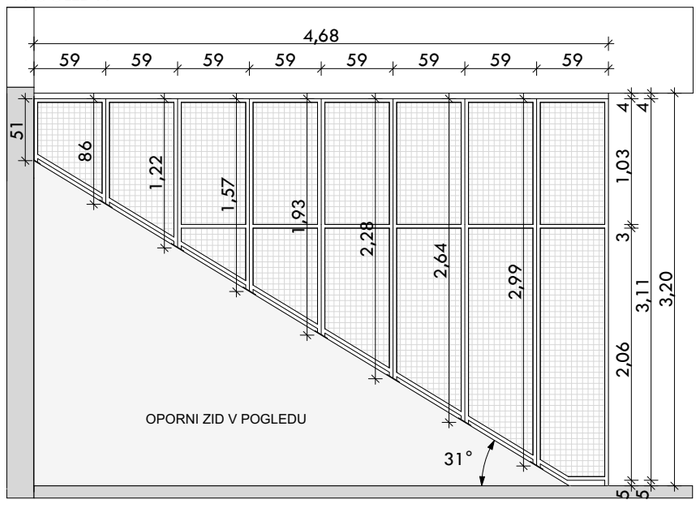
SHEMATSKI PREREZ A-A



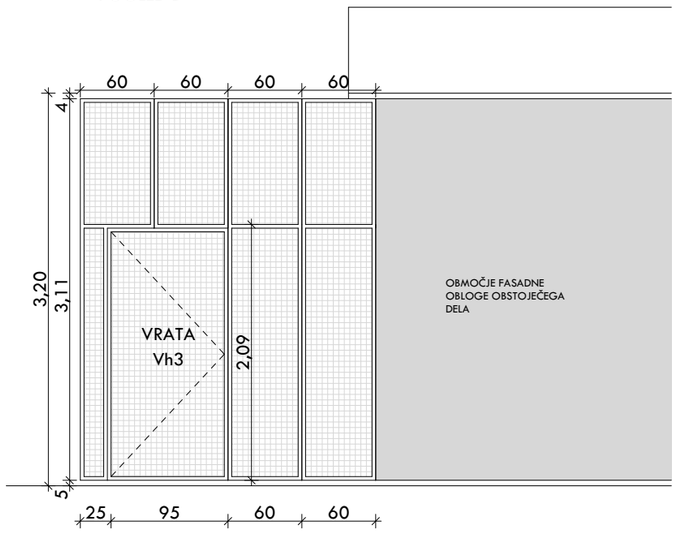




POGLED A



POGLED B



Opomba:
Vse dimenzije preveriti na objektu!
V primeru nejasnosti obvezno kontaktirati projektanta!

odgovorni vodja projekta in odgovorni projektant
Mia CRNIČ, u.d.i.a. A-1743

projekt
NOVOGRADNJA

objekt
PUNGARTNIKOVA HIŠA

investitor
Občina Lukovica,
Stari trg 1,
1225 Lukovica

proj. podjetje
MONOMO arhitekti d.o.o.
datum
december 2022

vrsta proj. dokumentacije / načrt
PZI / ARHITEKTURA

št. projekta
19-2022-PZI

risba
SHEME FASADNE OBLOGE EKOLOŠKEGA OTOKA
merilo
1:50

FASADANA OBLOGA

RAZVITA FASADNA OBLOGA JUŽNE FASADE

SPLOŠNO:
- Za vse elemente, obdelane v shemah, mora izvajalec pred izvedbo izdelati delavniške načrte in risbe ter jih predložiti v potrditev projektantu
- Barva kovinskih profilov po izboru projektanta po barvni lestvici RAL. Izvajalec je dolžan pred izvedbo izdelati barvni vzorec in ga predložiti projektantu.
- Vsi kovinski deli so antikorozijsko zaščiteni z vročim cinkanjem in finalno obdelani s prašnim barvanjem
- Izvajalec je dolžan prevriti ustreznost debeline predvidenih nosilnih profilov glede na razpone.
- Izvajalec mora predvideti vse pomožne podkonstrukcije za montažo, vse zaključne profile ter drobni tesnilni pritrdilni material.
- Vsi vidni spoji stekla, morajo biti lepi in čisti, oziroma brušeni in kitani.
- Izvajalec je dolžan pred izvedbo izdelati barvne vzorce oziroma vzorce finalnih obdelav vseh vidnih segmentov in jih predložiti v potrditev projektantu.
- Izvajalec je pred izvedbo dolžan preveriti in uskladiti vgradne gradbene mere z izvajalcem gradbenih del in projektantom.
- Izvajalec je dolžan pri izdelavi, dobavi in vgradnji vseh elementov obdelanih v shemah upoštevati vse veljavne predpise in standarde v RS.



Opombe:
Vse dimenzije preveriti na objektu
V primeru razlonosti obvezno
sodelovanje projektanta!

odgovorni vodja projekta in odgovorni projektant
Mic ČRNIČ, u.d.i.a. A-1743

projekt
NOVOGRADNJA
objekt
PUNGARTNIKOVA HIŠA

investitor
Petra Lukovnika, Ivana Lukovnika.
Stari trg 1,
1223 Ljubljana

proj. podjetje
PROJEKTIVO arhitekti d.o.o.
Ljubljana
december 2022

vrsta proj. dokumentacije / načrt
PZI načrt ARHITEKTURA
št. projekta
19-2022-P21

vsebina
SHEMA RAZVITE FASADNE OBLOGE
merilo
1:50

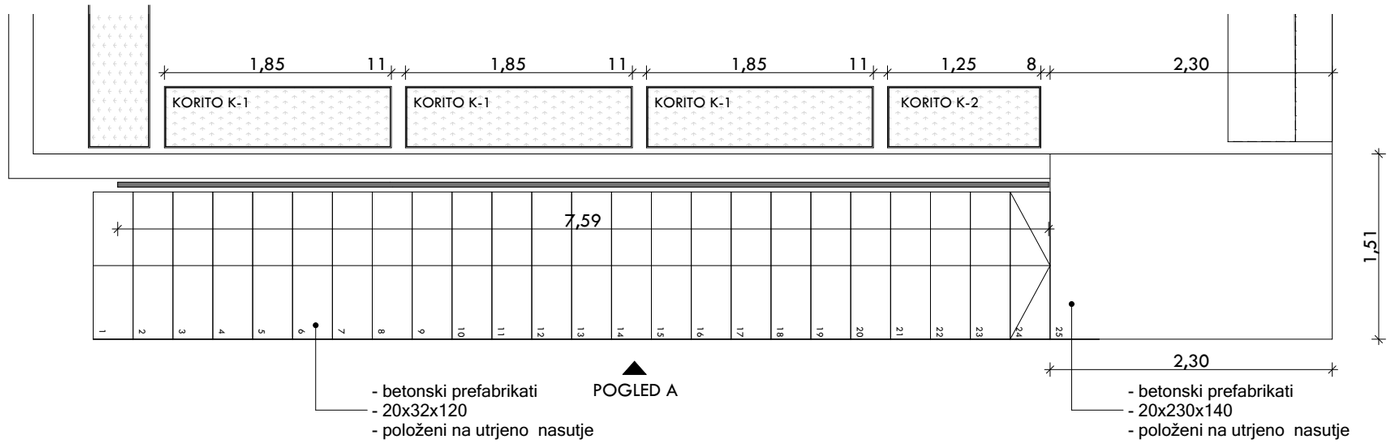
OGRAJE

O1

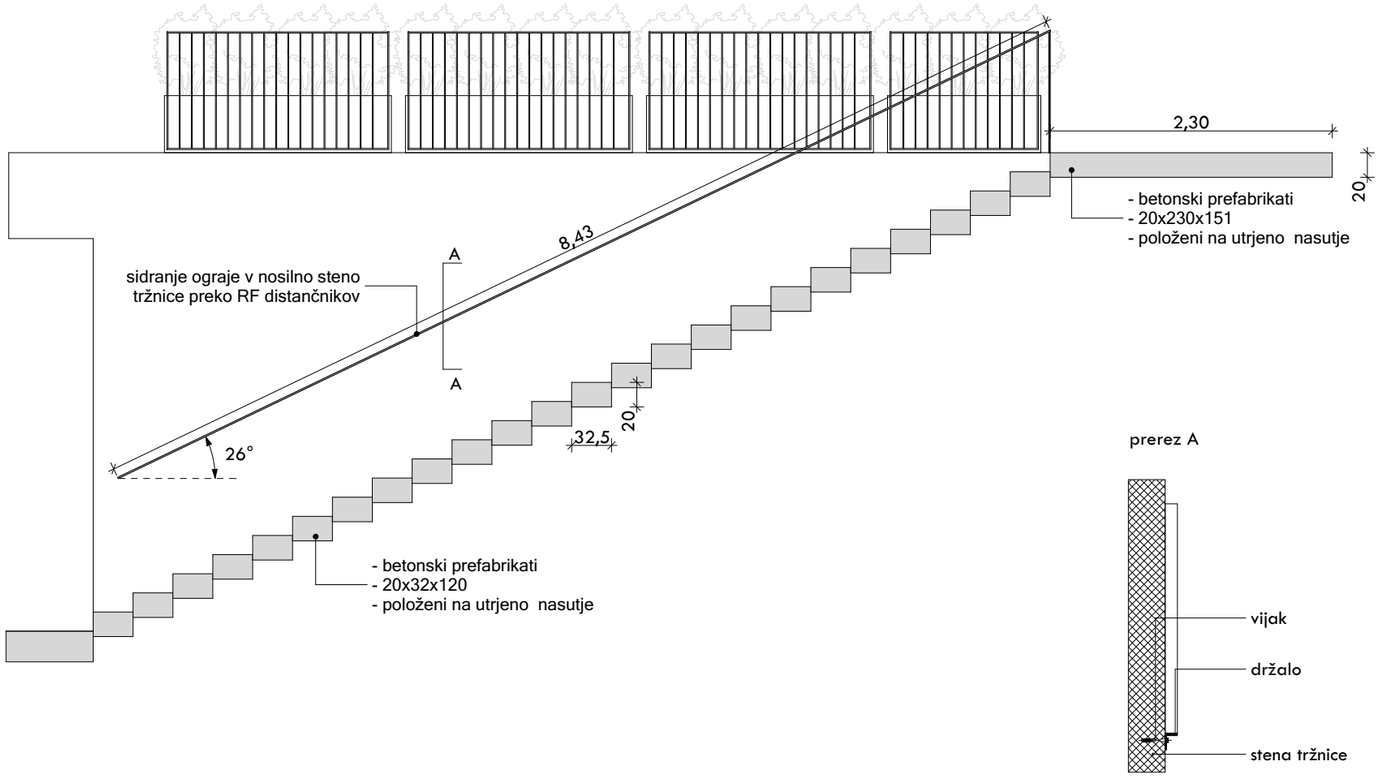
SPLOŠNO:

- Za vse elemente, obdelane v shemah, mora izvajalec pred izvedbo izdelati delavniške načrte in risbe ter jih predložiti v potrditev projektantu!
- Barva kovinskih profilov po izboru projektanta po barvni lestvici RAL. Izvajalec je dolžan pred izvedbo izdelati barvni vzorec in ga predložiti projektantu.
- Vsi kovinski deli so antikorozijsko zaščiteni z vročim cinkanjem in finalno obdelani s prašnim barvanjem
- Izvajelec je dolžan prevriti ustreznost debeline predvidenih nosilnih profilov glede na razpone.
- Izvajalec mora predvideti vse pomožne podkonstrukcije za montažo, vse zaključne profile ter drobni tesnilni pritrdilni material.
- Izvajalec je dolžan pred izvedbo izdelati barvne vzorce oziroma vzorce finalnih obdelav vseh vidnih segmentov in jih predložiti v potrditev projektantu.
- Izvajalec je pred izvedbo dolžan preveriti in uskladiti vgradne gradbene mere z izvajalcem gradbenih del in projektantom.
- Izvajalec je dolžan pri izdelavi, dobavi in vgradnji vseh elementov obdelanih v shemah upoštevati vse veljavne predpise in standarde v RS.

OGRAJA OB STOPNIŠČU KI VODI NA STREHO TRŽNICE



POGLED A



Opomba:
Vse dimenzije preveriti na objektu!
V primeru nejasnosti obvezno kontaktirati projektanta!

odgovorni vodja projekta in odgovorni projektant: **Mia CRNIČ, u.d.i.a. A-1743**

projekt: **NOVOGRADNJA**
objekt: **PUNGARTNIKOVA HIŠA**

investitor: **Občina Lukovica,** Stari trg 1, 1225 Lukovica

proj. podjetje: **MONOMO arhitekti d.o.o.**
datum: **december 2022**

vrsta proj. dokumentacije / načrt: **PZI / ARHITEKTURA**
št. projekta: **19-2022-PZI**

risba: **SHEME OGRAJ**
merilo: **1:50**

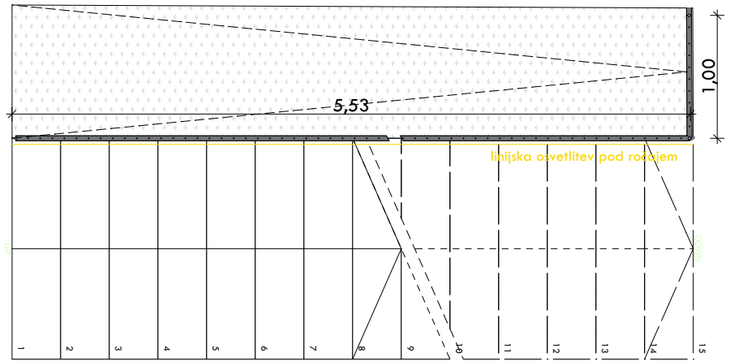
OGRAJE

O2

SPLOŠNO:

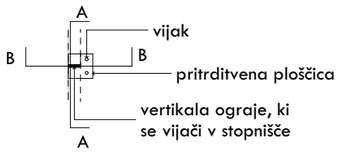
- Za vse elemente, obdelane v shemah, mora izvajalec pred izvedbo izdelati delavniške načrte in risbe ter jih predložiti v potrditev projektantu!
- Barva kovinskih profilov po izboru projektanta po barvni lestvici RAL. Izvajalec je dolžan pred izvedbo izdelati barvni vzorec in ga predložiti projektantu.
- Vsi kovinski deli so antikorozijsko zaščiteni z vročim cinkanjem in finalno obdelani s prašnim barvanjem
- Izvajelec je dolžan prevriti ustreznost debeline predvidenih nosilnih profilov glede na razpone.
- Izvajalec mora predvideti vse pomožne podkonstrukcije za montažo, vse zaključne profile ter drobni tesnilni pritrdilni material.
- Izvajalec je dolžan pred izvedbo izdelati barvne vzorce oziroma vzorce finalnih obdelav vseh vidnih segmentov in jih predložiti v potrditev projektantu.
- Izvajalec je pred izvedbo dolžan preveriti in uskladiti vgradne gradbene mere z izvajalcem gradbenih del in projektantom.
- Izvajalec je dolžan pri izdelavi, dobavi in vgradnji vseh elementov obdelanih v shemah upoštevati vse veljavne predpise in standarde v RS.

OGRAJA OB STOPNIŠČU OB TRIBUNAH



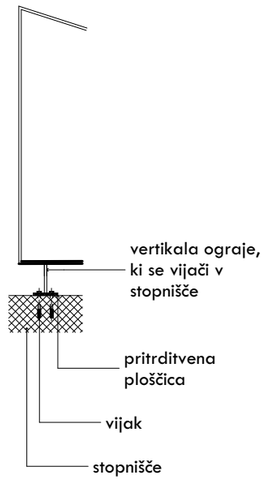
POGLED A

tloris pritrditve v oporni zid

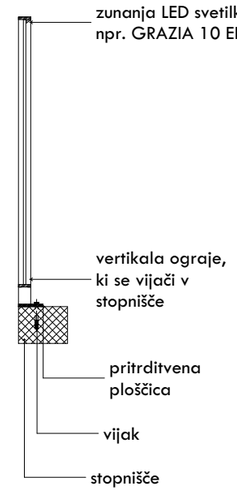


POGLED B

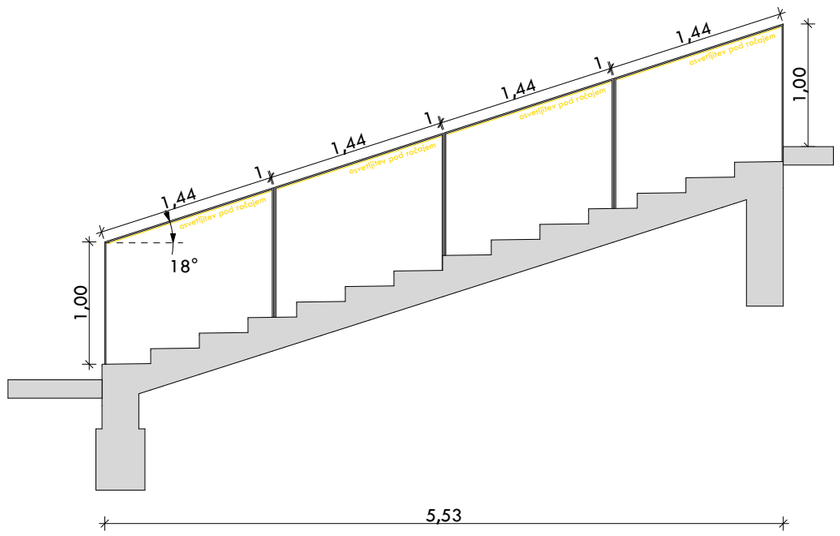
prerez A



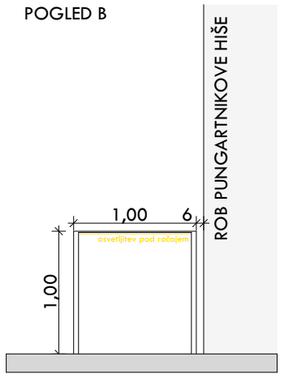
prerez B



POGLED A



POGLED B



Opomba:
Vse dimenzije preveriti na objektu!
V primeru nejasnosti obvezno kontaktirati projektanta!

odgovorni vodja projekta in odgovorni projektant
Mia CRNIČ, u.d.i.a. A-1743

projekt
NOVOGRADNJA

objekt
PUNGARTNIKOVA HIŠA

investitor
Občina Lukovica,
Stari trg 1,
1225 Lukovica

proj. podjetje
MONOMO arhitekti d.o.o.
datum
december 2022

vrsta proj. dokumentacije / načrt
PZI / ARHITEKTURA

št. projekta
19-2022-PZI

risba
SHEME OGRAJ

merilo
1:50

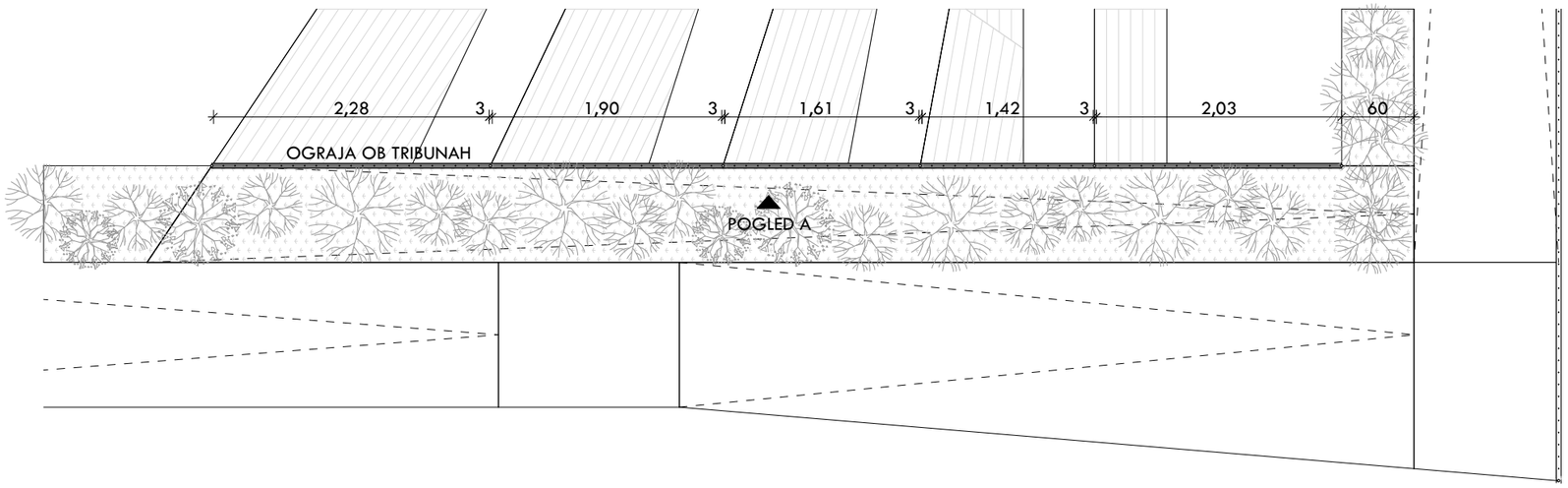
OGRAJE

O3

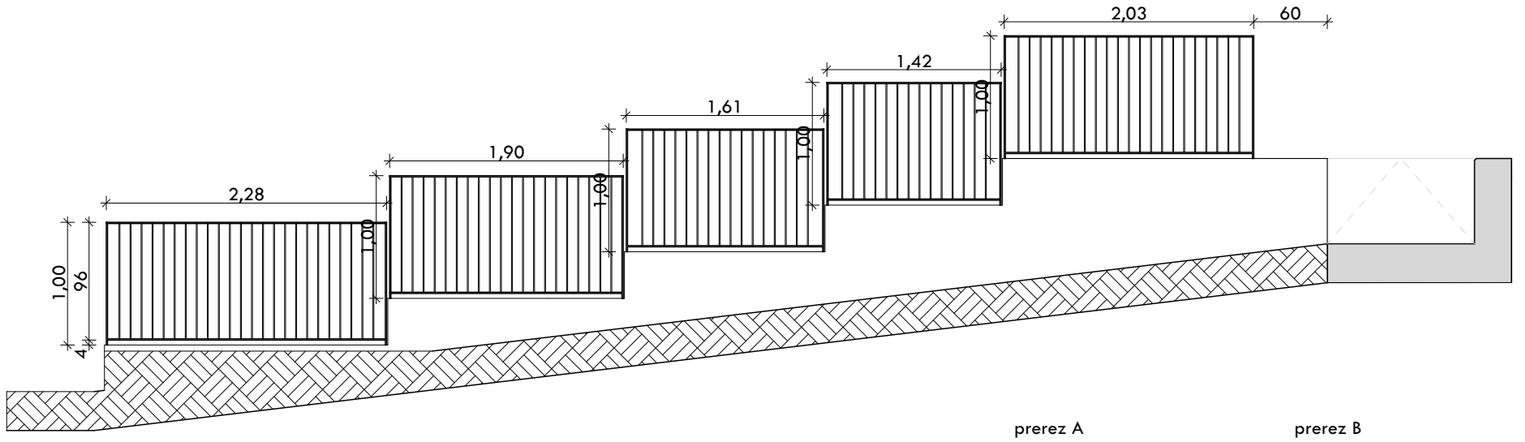
SPLOŠNO:

- Za vse elemente, obdelane v shemah, mora izvajalec pred izvedbo izdelati delavniške načrte in risbe ter jih predložiti v potrditev projektantu!
- Barva kovinskih profilov po izboru projektanta po barvni lestvici RAL. Izvajalec je dolžan pred izvedbo izdelati barvni vzorec in ga predložiti projektantu.
- Vsi kovinski deli so antikorozijsko zaščiteni z vročim cinkanjem in finalno obdelani s prašnim barvanjem
- Izvajelec je dolžan prevriti ustreznost debeline predvidenih nosilnih profilov glede na razpone.
- Izvajalec mora predvideti vse pomožne podkonstrukcije za montažo, vse zaključne profile ter drobni tesnilni pritrdilni material.
- Izvajalec je dolžan pred izvedbo izdelati barvne vzorce oziroma vzorce finalnih obdelav vseh vidnih segmentov in jih predložiti v potrditev projektantu.
- Izvajalec je pred izvedbo dolžan preveriti in uskladiti vgradne gradbene mere z izvajalcem gradbenih del in projektantom.
- Izvajalec je dolžan pri izdelavi, dobavi in vgradnji vseh elementov obdelanih v shemah upoštevati vse veljavne predpise in standarde v RS.

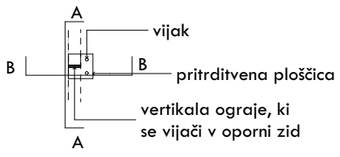
TLORIS



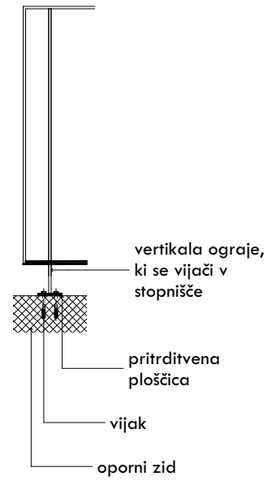
POGLED A



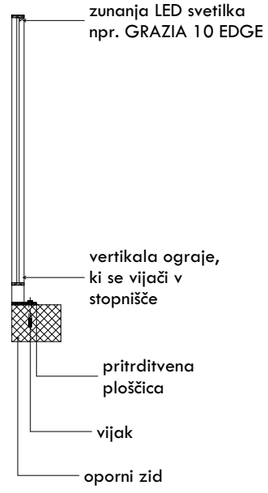
tloris pritrditve v oporni zid



prerez A



prerez B



Opomba:
Vse dimenzije preveriti na objektu!
V primeru nejasnosti obvezno kontaktirati projektanta!

odgovorni vodja projekta in odgovorni projektant
Mia CRNIČ, u.d.i.a. A-1743

projekt **NOVOGRADNJA**
objekt **PUNGARTNIKOVA HIŠA**

investitor **Občina Lukovica,** Stari trg 1, 1225 Lukovica

proj. podjetje **MONOMO arhitekti d.o.o.**
datum **december 2022**

vrsta proj. dokumentacije / načrt **PZI / ARHITEKTURA**
št. projekta **19-2022-PZI**

risba **SHEME OGRAJ**
merilo **1:50**

OGRAJE

O4

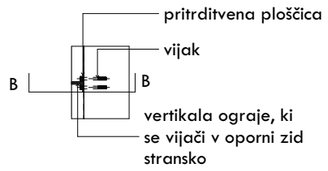
SPLOŠNO:

- Za vse elemente, obdelane v shemah, mora izvajalec pred izvedbo izdelati delavniške načrte in risbe ter jih predložiti v potrditev projektantu!
- Barva kovinskih profilov po izboru projektanta po barvni lestvici RAL. Izvajalec je dolžan pred izvedbo izdelati barvni vzorec in ga predložiti projektantu.

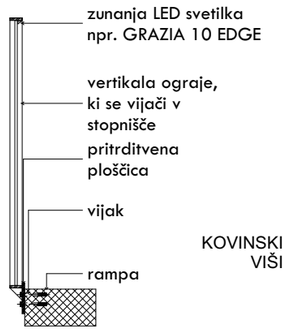
- Vsi kovinski deli so antikorozijsko zaščiteni z vročim cinkanjem in finalno obdelani s prašnim barvanjem
- Izvajelec je dolžan prevriti ustreznost debeline predvidenih nosilnih profilov glede na razpone.
- Izvajalec mora predvideti vse pomožne podkonstrukcije za montažo, vse zaključne profile ter drobni tesnilni pritrdilni material.
- Izvajalec je dolžan pred izvedbo izdelati barvne vzorce oziroma vzorce finalnih obdelav vseh vidnih segmentov in jih predložiti v potrditev projektantu.

- Izvajalec je pred izvedbo dolžan preveriti in uskladiti vgradne gradbene mere z izvajalcem gradbenih del in projektantom.
- Izvajalec je dolžan pri izdelavi, dobavi in vgradnji vseh elementov obdelanih v shemah upoštevati vse veljavne predpise in standarde v RS.

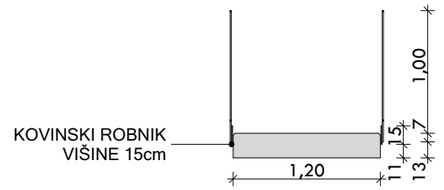
tloris pritrditve v rampo

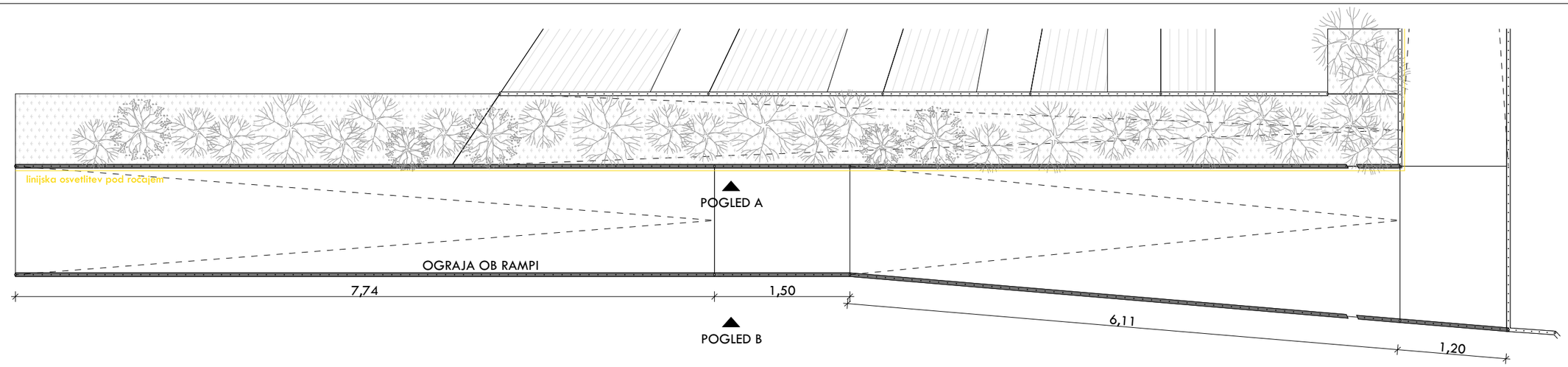


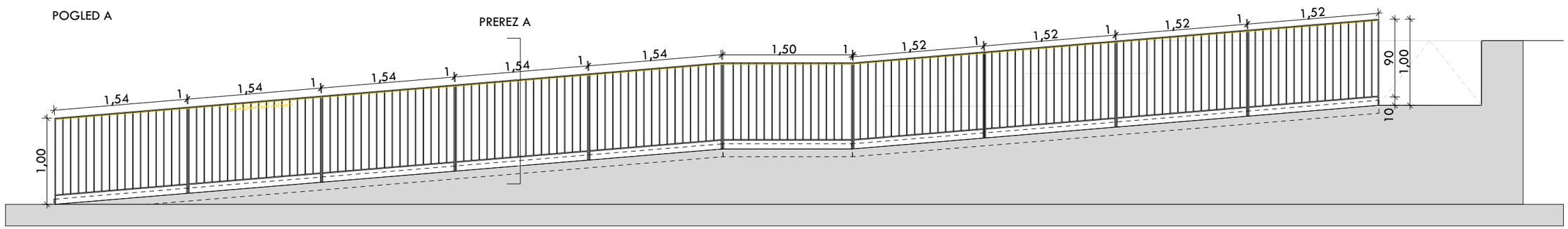
prerez B

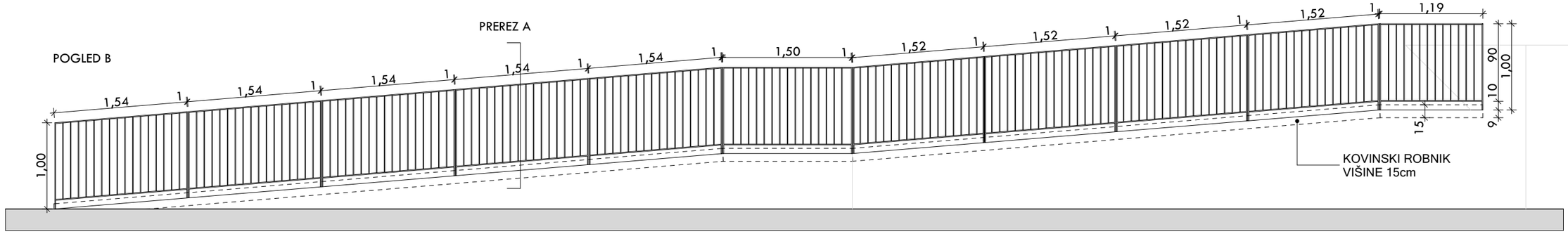


PREREZ A









Opomba:
Vse dimenzije preveriti na objektu!
V primeru nejasnosti obvezno kontaktirati projektanta!

odgovorni vodja projekta in odgovorni projektant
Mia CRNIČ, u.d.i.a. A-1743

projekt
NOVOGRADNJA

objekt
PUNGARTNIKOVA HIŠA

investitor
Občina Lukovica,
Stari trg 1,
1225 Lukovica

proj. podjetje
MONOMO arhiteki d.o.o.
datum
december 2022

vrsta proj. dokumentacije / načrt
PZI / ARHITEKTURA

št. projekta
19-2022-PZI

risba
SHEME OGRAJ

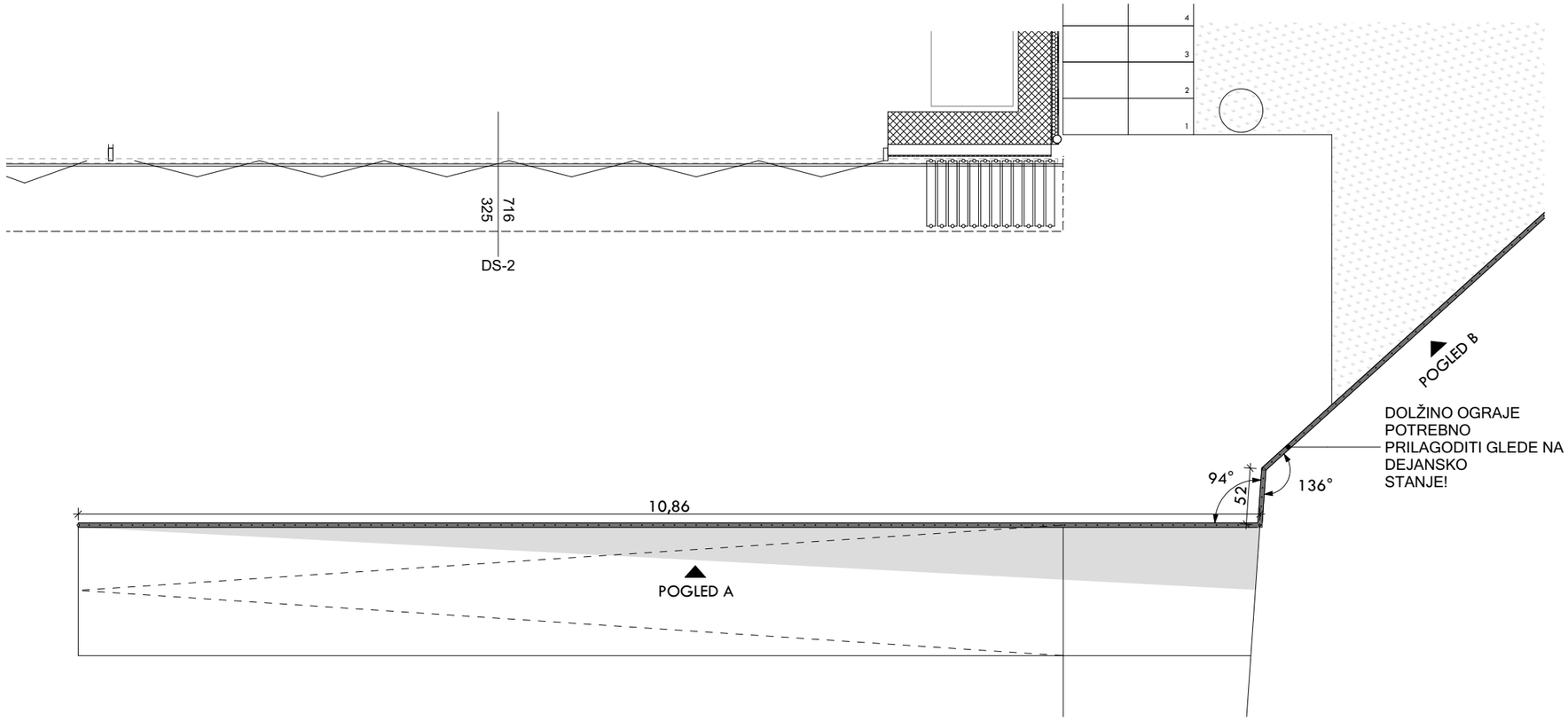
merilo
1:50

OGRAJE

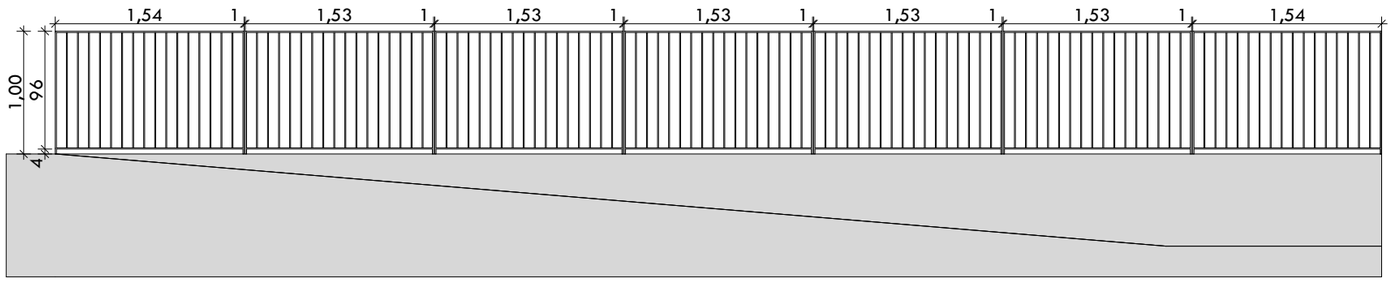
O5

SPLOŠNO:

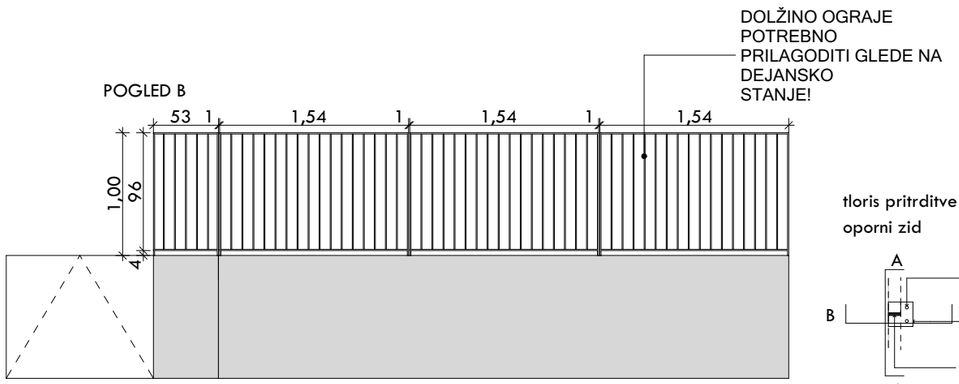
- Za vse elemente, obdelane v shemah, mora izvajalec pred izvedbo izdelati delavniške načrte in risbe ter jih predložiti v potrditev projektantu!
- Barva kovinskih profilov po izboru projektanta po barvni lestvici RAL. Izvajalec je dolžan pred izvedbo izdelati barvni vzorec in ga predložiti projektantu.
- Vsi kovinski deli so antikorozijsko zaščiteni z vročim cinkanjem in finalno obdelani s prašnim barvanjem
- Izvajelec je dolžan prevriti ustreznost debeline predvidenih nosilnih profilov glede na razpone.
- Izvajalec mora predvideti vse pomožne podkonstrukcije za montažo, vse zaključne profile ter drobni tesnilni pritrdilni material.
- Izvajalec je dolžan pred izvedbo izdelati barvne vzorce oziroma vzorce finalnih obdelav vseh vidnih segmentov in jih predložiti v potrditev projektantu.
- Izvajalec je pred izvedbo dolžan preveriti in uskladiti vgradne gradbene mere z izvajalcem gradbenih del in projektantom.
- Izvajalec je dolžan pri izdelavi, dobavi in vgradnji vseh elementov obdelanih v shemah upoštevati vse veljavne predpise in standarde v RS.



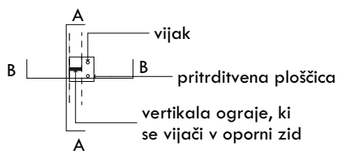
POGLED A



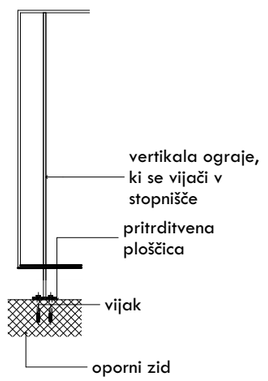
POGLED B



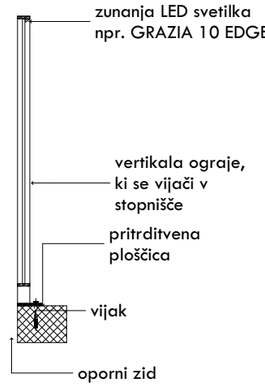
tloris pritrditve v oporni zid



prerez A



prerez B



Opomba:
Vse dimenzije preveriti na objektu!
V primeru nejasnosti obvezno kontaktirati projektanta!

odgovorni vodja projekta in odgovorni projektant
Mia CRNIČ, u.d.i.a. A-1743

projekt
NOVOGRADNJA

objekt
PUNGARTNIKOVA HIŠA

investitor
Občina Lukovica,
Stari trg 1,
1225 Lukovica

proj. podjetje
MONOMO arhitekti d.o.o.
datum
december 2022

vrsta proj. dokumentacije / načrt
PZI / ARHITEKTURA

št. projekta
19-2022-PZI

risba
SHEME OGRAJ

merilo
1:50

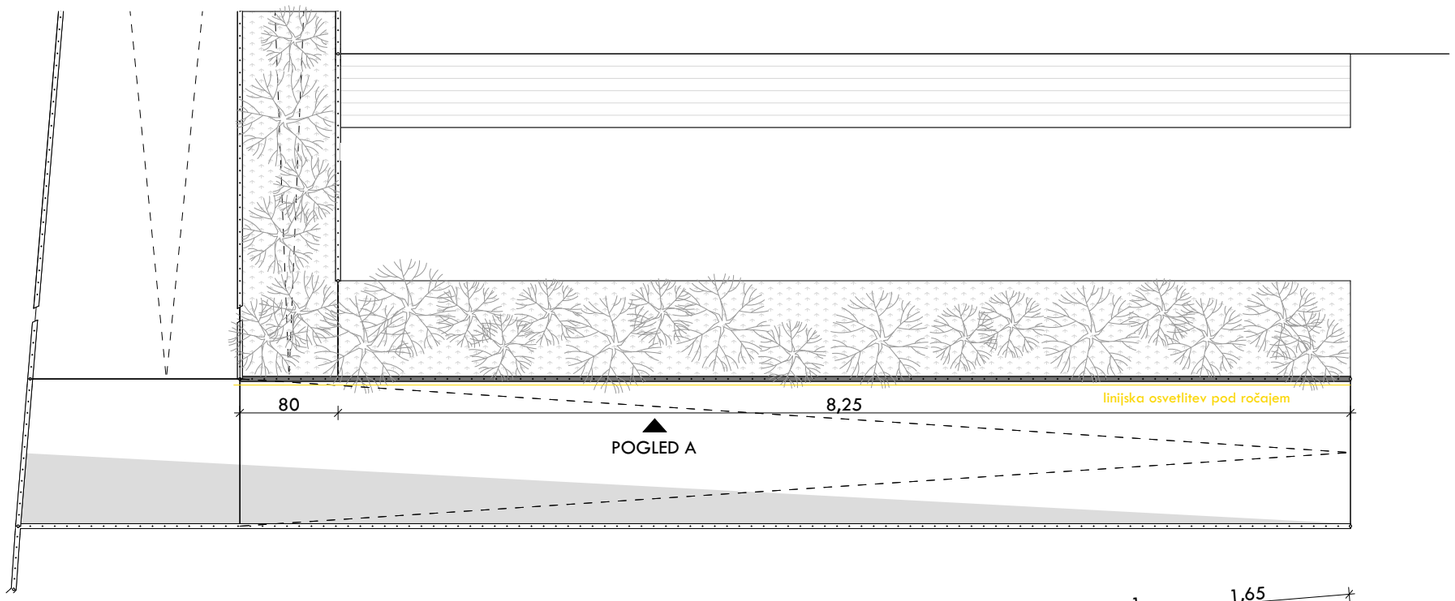
38

OGRAJE

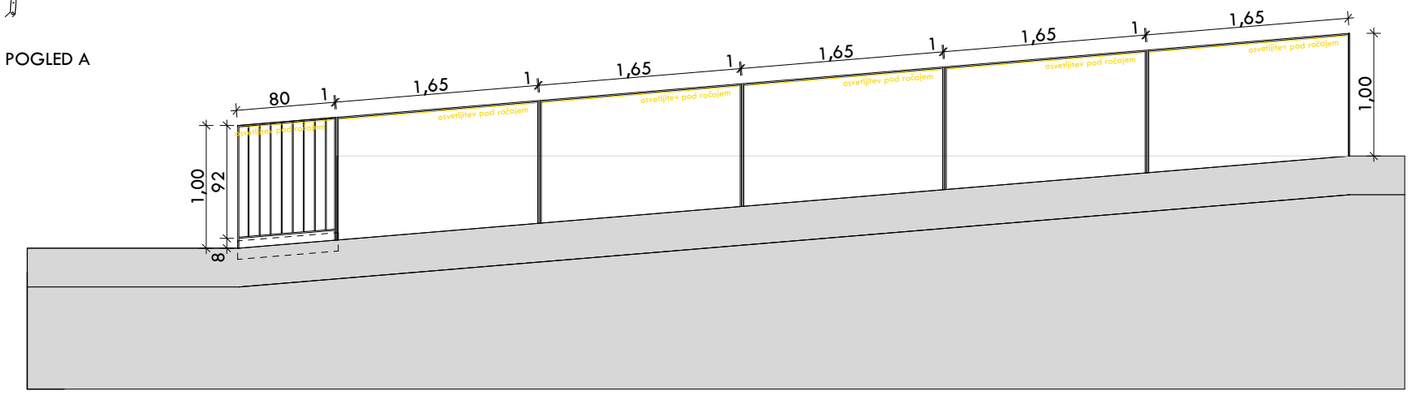
O6

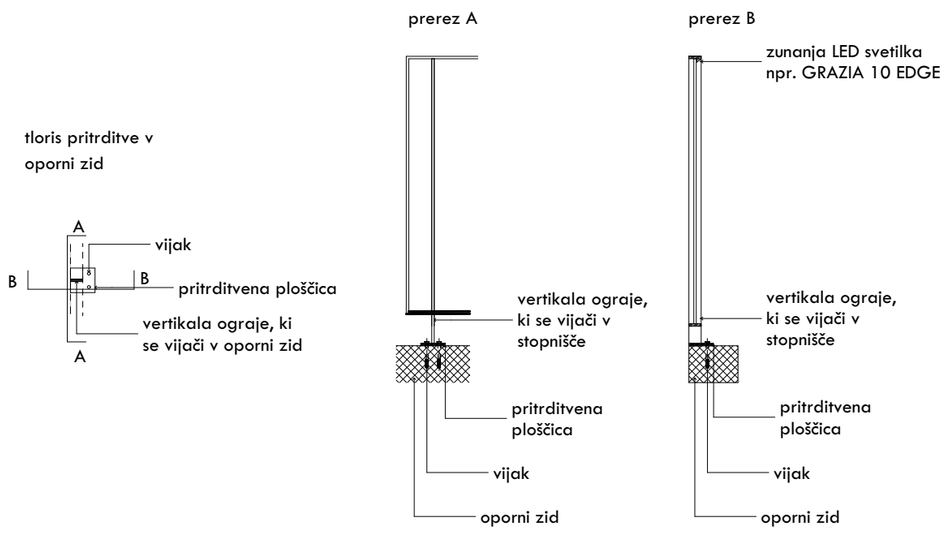
SPLOŠNO:

- Za vse elemente, obdelane v shemah, mora izvajalec pred izvedbo izdelati delavniške načrte in risbe ter jih predložiti v potrditev projektantu!
- Barva kovinskih profilov po izboru projektanta po barvni lestvici RAL. Izvajalec je dolžan pred izvedbo izdelati barvni vzorec in ga predložiti projektantu.
- Vsi kovinski deli so antikorozijsko zaščiteni z vročim cinkanjem in finalno obdelani s prašnim barvanjem
- Izvajelec je dolžan prevriti ustreznost debeline predvidenih nosilnih profilov glede na razpone.
- Izvajalec mora predvideti vse pomožne podkonstrukcije za montažo, vse zaključne profile ter drobni tesnilni pritrdilni material.
- Izvajalec je dolžan pred izvedbo izdelati barvne vzorce oziroma vzorce finalnih obdelav vseh vidnih segmentov in jih predložiti v potrditev projektantu.
- Izvajalec je pred izvedbo dolžan preveriti in uskladiti vgradne gradbene mere z izvajalcem gradbenih del in projektantom.
- Izvajalec je dolžan pri izdelavi, dobavi in vgradnji vseh elementov obdelanih v shemah upoštevati vse veljavne predpise in standarde v RS.



POGLED A





Opomba:
Vse dimenzije preveriti na objektu!
V primeru nejasnosti obvezno kontaktirati projektanta!

odgovorni vodja projekta in odgovorni projektant
Mia CRNIČ, u.d.i.a. A-1743

projekt
NOVOGRADNJA

objekt
PUNGARTNIKOVA HIŠA

investitor
Občina Lukovica,
Stari trg 1,
1225 Lukovica

proj. podjetje
MONOMO arhitekti d.o.o.
datum
december 2022

vrsta proj. dokumentacije / načrt
PZI / ARHITEKTURA
št. projekta
19-2022-PZI

risba
SHEME OGRAJ
merilo
1:50

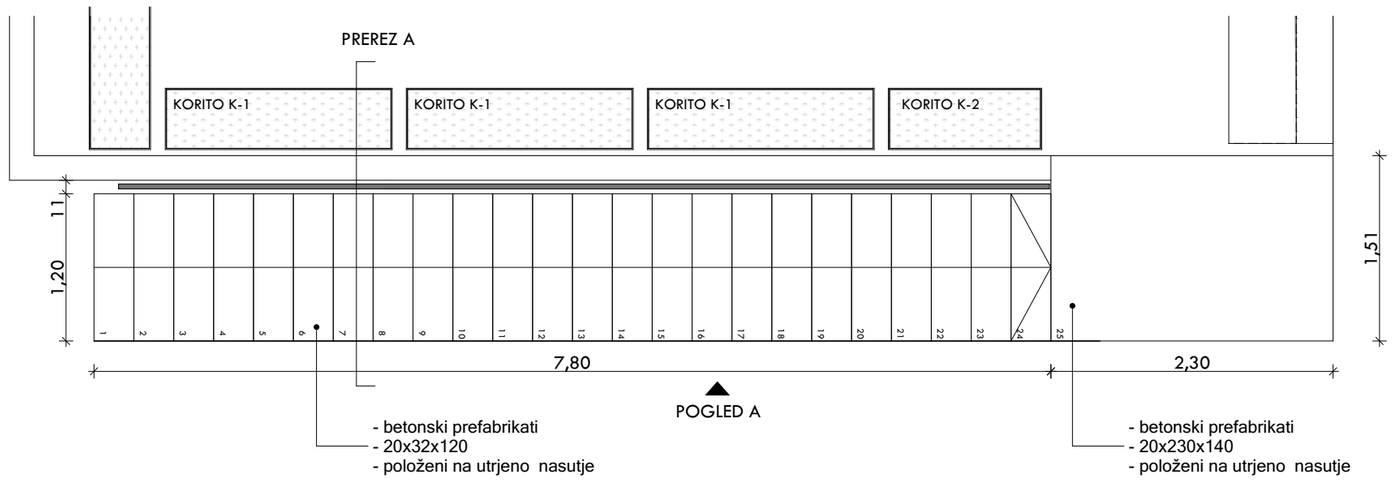
ZUNANJE STOPNICE

S1

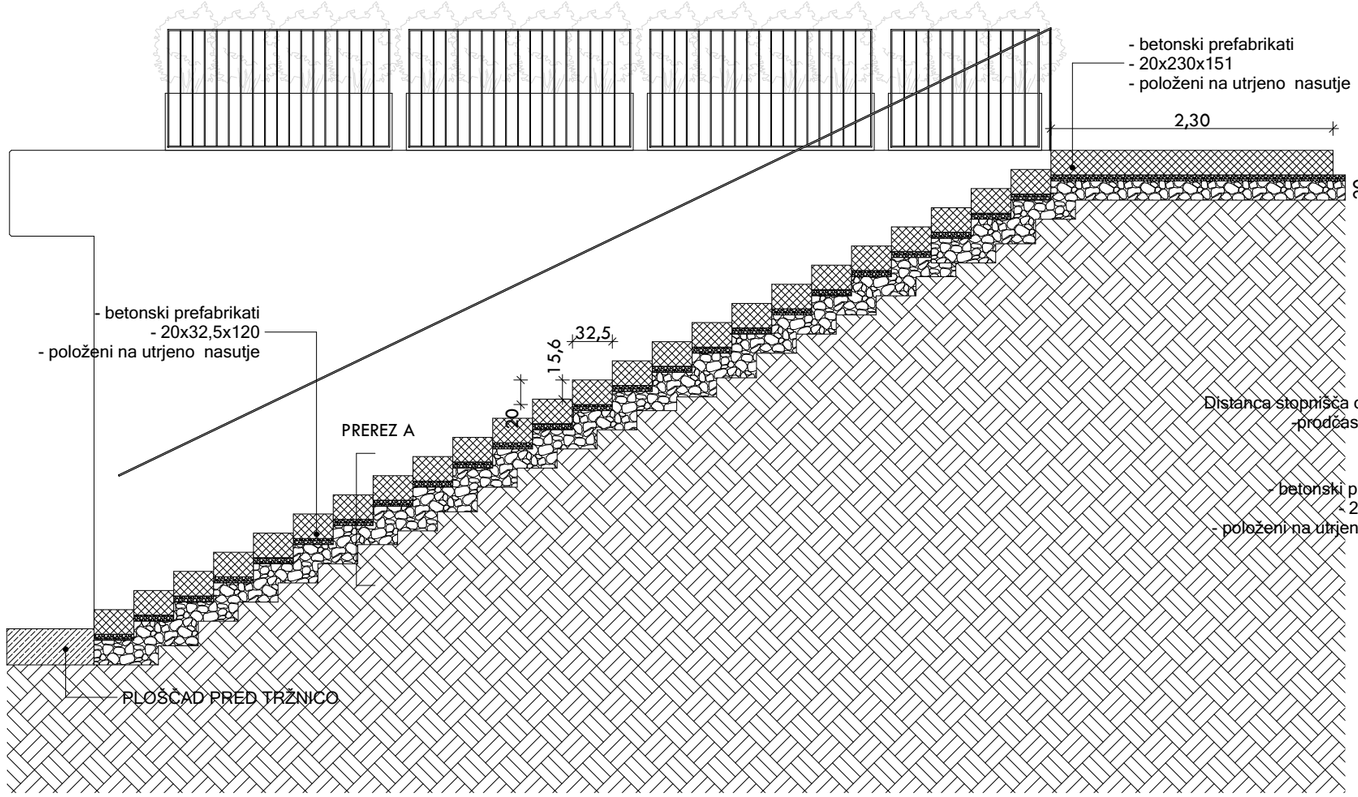
SPLOŠNO:

- Za vse elemente, obdelane v shemah, mora izvajalec pred izvedbo izdelati delavniške načrte in risbe ter jih predložiti v potrditev projektantu!
- Izvajelec je dolžan prevriti ustreznost debeline predvidenih nosilnih profilov glede na razpone.
- Izvajalec mora predvideti vse pomožne podkonstrukcije za montažo, vse zaključne profile ter drobni tesnilni pritrdilni material.
- Izvajalec je dolžan pred izvedbo izdelati barvne vzorce oziroma vzorce finalnih obdelav vseh vidnih segmentov in jih predložiti v potrditev projektantu.
- Izvajalec je pred izvedbo dolžan preveriti in uskladiti vgradne gradbene mere z izvajalcem gradbenih del in projektantom.
- Izvajalec je dolžan pri izdelavi, dobavi in vgradnji vseh elementov obdelanih v shemah upoštevati vse veljavne predpise in standarde v RS.

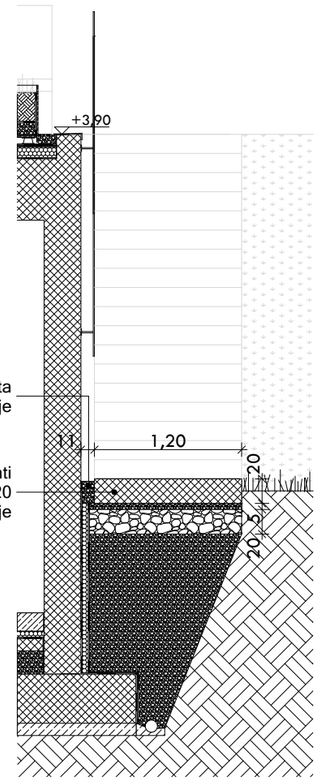
ZUNANJE STOPNICE OB TRŽNICI/BETONSKI PREFABRIKATI



POGLED A



PREREZ AA



Opomba:
Vse dimenzije preveriti na objektu!
V primeru nejasnosti obvezno kontaktirati projektanta!

odgovorni vodja projekta in odgovorni projektant: **Mia CRNIČ, u.d.i.a. A-1743**

projekt **NOVOGRADNJA**
objekt **PUNGARTNIKOVA HIŠA**

investitor **Občina Lukovica,** Stari trg 1, 1225 Lukovica

proj. podjetje **MONOMO arhitekti d.o.o.**
datum **december 2022**

vrsta proj. dokumentacije / načrt **PZI / ARHITEKTURA**
št. projekta **19-2022-PZI**

risba **SHEME ZUNANJIH STOPNIC**
merilo **1:50**

K-1

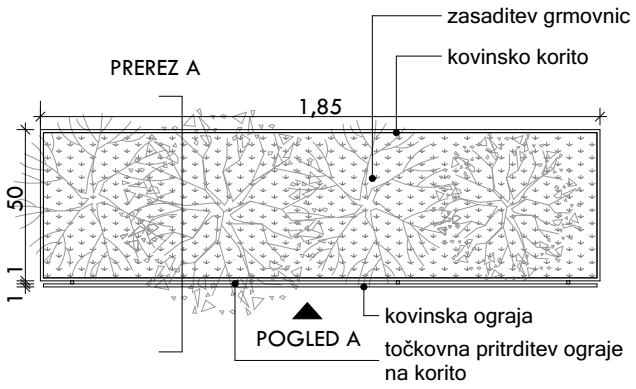
K-1 18kom

VSI Z OGRAJO!

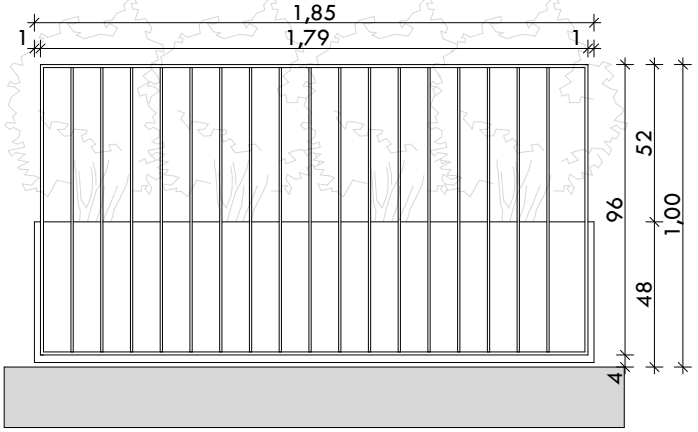
SPLOŠNO:

- Za vse elemente, obdelane v shemah, mora izvajalec pred izvedbo izdelati delavniške načrte in risbe ter jih predložiti v potrditev projektantu!
- Barva kovinskih profilov po izboru projektanta po barvni lestvici RAL. Izvajalec je dolžan pred izvedbo izdelati barvni vzorec in ga predložiti projektantu.
- Vsi kovinski deli so antikorozijsko zaščiteni z vročim cinkanjem in finalno obdelani s prašnim barvanjem
- Izvajalec je dolžan prevriti ustreznost debeline predvidenih nosilnih profilov glede na razpone.
- Izvajalec mora predvideti vse pomožne podkonstrukcije za montažo, vse zaključne profile ter drobni tesnilni pritrdilni material.
- Izvajalec je dolžan pred izvedbo izdelati barvne vzorce oziroma vzorce finalnih obdelav vseh vidnih segmentov in jih predložiti v potrditev projektantu.
- Izvajalec je pred izvedbo dolžan preveriti in uskladiti vgradne gradbene mere z izvajalcem gradbenih del in projektantom.
- Izvajalec je dolžan pri izdelavi, dobavi in vgradnji vseh elementov obdelanih v shemah upoštevati vse veljavne predpise in standarde v RS.

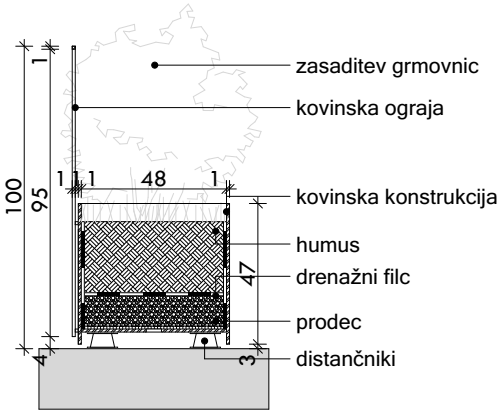
KORITO Z OGRAJO - streha atika



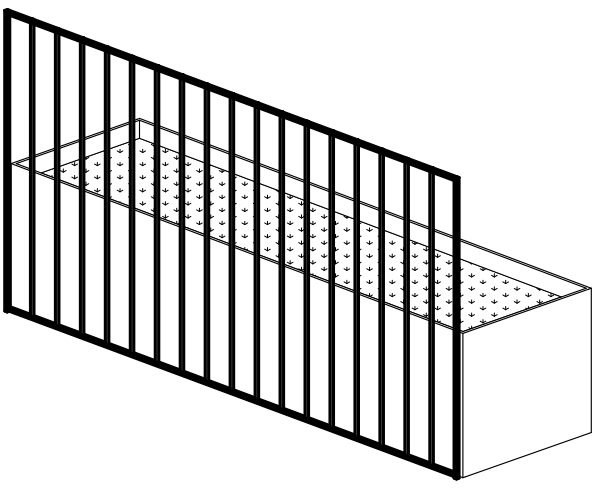
POGLED A



PREREZ A



AKSONOMETRIČNI PRIKAZ



Opomba:

Vse dimenzije preveriti na objektu!
V primeru nejasnosti obvezno kontaktirati projektanta!

odgovorni vodja projekta in odgovorni projektant

Mia CRNIČ, u.d.i.a. A-1743

projekt
NOVOGRADNJA

objekt
PUNGARTNIKOVA HIŠA

investitor
Občina Lukovica,
Stari trg 1,
1225 Lukovica

proj. podjetje
MONOMO arhitekti d.o.o.

datum
december 2022

vrsta proj. dokumentacije / načrt
PZI / ARHITEKTURA

št. projekta
19-2022-PZI

risba
SHEME KORIT

merilo
1:50

K-2

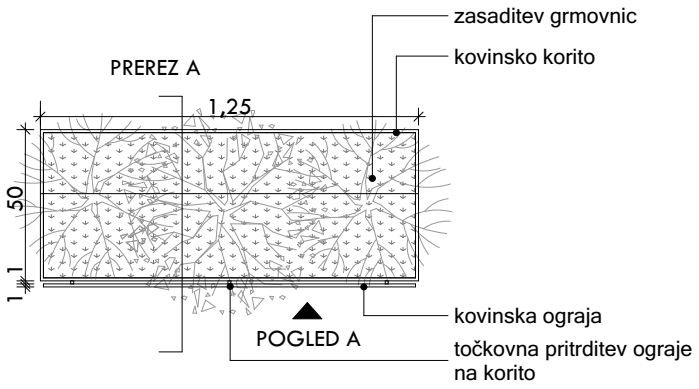
K-2 2kom

Z OGRAJO!

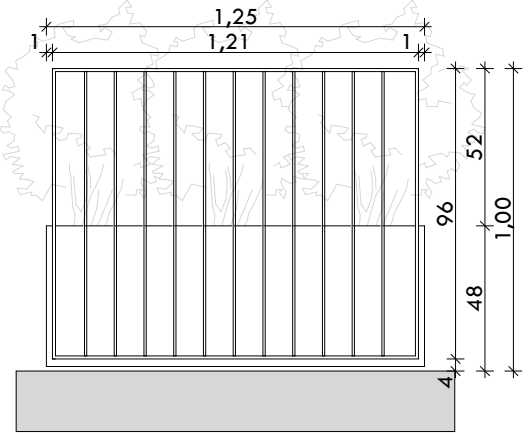
SPLOŠNO:

- Za vse elemente, obdelane v shemah, mora izvajalec pred izvedbo izdelati delavniške načrte in risbe ter jih predložiti v potrditev projektantu!
- Barva kovinskih profilov po izboru projektanta po barvni lestvici RAL. Izvajalec je dolžan pred izvedbo izdelati barvni vzorec in ga predložiti projektantu.
- Vsi kovinski deli so antikorozijsko zaščiteni z vročim cinkanjem in finalno obdelani s prašnim barvanjem
- Izvajelec je dolžan prevriti ustreznost debeline predvidenih nosilnih profilov glede na razpone.
- Izvajalec mora predvideti vse pomožne podkonstrukcije za montažo, vse zaključne profile ter drobni tesnilni pritrdilni material.
- Izvajalec je dolžan pred izvedbo izdelati barvne vzorce oziroma vzorce finalnih obdelav vseh vidnih segmentov in jih predložiti v potrditev projektantu.
- Izvajalec je pred izvedbo dolžan preveriti in uskladiti vgradne gradbene mere z izvajalcem gradbenih del in projektantom.
- Izvajalec je dolžan pri izdelavi, dobavi in vgradnji vseh elementov obdelanih v shemah upoštevati vse veljavne predpise in standarde v RS.

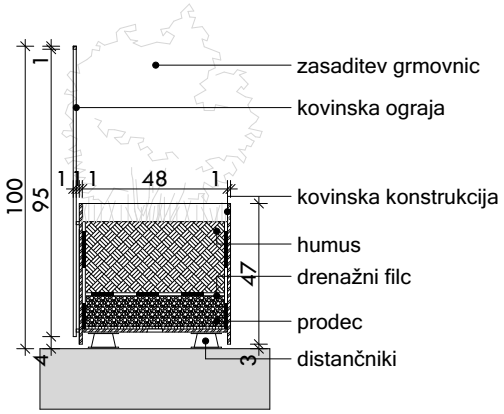
KORITO Z OGRAJO - streha atika



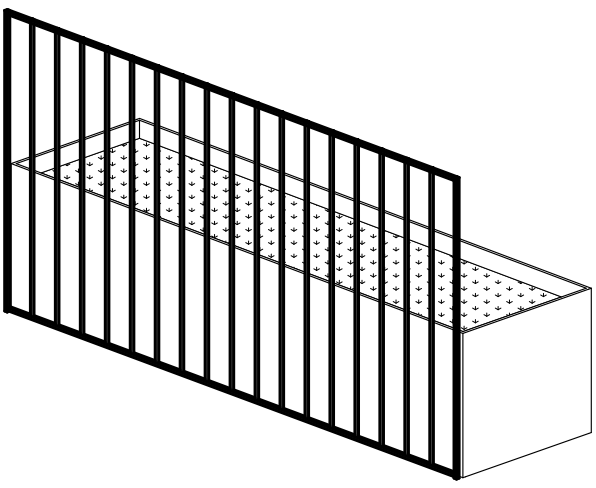
POGLED A



PREREZ A



AKSONOMETRIČNI PRIKAZ



Opomba:

Vse dimenzije preveriti na objektu!
V primeru nejasnosti obvezno kontaktirati projektanta!

odgovorni vodja projekta in odgovorni projektant
Mia CRNIČ, u.d.i.a. A-1743

projekt
NOVOGRADNJA

objekt
PUNGARTNIKOVA HIŠA

investitor
Občina Lukovica,
Stari trg 1,
1225 Lukovica

proj. podjetje
MONOMO arhitekti d.o.o.

datum
december 2022

vrsta proj. dokumentacije / načrt
PZI / ARHITEKTURA

št. projekta
19-2022-PZI

risba
SHEME KORIT

merilo
1:50

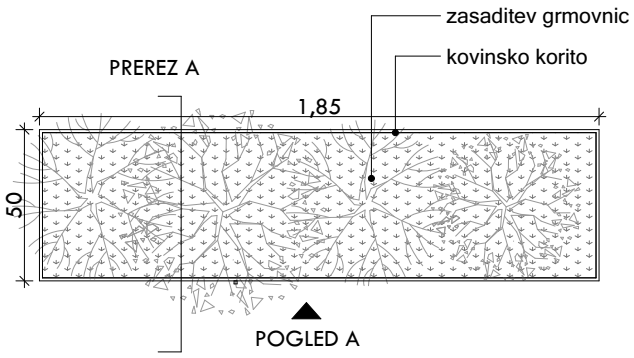
K-3

K-3 3kom

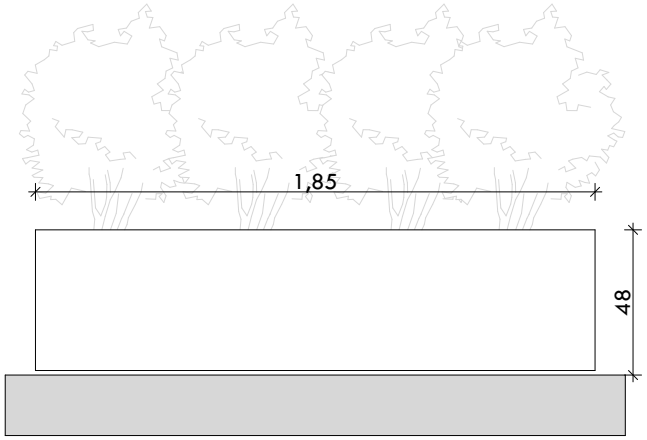
SPLOŠNO:

- Za vse elemente, obdelane v shemah, mora izvajalec pred izvedbo izdelati delavniške načrte in risbe ter jih predložiti v potrditev projektantu!
- Barva kovinskih profilov po izboru projektanta po barvni lestvici RAL. Izvajalec je dolžan pred izvedbo izdelati barvni vzorec in ga predložiti projektantu.
- Vsi kovinski deli so antikorozijsko zaščiteni z vročim cinkanjem in finalno obdelani s prašnim barvanjem
- Izvajelec je dolžan prevriti ustreznost debeline predvidenih nosilnih profilov glede na razpone.
- Izvajalec mora predvideti vse pomožne podkonstrukcije za montažo, vse zaključne profile ter drobni tesnilni pritrdilni material.
- Izvajalec je dolžan pred izvedbo izdelati barvne vzorce oziroma vzorce finalnih obdelav vseh vidnih segmentov in jih predložiti v potrditev projektantu.
- Izvajalec je pred izvedbo dolžan preveriti in uskladiti vgradne gradbene mere z izvajalcem gradbenih del in projektantom.
- Izvajalec je dolžan pri izdelavi, dobavi in vgradnji vseh elementov obdelanih v shemah upoštevati vse veljavne predpise in standarde v RS.

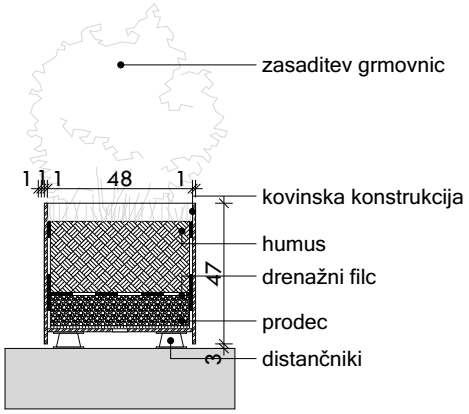
KORITO BREZ OGRAJE - 3 kom - streha ob parkirišču



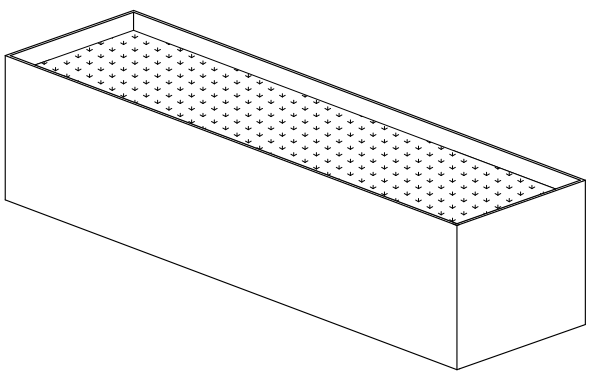
POGLED A



PREREZ A



AKSONOMETRIČNI PRIKAZ



Opomba:

Vse dimenzije preveriti na objektu!
V primeru nejasnosti obvezno kontaktirati projektanta!

odgovorni vodja projekta in odgovorni projektant **Mia CRNIČ, u.d.i.a. A-1743**

projekt **NOVOGRADNJA**

objekt **PUNGARTNIKOVA HIŠA**

investitor **Občina Lukovica,** Stari trg 1, 1225 Lukovica

proj. podjetje **MONOMO arhitekti d.o.o.**

datum **december 2022**

vrsta proj. dokumentacije / načrt **PZI / ARHITEKTURA**

št. projekta **19-2022-PZI**

risba **SHEME KORIT**

merilo **1:50**

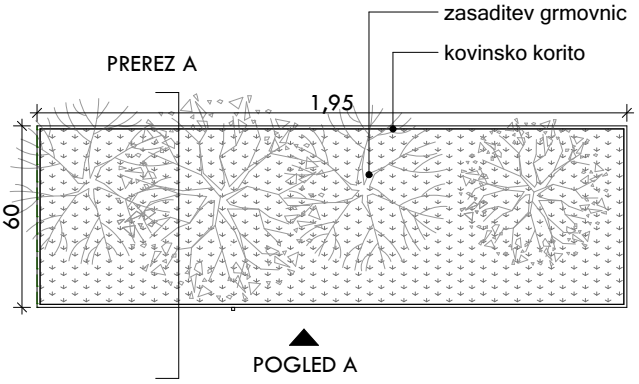
K-4

K-4 7kom

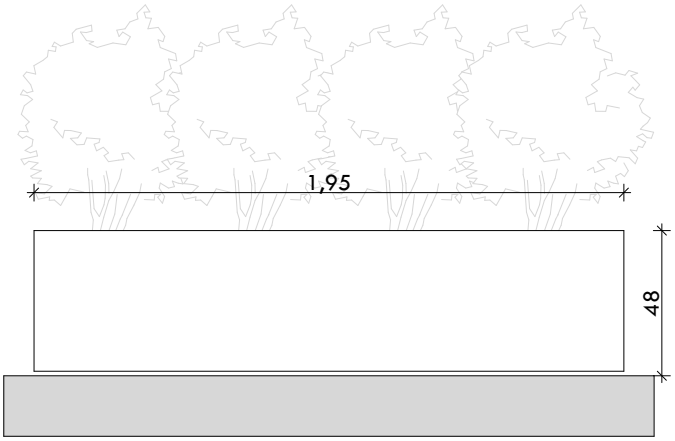
SPLOŠNO:

- Za vse elemente, obdelane v shemah, mora izvajalec pred izvedbo izdelati delavniške načrte in risbe ter jih predložiti v potrditev projektantu!
- Barva kovinskih profilov po izboru projektanta po barvni lestvici RAL. Izvajalec je dolžan pred izvedbo izdelati barvni vzorec in ga predložiti projektantu.
- Vsi kovinski deli so antikorozijsko zaščiteni z vročim cinkanjem in finalno obdelani s prašnim barvanjem
- Izvajalec je dolžan prevriti ustreznost debeline predvidenih nosilnih profilov glede na razpone.
- Izvajalec mora predvideti vse pomožne podkonstrukcije za montažo, vse zaključne profile ter drobni tesnilni pritrdilni material.
- Izvajalec je dolžan pred izvedbo izdelati barvne vzorce oziroma vzorce finalnih obdelav vseh vidnih segmentov in jih predložiti v potrditev projektantu.
- Izvajalec je pred izvedbo dolžan preveriti in uskladiti vgradne gradbene mere z izvajalcem gradbenih del in projektantom.
- Izvajalec je dolžan pri izdelavi, dobavi in vgradnji vseh elementov obdelanih v shemah upoštevati vse veljavne predpise in standarde v RS.

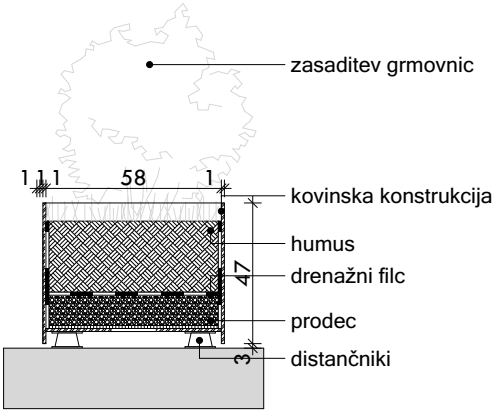
KORITO BREZ OGRAJE - 4 kom - ob rampi
3 kom - ob izteku rampe



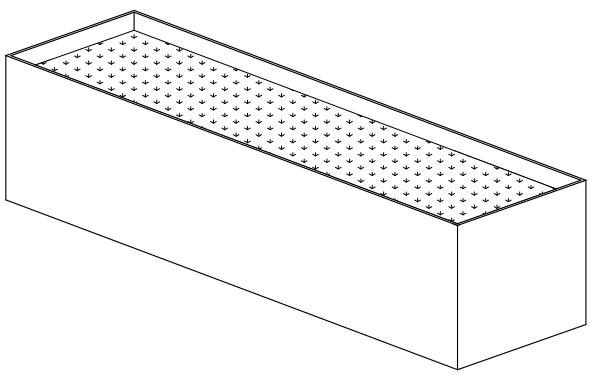
POGLED A



PREREZ A



AKSONOMETRIČNI PRIKAZ



Opomba:
Vse dimenzije preveriti na objektu!
V primeru nejasnosti obvezno kontaktirati projektanta!

odgovorni vodja projekta in odgovorni projektant
Mia CRNIČ, u.d.i.a. A-1743

projekt
NOVOGRADNJA

objekt
PUNGARTNIKOVA HIŠA

investitor
Občina Lukovica,
Stari trg 1,
1225 Lukovica

proj. podjetje
MONOMO arhitekti d.o.o.

datum
december 2022

vrsta proj. dokumentacije / načrt
PZI / ARHITEKTURA

št. projekta
19-2022-PZI

risba
SHEME KORIT

merilo
1:50

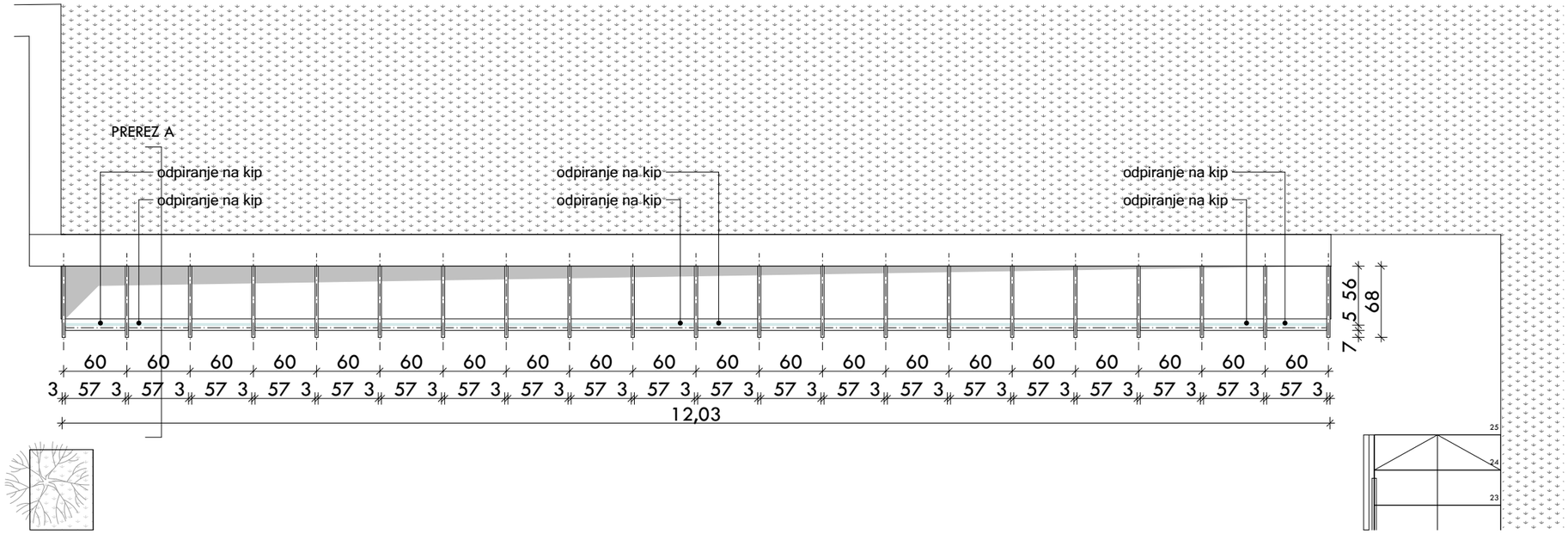
K-1

K-1 KLOP NAD SVETLOBNIKOM

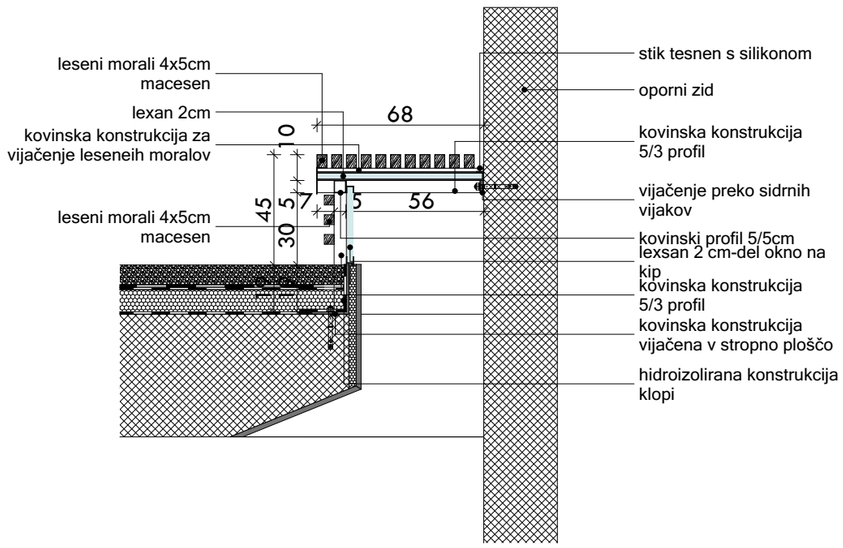
SPLOŠNO:

- Za vse elemente, obdelane v shemah, mora izvajalec pred izvedbo izdelati delavniške načrte in risbe ter jih predložiti v potrditev projektantu!
- Barva kovinskih profilov po izboru projektanta po barvni lestvici RAL. Izvajalec je dolžan pred izvedbo izdelati barvni vzorec in ga predložiti projektantu.
- Vsi kovinski deli so antikorozijsko zaščiteni z vročim cinkanjem in finalno obdelani s prašnim barvanjem
- Izvajalec je dolžan prevriti ustreznost debeline predvidenih nosilnih profilov glede na razpone.
- Izvajalec mora predvideti vse pomožne podkonstrukcije za montažo, vse zaključne profile ter drobni tesnilni pritrdilni material.
- Vsi vidni spoji stekla, morajo biti lepi in čisti, oziroma brušeni in kitani.
- Izvajalec je dolžan pred izvedbo izdelati barvne vzorce oziroma vzorce finalnih obdelav vseh vidnih segmentov in jih predložiti v potrditev projektantu.
- Izvajalec je pred izvedbo dolžan preveriti in uskladiti vgradne gradbene mere z izvajalcem gradbenih del in projektantom.
- Izvajalec je dolžan pri izdelavi, dobavi in vgradnji vseh elementov obdelanih v shemah upoštevati vse veljavne predpise in standarde v RS.

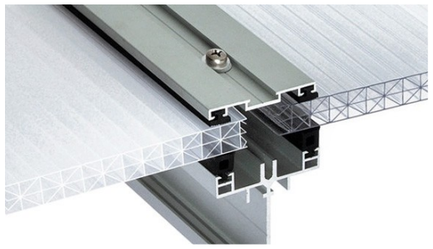
KLOP NAD SVETLOBNIKOM - tloris



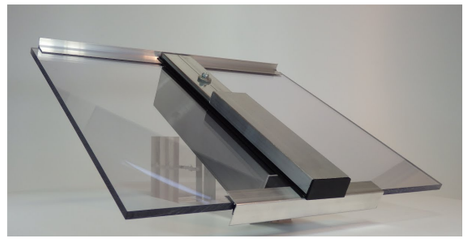
PREREZ AA



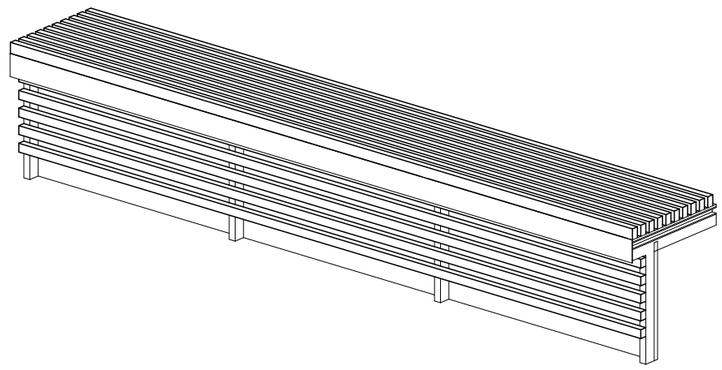
REFERENČNI PRIMER



REFERENČNI PRIMER



AKSONOMETRIČNI PRIKAZ



Opomba:
Vse dimenzije preveriti na objektu!
V primeru nejasnosti obvezno kontaktirati projektanta!

odgovorni vodja projekta in odgovorni projektant
Mia CRNIČ, u.d.i.a. A-1743

projekt
NOVOGRADNJA

objekt
PUNGARTNIKOVA HIŠA

investitor
Občina Lukovica,
Stari trg 1,
1225 Lukovica

proj. podjetje
MONOMO arhitekti d.o.o.
datum
december 2022

vrsta proj. dokumentacije / načrt
PZI / ARHITEKTURA
št. projekta
19-2022-PZI

risba
SHEMA KLOPI NAD SVETLOBNIKOM
merilo
1:50

S-K-M

S-K-M

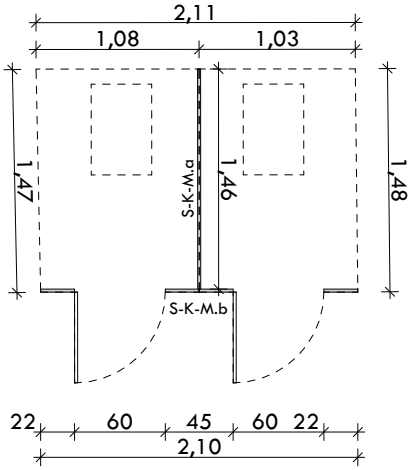
SPLOŠNO:

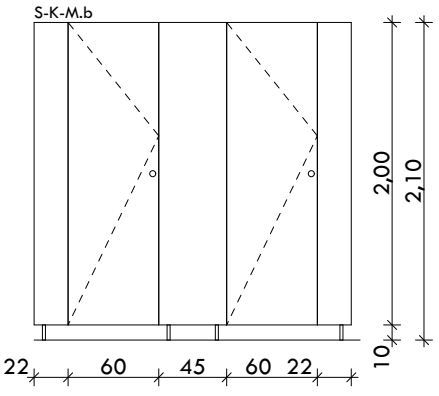
- Za vse elemente, obdelane v shemah, mora izvajalec pred izvedbo izdelati delavniške načrte in risbe ter jih predložiti v potrditev projektantu!
- Barva kovinskih profilov po izboru projektanta po barvni lestvici RAL. Izvajalec je dolžan pred izvedbo izdelati barvni vzorec in ga predložiti projektantu.
- Vsi kovinski deli prašno barvani.
- Izvajelec je dolžan prevriti ustreznost debeline predvidenih nosilnih profilov glede na razpone.
- Izvajalec mora predvideti vse pomožne podkonstrukcije za montažo, vse zaključne profile ter drobni tesnilni pritrdilni material.
- Vsi vidni zvari jeklene pločevine morajo biti lepi in čisti, oziroma brušeni in kitani.
- Vse stike ter pritrditvene detajle na fasado izvesti vodotesno.
- Vsi jekleni deli, izpostavljeni zunanjosti so vroče cinkani. Zvari so pred tem brušeni in profili očiščeni. Pocinkanje ustreza DIN normativu 50976 - min.debelina pocinkanja je 80qm.
- Izvajalec je dolžan pred izvedbo izdelati barvne vzorce oziroma vzorce finalnih obdelav vseh vidnih segmentov in jih predložiti v potrditev projektantu.
- Izvajalec je pred izvedbo dolžan preveriti in uskladiti vgradne gradbene mere z izvajalcem gradbenih del in projektantom.
- Izvajalec je dolžan pri izdelavi, dobavi in vgradnji vseh elementov obdelanih v shemah upoštevati vse veljavne predpise in standarde v RS.

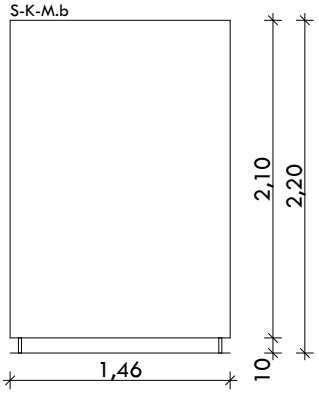
pogled na vrata iz zunanje strani

S-K-M

TIP: Stenska participacije z vrati iz kompaktnih plošč, ki je sestavljena iz S-K-M.a in S-K-M.b
MERE TER DELITEV NA POLJA: skladno z grafičnim izrisom v shemah
ODPIRANJE: 2×levo, 0×desno
PLOŠČA: kompaktna plošča obojestransko laminirana z ultrapasom, d=13mm, vzorec in barva po izboru projektanta iz kataloga proizvajalca (npr. Abet Laminati)
OKOVJE TER PODKONSTRUKCIJA: vse pritrditveno okovje mora biti izvedeno v aluminiju ali nerjavečem jeklu; vse prutrditveno okovje mora biti montirano z notranje strani kabine, zunanja stran kabine mora biti brez vidnih pritrditvenih detajlov; konstrukcijska horizontalna povezava nad vrati ter nosilne nogice; vse montirati z notranje strani kabine.
VRATNA NASADILA: aluminjasta nasadila za bočno montažo na kompaktno ploščo debeline 13mm, 4 kom na vratno krilo (skrita - "podometna" montaža pantov proizvajalca npr. Karba mge)
ROČAJ: ročaj zunanji fi=40 mm, sanitarno nerjaveče jeklo, z notranjim zapiralom







Opomba:
Vse dimenzije preveriti na objektu!
V primeru nejasnosti obvezno kontaktirati projektanta!

odgovorni vodja projekta in odgovorni projektant
Mia CRNIČ, u.d.i.a. A-1743

projekt
NOVOGRADNJA
objekt
PUNGARTNIKOVA HIŠA

investitor
Občina Lukovica,
Stari trg 1,
1225 Lukovica

proj. podjetje
MONOMO arhitekti d.o.o.
datum
december 2022

vrsta proj. dokumentacije / načrt
PZI / ARHITEKTURA
št. projekta
19-2022-PZI

risba
SHEME TOALET-MOŠKE
merilo
1:50

S-K-Ž

S-K-M

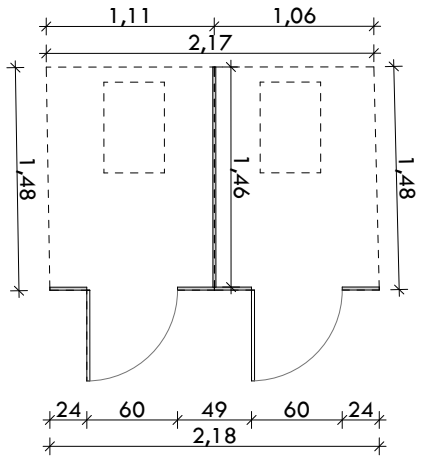
SPLOŠNO:

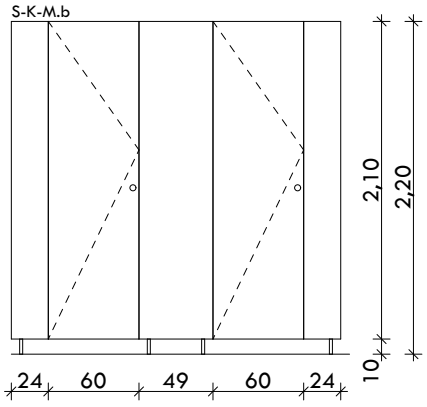
- Za vse elemente, obdelane v shemah, mora izvajalec pred izvedbo izdelati delavniške načrte in risbe ter jih predložiti v potrditev projektantu!
- Barva kovinskih profilov po izboru projektanta po barvni lestvici RAL. Izvajalec je dolžan pred izvedbo izdelati barvni vzorec in ga predložiti projektantu.
- Vsi kovinski deli prašno barvani.
- Izvajelec je dolžan prevriti ustreznost debeline predvidenih nosilnih profilov glede na razpone.
- Izvajalec mora predvideti vse pomožne podkonstrukcije za montažo, vse zaključne profile ter drobni tesnilni pritrdilni material.
- Vsi vidni zvari jeklene pločevine morajo biti lepi in čisti, oziroma brušeni in kitani.
- Vse stike ter pritrditvene detajle na fasado izvesti vodotesno.
- Vse jekleni deli, izpostavljeni zunanjosti so vroče cinkani. Zvari so pred tem brušeni in profili očiščeni. Pocinkanje ustreza DIN normativu 50976 - min.debelina pocinkanja je 80qm.
- Izvajalec je dolžan pred izvedbo izdelati barvne vzorce oziroma vzorce finalnih obdelav vseh vidnih segmentov in jih predložiti v potrditev projektantu.
- Izvajalec je pred izvedbo dolžan preveriti in uskladiti vgradne gradbene mere z izvajalcem gradbenih del in projektantom.
- Izvajalec je dolžan pri izdelavi, dobavi in vgradnji vseh elementov obdelanih v shemah upoštevati vse veljavne predpise in standarde v RS.

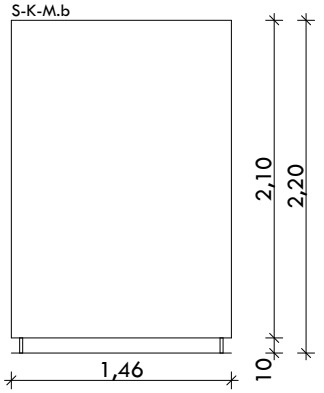
pogled na vrata iz zunanje strani

S-K-Ž

TIP: Stenska participacije z vrati iz kompaktnih plošč, ki je sestavljena iz S-K-M.a in S-K-M.b
MERE TER DELITEV NA POLJA: skladno z grafičnim izrisom v shemah
ODPIRANJE: 2×levo, 0×desno
PLOŠČA: kompaktna plošča obojestransko laminirana z ultrapasom, d=13mm, vzorec in barva po izboru projektanta iz kataloga proizvajalca (npr. Abet Laminati)
OKOVJE TER PODKONSTRUKCIJA: vse pritrditveno okovje mora biti izvedeno v aluminiju ali nerjavečem jeklu; vse prutrditveno okovje mora biti montirano z notranje strani kabine, zunanja stran kabine mora biti brez vidnih pritrditvenih detajlov; konstrukcijska horizontalna povezava nad vrati ter nosilne nogice; vse montirati z notranje strani kabine.
VRATNA NASADILA: aluminjasta nasadila za bočno montažo na kompaktno ploščo debeline 13mm, 4 kom na vratno krilo (skrita - "podometna" montaža pantov proizvajalca npr. Karba mge)
ROČAJ: ročaj zunanji fi=40 mm, sanitarno nerjaveče jeklo, z notranjim zapiralom







Opomba:
Vse dimenzije preveriti na objektu!
V primeru nejasnosti obvezno kontaktirati projektanta!

odgovorni vodja projekta in odgovorni projektant
Mia CRNIČ, u.d.i.a. A-1743

projekt
NOVOGRADNJA
objekt
PUNGARTNIKOVA HIŠA

investitor
Občina Lukovica,
Stari trg 1,
1225 Lukovica

proj. podjetje
MONOMO arhitekti d.o.o.
datum
december 2022

vrsta proj. dokumentacije / načrt
PZI / ARHITEKTURA
št. projekta
19-2022-PZI

risba
SHEME TOALET-ŽENSKE
merilo
1:50

47

TIPI LUČI

Linijska osvetljitev ograj

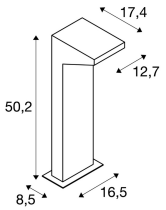


Linijska osvetljitev ograj
GRAZIA IP FLEXSTRIP

- 24 V DC
- 3222,84 lm
- 2700-6500 K
- št. artikla: 1004726
- https://www.slv.com/si_sl/grazia-ip-flexstrip-1004726-2241#productLongDescription

S1- samostoječa zunanja luč





S1 - samostoječa zunanja luč
IPERI 50

- 4,5W
- IP44
- št. artikla: 231305
- https://www.slv.com/si_sl/iperi-50-231305-744it

S2- zunanja svetilka



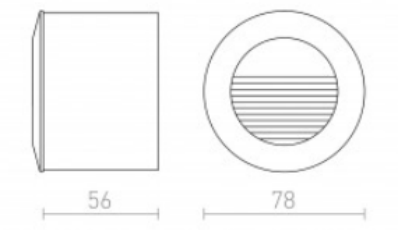


S2 - zunanja svetilka Atriva SO 380-1
Okrogla enojna

- 220-277 V, 50-60 Hz
- 10-115 W
- IP65
- https://www.atriva-kandelabri.si/trgovina/so-350/

ST1- stenska zunanja luč



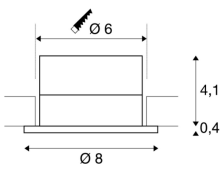


ST1 - stenska zunanja luč
MARCO

- 230 V
- 3 W
- IP54
- vgradna srebrno siva
- št. artikla: R12029
- https://www.rendl.si/si/marco/

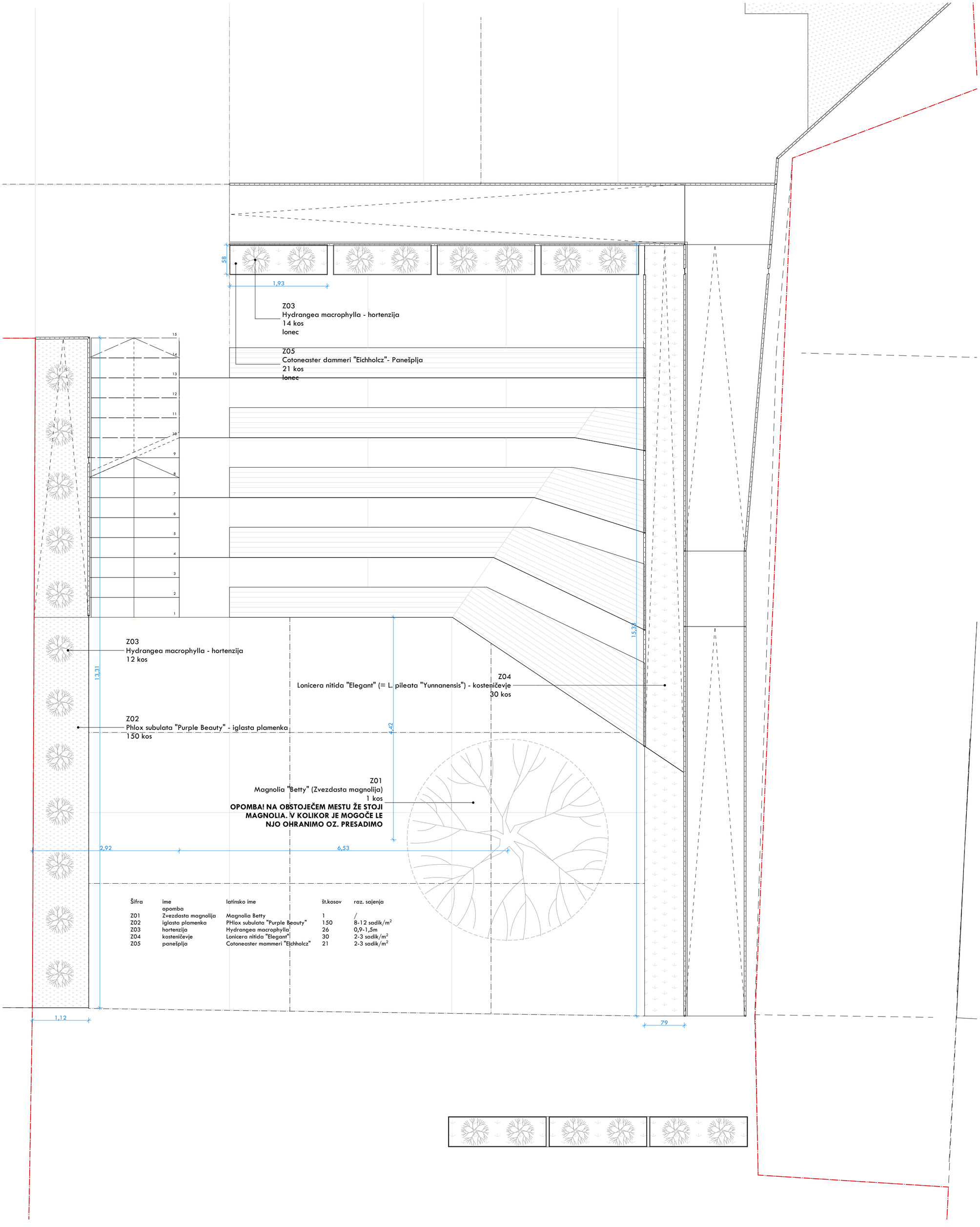
ST1- stropna zunanja luč





ST1 - stenska stropna luč
PATTA-I

- 220-240 V
- 11 W
- IP65
- aluminij
- št. artikla: 114426
- https://www.slv.com/si_sl/patta-i-led-1-777?attribute%5Bvariant_color%5D=aluminij#productLongDescription



Šifra	ime opomba	latinsko ime	št.kosov	raz. sajenja
Z01	Zvezdasta magnolija	Magnolia Betty	1	/
Z02	iglasta plamenka	PHlox subulata "Purple Beauty"	150	8-12 sadik/m^2
Z03	hortenzija	Hydrangea macrophylla	26	0,9-1,5m
Z04	kosteničevje	Lonicera nitida "Elegant"	30	2-3 sadik/m^2
Z05	panešplja	Cotoneaster mammeri "Eichholcz"	21	2-3 sadik/m^2

OPOMBE / OPOZORILA:
- Vse višinske kote so relativne glede na izhodiščno koto objekta v pritličju.
Za absolutno višino kote ±0,00 tlaka pritličja glej višinsko situacijo.
- oprema je prikazana informativno in se je po teh risbah ne sme izvajati,
- Pri izvedbi obvezno skupaj gledati PZI načrte arhitekture, gradbenih konstrukcij, strojnih instalacij, elektro instalacij, načrt zunanje ureditve in kanalizacije, načrt požarne varnosti ter vse priložene sheme, sestave in detajle!
- Vse mere kontrolirati na licu mesta, vsa neskladja pravočasno uskladiti z arhitektom in ostalimi projektanti!
- Za izvajanje tlakov, sten in stropov obvezno gledati sestave, podrobnejše načrte posameznih delov in popise.
- Izvedba oken in vrat je prikazana v shemah in detajlih, izdelovalec mora predhodno izdelati delavniške načrte in na morebitne napake v načrtih opozoriti projektanta.
- Za vse vidne izvedbe, detajle, barve in materiale je potrebno predložiti vzorec v potrditev odgovornemu projektantu.
- Pozicije vidnih instalacij pred vgradnjo uskladiti z odgovornim projektantom.

NA VSA NESKLADJA NUJNO PRAVOČASNO OPOZORITI IN KONZULTIRATI ODGOVORNE PROJEKTANTE!

Risbe v načrtu arhitekture so glavne risbe, po katerih se objekt izvaja. V primeru neskladij med risbami posamičnega načrta obvezno takoj obvestiti odgovornega vodjo projekta.
V primeru kakršnihkoli neskladij ostalih načrtov instalacij itd. z risbami arhitekture takoj obvestiti odgovornega projektanta ter izvedbo uskladiti s projektanti!

VSO DELAVNIŠKO DOKUMENTACIJO, KI JO IZDELA IZVAJALEC, MORA POTRDITI ODGOVORNI PROJEKTANT!

LEGENDA MATERIALOV

- AB
- opeka
- les
- XPS toplotna izolacija
- mineralna volna
- lesnovlaknena plošča
- obstoječa stena/plošča/temelj

±0,00=338,67m n.v.

MONOMO arhitekti
Biro za arhitekturo in urbanizem, d.o.o.
Dunajska cesta 158, 1000 Ljubljana

številka projekta	**19-2022-PZI**
naročnik	**OBČINA LUKOVICA**
naslov naročnika	Stari trg 1 1225 Lukovica
projekt	PROJEKT ZA IZVEDBO
objekt	PUNGARTNIKOVA HIŠA
katastrska občina	vse k.o. 1933 Lukovica
številka parcele	1/1, 1/8, 1/9, 2/3, 2/4, 2/5, 2/7, 153/1, 167/26, 670
vrsta projektna dokumentacije	**PZI**
številka lista	**49**
načrt	**GRAFIČNI PODATKI-TEHNIČNI PODATKI**
risba	**ZASADITVENI NAČRT**
merilo	1:50
datum	december 2022
številka lista	**49**
vodja projekta identifikacijska številka	Mia Crnič, u.d.i.a. ZAPS 1743
odgovorni projektant arhitekture identifikacijska številka	Mia Crnič, u.d.i.a. ZAPS 1743
avtorji projekta	Mia Crnič, u.d.i.a. Andraž Gorup, abs. arh. Zala Koleša, mag. inž. arh. urb.

Po 44.členu Zakona o avtorskih in sorodnih pravicah (Ur.l. RS 21/95) projekta ni dovoljeno spreminjati brez predhodnega soglasja projektanta.

TIPI URBANE OPREME

Parkovni koš s pocinkanim vložkom



Parkovni koš s pocinkanim vložkom

- teža: 90 kg
- višina: 78 cm
- premer: 60 cm
- prostornina: 65 litrov
- material: rečni prodec in letve iz sibirskega macesna
- 5 kom

Stojala za kolesa



Stojala za kolesa

- širina: 800 mm
- debelina: 65 mm
- višina: 800 mm
- premer: 60 cm
- material: kovina, zaščitena pred zunanjimi vplivi (cinkanje) in prašno barvano. Barva enaka kot barva ograj.
- vijačenje v končni tlak
- 6 kom

Obstoječa klop na trgu



Obstoječa klop na tgu pred tržnico

- odstranite stare obloge skupaj s podkonstrukcijo
- izdelava, dobava in montaža lesenega dela obstoječe klopi na trgu- podkonstrukcija (RF profil 30/20mm),
- RF podkonstrukcija iz 2 profilov pod vsako linijo obloge
- skupna dolžina 8,5 m

Opomba:

Vse dimenzije preveriti na objektu!
V primeru nejasnosti obvezno kontaktirati projektanta!

odgovorni vodja projekta in odgovorni projektant
Mia CRNIČ, u.d.i.a. A-1743

projekt
NOVOGRADNJA

objekt
PUNGARTNIKOVA HIŠA

investitor
Občina Lukovica,
Stari trg 1,
1225 Lukovica

proj. podjetje
MONOMO arhitekti d.o.o.

datum
december 2022

vrsta proj. dokumentacije / načrt
PZI / ARHITEKTURA

št. projekta
19-2022-PZI

risba
URBANA OPREMA

merilo
1:50